

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 001

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>		
Objekt:	SO.01		
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno		
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu		
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno		
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
TDI:	xxx		
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno		
<p>Popis změny:</p> <p><b>ODSTRANĚNÍ KOBERCŮ A PVC</b></p> <p>Při odstraňování jednotlivých vrstev skladeb podlah v objektu Arnoldovy vily byla zjištěna přítomnost více vrstev finálních povrchů než předpokládala PD a to koberců, pvc či hobry a to v jedné či více vrstvách k sobě navzájem přilepených či volně ložených - vícepráce.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu: rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dodatek k PD	<input type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	35 584,56 Kč	0,03%
	Výše DPH sazba: 21%	7 472,76 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	43 057,32 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	107 777 777,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	107 813 361,56 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	130 454 167,49 Kč		
změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	35 584,56 Kč	0,03%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	35 584,56 Kč	0,03%
Termín realizace změny:	01-02/2022 bez dopadu		
odsouhlasení změny	5	Vliv změn na termín dokončení díla	bez dopadu
		Zhotovitel (stavbyvedoucí):	
		Zhotovitel (statutární zástupce):	
		TDI:	
		Projektant:	
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č. 001		

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 001 Odstranění koberců a PVC

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace  
Špilberk 210/1  
60200 Brno-Brno-město

IČO 00101427  
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO 03902447  
Příkop 838/6  
60200 Brno

DIČ CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

33 322,00

PSV

0,00

MON

0,00

Vedlejší náklady

2 262,56

Ostatní náklady

0,00

Celkem

35 584,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

0,00 CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

35 584,56 CZK

Základní DPH

21 %

7 473,00 CZK

Zaokrouhlení

0,44 CZK

Cena celkem s DPH

43 058,00 czk

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			31 956,55	90
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 365,45	4
VN	Vedlejší náklady	VN			2 262,56	6
Cena celkem					35 584,56	100

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R	ZL č 001	Odstranění koberců a PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 96		Bourání konstrukci				31 956,55	
	1 776551830	Sejmutí povlaků volně položených	m2	110,67000	4,10	453,75	RTS 22/ 1
					19,67000		
	21776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	272,28000	115,70:	31 502,80	SoD
		šeš -000:7?		-000,77000			
		PV6  @p@Hé		732,66000			
		ksĚefge lěgefié =		110,70000			
		hš6Faj 1471		14,71000			
Dii: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 365,45	
	3 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,38295	343,70	131,62	SoD
	4 979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,38295	88,20	33,72	SoD
	6 979081121R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,38295	192,50	73,72	SoD
	6 979081121R00	(Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,82950	12,60	48,25	SoD
	7 979082111R00	(Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,38295:	379,20	145,21	SoD
	8 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,76590	42,30	32,40	SoD
	9 979990181	(Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,38295	2 175,00	832,92	RTS 22/ 1
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 262,56	
	10IVRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	333,22	2 262,56	SoD
		Celkem				35 584,561	



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 002

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>			
Objekt:	SO.01			
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno			
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu			
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno			
	SKR stav. s.r.o. Nováčkova 233/18, 614 00 Brno			
TDI:	xxx			
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno			
<p>Popis změny:</p> <p>VYBOURÁNÍ PŘÍČKY A VYBUDOVÁNÍ NOVÉ MEZI m.č. 2.10, m.č. 2.09 a m.č. 2.07</p> <p>Při odstraňování obkladů v m.č. 2.09 v objektu Arnoldovy vily bylo zjištěno, že příčka je provedena z různých materiálů a to škvárobeton, dozdivky z plných či dutých cihel a to bez jakýchkoliv konstrukčních zásad. Příčka je ze statického hlediska nestabilní. Z tohoto důvodu bylo architektem a statikem rozhodnuto, že tato příčka bude v celém rozsahu odstraněna a nahrazena příčkou novou - vícepráce.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
			úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
			§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:			
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		X	
	dodatek k PD			
	dokumentace skut.provedení			
	jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	25 952,96 Kč	0,02%	
	Výše DPH sazba: 21%	5 450,12 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	31 403,08 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	107 813 361,56 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	107 839 314,52 Kč		
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	130 485 570,57 Kč			
Změny dle § 222 ZZVZ	Manepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Vícepráce celkem bez DPH	25 952,96 Kč	0,02%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	25 952,96 Kč	0,02%	
	Termín realizace změny:	01-02/2022		
Ⓢ	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:			
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	datum	podpis	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[Redacted Signature Area]		
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
Přílohy:				
přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 002.			

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily**

Objekt: **ZL ZMĚNOVÉ LISTY**

Rozpočet: **ZL č. 002 Vybourání příčky mezi 2.10 a 2.09 a 2.07**

Objednatel: **Muzeum města Brna, příspěvková organizace**  
**Špilberk 210/1**  
**60200 Brno-Brno-město**

IČO: **00101427**  
 DIČ: **CZ00101427**

Zhotovitel: **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**  
**Příkop 838/6**  
**60200 Brno**

IČO: **03902447**  
 DIČ: **CZ03902447**

Vypracoval:

			Celkem
Rozpis ceny			24 302,79
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 650,17
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>25 952,96</b>

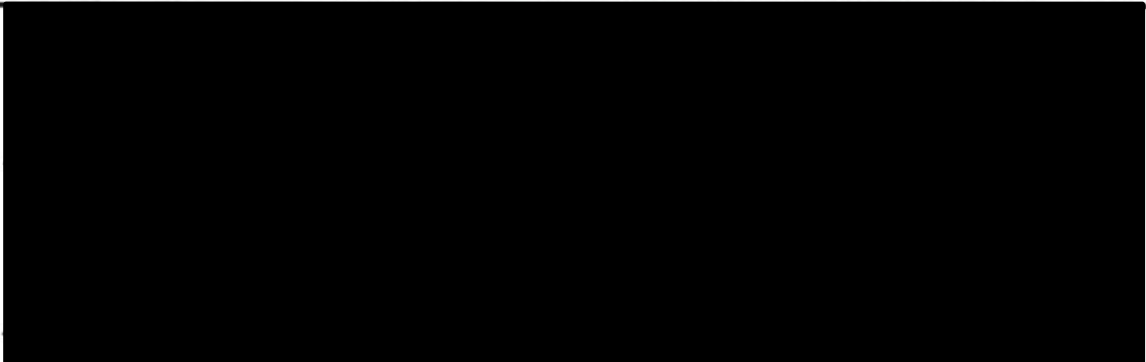
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		25 952,96 CZK
Základní DPH	21 %		5 450,00 CZK

Zaokrouhlení 0,04 CZK

**Cena celkem s DPH 31 403,00 czk**

v



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukci	HSV			9 426,51	36
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 876,28	57
VN	Vedlejší náklady	VN			1 650,17	6
Cena celkem					25 952,96	100

### Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 002	Vybourání příčky mezi 2.10 a 2.09 a 2.07

