

SMLOUVA O DÍLO Č. 068/23

na servis a opravy zdvihacích zařízení
uzavřená podle §2586 a následujících zák. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku mezi:

mezi smluvními stranami:

1. Objednatel: **Městská kulturní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace**
zastoupeným: [REDACTED]
se sídlem: **Na Válech 2028, Předměstí, 412 01 Litoměřice**
obchodní rejstřík: **Pr 1173 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem**
telefon, mobil: [REDACTED]
email:
IČO: **445 57 141**
DIČ:
bankovní spojení: [REDACTED]

a

2. Žhotovitelem: **Výtahy Živnůstka s.r.o.**
zastoupeným: **p. Jan Živnůstka - jednatel společnosti**
se sídlem: **Ňerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice**
obchodní rejstřík: **KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 41050**
telefon, mobil: [REDACTED]
email:
IČO: **068 07 151**
DIČ: **CZ06807151**
bankovní spojení: [REDACTED]

Datum účinnosti smlouvy:

1.2.2023

Hlášení provozních poruch:

[REDACTED]

1. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět servisní činnosti na zdvihacích zařízeních, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě a v souladu s obecně platnými předpisy a normami ČSN účinnými ke dni provádění servisu zdvihacích zařízení (dále jen platné právní předpisy a normy) v zájmu udržování jejich dobrého technického stavu, a vysoké provozuschopnosti. Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v článku 4 této smlouvy.

| 1.1 | Servisní činnosti - <u>ZAHRNUTÉ v paušální ceně</u> Servisní činnosti na zdvihacím zařízení jsou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zařízení. Servisní činnosti zahrnují úkony uvedené dále v tomto článku 1.1 a jejich provádění zhotovitelem je zahrnuto v paušální ceně sjednané v čl. 2. této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. | V paušální ceně: |
|-------|--|-------------------------|
| 1.1.1 | Odborné prohlídky Odborné prohlídky periodicky prováděné odborným servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve Unitách stanovených touto normou v čl. 5.1. (Ix za 3 měsíce). | ano |
| 1.1.2 | Vyprošťování osob uvězněných v kabině výtahů v rámci pracovní doby zhotovitele tedy od 7:00 do 15:30 Zhotovitel zajistí dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.14 případné nutné vyproštění uvězněné osoby v kabině výtahu. Nevztahuje se na vandalismus a nebo nevhodné zacházení s výtahovým zařízením. | ano |
| 1.1.3 | Odstraňování běžných provozních poruch v rámci pracovní doby zhotovitele Běžná provozní porucha bránící provozuschopnosti výtahového zařízení, zapříčiněná provozem výtahu bude odstraněna zhotovitelem po nahlášení poruchy v rámci paušální ceny. Případný materiál potřebný ke zprovoznění výtahu, bude fakturován zvlášť. | ano |
| 1.1.4 | 24 hodinový dispečink Zhotovitel umožňuje objednateli telefonické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. | ano |
| 1.1.5 | Školení personálu zákazníka Objednatel určí a zajistí řidiče, případně dozorce předmětných zařízení a zhotovitel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky zhotovitele v souladu s platnými předpisy a normami. | ano |
| 1.1.6 | Čištění zařízení od provozních nečistot, mazání dle mazacího plánu od výrobce a pravidelná preventivní údržba: Pravidelná preventivní údržba slouží k předcházení poruchovosti výtahu a ke snížení pozdějších nákladů na opravu poruch. Zahrnuje především: Čištění a mazání dveřních uzávěrů na šachetních dveřích Čištění a mazání odklápacího magnetu Seřízení kabinových dveří kontrola samomazů na kabině a protiváze Doplňování samomazů Odstranění oleje z lapačů od protiváhy a kabiny výtahu | ano |

- 1.2 Servisní činnosti - NEZAHRNUTÉ v paušální ceně**
 Servisní činnosti zahrnují úkony uvedené dále v tomto článku 1.2 a jejich provádění zhotovitelem není zahrnuto v paušální ceně sjednané v čl. 2. této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- 1.2.1 Odborné zkoušky** ne
 Zhotovitel zajišťuje dle ČSN 27 4007 v pravidelných intervalech odborné zkoušky v rozsahu a četnosti dle zařazení do třídy výtahu (Ix za 3 roky - u výtahů s dopravou osob, Ix za 6 let - u výtahů bez dopravy osob)
- 1.2.2 Inspekční prohlídka** ne
 Provádí se dle ČSN 27 4007 dle článku č. 6 - posouzení technického stavu výtahu akreditovaným inspekčním orgánem za účelem zhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu (Ix 9 let - první prohlídka po montáži nového výtahu, Ix za 6 let - od první 9.leté prohlídce).
 Objednání Inspekčního orgánu zajistí zhotovitel. O provedené inspekční prohlídce bude zhotovitel informovat objednatele a předá mu pro jeho potřeby protokol z provedené prohlídky.
- 1.2.3 Odstraňování provozních poruch mimo pracovní dobu zhotovitele** ne
 Dle telefonické objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch výtahů v čase dohodnutém v článku 2.5 této smlouvy.
 Pokud se při odstraňování poruchy zjistí, že předmětem opravy je vadná komponenta, na kterou se vztahují záruční podmínky SoD bude oprava provedena v rámci záruky zdarma.
- 1.2.4 Materiál potřebný pro opravy** ne
 Výjimku tvoří materiál, na který se vztahují záruční podmínky SoD.
- 1.2.5 Potřebný pomocný materiál pro běžnou servisní činnost, jako oleje, mazadla a čisticí prostředky** ne
- 1.2.6 Opravy výtahu způsobené neodborným zásahem, vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem, nebo neoprávněnými osobami** ne
- 1.2.7 Práce většího rozsahu** ne
 např. výměna olejových náplní, brzdového obložení, trakčního kotouče, nosných prostředků/lan, vlečných kabelů ... Tyto budou konzultovány předem a po schválení provedeny a vyfakturovány nad rámec paušálu.
- 1.2.8 Vyprošťování osob uvězněných v kabině výtahů mimo pracovní dobu zhotovitele tedy od 15:30 do 7:00 nebo nad rozsah bodu 1.1.3** ne
 Zhotovitel zajistí dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.14 případné nutné vyproštění uvězněné osoby v kabině výtahu.
- 1.2.9 Ostatní:** ne
 Čištění drážek kabinových dveří od provozních nečistot
 Vyluxování výtahové šachty
 Čištění prosklených šachet
 Výměna oleje ve stroji
- 1.2.10 Poplatky GSM brány** ne

