

Smlouva 009/2023
o nájmu a pronájmu nebytových prostor

Smluvní strany:

Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Zřízení: Usnesením Zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1. a) ze dne 18. 2. 2019 Statutární město Ústí nad Labem vydalo s účinností od 1. 4. 2019 podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů zřizovací listinu

se sídlem: 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, Velká Hradební 619/33

zastoupená: Ing. Janem Kvasničkou, [redacted]

IČ: 006 73 803

DIČ: CZ00673803

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ústí nad Labem [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jméno: Mgr. Jan Rottenborn

Adresa/sídlo: Lisztova 2408/2, 400 11 Ústí nad Labem

IČ: 68291213

DIČ: CZ7007062898

Vedený/Zapsaný: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, datum vzniku: 23.9.1998

Zastoupení/Jednatel: Mgr. Jan Rottenborn [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. [redacted]

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu nebytových prostor a službách spojených s nájmem:

PREAMBULE

Statutární Město Ústí nad Labem je vlastníkem objektu občanské vybavenosti č.p. 19/1025 na parcele 2148/1 - zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsáno na LV 15765 pro katastrální území, obec a okres Ústí nad Labem, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj- katastrální pracoviště Ústí nad Labem. Jedná se o objekt Domu Kultury města Ústí nad Labem

Zřizovací listinou s účinností od 1.4. 2019 byl **Dům kultury** svěřen Statutárním Městem Ústí nad Labem do správy pronajímatele s tím, že dle čl. VI, bod 9. Zřizovací listiny je pronajímatel oprávněn svým jménem pronajmout svěřený nemovitý majetek.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci dále vymezené nebytové prostory v Domě kultury města Ústí nad Labem a dále se zavazuje nájemci poskytnout níže specifikované služby spojené s nájmem.

II.

VYMEZENÍ DOBY, PŘEDMĚTU A ÚČELU NÁJMU

Datum nájmu: září – prosinec 2023

Taneční lekce: příprava od 17:00 – do 17:45 hod., konání vlastní akce od 17:45 – do 21:30 hod, úklid od 21:30 – do 21:45 hod.

Pronajaté místnosti, prostory: **Velký sál včetně jeho vybavení**

Prodloužená: příprava od 17:30 – do 18:00 hod., konání vlastní akce od 18:00 – do 20:30 hod., úklid od 20:30 – do 21:00 hod.

Pronajaté místnosti, prostory: **Velký sál včetně jeho vybavení, přísálí velké**

Závěrečný věneček: příprava od 17:30 – do 18:00 hod., konání vlastní akce od 18:00 – do 21:30 hod., úklid od 21:30 – do 22:00 hod.

Pronajaté místnosti, prostory: **Velký sál včetně jeho vybavení, přísálí velké**

Účel nájmu: Taneční kurzy pro mládež 2023

Adresa místa konání: Dům kultury města Ústí nad Labem, Velká Hradební 1025/19, 400 01, Ústí nad Labem

Smluvní strany si sjednaly, že zahájením nájmu se rozumí příchod první osoby oprávněné nebo pověřené nájemcem k vstupu do předmětu nájmu (např. osvětlovači, zvukaři, jevištní technici, účinkující, pořadatelé apod.). Pokud nájemce není při vstupu první osoby do předmětu nájmu přítomen, je pronajímatel oprávněn sepsat protokol o předání a převzetí předmětu nájmu bez přítomnosti nájemce. K pozdějším výhradám nájemce se nepřihlíží.

Smluvní strany si sjednaly, že ukončením nájmu se rozumí vyklizení předmětu nájmu od věcí nájemce a opuštění předmětu nájmu všemi osobami, jejichž vstup do předmětu nájmu nájemce umožnil.

Předmět nájmu obklopují pozemky 2148/2, 2148/4, 2148/5, 2152/1, 2152/3, 2152/4 v k.ú. Ústí nad Labem (dále jen související pozemky). Povinnost vyklidit předmět nájmu se přiměřeně vztahuje i na tyto pozemky.

III. UJEDNÁNÍ O POSKYTNUTÍ SLUŽEB S NÁJMEM SPOJENÝCH

1. Pronajímatel zajistí tyto služby spojené s nájmem :

a) Běžná lekce

- úprava: židle kolem sálu
- ozvučení: 1x technik (mikroport, mikrofon, připojení notebooku – 2 kanony)
- osvětlení standardní
- 1x pořadatelská služba, 1x požární dozor, 2x obsluha šaten (pro návštěvníky zpoplatněná), úklid po akci
- Spotřební materiál, svoz a likvidace odpadu po akci

b) Prodloužená:

- úprava: sál a velké přísálí – židle a stoly kolem sálu, ubrusy
- ozvučení: 1x technik (mikroport, mikrofon, připojení notebooku – 2 kanony)
- osvětlení standardní
- 2x pořadatelská služba, 1x požární dozor, 2x obsluha šaten (pro návštěvníky zpoplatněná), úklid po akci
- Spotřební materiál, svoz a likvidace odpadu po akci

c) Závěrečná lekce (věneček)

- úprava: plesová varianta, ubrusy na stoly
- ozvučení: vlastní – kapela
- osvětlení: standardní
- 1x technik, 2x pořadatelská služba, 1x požární dozor, 2x obsluha šaten (pro návštěvníky zpoplatněná), úklid po akci
- Spotřební materiál, svoz a likvidace odpadu po akci

IV. CENA

1. Smluvní strany si sjednaly tuto cenu včetně DPH – pro 1 běžnou lekci (viz příloha č. 009A/2023)

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Nájemné	6 359,50	1 335,50	7 695,00
Personální služby povinné 21%	4 131,00	867,51	4 998,51
Další služby povinné 21%	700,00	147,00	847,00
Energie: Elektrická energie 21%	555,12	116,58	671,70
Energie: Teplo 10%	1 183,77	118,38	1 302,15
Energie: Vodné a stočné 10%	316,16	31,62	347,78
Celkem vč. DPH			15 862,13