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>9 426,51</b>	
	1.962042321	Bourání zdivá nadzákladového z betonu prostého mezi 2.10 a 2.09 : 5,39*3,68*0,13 v 2.07 a : (1,645+0,9)*3,68*0, 1-0,6*1.97*0.1	m3	3,39694	2 775,00	9 426,51	RTS 22/1
				2,57858			
				0,81836			
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>14 876,28</b>	
	2979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,47327	343,70	2 568,56	SoD
	31979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	22,41980	88,20	1 977,43	SoD
	4.979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,47327	192,50	1 438,60	SoD
	5.979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	74,73268	12,60	941,63	SoD
	65979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,47327	379,20	2 833,86	SoD
	7.979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	14,94654	42,30	632,24	SoD
	81979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	7,47327	600,00	4 483,96	SoD
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>1 650,17</b>	
	91VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	243,03	1 650,17	SoD
<b>Celkem</b>						<b>25 952,961</b>	

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 003

Předmět díla:	<b>ZACHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
TDI:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

**Popis změny:**  
 VYBOURÁNÍ PŘÍČKY A VYBUDOVÁNÍ NOVÉ MEZI m.č. 2.05 A m.č. 2.06  
 Při odstraňování jednotlivých vrstev finálních podlah v objektu Arnoldovy vily byla zjištěno, že příčka je provedena z dřevěné nosné konstrukce, která je pobita nehoblovanými prkny s rákosem a omítkou. Část příčky byla vyplněna cihlami plnými pálenými. Současně je příčka ukotvena do nosného trámu podlahy, který je zdegradovaný hnilobou a je ho potřeba vyměnit. Z tohoto důvodu bylo architektem a statikem rozhodnuto, že tato příčka bude v celém rozsahu odstraněna a nahrazena příčkou novou - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		

Způsob

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	11 575,78 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 21%	2 430,91 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	14 006,69 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	107 839 314,52 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	107 850 890,30 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	130 499 577,26 Kč	

Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	11 575,78 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	11 575,78 Kč	0,01%

Termín realizace změny: 02/2022  
 Vliv změny na termín dokončení díla: bez dopadu

**Změnu odsouhlasil:**  
 Zhotovitel (stavbyvedoucí):  
 Zhotovitel (statutární zástupce):  
 TDI:  
 Projektant:  
 Objednatel (statutární zástupce):

Přílohy:  
 Rozpočet ke Změnovému listu č. 003.

přílohy

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **T5000**      **Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily**

Objekt: **ZL**      **ZMĚNOVÉ LISTY**

Rozpočet: **ZL č. 003r01**      **Vybourání příčky 2.05 a 2.06**

Objednatel: **Muzeum města Brna, příspěvková organizace**  
**Špilberk 210/1**  
**60200**      **Brno-Brno-město**

IČO **00101427**  
 DIČ: **CZ00101427**

Zhotovitel: **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**  
**Příkop 838/6**  
**60200**      **Brno**

IČO **03902447**  
 DIČ **CZ03902447**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

	HSV				8 468,32
	PSV				2 371,42
	MON				0,00
Vedlejší náklady					736,04
Ostatní náklady					0,00
<b>Celkem</b>					<b>11 575,78</b>

Rekapitulace daní

		15 %			0,00 CZK
Základ pro sníženou DPH					
Základ pro základní DPH		21 %			11 575,78 CZK
Zaokrouhlení					0,00 CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>11 575,78 CZK</b>

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 477,26	13
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 371,42	20
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 991,06	60
VN	Vedlejší náklady	VN			736,04	6
Cena celkem					11 575,78	100

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 003r01	Vybourání příčky 2.05 a 2 06

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 477,26</b>	
	1 962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	1.41800	193,60	274,52	SoD
	2 97801 3191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	11.49848	104,60	1 202,74	SoD
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>2 371,42</b>	
	3 762112811	Demontáž stěn z polohraněného řeziva	m2	10,08048	73,20	737,89	RTS 22/ 1
				11,49848			
				-1,41800			
	4 762134811	Demontáž bednění stěn z fošen	m2	21,57896	75,70	1 633,53	RTS 22/ 1
				22,99696			
				-1,41800			
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>6 991,06</b>	
	5 979011 111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1 PP	t	2.40484	343,70	826,54	SoD
	6 979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	7,21451	88,20	636,32	SoD
	7 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,40484	192,50	462,93	SoD
	8 979081 121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,04838	12,60	303,01	SoD
	9 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2.40484	379,20	911,92	SoD
	10 979082121 R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,80968	42,30	203,45	SoD
	11 9790909098R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí		1,50990	600,00	905,94	SoD
	12 979990162	Poplatek za uložení suti - dřevo, skupina odpadu 170904		1,42387	1 925,00	2 740,95	RTS 22/ 1
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>736,04</b>	
	13 979011 111R00	Vedlejší náklady		6 700,00	109,40	736,04	SoD
<b>Celkem</b>						<b>11 575,78</b>	



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 004

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

**Popis změny:**  
**VYBOURÁNÍ PODLAH V 1.PP S ROZDÍLNÝMI VRSTAMI BETONU**  
 Při odstraňování betonových podlah v objektu Arnoldovy vily v 1.PP bylo zjištěno, že skutečné tloušťky betonové podlahy jsou různé, oddělené hydroizolačními vrstvami. Současně jsou ve skladbě nalezeny vrstvy cihel či násypy stavební sutě. V některých místnostech byla nalezena i historická keramická dlažba. Rozsah odstraňovaných vrstev o různých tloušťkách je 100 % podlahové plochy objektu.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input type="checkbox"/>
dokumentace skut.provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	

údaje o ceně díla	ocenení změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH	69 603,88 Kč 0,06%
	Výše DPH sazba: 21%	14 616,81 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	84 220,69 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	107 850 890,30 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	107 920 494,18 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	130 583 797,96 Kč

Změna	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	69 603,88 Kč	0,06%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	69 603,88 Kč	0,06%

Změna	Termín realizace změny:	02/2022
Ovlivnění	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			

přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č. 004.
---------	---

## - Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 004 Vybourání podlah v 1PP rozdíl vrstev betonu

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace  
Špilberk 210/1  
60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427  
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6  
60200 Brno

IČO: 03902447  
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

	HSV		Celkem
			62 027,34
		PSV	3 150,95
		MON	0,00
Vedlejší náklady			4 425,59
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>69 603,88</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		69 603,88 CZK
Základní DPH	21 %		14 617,00 CZK
Zaokrouhlení			0,12 CZK

**Cena celkem s DPH**

**84 221,00 czk**

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-15 373,32	-22
96	Bourání konstrukcí	HSV			56 798,89	82
711	Izolace proti vodě	PSV			3 150,95	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			20 601,77	30
VN	Vedlejší náklady	VN			4 425,59	6
Cena celkem					69 603,88	100

