

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.11.2009

52 839 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Kamýk u Litoměřic										
	307	0	0	2	2	10 002	32 400	1 205	2,2	85,89
	309	0	0	2	2	10 002	32 400	989	2,2	70,50
	311	0	0	2	2	10 002	32 400	360	2,2	25,66
	314	0	0	2	2	10 002	32 400	176	2,2	12,55
	316	7	0	2	2	10 002	32 400	7 984	2,2	569,10
	338	0	0	2	2	10 002	32 400	1 757	2,2	125,24
	347	0	0	2	2	10 002	32 400	4 244	2,2	302,51
	350	0	0	2	2	10 002	32 400	2 302	2,2	164,09
	354	0	0	2	2	10 002	32 400	109	2,2	7,77
	398	6	0	2	2	10 002	32 400	2 232	2,2	159,10
	398	7	0	2	2	10 002	32 400	1 598	2,2	113,91
	398	8	0	2	2	10 002	32 400	131	2,2	9,34
	398	9	0	2	2	10 002	32 400	173	2,2	12,33
	398	10	0	2	2	10 002	32 400	163	2,2	11,62
	398	12	0	2	2	10 002	32 400	4 846	2,2	345,42
	402	0	0	2	2	10 002	32 400	225	2,2	16,04
	403	0	0	2	2	10 002	32 400	214	2,2	15,25
	466	0	0	2	2	10 002	32 400	1 285	2,2	91,59
	537	0	0	2	6	10 002	32 400	1 534	2,2	109,34
	757	0	0	2	2	10 002	32 400	342	2,2	24,38
	802	0	0	2	2	10 002	32 400	1 654	2,2	117,90
	803	0	0	2	2	10 002	32 400	3 273	2,2	233,30
	808	0	0	2	2	10 002	32 400	2 392	2,2	170,50
	811	0	0	2	2	10 002	32 400	309	2,2	22,03
	812	1	0	2	2	10 002	32 400	3 731	2,2	265,95
	812	2	0	2	2	10 002	32 400	2 365	2,2	168,58
	1 390	0	0	2	2	10 002	32 400	5 183	2,2	369,44
	1 400	1	0	2	2	10 002	32 400	2 203	2,2	157,03
	1 408	0	0	2	2	10 002	32 400	4 378	2,2	312,06
	1 413	0	0	2	2	10 002	32 400	6 653	2,2	474,23
	1 441	0	0	2	2	10 002	32 400	585	2,2	41,70
	1 442	0	0	2	2	10 002	32 400	6 220	2,2	443,36
	1 443	0	0	2	2	10 002	32 400	342	2,2	24,38
	1 612	0	0	2	2	10 002	32 400	7 564	2,2	539,16
	1 625	0	0	2	2	10 002	32 400	3 651	2,2	260,24
	1 628	2	0	2	2	10 002	32 400	1 845	2,2	131,51
	1 630	4	0	2	7	10 002	32 400	483	2,2	34,43
	1 695	0	0	2	2	10 002	32 400	389	2,2	27,73
	1 700	0	0	2	2	10 002	32 400	150	2,2	10,69
	1 701	5	0	2	2	10 002	32 400	1 592	2,2	113,48
	1 701	7	0	2	2	10 002	32 400	1 986	2,2	141,56
	1 701	8	0	2	2	10 002	32 400	1 471	2,2	104,85
	1 701	9	0	2	2	10 002	32 400	4 717	2,2	336,23
	1 701	13	0	2	2	10 002	32 400	207	2,2	14,75
	1 701	14	0	2	2	10 002	32 400	17 039	2,2	1 214,54
	1 701	15	0	2	2	10 002	32 400	6 029	2,2	429,75
	1 701	16	0	2	2	10 002	32 400	209	2,2	14,90
	1 701	17	0	2	2	10 002	32 400	123	2,2	8,77
	1 701	19	0	2	2	10 002	32 400	74	2,2	5,27

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.11.2009

52 839 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 701	20	0	2	2	10 002	32 400	1 031	2,2	73,49
	1 701	21	0	2	2	10 002	32 400	365	2,2	26,02
	1 701	24	0	2	2	10 002	32 400	15 866	2,2	1 130,93
	1 701	25	0	2	2	10 002	32 400	482	2,2	34,36
	1 701	27	0	2	2	10 002	32 400	686	2,2	48,90
	1 701	28	0	2	2	10 002	32 400	205	2,2	14,61
	1 701	29	0	2	2	10 002	32 400	729	2,2	51,96
	1 716	0	0	2	2	10 002	32 400	9 459	2,2	674,24
	1 786	14	0	2	2	10 002	32 400	348	2,2	24,81
	1 786	15	0	2	2	10 002	32 400	269	2,2	19,17
									148 126	10 558,44