2. Smluvní strany si sjednaly tuto cenu včetně DPH – pro 1 prodloužená (viz příloha č. 009B/2023)

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Nájemné	6 440,00	1 352,40	7 792,40
Personální služby povinné 21%	4 340,00	911,40	5 251,40
Další služby povinné 21%	1 750,00	367,50	2 117,50
Doplňkové služby: Pronájem techniky a mobiliáře 21%	3 000,00	630,00	3 630,00
Energie: Elektrická energie 21%	640,24	134,45	774,69
Energie: Teplo 10%	1 365,28	136,53	1 501,81
Energie: Vodné a stočné 10%	364,64	36,46	401,10
Celkem vč. DPH			21 468,90

3. Smluvní strany si sjednaly tuto cenu včetně DPH – pro 1 závěrečný věneček (viz příloha č. 009C/2023)

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Nájemné	7 266,00	1 525,86	8 791,86
Personální služby povinné 21%	5 330,00	1 119,30	6 449,30
Další služby povinné 21%	1 750,00	367,50	2 117,50
Doplňkové služby: Pronájem techniky a mobiliáře 21%	1 500,00	315,00	1 815,00
Energie: Elektrická energie 21%	695,81	146,12	841,93
Energie: Teplo 10%	1 483,78	148,38	1 632,15
Energie: Vodné a stočné 10%	396,29	39,63	435,92
Celkem vč. DPH			22 083,66

4. Cena je splatná do 14 dnů převodem na základě daňového dokladu, který je pronajímatel oprávněn vystavit po ukončení akce.
5. Nájemce před podpisem této smlouvy složil k rukám pronajímatele částku 0 Kč, představující jistotu. Tato částka bude započtena na úhradu nájemného, popřípadě na škody vzniklé na předmětu nájmu.
6. Skutečnost, že akce nebyla nájemcem uskutečněna, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit sjednané nájemné, v takovém případě nebudou účtovány služby

V. POVINNOSTI NÁJEMCE

- Nájemce se zavazuje po dobu trvání nájmu až do vyklizení předmětu nájmu dodržovat Provozní řád, Domu Kultury, požární a poplachové směrnice, jakož i další směrnice, které jsou vyvěšeny v prostorách objektu a se kterými byl nájemce prokazatelně pronajímatelem seznámen. Zejména je nájemce povinen zajistit dodržování zákazu kouření v budově.
- Nájemce je povinen dodržovat pořádek v pronajatých prostorách a na souvisejících pozemcích. Nájemce odpovídá za to, že akce bude ukončena v dohodnutou hodinu, jak vyplývá z čl. II a zajistí, aby pořadatelská služba a organizátoři akce svým počínáním neporušovali obsah smlouvy a jednali v souladu s provozním řádem Domu Kultury.
- Nájemce se zavazuje zacházet šetrně se svěřeným inventářem. V případě poškození majetku pronajímatele v době akce se zavazuje uhradit vzniklou škodu podle vyčíslení pronajímatele bez ohledu na okolnosti, za nichž ke škodě došlo.
- Nájemní smlouva nezbavuje nájemce plnit povinnosti, které mu vyplývají z předpisů, které musí v souvislosti s pořádáním akce dodržovat.
- Nájemce prohlašuje, že je obeznámen s aktuálními protiepidemickými opatřeními a zavazuje se na akci pořádané v pronajatých prostorách tato opatření dodržovat a řádně dohlížet na jejich plnění.

6. Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za případnou ztrátu či odcizení věcí z majetku nájemce nebo návštěvníků. Pronajímatel odpovídá pouze za oděvní svršky řádně uložené v šatně, jestliže obsluhu šatny zajistil pronajímatel. Za obsah kapes, popřípadě za šperky, či nepříšité kožešiny na svrscích pronajímatel neručí ani v případě, že zajistil obsluhu šaten.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nájemce se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 6 675,35 Kč (v případě běžné lekce), ve výši 8 814,36 Kč (v případě prodloužené) nebo ve výši 8 009,36 Kč (v případě závěrečného věnečku) za každou i započatou hodinu, o kterou bude překročena výše sjednaná doba nájmu včetně vyklizení objektu a souvisejících pozemků,
2. Obě smluvní strany se zavazují zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 % v případě, že odstoupí od smlouvy méně než 14 dní před začátkem doby nájmu. Jestliže smluvní strany od smlouvy odstoupí z důvodu vyšší moci (živelní události, poškození předmětu nájmu, dlouhodobý výpadek v dodávce elektřiny, topení a vody, rozhodnutí hygienika, nouzový stav apod.), nemá druhá smluvní strana nárok na zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutou není dotčen nárok na úhradu škody, která vznikne odstoupením od smlouvy. To neplatí, pokud ke škodě dojde v důsledku události, způsobené vyšší mocí.
3. Pokuty jsou splatné do tří dnů ode dne, kdy druhá smluvní strana k zaplacení pokuty důvodně vyzve.

VII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Smluvní strany potvrzují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé vůle, srozumitelně provedené.
2. Smluvní strany si sjednaly, že v případě změny sídla tuto změnu ohlásí druhé smluvní straně. Doručování podle této smlouvy se sjednává tak, že se doporučená listovní zásilka zaslaná na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě, pokládá za doručenou třetím dnem od jejího předání poštovní přepravě bez ohledu na to, zda se adresát o jejím obsahu dozvěděl.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží smluvní strany.
4. Osoby, které smlouvu podepisují, svým podpisem stvrzují, že jsou oprávněny jednat za smluvní stranu. Pokud své oprávnění tímto podpisem překročily, odpovídají za závazky z této smlouvy svým jménem.
5. Oprávněné osoby uvedené jako smluvní strany ve smlouvě souhlasí se zpracováním veškerých osobních údajů, jejichž zpracování je nezbytné pro plnění této smlouvy. Oprávněným osobám uvedeným jako smluvní strany ve smlouvě náleží práva subjektů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

1x Kalkulační list č. 009A/2023
1x Kalkulační list č. 009B/2023
1x Kalkulační list č. 009C/2023

KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM PROSTOR / KALKULAČNÍ LIST 2023 / Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p.o.

