

Smlouva
o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. EG.D, a.s.

se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 28085400, DIČ: CZ28085400

zastoupená: [REDACTED]

[REDACTED] které je přílohou 2 této smlouvy

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložce 8477

(dále jen „nabyvatel“)

a

2. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy je na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R8/236 schůzi konané dne 7.9.2022, bod č. 27, pověřena JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

(dále jen „stavebník“)

I.

Úřad městské části města Brna Brno – Tuřany, odbor stavební a technický jako stavební úřad vydal dne 15.1.2021 pod č.j. MČBT/0397/2021 Rozhodnutí o umístění stavby č. H/01/2021 „**Technická a dopravní infrastruktura ulic K Jezerům a Výmlatiště**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 377/1, 378, 434/1, 434/13, 436/1, 436/28, 436/51, 438/5, 438/6, 463/3, 467, 468, 479/1, 2194, 2269, 2294, 2351, 2352, 2357, 2358/3, 2358/4, 2360, 2361, 2362/1, 2362/2, 2364, 2365/2, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372/1, 2372/2, 2373, 2374, 2375/1, 2375/2, 2377, 2378, 2383 v k.ú. Holásky. Označení pozemků odpovídá stavu ke dni vydání územního rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím bylo rovněž povoleno umístění energetického zařízení, označeného jako **SO 401 ROZVODY NN, SO 402 ROZVODY VN, SO 403 TRAFOSTANICE 22/0,4 kV**, na pozemcích parc. č. 378, 436/1, 436/28, 438/5, 438/6, 377/1, 467, 468, 2269, 2294, 2352, 2358/3, 2358/4, 2360, 2362/1, 2362/2, 2364, 2365/2, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372/1, 2372/2, 2374, 2375/1, 2375/2, 2377, 2378, vše v k.ú. Holásky (dále jen „energetické zařízení“).

II.

Stavebník touto smlouvou postupuje práva a povinnosti související s energetickým zařízením, které vyplývají z výše citovaného územního rozhodnutí nabyvateli, který je tímto přebírá s tím, že se stává (a to pouze v části týkající se energetického zařízení dle druhého odstavce čl. I této smlouvy) právním nástupcem stavebníka a tím budoucím stavebníkem

energetického zařízení. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal citované územní rozhodnutí.

Předpoklad realizace umístění energetického zařízení na uvedených pozemcích je do konce roku 2025.

III.

Touto smlouvou stavebník dále předává a nabyvatel přebírá další práva a povinnosti, které vyplývají z majetkoprávních vztahů souvisejících se shora citovaným územním rozhodnutím (a to pouze v části týkající se energetického zařízení dle druhého odstavce čl. I této smlouvy). Uvedená převáděná práva a povinnosti jsou doloženy v příloze této smlouvy.

Za práva a povinnosti, které nejsou jmenovitě převedeny touto smlouvou, nabyvatel nepřebírá odpovědnost a nestává se v těchto právech a povinnostech právním nástupcem stavebníka.

IV.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 2 vyhotovení obdrží stavebník a nabyvatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Město.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámili a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Nabyvatel potvrzuje, že byl Městem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro splnění účelu této Smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytne Město na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato Smlouva byla projednána a schválena na schůzi Rady města Brna č. R8/236, která se konala dne 7.9.2022 usnesením bod č. 27.

Příloha 1: Územní rozhodnutí Č. H1/01/2021

Příloha 2: Plná moc

V..... dne.....

Za stavebníka:

V dne

Za nabyvatele:

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

.....
za EG.D, a.s. na základě pověření