2. Platební a cenová ujednání

2.1 Cena paušálních služeb je stanovena měsíční smluvní částkou :

| Evidenční číslo výtahu | Umístění výtahů | 21% DPH | | Opravy a porevizní opravy | CENA celkem bez DPH | CENA celkem ví. DPH |
|--|------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|
| | | Odborné prohlídky | Mazání, úklid v šachtě, údržba | | | |
| 068/309 | Výtah ONV 3/3 500 restaurace | 265 | 242 | 207 | 714 | 863,94 |
| 068/310 | Výtah GNV 2/2 1000 jeviště 1 | 282 | 242 | 207 | 731 | 884,51 |
| 068/311 | Výtah GNV 2/2 1000 jeviště 2 | 282 | 242 | 207 | 731 | 884,51 |
| 068/461 | Plošina ZP 250 1/1 | 144 | 81 | 92 | 317 | 383,57 |
| 068/065 | Výtah TOV 6/6 1000 hrad | 288 | 242 | 219 | 749 | 906,29 |
| Pozn. V uvedených cenách jsou již zahrnuté náklady na dopravu. | | | | celkem | 3242,- Kč | 3922,82,-Kč |

2.2 Paušální cena je **uvedená v měsíční výši.**

2.3 Pro cenová ujednání (Cena bez DPH) bude použita aktuální výše DPH daná zákonem platná v době zdanitelného plnění.

2.4 Sjednané částky se každoročně zvýší o roční míru inflace vyjádřenou v procentech za uplynulý kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet inflace budou částky k 31. 12. předchozího kalendářního roku.

2.5 Pro fakturaci mimo paušální částku:

Aktuální výše Hodinové zúčtovací sazby **420,- Kč bez DPH**, přírážka k ceně při zásahu pohotovostní služby (pracovní dny od 15:30 do 7:00, soboty, neděle a státní svátky) **+50%**, cestovné tam a zpět **120,- Kč bez DPH**.

2.6 Fakturace bude prováděna čtvrtletně, vždy na konci kalendářního čtvrtletí. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho převzetí a zároveň obdrží fakturu - daňový doklad o provedení práce.

2.7 Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli.

3. Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

3.1.1. Smlouva a závazky z této smlouvy vyplývající vstupují v platnost dnem podpisů objednatele i zhotovitele.

3.1.2. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.

3.1.3. Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti uvedeném na titulní straně této smlouvy.

3.1.4. Tato smlouvaje sepsána ve dvou stejnopisech, majících stejnou platnost, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

3.1.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.2 Odstoupení od smlouvy

3.2.1. Smlouvu může vypovědět každá ze smluvních stran.

3.2.2. Výpovědní lhůta je **tři** měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

3.3 Záruční podmínky

3.3.1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, norem, zákonů, vyhlášek a souvisejících právních předpisů.

3.3.2. V případě dodání náhradního dílu (kromě spotřebního materiálu) bude zhotovitelem poskytnuta záruka za tento díl v trvání 24 měsíců ode dne montáže (kromě světelných zdrojů), záruka za jednotlivě provedené práce se stanoví na 4 měsíce.

3.3.3. Záruka se nevztahuje na běžné provozní opotřebení, vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem, nebo neoprávněnými osobami.

3.3.4. **Záruční opravy** nových výtahů se řídí záručními podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a předávacím protokolem.

3.4 Všeobecné podmínky

3.4.1 Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše Kč 10 000 000,- Kč.

3.4.2 **Do zařízení nesmí jakkoliv zasahovat jiná servisní firma nebo osoba.** Dle ČSN 27 4002 odst. 4.1.2. má provozovatel uzavřít servisní smlouvu pouze s jednou servisní firmou.

4. Místo plnění

4.1 Lokace instalovaných a obsluhovaných zdvihacích zařízení:

Litoměřice, Dům kultury, Na Valech 2028

- Dům kultury, Na Valech 2028, Litoměřice: 3xvýtah + ix plošina
- Hrad Litoměřice, Tyršovo náměstí 68, Litoměřice: Ix výtah

5. Ostatní ujednání


5.1 Nástup na odstranění závady na výtahu bude do **4 hodin** po nahlášení, vyproštění osob do **30 min** od nahlášení.

5.2 Objednatel umožní přístup k revizním knihám a ke zdvihacím zařízením.

5.3 Smlouva nahrazuje smlouvu o dílo č.068/21 uzavřenou 1.12.2021, nabývá účinnosti od 1.2.2023 a je stvrzená podpisem obou smluvních stran.

5.4 Obě strany se zavazují, že budou dodržovat českou i evropskou legislativu o ochraně osobních dat (GDPR), které budou v rámci plnění této smlouvy nezbytně zpracovány.

Objednatel:
V Litoměřicích dne

Zhotovitel: 
V Litoměřicích dne 2023