Libochovany

	119	6	0	2	2	10 002	48 600	657	2,2	70,25
	578	0	0	2	2	10 002	48 600	1 978	2,2	211,49
	586	1	0	2	2	10 002	48 600	2 205	2,2	235,76
	688	23	0	2	14	10 002	48 600	366	2,2	39,13
	743	24	0	2	2	10 002	48 600	162	2,2	17,32
	866	78	0	2	2	10 002	48 600	4 057	2,2	433,77
	866	79	0	2	2	10 002	48 600	3 374	2,2	360,75
	866	81	0	2	2	10 002	48 600	1 211	2,2	129,48
	866	87	0	2	2	10 002	48 600	6 134	2,2	655,85
	866	89	0	2	2	10 002	48 600	4 599	2,2	491,73
	866	90	0	2	2	10 002	48 600	2 494	2,2	266,66
	866	91	0	2	2	10 002	48 600	3 020	2,2	322,90
	866	98	0	2	2	10 002	48 600	2 300	2,2	245,92
	866	99	0	2	2	10 002	48 600	1 044	2,2	111,62
	866	100	0	2	2	10 002	48 600	1 347	2,2	144,02
	866	105	0	2	2	10 002	48 600	2 614	2,2	279,49
	866	107	0	2	2	10 002	48 600	2 296	2,2	245,49
	866	117	0	2	2	10 002	48 600	1 110	2,2	118,68
	866	119	0	2	2	10 002	48 600	1 019	2,2	108,95
	866	124	0	2	2	10 002	48 600	25	2,2	2,67
	872	0	0	2	2	10 002	48 600	1 836	2,2	196,31
	904	1	0	2	2	10 002	48 600	309	2,2	33,04
	907	3	0	2	2	10 002	48 600	1 000	2,2	106,92
	907	5	0	2	2	10 002	48 600	709	2,2	75,81
	909	1	0	2	2	10 002	48 600	313	2,2	33,47
	910	0	0	2	2	10 002	48 600	539	2,2	57,63
	911	1	0	2	2	10 002	48 600	4 733	2,2	506,05
	911	3	0	2	2	10 002	48 600	1 863	2,2	199,19
	918	6	0	2	2	10 002	48 600	200	2,2	21,38
	919	18	0	2	14	10 002	48 600	171	2,2	18,28
	919	29	0	2	14	10 002	48 600	494	2,2	52,82
	921	1	0	2	2	10 002	48 600	25 680	2,2	2 745,71
	921	5	0	2	2	10 002	48 600	2 878	2,2	307,72
	921	7	0	2	2	10 002	48 600	2 865	2,2	306,33
	1 152	4	0	2	14	10 002	48 600	1 429	2,2	152,79
	1 159	7	0	2	2	10 002	48 600	432	2,2	46,19
	1 159	8	0	2	2	10 002	48 600	54 536	2,2	5 830,99

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.11.2009

52 839 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	1 159	9	0	2	2	10 002	48 600	345	2,2	36,89	
	1 159	12	0	2	2	10 002	48 600	86	2,2	9,20	
	1 159	13	0	2	2	10 002	48 600	2 703	2,2	289,00	
	1 159	15	0	2	2	10 002	48 600	800	2,2	85,54	
	1 162	0	0	2	2	10 002	48 600	3 830	2,2	409,50	
									149 763		16 012,69
Litoměřice											
	5 412	17	0	2	2	10 002	84 700	61 875	2,2	11 529,79	
									61 875		11 529,79
Malč											
	211	3	0	2	2	10 002	26 800	38 287	2,2	2 257,40	
	604	11	0	2	14	10 002	26 800	3 092	2,2	182,30	
									41 379		2 439,70
Řepnice											
součást ZPF	121	5	0	2	2	10 002	49 500	772	2,2	84,07	
	655	5	0	2	14	10 002	49 500	10	2,2	1,09	
									782		85,16
Velké Žernoseky											
	382	1	0	2	2	10 002	28 000	31 914	2,2	1 965,90	
	382	2	0	2	2	10 002	28 000	2 812	2,2	173,22	
	630	3	0	2	2	10 002	28 000	50 538	2,2	3 113,14	
	630	4	0	2	2	10 002	28 000	5 877	2,2	362,02	
část dle GP	661	1	0	2	2	10 002	28 000	106 856	2,2	6 582,33	
	661	2	0	2	2	10 002	28 000	275	2,2	16,94	
									198 272		12 213,55
CELKEM:							600 197			52 839 Kč	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