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 004	Vybourání podlah v 1PP rozdíl vrstev betonu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 1 Zemní práce -15 373,32</b>							
1	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4, hornina 3	m3	-3,99920	2 325,00	-9 298,14	SoD
<div style="font-size: small; margin-left: 20px;">             flište zeminy neten: =3,8888 -3,00080              flište zeminy :              Nakládání výkopku z hor.           </div>							
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             1-4 v množství nad 100 m3 j m3   -3,99920 77,10] -308,34 SoD              @dkázn\$mn eeležky neradí1 -3,08030 -3,89880           </div>							
3	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	-3,99920	295,60	-1 182,16	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             ětéká? na fliň-neiežny psram1 : =3,00080 =3,00080           </div>							
4	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop, z hor.1- 4	i m3	-3,99920	261,80	-1 046,99	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             Gakaz na mn eeležky neradí1 -o.aoao -3,99920           </div>							
5	162301 101ROO	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	-3,99920	112,50	-449,91	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             @ak\$? na ran-peležky peradí1 : =3,08030 -3,99990           </div>							
6	162301 102ROO	(Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	-3,99920	122,60	-490,30	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             @sHá? na nw @@@žkyneředí1 -3,99989 =3,99989           </div>							
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	-3,99920	19,50	-77,98	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             \$0liá? naran neleži neradí1 =388830 =3,88630           </div>							
8	199000002ROO	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-3,99920	630,00	-2 519,50	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             Gakaz na ran e@@žky neradí1 : =3,99980 =3,08880           </div>							
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí 56 798,89</b>							
9	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	12,78340	4 444,90	56 820,93	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             \$04 28.89W 1,08\$30              0,04 83,80'0,04 0,09040              0,05 i 18,73'0,0\$ 1,80249              0,05:18,73*0,070 1,47979              0,00:19,073*0,00 0,90300              00\$: 19,073'0,00 0,90300              0,08, 0-013: 9 09'0 000 0,09000              0,00,0,013: 9,09'0,040 0,30300              6,10: 19,990'007 1,39909              0,11:20,02'0,07 1,42249              \$11:20,32'0,00 1,01000              0,11:80,38'0,04 0,01200           </div>							
10	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	14,63140	4 290,30	62 773,10	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             0,08:29,10*0,1 2,91300              0:09:10,410*0,1 1,04100              0:00i 10,73'0,1 1,97300              0,06: 9,12'0,1 0,91200              0 óe: 19,073'0,1 1,90730              0,10: 19,999'0,1 1,99900              0,14: 2,02'91 0,20200              010:0 94'01 0,00400              0,10:0,04'0,1 0,00400              0,17: 10,30'0,1 1,03000           </div>							
11.	265042241RT2	3ourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	-23,41560	3 499,80	-81 949,92	SoD
<div style="font-size: x-small; margin-left: 20px;">             začátek provozního součtu              m.č.:           </div>							

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 004	Vybourání podlah v 1PP rozdíl vrstev betonu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		0.02 : 29,13 0		29.13000			
		03 : 14,25 0		14.25000			
		04 : 22,26 0		22.26000			
		05 : 19,73		19.73000			
		0.06 : 9,12		9.12000			
		0.08 : 19,13		19.13000			
		0.09 : 4,64		4.64000			
		0 10 : 17,3		17.30000			
		0.11 : 18,58		18.58000			
		0 12 : 1,59		1 .59000			
		0 13 : 4,45		4.45000			
		0.14 . 2.82		2.82000			
		0 15 : 2,98		2.98000			
		0 16 : 6 54		6.54000			
		0.17 : 16.35		16.35000			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>188,87000</b>			
		Konec provozního součtu		-28.33060			
		ělpSeel§60 -100.07'0,15					
		9 03 10410'0,16		3,40140			
		0 17 10,00'0,10		0,46060			
12	900	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4	h	16,00000	400,00	6 400,00	SoD
		č.sia.-ia Káns,pai rwě naiezané dlažby 2'8.0		16Q0Q0Q			
13	965031 131R0X	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2, pro [další použití, uskladnění, přesun	m2	48,77980	59,80	2 917,03	SoD
		ě,éé 0.10		0.10000			
		0 19 é§100§		6,00000			
		§ 14 : 1,76		1,76000			
		9 17 10,06'0		30,70000			
14	965081923	Bourání dlažeb beton.,čediě,tl.40 mm, pl.nad 1 m2	m2	60,54000	162,50	9 837,75	RTS 22/ 1
		g;02:i§ 10		10,13000			
		&0B 2.0		1.00000			
		§&9 0.10,0,00		0.00000			
		0.11 20,§g		20.00000			
Díl: 711		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>3 150,95</b>	
15	711140101	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst	m2	152,22000	20,70	3 150,95	SoD
		0.02   00,10		00.10000			
		0.03 : 14,25		U, 0§000			
		§:Ö4 00,00		22.26000			
		9,05 * 10,70'0		30,40000			
		0,00 9.10'0.1		0.01000			
		0,00 : 10,073.		10,07300			
		0:16 i 10 000		1000600			
		ím 6 64		0,64000			
Díl: D96		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>20 601,77</b>	
16	979011111	R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,53955	343,70	3 278,74	SoD
17	979011121R00	Připlatek za každé další podlaží	t	28,61865	-88,20	2 744,36	SoD
		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,53955	192,50	1 836,36	SoD
18	979081121R00	Připlatek k odvozu za každý další 1 km	t	95,30551	12,60	1 201,98	SoD
20	97908211 1R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9,53955	379,20	3 617,40	SoD

### Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 004	Vybourání podlah v 1PP rozdíl vrstev betonu

P.č	číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m		t19,07910	42,30	807,05	SoD
22	979990121	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,74131	2 775,00	2 057,14	RTS 22/ 1
23	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	8.79824	600,00	5 278,94	SoD
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>4 425,59</b>	
24	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	651,78	4 425,59	SoD

**Celkem**

**69 603,88**

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 005

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	Ing. Pavel Počinek, Neklež 70, 628 00 Brno
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

## Popis změny:

### ZMĚNA KONSTRUKCÍ PODLAH

Po odstranění původních konstrukcí podlah v objektu Arnoldovy vily v 1.NP - 3. NP byly projektantem navrženy v některých místnostech vhodnější skladby nových konstrukcí podlah. Jedná se o záměnu materiálů a tloušťek jednotlivých vrstev - méněpráce a vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal: Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	375 776,35 Kč	0,35%
	Výše DPH sazba: 21%	78 913,03 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	454 689,38 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	107 920 494,18 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 296 270,53 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	131 038 487,34 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		-0,19%
	Vícepráce celkem bez DPH	-202 864,79 Kč	0,54%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	578 641,14 Kč	0,72%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		07-12/2022 bez dopadu
odsouhlasení změny	<b>Změnu odsouhlasili:</b>		<b>datum</b>
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		<b>podpis</b>
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 005.		