předmět pronájmu: DŮM KULTURY Ústí nad Labem Velká Hradební 1025/19, 40001 Ústí n.Labem název akce: Taneční kurzy pro mládež nájemce: Mgr. Jan Rottenborn adresa: Lisztova 2408/2, 400 11 Ústí nad Labem datum pronájmu (od / do): více termínů 10 lekcí více termínů předpokládaná účast (počet nabízených vstupenek): 200	přehled výpočtu pronájmu ke smlouvě č.: 009A/2023 příprava: více termínů 17,00 17,45 doba akce: více termínů 17,45 21,30 likvidace: více termínů 0,00 0,00 více termínů 21,30 21,45 celková doba pronájmu (hod.): 4,85 max. povolená oficiální kapacita prostor: 1 200
---	---

ZÁKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR	KČ 1 HOD.	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	PRONÁJEM HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH
PŘÍPRAVA AKCE	1 000,00	1	0,75	750,00	157,50	907,50
LIKVIDACE AKCE	1 000,00	1	0,25	250,00	52,50	302,50
VCHOD VESTIBUL / FOYER	objekt A / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNA (kapacita 800)	objekt A / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	objekt A / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	objekt A / první mezipatro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	objekt A / první patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL (místa: ples 500 / divadlo 800 / stání 1.000)	objekt A / první patro	1	3,85	8 085,00	1 697,85	9 782,85
PŘÍSÁLÍ VELKÉ (místa: ples 178 / židle 180 míst / stání 200)	objekt A / první patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
PŘÍSÁLÍ MALÉ (55 míst)	objekt A / první patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	objekt A / druhé patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 204 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205 (40 míst)	objekt A / druhé patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	objekt A / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KLUB	objekt A / první mezipatro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL (600 míst)	objekt B / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL / ŠATNA (kapacita 200)	objekt B / přízemí	0	3,85	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL (24 míst)	objekt B / druhé patro	0	3,85	0,00	0,00	0,00
standardní cena: 9 085,00 1 907,85 10 992,85						
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ bez podmínky (-30%): 30% 1 335,50 7 695,00						
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ s podmínkou Ozvučení a Osvětlení (-20%): 0% 1 907,85 10 992,85						
cena po slevě: 30% 1 335,50 7 695,00						

PERSONALNÍ SLUŽBY POVINNÉ									
	KČ 1 HOD.	POČET OSOB	HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH			
TECHNIK KSUL	300,00	1	4,85	1 455,00	305,55	1 760,55			
POŘADATELSKÁ SLUŽBA	280,00	1	3,85	1 078,00	226,38	1 304,38			
OBSLUHA RECEPCE / POKLADNA	280,00	0	4,85	0,00	0,00	0,00			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	260,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PO AKCI	260,00	1	2,00	520,00	109,20	629,20			
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	280,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00			
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PO AKCI	280,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00			
OBSLUHA ŠATEN	0,00	2	3,85	0,00	0,00	0,00			
POŽÁRNÍ SLUŽBA	280,00	1	3,85	1 078,00	226,38	1 304,38			
				4 131,00	867,51	4 998,51			
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNĚ									
	KČ 1 HOD.	POČET OSOB	HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA BĚHEM AKCE (max. 3 os.)	280,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA / MEZIÚKLID (max. 3 os.)	280,00	0	2,00	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ BĚHEM AKCE	300,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ PŘED a PO AKCI	300,00	0	2,00	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA NADSTANDARDNÍ	500,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
ZDRAVOTNÍ SLUŽBA	500,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
FOTOGRAF AKCE	0,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
VIDEO DOKUMENTACE AKCE	0,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
HOSTESKY	0,00	0	3,85	0,00	0,00	0,00			
BEDŇÁCI / STAGEHANDS	300,00	0	4,85	0,00	0,00	0,00			
PŘEPRAVNÍ LOGISTICI / RUNNERS	300,00	0	4,85	0,00	0,00	0,00			
				0,00	0,00	0,00			
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ									
	KČ AKCE (fixní cena)	OBJEDNÁNO	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH				
SPOTŘEBNÍ MATERIÁL	500,00	1	500,00	105,00	605,00				
SVOZ A LIKVIDACE ODPADU	200,00	1	200,00	42,00	242,00				
DODATEČNÝ ÚKLID NAD RÁMEC BĚŽNÉHO	5 000,00	0	0,00	0,00	0,00				
VRATNÁ KAUCE	10 000,00	0	0,00	0,00	0,00				
			700,00	147,00	847,00				
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE									
	KČ / OBDOBÍ	OBJEDNÁNO	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH				
PLOCHA DK / klaprány vestibul (14x)	300,00 týden	0	0,00	0,00	0,00				
PLOCHA DK / Áčka exteriér (3x)	500,00 týden	0	0,00	0,00	0,00				
PLOCHA ND / billboard exteriér (2x)	500,00 týden	0	0,00	0,00	0,00				
OFF LINE PROPAGACE / MĚSÍČNÍ PROGRAM KSUL	0,00 měsíc	0	0,00	0,00	0,00				
OFF LINE PROPAGACE / PLAKÁTOVACÍ PLOCHY	0,00 týden	0	0,00	0,00	0,00				