11.8.2015 13:41:05

Informace o parcelách
na katastrálním území: Žalhostice
Číselný kód: 794341

Obec:	Žalhostice	Číselný kód:	565946					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
385/13	0	13718	vinice		254		DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		13718	KÓD BPEJ 14168					
385/7	0	19656	vinice		254		DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		19656	KÓD BPEJ 14168					
385/10	0	21857	vinice		254		DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		21857	KÓD BPEJ 14168					
Vlastník:	254	Vinařství pod Radobýlem s.r.o., Cast obce: Teplice Karoliny Světlé 2604-Teplice, 41501						
			Počet parcel			3		
			Výměra celkem[m ²]			55231		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

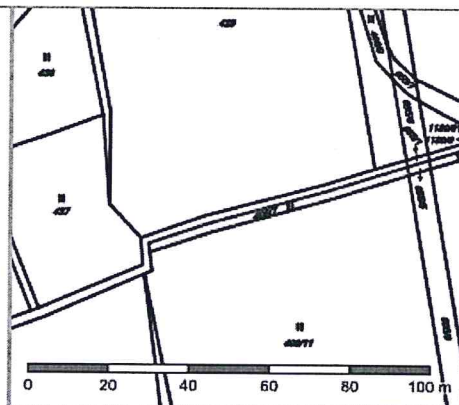
11.8.2015 13:41:42

Informace o parcelách
na katastrálním území: Žalhostice
Číselný kód: 794341

Obec:	Žalhostice	Číselný kód:	565946						
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506						
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
385/1	0	20716	vinice		254		DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..	
		20716	KÓD BPEJ 14168						
Vlastník:	254	Vinařství pod Radobýlem s.r.o., Čast obce: Teplice Karoliny Světlé 2604-Teplice, 41501							
			Počet parcel						1
			Výměra celkem[m ²]						20716

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>406/7</u>
Obec:	<u>Libochovany [565156]</u>
Katastrální území:	<u>Řepnice [683116]</u>
Číslo LV:	<u>348</u>
Výměra [m ²]:	131
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
LTM oil s.r.o., č.p. 40, 41201 Kamýk	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>11914</u>	131

Omezení vlastnického práva

Typ
Předkupní právo

Jiné zápisy

Typ
Zákaz zřídit zástavní právo k nemovitosti

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.08.2015 12:21:52.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyliisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

11.8.2015 13:51:18

Informace o parcelách
na katastrálním území: Libochovany
Číselný kód: 683108

Obec:	Libochovany	Číselný kód:	565156					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
743/23	0	191	orná půda		758		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		191	KÓD BPEJ 12841					
Vlastník:	758	Ing. Karolína Nixbauerová, Cast obce:Dejvice Zemědělská 1573/4-Praha, 16000 Ing. arch. Renáta Synková, Cast obce:Nové Město Gorazdova 332/20-Praha, 12000 František Dolenský, Cast obce:Nové Město Gorazdova 332/20-Praha, 12000						
						Počet parcel	1	
						Výměra celkem[m ²]	191	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.7.2015

11.8.2015 13:58:44

Okres: 3506 Litoměřice
 Kat.území: 662976 Kamýk u Litoměřic

Obec: 546771 Kamýk
 List vlastnictví: 544

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Radek Diviš, Cast obce:Bystřany Husova 252-Bystřany, 41761	6506042103	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
532	170	ovoc. sad		rozsáhlé chráněné území zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	- Bez zápisu
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

1 Smlouva o bezúplatném převodu pozemku (§ 11a zákona č. 229/1991 Sb.)

V-5604/2015 Řízení ukončeno

Pro: Radek Diviš, Husova 252-Bystřany, 41761 RC/IC:6506042103

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	Výměra	Kód bpej
532	170	11944
Výměra celkem	170	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.7.2015
11.8.2015 14:02:38