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZL č. 005 Změna konstrukcí podlah

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

Vypracoval:

	Celkem
Rezpis ceny	
HSV	-163 029,21
PSV	514 912,70
MON	0,00
Vedlejší náklady	23 892,86
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>375 776,35</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	375 776,35 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **375 776,35 CZK**

v

BRNE

dne





## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-59 563,55	-15,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-103 465,66	-27,5
713	Izolace tepelné	PSV			8 324,75	2,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			506 587,95	134,8
VN	Vedlejší náklady	VN			23 892,86	6,4
Cena celkem					375 776,35	100,0

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace	Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY	
R:	ZL č. 005	Změna konstrukcí podlah	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 4 Vodovorné konstrukce</b>						<b>-59 563,55</b>	
	1,411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 XC1 ,S3	m3	-1,97400	3 780,50	-7 462,71	SoD
		deska D2-spřažená : -0,07*28,2			-1,97400		
	2[411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní-zřízení	m2	-26,68800	713,70	-19 047,23	SoD
		deska D2-spřažená : -28,2+0,07*21,6			-26,68800		
	3 411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	-26,68800	159,20	-4 248,73	SoD
	4 411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	-28,20000	306,50	-8 643,30	SoD
	5 411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	-28,20000	80,80	-2 278,56	SoD
	6 411361921RT3	Výztuž stropů svařovaná sítí , průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37	t	-0,08112	52 700,00	-4 275,02	SoD
	7 4.1	Vrutky spřažené desky, 12/180, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-504,00000	27,00	-13 608,00	SoD
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>-103 465,66</b>	
	8[631342738R00	Mazanina z betonu lehčeného tl. 5-10 cm	m3	-5,29300	6 403,90	-33 895,84	SoD
		m.č. 1.09 : -28,2*0,05			-1,41000		
		m.č. 1.05 : -54,17*0,05			-2,70850		
		m.č. 1.06 : -23,49*0,05			-1,17450		
	9[631591125RQ0	Násyp pod podlahy z lehčeného kameniva	m3	-21,12950	3 316,50	-70 075,99	SoD
		m.č. 1.09 : -28,2*0,205			-5,78100		
		28,2*0,045			1,26900		
		m.č. 1.05 : -54,17*0,205			-11,10485		
		54,17*0,04			2,16680		
		m.č. 1.06 : -23,49*0,205			-4,81545		
		m.č. 2.13: -28,64*0,15			-4,29600		
		28,64*0,05			1,43200		
	10[632415104R00	Potěr podlahový samonivelační ručně tl. do 4 mm	m2	-10,33000	514,00	-5 309,62	SoD
		m.č. 2.06 : -10,33			-10,33000		
	11 632417108	Potěr ARDEX samonivelační ručně tl. 8 mm ARDEX K 15 NEU (interiér), P 51 (penetrace)	m2	10,33000	1 016,00	10 495,28	RTS 22/ II
		m.č. 2.06 : 10,33			10,33000		
	12 632443221R00	Potěr cementový CT-C25-F5, plocha do 500 m2, tl. do 50 mm	m2	-10,33000	453,00	-4 679,49	SoD
		m.č. 2.06 : -10,33			-10,33000		
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>8 324,75</b>	
	13 713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	-11,33000	46,00	-521,18	SoD
		m.č. 1.09 : -28,20			-28,20000		
		m.č. 1.05 : -54,17			-54,17000		
		m.č. 2.03 : 28,64			28,64000		
		m.č. 2.05 : 13,76			13,76000		
		m.č. 2.13 : 28,64			28,64000		
	14 128375635R	Deska kročejová EPS T 4000 N/m2 tl. 40 mm	m2	-40,73300	79,10	-3 221,98	SoD
		m.č. 1.09 : -28,2*1,15			-32,43000		
		m.č. 1.05 : -54,17*1,15			-62,29550		
		m.č. 2.03 : 28,64*1,15			32,93600		
		m.č. 2.06 : -10,33*1,15			-11,87950		
		m.č. 2.13 : 28,64*1,15			32,93600		
	15[28375637	Deska POLYFON EPS T 4000 N/m2 tl. 50 mm	m2	27,70350	109,00	3 019,68	RTS 22/ II
		m.č. 2.05 : 13,76*1,15			15,82400		
		m.č. 2.06 : 10,33*1,15			11,87950		
	16[998713203RQ0	¡Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,35000	2 932,70	6 891,85	SoD

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 005	Změna konstrukcí podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
17	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m	246,98000	45,90	2 156,38	RTS 22/ II
		m.č. 1.06 : 23,49			23,49000		
		m.č. 1.06 : 23,49			23,49000		
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>506 587,95</b>	
18	762521104RT3	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 30 mm	m2	-208,85000	313,30	-65 432,71	SoD
		m.č. 1.09 : -28,2			-28,20000		
		m.č. 1.05 : -54,17			-54,17000		
		m.č. 1.06 : -23,49			-23,49000		
		m.č. 1.06 : -23,49			-23,49000		
		m.č. 2.03 : -28,64			-28,64000		
		m.č. 2.04 : -8,46			-8,46000		
		m.č. 2.05 : -13,76			-13,76000		
		m.č. 2.13 : -28,64			-28,64000		
19	763614132	M.podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov. bez dodávky desek	m2	596,02000	151,50	90 297,03	RTS 22/ II
		m.č. 2.03 : 28,64*4			114,56000		
		m.č. 2.04 : 8,46*2			16,92000		
		m.č. 2.05 : 13,76*2			27,52000		
		m.č. 2.06 : 10,33*2			20,66000		
		m.č. 2.11+2.12 : 75,45*4			301,80000		
		m.č. 2.13 : 28,64*4			114,56000		
20	763614232	M.podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov. bez dodávky desek	m2	258,70000	155,00	40 098,50	RTS 22/ II
		m.č. 1.09 : 28,2*2			56,40000		
		m.č. 1.05 : 54,17*2			108,34000		
		m.č. 1.06 : 23,49*2			46,98000		
		m.č. 1.06 : 23,49*2			46,98000		
21	60726014.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 18 mm	m2	625,82100	402,00	251 580,04	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 596,02000*1,05			625,82100		
22	60726017.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 25 mm	m2	271,63500	576,00	156 461,76	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 258,70000*1,05			271,63500		
23	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	4 730,04620	7,10	33 583,33	SoD
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>23 892,86</b>	
24	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	3 518,83	23 892,86	SoD
<b>Celkem</b>						<b>375 776,351</b>	

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 006

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>			
Objekt:	SO.01			
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno			
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu			
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno			
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno			
TDI:	xxx			
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno			
Popis změny:				
ODSTRANĚNÍ NÁSPŮ NAD KLENBAMI				
Z důvodu provedení kontroly stavu stávající stropní klenbové konstrukce nad 1.PP v objektu Arnoldovy vily statikem, bylo nezbytné odstranit stávající násyp nad klenbami. Rozsah pro odstranění násypů nad klenbami je přibližně 30 % podlahové plochy objektu - méněpráce a vícepráce.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>	
		dodatek k PD	<input type="checkbox"/>	
dokumentace skut.provedení		<input type="checkbox"/>		
jiné		<input type="checkbox"/>		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	106 204,98 Kč	0,10%	
	Výše DPH sazba:   21%	22 303,05 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	128 508,03 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	108 296 270,53 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 402 475,51 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	131 166 995,37 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-14 371,48 Kč	-0,01%	
	Vícepráce celkem bez DPH	120 576,46 Kč	0,11%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	134 947,93 Kč	0,12%	
termíny	Termín realizace změny:	02-03/2022		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
Přílohy:				
přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 006.			

