

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/30 – 1/2023
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiří Stuna, ředitel
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

1. elektroinstalační s.r.o

Sídlo / adresa: Malé náměstí 60, Jeneč, 252 61
Zastoupený: Vít Kulhánek, jednatel
IČO: 28176332
DIČ: CZ 28176332
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 130764
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo „Dodávka a instalace 15 ks protipožárních dveří na ubytovně KUPA B1 a KUPA B2 (dále jen „Dílo“)“ v rozsahu neceněném v cenové nabídce ze dne 26. 1. 2023, která je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkových rozpočtech jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla jsou ubytovny Objednatele KUPA B1 a KUPA B2 na adrese Kupeckého 842 a Kupeckého 843, Praha 4 – Háje.

2.2. Přesné umístění dveří v ubytovnách bude uvedeno v rozpisu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2.2. Termín dodání dveří: do 9 týdnů od uzavření smlouvy

Termín ukončení montáže dveří: do 4 týdnů od dodání dveří

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH **304 400,- Kč**
(slovy: třistačtyřicet tisíc čtyřicet korun českých),

DPH 15 % **45 660,- Kč.**

Cena celkem včetně DPH **350 060,- Kč**
(slovy: třistapadesát tisíc šedesát korun českých).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.3. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činnostmi na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 10 000 000,- Kč (slovy: Deseti milionů korun českých). Pojistná smlouva je sjednána u **Generali Česká pojišťovna a.s.** pod č. 4282205779. Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.

6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání 48 měsíců ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem, výjimku tvoří dodaná zařízení, na která se vztahuje záruční doba udávaná výrobcem. O těchto skutečnostech doloží dodavatel příslušné doklady, které budou součástí předávacího protokolu.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.5. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních :

ve věcech technických:



Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:



Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, jsou:

příloha č. 1 – Cenová nabídka dodávka protipožárních dveří KUPA ze dne 26. 1. 2023

příloha č. 2 - Soupis míst, kde dojde k výměně dveří

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

31. 01. 2023

za objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393
- 1 -

V Praze dne:

31. 01. 2023

za zhotovitele:
Vít Kulhánek, jednatel

Cenová nabídka dodávka protipožárních dveří KUPA

| Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|---|-----|--------|------------|----------------------|
| Demontáž zárubně | ks | 15,00 | 800,00 | 12000,00 |
| Zakrytí podlah okolo vybour.zárubní | ks | 15,00 | 400,00 | 6000,00 |
| Dodávka nové zárubně | ks | 15,00 | 2550,00 | 38250,00 |
| Osazení nové zárubně do rychlobetonu | ks | 15,00 | 4600,00 | 69000,00 |
| Zednické začištění okolo zárubně | ks | 15,00 | 850,00 | 12750,00 |
| Dodávka vstupních dveří EI30 | ks | 15,00 | 5500,00 | 82500,00 |
| Oprava podlahy ,doplnění dlažby ,úprava krytiny | ks | 15,00 | 1700,00 | 25500,00 |
| Montáž dveří | ks | 15,00 | 740,00 | 11100,00 |
| Kování nerez | ks | 15,00 | 850,00 | 12750,00 |
| Dubový práh -úprava ,montáž,lakování | ks | 15,00 | 700,00 | 10500,00 |
| pomocný materiál , rozpěry ,latě.. | ks | 15,00 | 300,00 | 4500,00 |
| Hrubý úklid | kpl | 15,00 | 150,00 | 2250,00 |
| Přesun hmot | kpl | 1,00 | 2300,00 | 2300,00 |
| Doprava a likvidace dveří a odpadu | kpl | 1 | 15000,00 | 15000,00 |
| Celkem bez DPH | | | | 304 400,00 Kč |
| DPH 15 | | | | |
| Celkem s DPH | | | | 350 060 Kč |

*Barva dveří ořech
cena neobsahuje opravu malby a nátěr zárubní.(zárubně jsou opatřeny pouze transportním nátěrem)

Termín dodání 9 týdnů od objednání

V Jenci 26.1.2023



1. elektroinstalační s.r.o.
JENEČ, MALÉ NÁMĚSTÍ 60, 252 61
IČO: 28176332, DIČ: CZ28176332



| BUDOVA B1: Umístění dveří – nadzemní podlaží | BUDOVA B2: Umístění dveří – nadzemní podlaží |
|---|---|
| Byt. č. 41 – 5.NP | Byt. č. 93 – 10.NP |
| Byt. č. 44/2 – 5.NP | Byt. č. 98 – 10. NP |
| Byt. č. 63 – 7.NP | Úklidová místnost č. 109 – 11. NP |
| Byt. č. 195 – 20.NP | Byt. č. 118 – 12.NP |
| Byt. č. 203 – 21.NP | Byt. č. 128 – 13. NP |
| Byt. č. 205 – 21.NP | Byt. č. 136 – 14.NP |
| | Úklidová místnost č.159 – 16.NP |
| | Šatna č. 187 – 19. NP |
| | Úklidová místnost č.119 – 12.NP |
| | |
| | |
| | |
| | |