Okres: **3506 Litoměřice**
Kat.území: **662976 Kamýk u Litoměřic**

Obec: **546771 Kamýk**
List vlastnictví: **545**

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Hana Jančíková, Cast obce:Řečkovice bratří Kříčků 1554/17-Brno, 62100	486105401	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
534	4173	ovoc. sad		rozsáhlé chráněné území zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	- Bez zápisu
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

1 Smlouva o bezúplatném převodu pozemku (§ 11a zákona č. 229/1991 Sb.)

V-5608/2015 Řízení ukončeno

Pro: **Hana Jančíková, bratří Kříčků 1554/17-Brno, 62100 RC/IC:486105401**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	Výměra	Kód bpej
534	4173	11944
Výměra celkem	4173	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

11.8.2015 14:03:28

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kamýk u Litoměřic
Číselný kód: 662976

Obec:	Kamýk	Číselný kód:	546771					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
756	0	2194	orná půda		430		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		2063	KÓD BPEJ 13716					
		131	KÓD BPEJ 13756					
1617	0	10826	orná půda		430		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		2509	KÓD BPEJ 12014					
		8317	KÓD BPEJ 12054					
Vlastník:	430	Petr Soldatek, Čast obce:Kamýk 100-Kamýk, 41201						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	13020

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

11.8.2015 14:07:40

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kamýk u Litoměřic
Číselný kód: 662976

Obec:	Kamýk						Číselný kód:	546771
Okres:	Litoměřice						Číselný kód:	3506
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
340/2	0	2653	orná půda		470		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		2653	KÓD BPEJ 13144					
357	0	1097	orná půda		470		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1097	KÓD BPEJ 13144					
602	0	288	orná půda		470		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		261	KÓD BPEJ 13716					
		27	KÓD BPEJ 13756					
605	0	1367	orná půda		470		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1174	KÓD BPEJ 13716					
		193	KÓD BPEJ 13756					
755	0	2590	orná půda		470		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1643	KÓD BPEJ 13716					
		947	KÓD BPEJ 13756					
Vlastník:	470	Pavel Rýva, Cast obce:Předměstí Eliášova 1138/5-Litoměřice, 41201						
			Počet parcel					5
			Výměra celkem[m ²]					7995

Informace o řízení

Číslo řízení:	V-7000/2015
Pracoviště:	<u>Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice</u>
Datum přijetí:	16.06.2015 13:26
Stav řízení:	Řízení bylo ukončeno

Řízení se týká nemovitostí v k.ú. Kamýk u Litoměřic (662976)

Účastníci řízení

Jméno	Typ
Státní pozemkový úřad	Převodce
Soldatek Petr	Nabyvatel
Česká republika	Převodce

Provedené operace

Operace	Datum
<u>Založení řízení</u>	16.06.2015
<u>Zaplombování</u>	16.06.2015
<u>Informace o vyznačení plomby</u>	16.06.2015
<u>Rozhodnutí o povolení vkladu</u>	13.07.2015
<u>Provedení vkladu</u>	13.07.2015
<u>Vyrozumění o provedení vkladu</u>	13.07.2015
<u>Ukončení řízení</u>	17.07.2015

Předměty řízení

Typ předmětu řízení
Vlastnictví

Podrobnější informace o průběhu řízení Vám **sdělí pouze** Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice. Uživatelská podpora těmito informacemi nedisponuje.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.07.2015 08:14:57.

© 2004 - 2015 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.2.0 build 1

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Žitenická 1218/3, 412 01 Litoměřice

tel.: 416575300, fax: 416575362, e-mail: kp.litomerice@cuzk.cz, ID dat. schránky: jarieq2

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 17.06.2015

SPU 320418/2015

listy: přílohy: 3

druh:



spuess5c68182f

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a

Žižkov

130 00 Praha 3

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

V-7000/2015-506

/

Fadlerová Jana/

17.6.2015

Informace o vyznačení plomby

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice Vás v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), informuje, že došlo k vyznačení plomby (vyznačení, že právní poměry jsou dotčeny změnou), u následujících nemovitostí:

Objekt řízení	Datum plomby
Parcela: 312/1 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 315 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 316/4 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 316/5 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1424/1 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1429 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1626 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1627 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1638 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46
Parcela: 1701/10 k.ú. Kamýk u Litoměřic	2015/06/16 15:12:46

Plomba byla vyznačena na základě listiny:

Smlouva o bezúplatném převodu (§ 18a zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 10.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015.; Návrh na vklad ze dne 16.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015.