## Položkový rozpočet stavby

Vypracoval:

**Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily**

**Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY**

**Rozpočet: ZL č. 006r01 Odstranění násypů nad klenbami**

**Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace  
Špilberk 210/1  
60200 Brno-Brno-město**

**IČO: 00101427**

**DIČ: CZ00101427**

**Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6  
60200 Brno**

**IČO: 03902447**

**DIČ: CZ03902447**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			99 452,19
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			6 752,79
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>106 204,98</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>106 204,98 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>106 204,98 CZK</b>

v

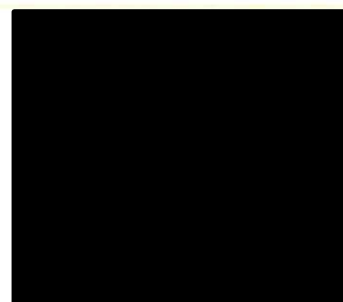
## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			40 261,06	38
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			59 191,13	56
VN	Vedlejší náklady	VN			6 752,79	6
Cena celkem					106 204,98	100

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 006r01	Odstranění násypů nad klenbami

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>40 261,06</b>	
1	965082923ROO	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	24,75710	505,80	12 522,14	SoD
		<i>Průřez - dopočet SoD : -129,33*0,03</i>				<i>-3,87990</i>	
		<i>lit. tlí-čnost :</i>					
		<i>- Ji : 18,44-0,23</i>				<i>4,24120</i>	
		<i>1 10 : 28,06-0,22</i>				<i>6,17320</i>	
		<i>1 11 : 54,83*0,22</i>				<i>12,01860</i>	
		<i>1 12 : 28,2*0,22</i>				<i>6,20400</i>	
2	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	-6,46650	4 444,90	-28 742,95	SoD
		<i>Průřez -129,33*0,05</i>				<i>-6,46650</i>	
3	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	516,76000	109,30i	56 481,87	SoD
		<i>Průřez 2x - 268,18*0,0</i>				<i>516,76000</i>	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>59 191,13</b>	
4	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1,PP	t	29,73532	343,70	10 220,03	SoD
5	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	89,20596	88,20	7 867,97	SoD
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,73532	192,50	5 724,05	SoD
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	297,35320	12,60	3 746,65	SoD
8	9790821 11R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	29,73532	379,20	11 275,63	SoD
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	59,47064	42,30	2 515,61	SoD
10	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	29,73532	600,00	17 841,19	SoD
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>6 752,79</b>	
11	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	994,52	6 752,79	SoD
<b>Celkem</b>						<b>106 204,98</b>	





# Protokol o změně díla

Změnový list č. 007

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	10.401
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

## INSPEKCE A ČIŠTĚNÍ KANALIZACE

Z důvodu dokončení projektu zahradních úprav, napojení stávajícího objektu sauny, původně určeného k demolicí, a zhodnocení efektivnosti původně navrženého projekčního řešení je nutné provést kamerovou zkoušku a inspekci stávající přípojky jednotné kanalizace. Na základě výsledků bude případně revidován způsob provedení nové přípojky jednotné kanalizace pro objekt Arnoldovy vily - vicepráce.

údaje o změně

Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
	§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
Způsob projekčního řešení změny:		
(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD	
	dokumentace skutku provedení	
	jiné	

údaje o ceně díla

ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
náklady na změnu bez DPH	25 190,00 Kč
Výše DPH sazba: 21%	5 289,90 Kč
náklady na změnu vč. DPH	30 479,90 Kč
Cena díla bez DPH (dle SOD)	108 402 475,51 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 427 665,51 Kč

Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	131 197 475,27 Kč
------------------------------------	-------------------

Změny v ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Vícepráce celkem bez DPH	25 190,00 Kč	0,02%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	25 190,00 Kč	0,02%	
§ 222 ZZVZ	Termín realizace změny:	09/2022		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):	Jí. * IT		
	TDI:			
	Projektant:	y-Q. Jo		
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):			
	Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 007.		



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZL č. 007 Inspekce a čištění kanalizace

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ001 01427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	25 190,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>25 190,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	25 190,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **25 190,00 CZK**

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
8	Trubní vedení	HSV			25 190,00	100,0
Cena celkem					25 190,00	100,0

**Položkový rozpočet**

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R	ZL č. 007	Inspekce a čištění kanalizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>25 190,00</b>
1	1	Malý tlakový vůz s TV kamerou	výjezd	1,00000	660,00	660,00
2	2	Čištění ležaté kanalizace DN 200-400 - tlakovou vodou	hod	5,00000	1 980,00	9 900,00
3	3	Inspekce ležaté kanalizace DN 150-250 TV kamerou vč. DVD záznamu	m	90,00000	143,00	12 870,00
4	4	Zaměření polohy kanalizace rádiovou sondou	m	20,00000	88,00	1 760,00

**Celkem**

**25 190,001**

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 010

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřdovice, 602 00 Brno
TDI:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
Projektant:	xxx Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

## ODSTRANĚNÍ ZÁKLOPU Z PODLAH

Z důvodu kontroly stavu stropních trámů ve 2.NP v objektu Arnoldovy vily statikem je nezbytné provést demontáž záklopu z prken. Dále v m.č 2.07-2.09 byly určeny k demontážím rozdílné vrstvy podlahových konstrukci než je skutečnost na stavbě - méněpráce a vícepráce.

údaje o změně

Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
	§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
	dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	
	jiné	

údaje o ceně díla

ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
náklady na změnu bez DPH	58 366,07 Kč 0,05%
Výše DPH sazba:   21%	12 256,87 Kč
náklady na změnu vč. DPH	70 622,94 Kč
Cena díla bez DPH (dle SOD)	108 427 665,51 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 486 031,58 Kč

Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	131 268 098,21 Kč
------------------------------------	-------------------

Změny dle § 222 ZZVZ

Méněpráce celkem bez DPH	-4 959,59 Kč	0,00%
Vícepráce celkem bez DPH	63 325,66 Kč	0,06%
Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	68 285,24 Kč	0,06%

termín

Termín realizace změny:	04-05/2022
Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

termín

Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
Zhotovitel (statutární zástupce):		
TDI:		
Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy

Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 010.
----------	-------------------------------------

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>T5000</b>	<b>Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily</b>
Objekt:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet:	ZL č.010	Demontáž záklopu z prken 2.NP
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace Špilberk 210/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 00101427 DIČ: CZ00101427
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 60200 Brno	IČO 03902447 DIČ CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	54 655,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	3711,07
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>58 366,07</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	58 366,07 CZK
Základní DPH	21 %	12 257,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,07 CZK

### Cena celkem s DPH

70 623,00 czk

v	
---	--

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 726,80	44
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			28 928,20	50
VN	Vedlejší náklady	VN			3 711,07	6
Cena celkem					58 366,07	100