ONLINE PROPAGACE / SOCIÁLNÍ SÍŤE, WEB	ksul.cz / Facebook / MailChimp	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00
GRAFICKÉ NÁVRHY V DESIGNU KSUL	komplexní grafické práce	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / LYŽINOVÝ BANNER (1x)	banner X x X	1 000,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / TOTEMY (10x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER SPODNÍ VCHOD (1x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER VRCHNÍ VCHOD (5x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
výroba, instalace a deinstalace jde za Nájemcem							
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁRE							
OZVUČENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	32 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK	fixní cena za akci	3 900,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	58 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P6 centrální 5x3m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	78 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED live kameraman	vč. techniky BlackMagic	5 850,00	1	0	0,00	0,00	0,00
STOLY 120 x 52 cm (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	20,00	134	0	0,00	0,00	0,00
ŽIDLE (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	10,00	610	0	0,00	0,00	0,00
UBRUSY LÁTKOVÉ	vč. vyprání	30,00	134	0	0,00	0,00	0,00
PRAKTIKÁBL NIVTEC 200x100cm V.20.40.80.100	vč. in / deinstalace	350,00	12	0	0,00	0,00	0,00
ZÁBRANY šíře 2m	vč. in / deinstalace	150,00	12	0	0,00	0,00	0,00
TENZÁTORY návin 350cm	navijecí vymezovače	100,00	8	0	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR PLÁTNO	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
UBRUSY JEDNORÁZOVÉ	připravuje se	0,00	134	0	0,00	0,00	0,00
MOBILNÍ INFO SYSTÉM KlapráM A4 / A3	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
KLAVÍR / PIANO (FOYER KINOSÁL)	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
LEŠENÍ V.10 m vč. STAVBY	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ							
TICKETING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
					SUMA KČ	0,00	0,00
					DPH 21%	0,00	0,00
					KČ vč. DPH	0,00	0,00
					SUMA KČ	0,00	0,00
					DPH 21%	0,00	0,00
					KČ vč. DPH	0,00	0,00

CATERING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ STOLU	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ ŽIDLÍ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
IDENTIFIKAČNÍ NÁRAMKY	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KONTROLA BOMBOPES	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PARKOVACÍ MÍSTO DK	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
VÝZDOBA PROSTOR	balonkové brány, červené koberec, konfety	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOTOKOUTEK	tematický, vykrývací stěna, digitální pozadí	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
UBÝTOVÁNÍ	v našich prostorech / v partnerském zařízení	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00	0,00

ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0:NE)	SUMA Kč	DPH 21%	KČ vč. DPH
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	28,24	136,95	0	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	60,40	292,94	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	7,10	34,42	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	12,84	62,25	0	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	13,29	64,45	0	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	114,46	555,12	1	555,12	116,58	671,70
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	40,17	194,81	0	0,00	0,00	0,00
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	15,25	73,97	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	21,44	103,99	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	5,44	26,36	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	5,44	26,36	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 204	36,00	5,44	26,36	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	9,06	43,94	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	7,10	34,42	0	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	321,00	48,47	235,08	0	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	31,86	154,53	0	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	86,22	418,17	0	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	7,55	36,62	0	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	5,44	26,36	0	0,00	0,00	0,00
	cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:	0,151 Kč			555,12	116,58	671,70

ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0:NE)	SUMA Kč	DPH 10%	KČ vč. DPH

VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	60,21	292,04	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
FOYER ŠATNY	400,00	128,80	624,68	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
FOYER PARAVAN	47,00	15,13	73,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
FOYER PODESTA	85,00	27,37	132,74	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	28,34	137,43	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
VELKÝ SÁL	758,00	244,08	1 183,77	1	1 183,77	118,38	1 302,15	0,00			
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	85,65	415,41	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	32,52	157,73	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
BALKONY / LOŽE	142,00	45,72	221,76	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KLUBOVNA 126	36,00	11,59	56,22	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KLUBOVNA 134	36,00	11,59	56,22	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KLUBOVNA 204	36,00	11,59	56,22	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KLUBOVNA 205	60,00	19,32	93,70	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KLUBOVNA 211	47,00	15,13	73,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
RESTAURACE	321,00	103,36	501,31	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
K-CLUB	211,00	67,94	329,52	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
KINOSÁL	571,00	183,86	891,73	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
FOYER KINOSÁL	50,00	16,10	78,09	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
BALETNÍ SÁL	36,00	11,59	56,22	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:								0,322 Kč	1 183,77	118,38	1 302,15

ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA Kč	DPH 10%	KČ vč. DPH
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	16,08	78,00	0	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	34,40	166,84	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	4,04	19,60	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	7,31	35,45	0	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	7,57	36,70	0	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	65,19	316,16	1	316,16	31,62	347,78
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	22,88	110,95	0	0,00	0,00	0,00
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	8,69	42,13	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	12,21	59,23	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	3,10	15,02	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	3,10	15,02	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 204	36,00	3,10	15,02	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	5,16	25,03	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	4,04	19,60	0	0,00	0,00	0,00

RESTAURACE	321,00	27,61	133,89	0	0,00	0,00	0,00	
K-CLUB	211,00	18,15	88,01	0	0,00	0,00	0,00	
KINOSÁL	571,00	49,11	238,16	0	0,00	0,00	0,00	
FOYER KINOSÁL	50,00	4,30	20,86	0	0,00	0,00	0,00	
BALETNÍ SÁL	36,00	3,10	15,02	0	0,00	0,00	0,00	
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:				0,086 Kč				
NÁJEMNÉ A SLUŽBY CELKEM						316,16	31,62	
ZAKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR					SUMA Kč	6 359,50	DPH 21%	KČ vč. DPH
PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ						4 131,00	867,51	4 998,51
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNĚ						0,00	0,00	0,00
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ						700,00	147,00	847,00
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE						0,00	0,00	0,00
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁŘE						0,00	0,00	0,00
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ						0,00	0,00	0,00
ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)						555,12	116,58	671,70
					SUMA Kč	1 183,77	DPH 10%	KČ vč. DPH
ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)						316,16	31,62	347,78
ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)						13 245,55	2 616,57	15 862,13

KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM PROSTOR / KALKULAČNÍ LIST 2023 / Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p.o.

předmět pronájmu: **DŮM KULTURY Ústí nad Labem**

Velká Hradební 1025/19, 40001 Ústí n.Labem

název akce: **Taneční kurzy pro mládež**

nájemce: **Mgr. Jan Rottenborn**

adresa: **Lisztova 2408/2, 400 11 Ústí nad Labem**

datum pronájmu (od / do): **více termínů 4 prodloužený více termínů**

předpokládaná účast (počet nabízených vstupenek): **400**

celková doba pronájmu (hod.):

max. povolená oficiální kapacita prostor: **1 200**

přehled výpočtu pronájmu ke smlouvě č.: 009B/2023	
příprava: více termínů	17,30 18,00 1,0
dobu akce: více termínů	18,00 20,30 2,5
likvidace: více termínů	0,00 0,00 0,0
	20,30 21,00 0,5

ZÁKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR	KČ 1 HOD.	PRONÁJEM (1:ANO / 0:NE)	PRONÁJEM HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH
PŘÍPRAVA AKCE	1 000,00	1	1,00	1 000,00	210,00	1 210,00
LIKVIDACE AKCE	1 000,00	1	0,50	500,00	105,00	605,00
VCHOD VESTIBUL / FOYER	objekt A / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNA (kapacita 800)	objekt A / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	objekt A / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	objekt A / první mezipatro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	objekt A / první patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL (místa: ples 500 / divadlo 800 / stání 1.000)	objekt A / první patro	1	2,50	5 250,00	1 102,50	6 352,50
PŘÍSÁLÍ VELKÉ (místa: ples 178 / židle 180 míst / stání 200)	objekt A / první patro	1	2,50	1 450,00	304,50	1 754,50
PŘÍSÁLÍ MALÉ (55 míst)	objekt A / první patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	objekt A / druhé patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	1	2,50	1 000,00	210,00	1 210,00
KLUBOVNA 204 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205 (40 míst)	objekt A / druhé patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	objekt A / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KLUB	objekt A / první mezipatro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL (600 míst)	objekt B / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL / ŠATNA (kapacita 200)	objekt B / přízemí	0	2,50	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL (24 míst)	objekt B / druhé patro	0	2,50	0,00	0,00	0,00
standardní cena:				9 200,00	1 932,00	11 132,00
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ bez podmínky (-30%):				30%	1 352,40	7 792,40
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ s podmínkou Ozvučení a Osvětlení (-20%):				0%	1 932,00	11 132,00
cena po slevě:				30%	1 352,40	7 792,40

PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ													
TECHNIK KSUL	kontakt osoba s Nájemcem	KČ 1 HOD.	300,00	POČET OSOB	1	HOD. CELKEM	4,00	SUMA KČ	1 200,00	DPH 21%	252,00	KČ vč. DPH	1 452,00
POŘADATELSKÁ SLUŽBA	kontrolní činnost během akce	280,00	280,00	2	2,50	2,50	2,50	1 400,00	294,00	1 694,00	0,00	0,00	1 694,00
OBSLUHA RECEPCE / POKLADNA	obsluha mimo prac.dobu	280,00	280,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	úklid před přípravou akce	260,00	260,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PO AKCI	úklid po ukončení akce	260,00	260,00	1	4,00	4,00	4,00	1 040,00	218,40	1 258,40	0,00	0,00	1 258,40
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	příprava akce dle podkladů Nájemce	280,00	280,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PO AKCI	vyklizení akce	280,00	280,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBSLUHA ŠATEN	služba během akce	0,00	0,00	2	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POŽÁRNÍ SLUŽBA	povinná dohledová činnost	280,00	280,00	1	2,50	2,50	2,50	700,00	147,00	847,00	0,00	0,00	847,00
								4 340,00	911,40	5 251,40			
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNÉ													
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA BĚHEM AKCE (max. 3 os.)	pochůzkový úklid	280,00	280,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA / MEZÍÚKLID (max. 3 os.)	mezi přípravou a startem akce	280,00	280,00	0	2,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ BĚHEM AKCE	pochůzková kontrola	300,00	300,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ PŘED a PO AKCI	zajištění vyklizení prostor	300,00	300,00	0	2,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BEZP. SLUŽBA NADSTANDARDNÍ	dress code, doprovod apod.	500,00	500,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZDRAVOTNÍ SLUŽBA	zajištění rychlé pomoci	500,00	500,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FOTOGRAF AKCE	připravuje se	0,00	0,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIDEO DOKUMENTACE AKCE	připravuje se	0,00	0,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HOSTESKY	připravuje se	0,00	0,00	0	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BEDŇÁCI / STAGEHANDS	připravuje se	300,00	300,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PŘEPRAVNÍ LOGISTICI / RUNNERS	připravuje se	300,00	300,00	0	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								0,00	0,00	0,00			
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ													
SPOTŘEBNÍ MATERIÁL	vybavení toalet, úklid, prostředky	1 250,00	1 250,00	1	1	1	1	1 250,00	262,50	1 512,50	0,00	0,00	1 512,50
SVOZ A LIKVIDACE ODPADU	po každé akci	500,00	500,00	1	1	1	1	500,00	105,00	605,00	0,00	0,00	605,00
DODATEČNÝ ÚKLID NAD RÁMEC BĚŽNÉHO	při nadstandardním znečištění	5 000,00	5 000,00	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V RATNÁ KAUCE	pro rizikové akce	10 000,00	10 000,00	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								1 750,00	367,50	2 117,50			
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE													
PLOCHA DK / klaprámý vestibul (14x)	plakáty A1	KČ / OBDOBÍ	300,00	OBJEDNÁNO	0	OBJEDNÁNO	0	SUMA KČ	0,00	DPH 21%	0,00	KČ vč. DPH	0,00
PLOCHA DK / Áčka exteriér (3x)	banner Š.255 x V.165 cm	500,00	500,00	týden	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
PLOCHA ND / billboard exteriér (2x)	bb papír Š.490 x V.230 cm	500,00	500,00	týden	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OFF LINE PROPAGACE / MĚSÍČNÍ PROGRAM KSUL	exteriér / plakátovací plochy	0,00	0,00	měsíc	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OFF LINE PROPAGACE / PLAKÁTOVACÍ PLOCHY	plochy Rengl	0,00	0,00	týden	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

CATERING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ STOLŮ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ ŽIDLÍ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
IDENTIFIKAČNÍ NÁRAMKY	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KONTROLA BOMBOPES	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PARKOVACÍ MÍSTA DK	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
VÝZDOBA PROSTOR	balonkové brány, červené koberec, koflíky	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOTOKOUTEK	lematický, vykyvovací stěna, digitální pozadí	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
UBYTOVÁNÍ	v našich prostorech / v partnerském zařízení	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
								0,00

ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (KČ)	m2 / akce (KČ)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	28,24	112,95	0	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	60,40	241,60	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	7,10	28,39	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	12,84	51,34	0	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	13,29	53,15	0	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	114,46	457,83	1	457,83	96,14	553,98
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	40,17	160,66	1	160,66	33,74	194,40
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	15,25	61,00	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	21,44	85,77	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	5,44	21,74	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	5,44	21,74	1	21,74	4,57	26,31
KLUBOVNA 204	36,00	5,44	21,74	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	9,06	36,24	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	7,10	28,39	0	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	321,00	48,47	193,88	0	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	31,86	127,44	0	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	86,22	344,88	0	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	7,55	30,20	0	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	5,44	21,74	0	0,00	0,00	0,00
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:					0,151 Kč	134,45	774,69

ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (KČ)	m2 / akce (KČ)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA KČ	DPH 10%	KČ vč. DPH

ONLINE PROPAGACE / SOCIÁLNÍ SÍŤE, WEB	ksul.cz / Facebook / MailChimp	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00	0,00
GRAFICKÉ NÁVRHY V DESIGNU KSUL	komplexní grafické práce	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / LYŽINOVÝ BANNER (1x)	banner X x X	1 000,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / TOTEMY (10x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER SPODNÍ VCHOD (1x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER VRCHNÍ VCHOD (5x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00
výroba, instalace a deinstalace ide za Náměcem								
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : PRONAJEM TECHNIKY A MOBILIÁRE		KČ AKCE	K DISPOZICI	OBJEDNÁNO	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH	
OZVUČENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	32 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK	fixní cena za akci	3 900,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	58 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P6 centrální 5x3m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	78 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LED live kameraman	vč. techniky BlackMagic	5 850,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
STOLY 120 x 52 cm (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	20,00	134	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ŽIDLE (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	10,00	610	0	0,00	0,00	0,00	0,00
UBRUSY LÁTKOVÉ	vč. vyprání	30,00	134	100	3 000,00	630,00	3 630,00	0,00
PRAKTIKÁBL NIVTEC 200x100cm V.20.40.80.100	vč. in / deinstalace	350,00	12	0	0,00	0,00	0,00	0,00
ZÁBRANY šíře 2m	vč. in / deinstalace	150,00	12	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TENZÁTORY návin 350cm	navijecí vymezovače	100,00	8	0	0,00	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR PLÁTNO	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00
UBRUSY JEDNORÁZOVÉ	připravuje se	0,00	134	0	0,00	0,00	0,00	0,00
MOBILNÍ INFO SYSTÉM KLAPRÁM A4 / A3	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KLAVÍR / PIANO (FOYER KINOSÁL)	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
LEŠENÍ V.10 m vč. STAVBY	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
		3 000,00			3 000,00	630,00	3 630,00	
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ		KČ AKCE	K DISPOZICI	OBJEDNÁNO	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH	
TICKETING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00

VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	60,21	240,86	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	128,80	515,20	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	15,13	60,54	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	27,37	109,48	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	28,34	113,34	0	0,00	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	244,08	976,30	1	976,30	97,63	1 073,93	0,00
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	85,65	342,61	1	342,61	34,26	376,87	0,00
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	32,52	130,09	0	0,00	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	45,72	182,90	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	11,59	46,37	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	11,59	46,37	1	46,37	4,64	51,00	0,00
KLUBOVNA 204	36,00	11,59	46,37	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	19,32	77,28	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	15,13	60,54	0	0,00	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	321,00	103,36	413,45	0	0,00	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	67,94	271,77	0	0,00	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	183,86	735,45	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	16,10	64,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	11,59	46,37	0	0,00	0,00	0,00	0,00
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:		0,322 Kč	1 365,28		136,53		1 501,81	

ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (KČ)	m2 / akce (KČ)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA KČ	DPH 10%	KČ vč. DPH
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	16,08	64,33	0	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	34,40	137,60	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	4,04	16,17	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	7,31	29,24	0	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	7,57	30,27	0	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	65,19	260,75	1	260,75	26,08	286,83
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	22,88	91,50	1	91,50	9,15	100,65
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	8,69	34,74	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	12,21	48,85	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	3,10	12,38	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	3,10	12,38	1	12,38	1,24	13,62
KLUBOVNA 204	36,00	3,10	12,38	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	5,16	20,64	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	4,04	16,17	0	0,00	0,00	0,00

RESTAURACE	321,00	27,61	110,42	0	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	18,15	72,58	0	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	49,11	196,42	0	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	4,30	17,20	0	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	3,10	12,38	0	0,00	0,00	0,00
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:				0,086 Kč			
NÁJEMNÉ A SLUŽBY CELKEM					364,64	36,46	401,10
ZAKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR					SUMA Kč	DPH 21%	KČ vč. DPH
PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ	6 440,00	1 352,40	7 792,40		6 440,00	1 352,40	7 792,40
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNÉ	4 340,00	911,40	5 251,40		4 340,00	911,40	5 251,40
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE	1 750,00	367,50	2 117,50		1 750,00	367,50	2 117,50
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁŘE	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ	3 000,00	630,00	3 630,00		3 000,00	630,00	3 630,00
ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
	640,24	134,45	774,69		640,24	134,45	774,69
ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)					SUMA Kč	DPH 10%	KČ vč. DPH
ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)	1 365,28	136,53	1 501,81		1 365,28	136,53	1 501,81
	364,64	36,46	401,10		364,64	36,46	401,10
	17 900,16	3 568,74	21 468,90		17 900,16	3 568,74	21 468,90

KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM PROSTOR / KALKULAČNÍ LIST 2023 / Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p.o.

předmět pronájmu: DŮM KULTURY Ústí nad Labem
 Velká Hradební 1025/19, 40001 Ústí n. Labem
název akce: Taneční kurzy pro mládež
 nájemce: **Mgr. Jan Rottenborn**
 adresa: **Lisztova 2408/2, 400 11 Ústí nad Labem**
 datum pronájmu (od / do): **více termínů 2 věnečky více termínů**
 předpokládaná účast (počet nabízených vstupenek): **400**

přehled výpočtu pronájmu ke smlouvě č.: 009C/2023	
příprava: více termínů	17,30 18,00 0,5
doba akce: více termínů	18,00 21,30 3,5
likvidace: více termínů	0,00 0,00 0,0
	21,30 22,00 0,5
celková doba pronájmu (hod.): 4,5	
max. povolená oficiální kapacita prostor: 1 200	

ZÁKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR	KČ 1 HOD.	PRONÁJEM (1.ANO / 0.NE)	PRONÁJEM HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH
PŘÍPRAVA AKCE	1 000,00	1	0,50	500,00	105,00	605,00
LIKVIDACE AKCE	1 000,00	1	0,50	500,00	105,00	605,00
VCHOD VESTIBUL / FOYER	520,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNA (kapacita 800)	520,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	520,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	290,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	520,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL (mista: ples 500 / divadlo 800 / stání 1.000)	2 100,00	1	3,50	7 350,00	1 543,50	8 893,50
PŘÍSÁLÍ VELKÉ (mista: ples 178 / židle 180 míst / stání 200)	580,00	1	3,50	2 030,00	426,30	2 456,30
PŘÍSÁLÍ MALÉ (55 míst)	520,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	690,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126 (20 míst)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134 (20 míst)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 204 (24 míst)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205 (40 míst)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211 (24 míst)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	1 720,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KLUB	690,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL (600 míst)	2 000,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL / ŠATNA (kapacita 200)	400,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL (24 míst)	690,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00
standardní cena:				10 380,00	2 179,80	12 559,80
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ bez podmínek (-30%):				30%	1 525,86	8 791,86
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ s podmínkou Ozvučení a Osvětlení (-20%):				0%	2 179,80	12 559,80
cena po slevě:				7 266,00	1 525,86	8 791,86

PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ									
TECHNIK KSUL	kontakt osoba s Nájemcem	300,00	1	4,50	1 350,00	283,50	1 633,50		
POŘADATELSKÁ SLUŽBA	kontrolní činnost během akce	280,00	2	3,50	1 960,00	411,60	2 371,60		
OBSLUHA RECEPCE / POKLADNA	obsluha mimo prac.dobu	280,00	0	4,50	0,00	0,00	0,00		
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	úklid před přípravou akce	260,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00		
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PO AKCI	úklid po ukončení akce	260,00	1	4,00	1 040,00	218,40	1 258,40		
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	příprava akce dle podkladů Nájemce	280,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00		
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PO AKCI	vyklizení akce	280,00	0	4,00	0,00	0,00	0,00		
OBSLUHA ŠATEN	služba během akce	0,00	2	3,50	0,00	0,00	0,00		
POŽÁRNÍ SLUŽBA	povinná dohledová činnost	280,00	1	3,50	980,00	205,80	1 185,80		
					5 330,00	1 119,30	6 449,30		
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNÉ									
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA BĚHEM AKCE (max. 3 os.)	pochůzkový úklid	280,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA / MEZÍÚKLID (max. 3 os.)	mezi přípravou a startem akce	280,00	0	2,00	0,00	0,00	0,00		
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ BĚHEM AKCE	pochůzková kontrola	300,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ PŘED a PO AKCI	zajištění vyklizení prostor	300,00	0	2,00	0,00	0,00	0,00		
BEZP. SLUŽBA NADSTANDARDNÍ	dress code, doprovod apod.	500,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
ZDRAVOTNÍ SLUŽBA	zajištění rychlé pomoci	500,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
FOTOGRAF AKCE	připravuje se	0,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
VIDEO DOKUMENTACE AKCE	připravuje se	0,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
HOSTESKY	připravuje se	0,00	0	3,50	0,00	0,00	0,00		
BEDNĚAČI / STAGEHANDS	připravuje se	300,00	0	4,50	0,00	0,00	0,00		
PŘEPRAVNÍ LOGISTICI / RUNNERS	připravuje se	300,00	0	4,50	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00		
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ									
SPOTŘEBNÍ MATERIÁL	vybavení toalet, úklid, prostředky	1 250,00	1	1	1 250,00	262,50	1 512,50		
SVOZ A LIKVIDACE ODPADU	po každé akci	500,00	1	1	500,00	105,00	605,00		
DODATEČNÝ ÚKLID NAD RÁMEC BĚŽNÉHO	při nadstandardním znečištění	5 000,00	0	0	0,00	0,00	0,00		
VRATNÁ KAUCE	pro rizikové akce	10 000,00	0	0	0,00	0,00	0,00		
					1 750,00	367,50	2 117,50		
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE									
PLOCHA DK / klaprámý vestibul (14x)	plakáty A1	300,00	týden	0	0,00	0,00	0,00		
PLOCHA DK / Áčka exteriér (3x)	banner Š.255 x V.165 cm	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00		
PLOCHA ND / billboard exteriér (2x)	bb papír Š.490 x V.230 cm	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00		
OFF LINE PROPAGACE / MĚSÍČNÍ PROGRAM KSUL	exteriér / plakátovací plochy	0,00	měsíc	0	0,00	0,00	0,00		
OFF LINE PROPAGACE / PLAKÁTOVACÍ PLOCHY	plochy Rengl	0,00	týden	0	0,00	0,00	0,00		