Účastníky řízení jsou:

Státní pozemkový úřad, IČ 1312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3; Soldatek Petr, datum narození 30.10.1974, č.p. 100, 41201 Kamýk

Budete-li se v této věci obracet na katastrální úřad, uveďte, prosím, tuto spisovou značku:
V-7000/2015-506

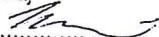


Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 6. 5. 2015 ⑤

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Ústecký kraj

dne 7. 5. podpis 

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Husitská 1071/2, 415 01 Teplice

Spisová značka.: SP13953/2014-508204/V1738
(415174/2013/508338/D6979)

SPU 179440/2015



000255468189

Č.j.: SPU 179440/2015
(415174/2013/508338/D/R7040)

Vyřizuje: Ing. Miroslava Mecerová
Telefon: 727956771
E-mail: m.mecerova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Teplících dne: 9. 4. 2015

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) a k) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) a k) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Schvaluje „Dohodu mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělské nemovitosti“ v k. ú. **Libochovany a Řepnice**, č.j. **SPU 165074/2015**, uzavřenou dne **30. 3. 2015** mezi **Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem**, IČ 01312774, zastoupeným Ing. Martinem Vrbou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností Libochovany, IČ 62769812, zastoupenou na základě plné moci ze dne 20. 12. 2013 Biskupstvím litoměřickým, zastoupeným P.ThLic. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Tato dohoda je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:

Římskokatolická farnost Libochovany,

IČ: 62769812

sídlo: Libochovany 78, 411 03 Libochovany

Povinná osoba:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

O d ů v o d n ě n í

Oprávněná osoba vyzvala, v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, výzvou ze dne 2. 10. 2013 povinnou osobu k vydání přesně specifikovaných zemědělských nemovitostí. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi zaslala povinná osoba kopii této výzvy správnímu orgánu. Tato výzva je evidována u správního orgánu v programu CIS pod číslem 1001738.

Správní orgán obdržel dne 30. 3. 2015 žádost o schválení Dohody, uzavřené mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělských nemovitostí v k.ú. Libochovany a Řepnice, pod č.j. SPU 165074/2015, sepsané dne 30. 3. 2015 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, zastoupeným Ing. Martinem Vrbou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností Libochovany, IČ 62769812, zastoupenou na základě plné moci Biskupstvím litoměřickým, IČ 00445126, zastoupeným P.ThLic. Stanislavem Příbylem, CSsR, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Správní orgán před vydáním tohoto rozhodnutí na základě listin, jež má ve správním spise k dispozici, došel k následujícím zjištěním a závěrům.

Skutečnost, že jde v případě parcel uvedených v Dohodě ze dne 30. 3. 2015 - dle PK se jednalo o původní parcely č. 1, 104/1, 104/2, 123/1, 137/1, 137/2, 652/1, 654/1, 659, 660/1, 660/13, 660/15, 668, 757, 913, 918/2, 918/9, 918/13, 919/1, 919/4, 919/8, 919/13, 919/24, 919/42, 920/5, 921/6, 929, 931/1, 931/5, 935/3, 936 a 937 v k.ú. Libochovany a č. 140/1, 141/1 a 142 v k.ú. Řepnice - o původní majetek registrovaných církví a náboženských společností, je doložena oprávněnou osobou kopií knihovni vložky č. 1 pozemkové knihy pro k.ú. Libochovany, kde je uveden jako vlastník Římskokatolický kostel v Libochovanech, a kopií knihovni vložky č. 34 pro k.ú. Řepnice, kde je uveden jako vlastník Římskokatolický kostel Narození P. Marie v Libochovanech. Zápisy byly provedeny v oddílu B v položce 1 podle protokolů ze dne 29. 4. 1884 a 21. 4. 1884.

Na základě Rozhodnutí Biskupství litoměřického o sloučení právnických osob dle kán. 121 CIC čj. 4327/2009 ze dne 27. 3. 2009 došlo ke sloučení církevních právnických osob Římskokatolického kostela v Libochovanech a Římskokatolického kostela Narození P. Marie

✓ 14

v Libochovanech s církevní právnickou osobou Římskokatolickou farností Libochovany, a to ke dni 1. 4. 2009.

Římskokatolická farnost Libochovany je dle výpisu z Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury ze dne 1. 3. 2013, čj. MK 12592/2013 OC, oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi (právnická osoba zřízená nebo založená jako součást registrované církve a náboženské společnosti), konkrétně právnickou osobou zřízenou jako součást Biskupství litoměřického, IČ 00445126.