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 010	Demontáž záklopu z prken 2 NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>25 726,80</b>	
	1 1762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	227,59000	44,80	10 196,03	SoD
		3 NP		10,7	7,000		
		§ 07 i.0g : : 20,0'i		07, @ @ @00			
	2 775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	47,90000	109,00	5 221,10	SoD
		-!<?..§		47,80	@00		
	3 965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	-2,31200	4 290,30	-9 919,17	SoD
		2 07, g0g, 1.0S: §, \$' @, @0		=2,31200			
	4 965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	5,78000	3 499,80	20 228,84	SoD
		0.07 g @0,3.0\$= \$kutéen\$§!: 20.0*0,2		0,70000			
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>28 928,20</b>	
	5 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,77386	343,70	4 046,68	SoD
	6 979011111R00	Příplatek za každé další podlaží		35,3215888,20		3 115,36	SoD
	7 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km		11,77386	192,50	2 266,47	SoD
	8 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km		117,7386012,60		1 483,51	SoD
	9 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,77386379,20		4 464,65	SoD
	10 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,5477242,30		996,07	SoD
	11 979999998ROO	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	7,62960600,00		4 577,76	SoD
	12 979990162	Poplatek za uložení suti - dřevo, skupina odpadu 170904	t	4,144261 925,00		7 977,70	RTS 22/ 1
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>3 711,07</b>	
	13IVRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000,	546,55	3 711,07	SoD

**Celkem**

**58 366,071**

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 011

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

## ZPEVNĚNÍ PODBITÍ TRÁMOVÝCH STROPŮ

Po odkrytí stávajících podbití stropů a z důvodu montáže a zavěšení světelných ramp a AVT pod stropní konstrukce bylo rozhodnuto o jejich vyztužení pomocí OSB desek a kovových příložek - vicepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		340 789,48 Kč 0,31%
	Výše DPH sazba: 21%	71 565,79 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	412 355,27 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	108 486 031,58 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 826 821,06 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	131 680 453,48 Kč	

Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Vícepráce celkem bez DPH	340 789,48 Kč	0,31%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	340 789,48 Kč	0,31%

termíny § 222 ZZVZ	Termín realizace změny:	04-05/2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

termíny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):		
	Přílohy:		

Rozpočet ke Změnovému listu č. 011.



# Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZLč. 011 Zpevnění podbití trámových stropů

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	319 121,16
MON	0,00
Vedlejší náklady	21 668,32
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>340 789,48</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	340 789,48 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **340 789,48 CZK**

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			309 818,13	90,9
783	Nátěry	PSV			9 303,03	2,7
VN	Vedlejší náklady	VN			21 668,32	6,4
Cena celkem					340 789,48	100,0

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 011	Zpevnění podbití trémových stropů

viz výpočet v příloze : 123,056

123,05600

P.ČJ	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 762		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>309 818,13</b>	
1	762001100RT1	Pomocná montážní plošina	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	R-pol.
2	783001001RT1	Odstranění nečistot a vysátí trámů před nátěrem včetně vysátí	m2	123,05600	110,40	13 585,38	R-pol.

3 762-01		Lokální výztuže pro jednotlivá svítidla v i. NP	ks }	70,00000;	1 389,92	97 294,401	R-pol.
----------	--	---	------	-----------	----------	------------	--------

Rozměření půdorysů místností 1.NP do podlahy místnosti

2NP, :

odměření pozic svítidel dle dokumentace , vyznačení. :

Rozměření , řezání profilů železných úhelníků 52x52, antikorozní ochrana :

železa nátěrem, uchycení úhelníku vrtem s podložkou, do nosných trámů. :

Rozměření OSB desky tl.18mm, řezání , :

montáž, uložení OSB desek na celoplošnou vrstvu

montážní :

pěny nízko expanzní, uchycení OSB desky k úhelníku

pomocí :

konstrukčních vrutů s podložkou. :

1x OSB deska . 2x úhelník , vruty a podložky :

70,0

70,00000

4	762-2	Celoplošný zákryt-výztuha nad místností 1.05 a část nad místností 1.03	ks	26,00000	2 232,16	58 036,16	R-pol.
---	-------	--	----	----------	----------	-----------	--------

Zhotovení ocel, nosných konstrukcí na nosné trámy vč. antikorozního nátěru. :

Kovový úhelník 52x52mm , kotvení do nosných trámů, konstrukční vruty a :

podložky velkoplošné. :

Vyměření a dělení OSB desek tl.18mm na rozměr roztečí :

mezi nosnými trámy. :

Montáž, uložení OSB desek na celoplošnou vrstvu

montážní :

pěny nízko expanzní. :

Slepení OSB desek a původních prken podbití stropu. :

Kotvení pomocí konstrukčních vrutů :

Počet celoplošných velkoformátových desek 1 pole mezi trámy :

26.0

26,00000

5 762-3		Lokální výztuže pro jednotlivá svítidla v 2.NP	ks	83,00000	1 389,92	115 363,36	R-pol.
---------	--	--	----	----------	----------	------------	--------

Rozměření půdorysů místností 2.NP do podlahy místností 3.NP. :

odměření pozic svítidel dle dokumentace , vyznačení. :

Rozměření , řezání profilů železných úhelníků 52x52, antikorozní ochrana :

železa nátěrem, uchycení úhelníku vrtem s podložkou, do nosných trámů.

Rozměření OSB desky tl.18mm, řezání , :

montáž, uložení OSB desek na celoplošnou vrstvu

montážní :

pěny nízko expanzní, uchycení OSB desky k úhelníku

pomocí :

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 011	Zpevnění podbití trémových stropů

konstrukčních vrutů s podložkou. :

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		1x OSB deska , 2x úhelník , vruty a podložky :					
		83,0		83,00000			
6	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	2 892,79300	7.10	20 538,83	SoD
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>9 303,03</b>	
7	783782206	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný 2x	m <sup>2</sup>	123,05600	75.60	9 303,03	SoD
		stávající trámy (výpočet viz příloha) : 123,056		123,05600			
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>21 668,32</b>	
	8 VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	3191.21	21 668,32	SoD

**Celkem**

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 012

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>		
Objekt:	SO.01		
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno		
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu		
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno		
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno		
<p>Popis změny:</p> <p>ODPOČET OKEN</p> <p>Investor po dohodě se zástupci Národního památkového ústavu rozhodli neprovádět repliky oken v m.č. 2.12 a 2.13 - méněpráce a vícepráce.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input type="checkbox"/>
		dokumentace skut.provedení	<input checked="" type="checkbox"/>
jiné		<input checked="" type="checkbox"/>	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-232 511,15 Kč	-0,21%
	Výše DPH sazba: 21%	-48 827,34 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-281 338,49 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	108 826 821,06 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	108 594 309,91 Kč	
údaje dle ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-279 924,85 Kč	-0,26%
	Vícepráce celkem bez DPH	47 413,70 Kč	0,04%
účetní	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	327 338,55 Kč	0,30%
PR	Termín realizace změny:	05/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum / podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	
	TDI:	[REDAKCE]	
	Projektant:	[REDAKCE]	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 012.		