ONLINE PROPAGACE / SOCIÁLNÍ SÍŤ, WEB	ksul.cz / Facebook / MailChimp	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GRAFICKÉ NÁVRHY V DESIGNU KSUL	komplexní grafické práce	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / LYŽINOVÝ BANNER (1x)	banner X x X	1 000,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / TOTEMY (10x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER SPODNÍ VCHOD (1x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER VRCHNÍ VCHOD (5x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
výroba, instalace a deinstalace jde za Nájemcem									
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁRE									
OZVUČENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	32 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK	fixní cena za akci	3 900,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	58 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED stěna P6 centrální 5x3m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	78 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LED live kameraman	vč. techniky BlackMagic	5 850,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
STOLY 120 x 52 cm (sál a přísáli)	vč. in / deinstalace	20,00	134	75	1 500,00	315,00	1 815,00	0,00	0,00
ŽIDLE (sál a přísáli)	vč. in / deinstalace	10,00	610	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UBRUSY LÁTKOVÉ	vč. vyprání	30,00	134	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PRAKTIKÁBL NIVTEC 200x100cm V.20.40.80.100	vč. in / deinstalace	350,00	12	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZÁBRANY šíře 2m	vč. in / deinstalace	150,00	12	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TENZÁTORY návin 350cm	navijecí vymezovače	100,00	8	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR PLÁTNO	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UBRUSY JEDNORÁZOVÉ	připravuje se	0,00	134	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MOBILNÍ INFO SYSTÉM KLA PRÁM A4 / A3	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KLAVÍR / PIANO (FOYER KINOSÁL)	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LEŠENÍ V.10 m vč. STAVBY	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					1 500,00	315,00	1 815,00		
DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ									
TICKETING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00	0,00		

CATERING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
ČÍSELNĚ OZNAČENÍ STOLŮ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
ČÍSELNĚ OZNAČENÍ ŽIDLÍ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
IDENTIFIKAČNÍ NÁRAMKY	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
KONTROLA BOMBOPES	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
PARKOVACÍ MÍSTA DK	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
VÝZDOBA PROSTOR	balonkové brány, červené koberce, konflikty	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
FOTOKOJUTEK	tematický, vykyvovací stěna, digitální pozadí	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
UBÝTOVÁNÍ	v našich prostorech / v partnerském zařízení	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
								0,00	0,00

ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)								
	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA Kč	DPH 21%	Kč vč. DPH	
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	28,24	127,07	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	60,40	271,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	7,10	31,94	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	12,84	57,76	0	0,00	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	13,29	59,80	0	0,00	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	114,46	515,06	1	515,06	108,16	623,22	
PRÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	40,17	180,75	1	180,75	37,96	218,70	
PRÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	15,25	68,63	0	0,00	0,00	0,00	
BALKONY / LOŽE	142,00	21,44	96,49	0	0,00	0,00	0,00	
KLUBOVNA 126	36,00	5,44	24,46	0	0,00	0,00	0,00	
KLUBOVNA 134	36,00	5,44	24,46	0	0,00	0,00	0,00	
KLUBOVNA 204	36,00	5,44	24,46	0	0,00	0,00	0,00	
KLUBOVNA 205	60,00	9,06	40,77	0	0,00	0,00	0,00	
KLUBOVNA 211	47,00	7,10	31,94	0	0,00	0,00	0,00	
RESTAURACE	321,00	48,47	218,12	0	0,00	0,00	0,00	
K-CLUB	211,00	31,86	143,37	0	0,00	0,00	0,00	
KINOSÁL	571,00	86,22	387,99	0	0,00	0,00	0,00	
FOYER KINOSÁL	50,00	7,55	33,98	0	0,00	0,00	0,00	
BALETNÍ SÁL	36,00	5,44	24,46	0	0,00	0,00	0,00	
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:					0,151 Kč			
					695,81	146,12	841,93	

ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA Kč	DPH 10%	Kč vč. DPH
--	-----------	---------------	----------------	-----------------------------	---------	---------	------------

VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	60,21	270,96	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
FOYER ŠATNY	400,00	128,80	579,60	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
FOYER PARAVAN	47,00	15,13	68,10	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
FOYER PODESTA	85,00	27,37	123,17	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	28,34	127,51	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
VELKÝ SÁL	758,00	244,08	1 098,34	1	1 098,34	109,83	1 208,18	0,00		
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	85,65	385,43	1	385,43	38,54	423,98	0,00		
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	32,52	146,35	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
BALKONY / LOŽE	142,00	45,72	205,76	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 126	36,00	11,59	52,16	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 134	36,00	11,59	52,16	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 204	36,00	11,59	52,16	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 205	60,00	19,32	86,94	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 211	47,00	15,13	68,10	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
RESTAURACE	321,00	103,36	465,13	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
K-CLUB	211,00	67,94	305,74	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
KINOSÁL	571,00	183,86	827,38	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
FOYER KINOSÁL	50,00	16,10	72,45	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
BALETNÍ SÁL	36,00	11,59	52,16	0	0,00	0,00	0,00	0,00		
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:								1 483,78	148,38	1 632,15

ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)	PLOCHA M2	m2 / 1h. (KČ)	m2 / akce (KČ)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA KČ	DPH 10%	KČ vč. DPH
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	16,08	72,37	0	0,00	0,00	0,00
FOYER ŠATNY	400,00	34,40	154,80	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PARAVAN	47,00	4,04	18,19	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	7,31	32,90	0	0,00	0,00	0,00
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	7,57	34,06	0	0,00	0,00	0,00
VELKÝ SÁL	758,00	65,19	293,35	1	293,35	29,33	322,68
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	22,88	102,94	1	102,94	10,29	113,24
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	8,69	39,09	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	12,21	54,95	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	3,10	13,93	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 134	36,00	3,10	13,93	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 204	36,00	3,10	13,93	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	5,16	23,22	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	4,04	18,19	0	0,00	0,00	0,00

RESTAURACE	321,00	27,61	124,23	0	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	18,15	81,66	0	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	49,11	220,98	0	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	4,30	19,35	0	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	3,10	13,93	0	0,00	0,00	0,00
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:				0,086 Kč			
NÁJEMNÉ A SLUŽBY CELKEM							
ZÁKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR					SUMA Kč	DPH 21%	Kč vč. DPH
PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ				7 266,00	1 525,86	8 791,86	
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNĚ				5 330,00	1 119,30	6 449,30	
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ				0,00	0,00	0,00	
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE				1 750,00	367,50	2 117,50	
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁŘE				0,00	0,00	0,00	
DOPLNKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ				1 500,00	315,00	1 815,00	
ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)				0,00	0,00	0,00	
				695,81	146,12	841,93	
				SUMA Kč	DPH 10%	Kč vč. DPH	
ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)				1 483,78	148,38	1 632,15	
ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)				396,29	39,63	435,92	
				18 421,87	3 661,79	22 083,66	