V případě doložení majetkové křivdy dle ust. § 5 písm. a) – k) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to v rozhodném období (tj. v období od 25. 2. 1948 do 1. 1. 1990), došel správní orgán k závěru, že výše jmenované parcely dle PK v k.ú. Libochovany kromě parcel č. 913, 918/2, 918/9, 918/13, 936, 937 a všechny parcely v k.ú. Řepnice přešly z vlastnictví oprávněné osoby do vlastnictví Československého státu na základě Výměru ONV v Litoměřicích o výkupu ze dne 29. 4. 1950, zn. 611-24/4-1950-Li., vydaného dle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě.

Na základě výše uvedených skutečností došel správní orgán k závěru, že oprávněná osoba prokázala skutečnosti vedoucí v rozhodném období k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to postupem dle zákona č. 46/1948 Sb.

K parcelám dle PK č. 913, 918/2, 918/9, 918/13, 936, 937 v k.ú. Libochovany, které ve výměru chybí, obdržela oprávněná osoba od Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice hospodářskou smlouvu čj. 43/88 ze dne 21. 10. 1987 s průvodním dopisem, že vlastní přechod na stát se na úřadu nenachází. Touto smlouvou se převádí všechny výše uvedené parcely z Okresního národního výboru Litoměřice na Čs. stát – Státní statek n.p. Litoměřice.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, kdy nelze s určitostí z listin, jež má správní orgán k dispozici, určit, na základě jakého právního aktu došlo k přechodu předmětné nemovitosti do vlastnictví státu, došel správní orgán k závěru, že k přechodu této nemovitosti do vlastnictví Československého státu došlo dle ust. § 5 písm. k) zákona, kdy stát se zmocnil a nakládal s nemovitostí jako vlastník, aniž by tomuto úkonu předcházelo jakékoli řízení či rozhodnutí. Vlastník neměl v období let 1948 – 1990 možnost se nezákonnému jednání bránit. Jednáním státu byli původní vlastníci zbaveni možnosti realizovat své vlastnické právo a s ohledem na skutková zjištění lze dovodit, že došlo k převodu vlastnických bez právního důvodu. Jedná se o případy, u kterých do vydání zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi nedošlo k nápravě nezákonného nakládání státem s nemovitostmi církve dodatečným právním úkonem.

Oprávněná osoba v dohodě ze dne 30. 3. 2015, čj. SPU 165074/2015, prohlásila, že ona ani její právní předchůdce neobdrželi žádnou náhradu za pozemky uvedené v bodě II této dohody.

Parcely uvedené v dohodě v k.ú. Libochovany a Řepnice jsou vedeny v kultuře orná, ostatní plocha a trvalý travní porost. V současné době jsou všechny zapsány na listu vlastnictví č. 10002 – Česká republika – Státní pozemkový úřad, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracoviště Litoměřice.



Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ0131277

který zastupuje Ing. Martin Vrba, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro I
adresa: Husitská 1071/2 41502 Teplice

jako povinná osoba podle ust. § 4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „povinná osoba“ na straně jedné,

a

Římskokatolická farnost Libochovany

Sídlo: Libochovany 78, 41103 Libochovany

IČ: 62769812

Datum evidence: 1. 7. 1994

Číslo evidence: 8/1-03-237/1994

Zastoupená: Biskupstvím litoměřickým, Dómské náměstí 1/1, 412 01 Litoměřice, které zastupuje P. ThLic. Stanislav Příbyl, Th.D., CSsR, generální vikář, na základě plné moci ze dne 20. 12. 2013. Plná moc tvoří nedílnou součást této dohody a je uvedena v příloze č. 1 k této dohodě.

jako oprávněná osoba podle ust. § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „oprávněná osoba“ na straně druhé

podle ust. § 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon) a ve smyslu ustanovení § 9 odst. 2 uvedeného zákona

DOHODU O VYDÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ NEMOVITÉ VĚCI (č.j. 415174/2013/508338/D6979)

I.

Oprávněná osoba doložila právní důvod k vydání věci a prokázala skutečnosti vedoucí k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) doklady podle § 9 odst. 1 zákona a povinná osoba tuto skutečnost uznává. Oprávněná osoba v této dohodě uvedená, uplatnila svůj nárok výzvou ze dne 2. 10. 2013, evidovanou na Krajském pozemkovém úřadě pro Ústecký kraj, pobočka Litoměřice pod číslem jednacím 415174/2013. V programu CIS je výzva evidována pod číslem: 1001738.