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZL č. 012 Odpočet oken

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	38 211,52
PSV	-255 939,01
MON	0,00
Vedlejší náklady	-14 783,66
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-232 511,15</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-232 511,15 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **-232 511,15 CZK**

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 725,78	-3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 868,38	-3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			31 891,50	-14
96	Bourání konstrukci	HSV			-2 026,60	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 928,04	-1
764	Konstrukce klempířské	PSV			-2 140,17	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-253 798,84	109
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-7 175,58	3
VN	Vedlejší náklady	VN			-14 783,66	6
Cena celkem					-232 511,15	100



## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 012	Odpočít oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>7 725,78</b>
1	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	1,14400	6 753,30	7 725,78
		1,1*2,0*0,52		1,14400		
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>5 868,38</b>
	2 61.1	Omítky vnitřní stěn 1.NP-5.NP, historické	m2	5,37890	1 091,00	5 868,38
		1,1*2,0		2,20000		
		1,66*1,915		3,17890		
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>31 891,50</b>
3	62.7	Fasádní omítky stěn, TP-03 chybějící omítky, plastické prvky - dle technol. postupů	m2	5,37890	5 929,00	31 891,50
		1,1*2,0		2,20000		
		1,66*1,915		3,17890		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>-2 026,60</b>
	4	962032241R00 Bourání zdívá z cihel pálených na MC	m3	-1,84858	1 096,30	-2 026,60
		-0,58*1,66*1,92		-1,84858		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 928,04</b>
	5	999281 111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, historické objekty	t	1,86284	1 035,00	1 928,04
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-2 140,17</b>
	6	6ÍKL/05 □plechování parapetů TiZn předpatina,rš.195 mm, tl.0,6mm,boky,příponky,kotvení,doplňky, detaily, D+M	m	-3,66000	573,00	-2 097,18
		-2,0		-2,00000		
		-1,66		-1,66000		
	7	998764203R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-20,97180	2,05	-42,99
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>-253 798,84</b>
	8	On/01 Replika špaletového okna,1020/2000-1100/2320mm,rám, nátěry, 2-sklo, kování,ostění,doplňky, detaily,D+M	kus	-1,00000	75 209,00	-75 209,00
	9	On/02 Replika špaletového okna,1750/2000-1830/3075mm,rám, nátěry,2-sklo,kování,ostění,doplňky,detaily,D+M	kus	-1,00000	138 847,00	-138 847,00
	10	ITO/206 Špaletové okno.JV fasáda,1110/2390-dle inventarizace prvků TP-D3 TP-M.	kus	-1,00000	12 728,00	-12 728,00
	11	TO/212 Špaletové okno.SZ fasáda,2080/3250-dle inventarizace prvků TP-D3 TP-M.	kus	-1,00000	23 141,00	-23 141,00
	12	998766203R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	-2 499,25000	1,55	-3 873,84
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-7 175,58</b>
	13	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1,PP	t	-3,60473	343,70	-1 238,95
	14	97901 1121R00 Příplatek za každé další podlaží	t	-10,81419	88,20	-953,81
	15	979081111R00 Příplatek za suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-3,60473	102,60	-468,21
	16	979081 11R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-3,60473	379,20	-1 366,91
	18	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-7,20946	42,30	-304,96
	19	979999998R00 Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	-3,60473	600,00	-2 162,84
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>-14 783,66</b>
	20	IVRN [Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	-2 177,27	-14 783,66

**Celkem**

**-232 511,151**



### Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
0:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 012	Odpočet oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 013

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

## Popis změny:

### DŘEVĚNÝ ZÁKLOP TRÁMOVÝCH STROPŮ 2.NP A 3.NP

Z důvodu kontroly stavu stropních trámů nad 2.NP a 3.NP v objektu Arnoldovy vily statikem bylo nezbytné provést demontáž záklopu z prken na stropních trámech. Tato prkna byla z velké části ve velmi špatném technickém stavu a tak bude nový záklop proveden z OSB desek dle nových skladeb, které navrhl projektant - vícepráce.

udate, o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZZV - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedeni		
	jiné		

udate, o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		380 873,26 Kč 0,35%
	Výše DPH sazba: 21%		79 983,38 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		460 856,64 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		108 594 309,91 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		108 975 183,17 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		131 859 971,64 Kč

Změny dle § 222 ZZZV	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	380 873,26 Kč	0,35%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	380 873,26 Kč	0,35%

termín)	Termín realizace změny:	07-09/2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	/, podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č. 013.
---------	---

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZL č. 013 Dřevěný záklop trámových stropů 2.NP a 3.NP

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			356 656,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			24 216,94
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>380 873,26</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	<b>15 %</b>	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	380 873,26 CZK
Základní DPH	<b>21 %</b>	79 983,38 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>460 856,64 CZK</b>

v

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			356 656,32	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			24 216,94	6,4
Cena celkem					380 873,26	100,0

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZLč. 013	Dřevěný záklop trámových stropů 2 NP a 3 NP

201,56\*2

403.12000

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>356 656,32</b>	
1	763614132	M.podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov. bez dodávky desek	m2	403,12000	151,50	61 072,68	RTS 22/ II
	21763614232	jM.podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov. bez dodávky desek	m2	133,96000	155,00	20 763,80	RTS 22/ II
		66,98*2		133,96000			
3	60726014.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 18 mm	m2	423,27600	402,00	170 156,95	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 403,12000*1,05		423,27600			
4	60726017.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 25 mm	m2	140,65800	576,00	81 019,01	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 133,96000*1,05		140,65800			
5	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	3 330,12440	7,10	23 643,88	SoD
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>24 216,94</b>	
	6ÍVRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	3 566,56	24 216,94	SoD

