

Dohoda o poskytnutém plnění

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

1.1.

Pronajímatel: **Osmá správa majetku a služeb a.s.**

se sídlem:

zastoupená:

IČ: 04650522

DIČ: CZ04650522

(dále jen „**Pronajímatel**“)

1.2.

Nájemce: **Wertstav s.r.o.**

se sídlem:

bankovní spojení:

č. účtu:

IČ: 09415840

DIČ: CZ09415840

zastoupena:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 336037

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

(společně dále „**Smluvní strany**“)

uzavírají tuto dohodu o poskytnutém plnění:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2022 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání (a o poskytování speciálních služeb), jejíž předmětem bylo přenechání k užívání do nájmu nebytových prostor na adrese [redacted] v rozsahu a za podmínek stanovených smlouvou (dále jen „**Smlouva**“). Smlouva tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této dohody.

II.

Předmět dohody o poskytnutém plnění

1. Smluvní strany konstatují, že podmínkou účinnosti Smlouvy bylo její včasné zveřejnění v Registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a to však nejpozději do 3 měsíců ode dne jejího přijetí. Ani jedna ze smluvních stran Smlouvu v Registru smluv nezveřejnila, v důsledku čehož je Smlouva dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv neplatná.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto dohodu uzavírají v zájmu platné úpravy svých vzájemných vztahů v souvislosti s již poskytnutým plněním na základě Smlouvy.

3. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že plnění dohodnuté mezi nimi na základě Smlouvy se uskutečnilo v dohodnutém rozsahu a Smluvní strany si tedy vzájemně poskytly plnění, které odpovídá jejich dohodě, a to včetně úhrady za sjednané plnění v celkové výši [REDACTED] na základě splátkového kalendáře/výpočtového listu, vystaveného dne [REDACTED]. Smluvní strany shodně prohlašují, že uhrazením této částky byl závazek Nájemce za poskytnuté plnění podle Smlouvy splněn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí Pronajímatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě ani ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení obdrží objednatel.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání (a o poskytování speciálních služeb) ze dne 31.3.2022.