Z doložené dokumentace vyplývá, že výzva oprávněné osoby je v souladu se zákonem. Tato dokumentace je založena ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

zbytečného odkladu. Oprávněná osoba při podpisu dohody obdržela kopie níže uvedených nájemních smluv, včetně dodatků:

Katastrální území	Parc. č.	Nájemní smlouva
683108 - Libochovany	KN 1/1	153N09/38 - 19.10.2009 - Petrovič Ladislav
683108 - Libochovany	KN 137/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 26N06/38 - 29.03.2006 - Procházka Martin
683108 - Libochovany	KN 125/13	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 29/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 137/2	153N09/38 - 19.10.2009 - Petrovič Ladislav
683108 - Libochovany	KN 652/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 654/1	11N05/38 - 02.03.2005 - Koňák Martin
683108 - Libochovany	KN 659	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 688/21	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 66N12/38 - 15.03.2012 - Šmajstrlová Blanka
683108 - Libochovany	KN 743/21	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 66N12/38 - 15.03.2012 - Šmajstrlová Blanka
683108 - Libochovany	KN 757	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 866/86	144N09/38 - 30.09.2009 - Pošík Ladislav 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 660/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 688/18	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 866/96	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 866/106	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 866/108	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 913	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 123/1	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 918/2	144N09/38 - 30.09.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 918/13	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 866/104	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 866/109	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 919/22	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 919/23	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 918/9	162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav 31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 688/19	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště
683108 - Libochovany	KN 931/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 935/3	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 920/5	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav

683108 - Libochovany	KN 921/6	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 929	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 937	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 936	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683108 - Libochovany	KN 931/5	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 162N09/38 - 30.10.2009 - Pošík Ladislav
683116 - Řepnice	KN 140/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 65N12/38 - 15.03.2012 - Šmajstrlová Blanka
683116 - Řepnice	KN 141/1	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 65N12/38 - 15.03.2012 - Šmajstrlová Blanka
683116 - Řepnice	KN 142	31M04/38 - 03.03.2004 - HS Hrádek - Strážiště 65N12/38 - 15.03.2012 - Šmajstrlová Blanka

X.

Tato dohoda se vyhotovuje v 6 (šesti) originálech. Jeden originál náleží oprávněné osobě, druhý originál náleží povinné osobě. Čtyři originální vyhotovení zašle povinná osoba v souladu s ustanovením článku V. této dohody ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu. Po vydání rozhodnutí krajského pozemkového úřadu (dále jen rozhodující orgán) o schválení dohody se dohoda stane součástí tohoto rozhodnutí. Rozhodující orgán ponechá jeden originál dohody včetně rozhodnutí o jejím schválení ve svém správním spise. Druhý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán povinné osobě. Třetí a čtvrtý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán osobě oprávněné

XI.


Účastníci dohodu přečetli a prohlašují, že tato dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a tuto skutečnost stvrzují vlastnoručními podpisy. Podpisy budou úředně ověřeny na čtyřech originálech dohody. Ověření podpisů není nutné v případech, kdy má účastník dohody zřízen podpisový vzor.


Za povinnou osobu


Za oprávněnou osobu

v Tepličkách dne 30. 3. 2015

v Litoměřicích dne 25. 03. 2015


 Ing. Martin Vrba
 ředitel Krajského pozemkového
 úřadu pro Ústecký kraj


 Římskokatolická farnost Libochovany
 zastoupená na základě plné moci
 Biskupstvím Litoměřickým
 zastoupeným
 P. ThLic. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR
 generálním vikářem





OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Litoměřice
poř. č. legalizace V 5362/2013
Vlastnoručně podepsal
Mgr. Martin Davídek
31.12.1966, Praha 2
(datum a místo narození zadatele)
Praha 4, Kamyk, Spřkova 522/14
(adresa místa trvalého pobytu)
OP: 200407168

(druh a číslo dokladu)
V Litoměřicích dne 20.12.2013
Monika Gáspárková
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Litoměřice
poř. č. vidimace P 1243/2015
tato úplná kopie, obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
prvopisem,
obsahující 2 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny
V Litoměřicích dne 11.3.2015
Alena Černá
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Na