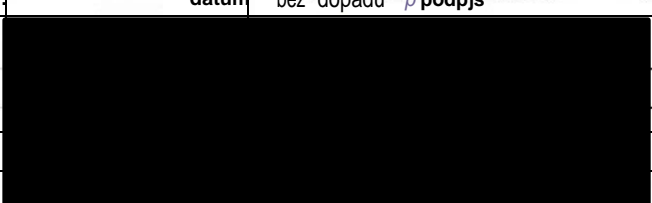
**Celkem**

**380 873,26|**



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 014

Předmět díla:	<b>ZACHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>		
Objekt:	SO.01		
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno		
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu		
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno		
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
TDI:	xxx		
Projektant:	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99, 612 00 Brno		
Popis změny:	<p><b>PŘEZDĚNÍ ALKOVNY</b></p> <p>Z důvodu značných trhlin v obvodovém zdivu, které jsou jak z interiérové, tak exteriérové strany je nutné provést přezdění „Alkovny“ v m.č. 1.05. Součástí těchto prací je nutná i celková odborná demontáž vnitřního obložení arkýře v m.č. 1.05, jehož stav se od doby provedení pasportu a průzkumu v rámci přípravy samotného projektu obnovy vily značně zhoršil, následně doplnění chybějících částí a zpětná montáž do nově vystavěného arkýře. Taktéž je nutná demontáž sloupů a zábradlí balónu v 2.NP m.č. 2.14 a jejich opětovná montáž - vícepráce.</p>		
<p><b>ú</b></p> <p><b>č</b></p> <p><b>o</b></p> <p><b>je</b></p> <p><b>z</b></p> <p><b>m</b></p> <p><b>ě</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>ý</b></p> <p><b>č</b></p>	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné	X	
<p><b>ú</b></p> <p><b>d</b></p> <p><b>a</b></p> <p><b>j</b></p> <p><b>e</b></p> <p><b>ú</b></p> <p><b>d</b></p> <p><b>á</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>e</b></p> <p><b>č</b></p> <p><b>í</b></p> <p><b>d</b></p> <p><b>í</b></p> <p><b>l</b></p> <p><b>a</b></p>	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH	497 541,15 Kč	0,46%
	Výše DPH sazba: 21%	104 483,64 Kč	
		602 024,79 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	108 975 183,17 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	109 472 724,32 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	132 461 996,43 Kč	
<p><b>z</b></p> <p><b>m</b></p> <p><b>ě</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>y</b></p> <p><b>d</b></p> <p><b>l</b></p> <p><b>e</b></p> <p><b>§</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>Z</b></p> <p><b>Z</b></p> <p><b>V</b></p> <p><b>Z</b></p>	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	497 541,15 Kč	0,46%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	497 541,15 Kč	0,46%
<p><b>z</b></p> <p><b>m</b></p> <p><b>ě</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>y</b></p> <p><b>§</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>2</b></p> <p><b>Z</b></p> <p><b>Z</b></p> <p><b>V</b></p> <p><b>Z</b></p>	Termín realizace změny:	09-11/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla	Změnu odsouhlasil:	datum bez dopadu
<p><b>o</b></p> <p><b>d</b></p> <p><b>s</b></p> <p><b>o</b></p> <p><b>u</b></p> <p><b>h</b></p> <p><b>l</b></p> <p><b>a</b></p> <p><b>s</b></p> <p><b>e</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>í</b></p> <p><b>z</b></p> <p><b>m</b></p> <p><b>ě</b></p> <p><b>n</b></p> <p><b>y</b></p>	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
<p><b>p</b></p> <p><b>ř</b></p> <p><b>í</b></p> <p><b>l</b></p> <p><b>o</b></p> <p><b>h</b></p> <p><b>y</b></p>	Přílohy:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 014.	

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily  
**Objekt:** ZL ZMĚNOVÉ LISTY  
**Rozpočet:** ZL č. 014 Přezdění Alkovny

**Objednatel:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427  
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427  
 60200 Brno-Brno-město

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447  
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447  
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	256 181,33
PSV	209 724,80
MON	0,00
Vedlejší náklady	31 635,02
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>497 541,15</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	497 541,15 CZK
Základní DPH	21 %	104 483,64 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 602 024,79 czk**

v



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			114 209,59	23,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 151,72	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 355,22	5,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			34 141,34	6,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			204 724,80	41,1
799	Ostatní	PSV			5 000,00	1,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			80 323,46	16,1
VN	Vedlejší náklady	VN			31 635,02	6,4
Cena celkem					497 541,15	100,0

## Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 014	Přezdění Alkovny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>114 209,59</b>	
1	131 1231 114	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 (5,5+1,55*2)*4,26*0,6-(3,8*2,2*0,6)	m3	16,96560	5172,40	87 752,87	SoD
2	331231 124	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P25 na MVC 0,5*0,5*1,3*2	m3	0,65000	6 501,30	4 225,85	SoD
3	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC, s použitím suché maltové směsi 4,2*0,6*0,16	m3	0,40320	8 592,00	3 464,29	SoD
4	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 3*4,2*17,9*0,001	.	0,22554	11 650,80	2 627,72	SoD
5	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabičovým pletivem, s použitím suché maltové směsi 4,2*0,16*2	m2	1,34400	541,30	727,51	SoD
6	13380630	Tyč ocelová 1160, S235JR 3*4,2*17,9*1,1*0,001	t	0,24809	62 120,00	15 411,35	RTS 22/ II
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>2 151,72</b>	
7	1941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m (5,5+1,55*2)*1,2	m2	10,32000	208,50	2 151,72	RTS 22/ II
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>25 355,22</b>	
8	962032241	Bourání zdivá z cihel pálených na MC 19,96*0,65	m3	20,61000	1 096,30	22 594,74	SoD
9	973031826	[Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 60 cm 4,26*2	m	8,52000	324,00	2 760,48	RTS 22/ 11
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>34 141,34</b>	
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, historické objekty	t	32,98680	1 035,00	34 141,34	SoD
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>204 724,80</b>	
11	766-4	Demontáž okna, kastlů rolet a vnitřního alkovny a zpětná montáž kastlů a ostění	kpl	1,00000	201 600,00	201 600,00	SoD
12	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 016,00000	1,55	3 124,80	SoD
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>5 900,00</b>	
13	799001	Zaměření původního stavu	kpl	1,00000	5 900,00	5 900,00	R-pol.
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>80 323,46</b>	
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	40,35138	343,70	13 868,77	SoD
15	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	121,05414	88,20	10 676,98	SoD
16	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,35138	192,50	7 767,64	SoD
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	403,51380	12,60	5 084,27	SoD
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	40,35138	379,20	15 301,24	SoD
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	80,70276	42,30	3 413,73	SoD
20	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	40,35138	600,00	24 210,83	SoD
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>31 635,02</b>	
21	VRN	[Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	4 659,061	31 635,02	SoD
<b>Celkem</b>						<b>497 541,15</b>	

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 015

Předmět díla:	<b>ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY</b>
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	xxx
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

## Popis změny:

### SCHODIŠTĚ 1.NP

Bylo zjištěno, že spodní rameno schodiště z 1 .NP do 2.NP je v příčném směru výrazně nakloněno. Důvodem je s největší pravděpodobností pohyb objektu. Jde o 16 stupňů z 1.NP do 2.NP. Aby byla zajištěna bezpečnost provozu a návštěvníků, musí se stupně jednostranně z nosného zdívá vysekat a posunout o cca 20-40 mm vzhůru, aby se srovnaly do roviny - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
			úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
			§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
			zápis do SD (deníku změn)	X
			dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení		
	jiné		X	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		125 345,83 Kč 0,11%
	Výše DPH sazba: [ 21%		26 322,62 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		151 668,45 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		109 472 724,32 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		109 598 070,15 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		132 613 664,88 Kč

Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	125 345,83 Kč	0,11%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	125 345,83 Kč	0,11%

Změny dle § 222 ZZVZ	Termín realizace změny:	12/2022-01/2023
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny i termín	Změnu odsouhlasil:	datum	/ podpis f
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDACTED]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

Přílohy:	
přílohy	Rožpočet ke Změnovému listu č. 015.