

D O D A T E K č. 8
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Státní veterinární ústav Jihlava

se sídlem Rantířovská 93/20, Horní Kosov 586 01 Jihlava

IČ: 13691554

DIČ: CZ13691554, neplátce DPH

zastoupený ředitelem MVDr. Pavlem Bartákem

(jako pronajímatel)

a

Protean s.r.o.

se sídlem Dobrá Voda u Českých Budějovic, Pod Lesem 1300/9, PCČ 373 16

IČ: 28089421

DIČ: CZ28089421

zastoupený jednatelem Doc. RNDr. Ladislavem Burýškem, Ph.D.

(jako nájemce)

uzavírají po vzájemné dohodě tento

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

I.

Nové znění článku 6 – Výše nájemného, úhrada za služby a způsob placení

6.2. Nájemné

číslo místnosti	název místnosti	podl. plocha (m ²)	sazba Kč za m ² /rok	Celkem Kč/rok
309 a 321	laboratoře	37,4	xxxx	xxxx
	místnost v suterénu	11	xxxx	xxxx
304	laboratoře	18,74	xxxx	xxxx
305	laboratoře	11,63	xxxx	xxxx
306	chodba	6,4	xxxx	xxxx
307	kancelář	18,65	xxxx	xxxx
322	kancelář	18,65	xxxx	xxxx

Celkem Kč/rok

111 604

Nájemné za předmět nájmu dle čl. 2 je dohodnuto smluvními stranami ve výši 9 300,40 Kč měsíčně. Nájemce se zavazuje sjednané nájemné hradit pronajímateli čtvrtletně ve výši **27 901Kč** vždy nejpozději do 10. dne posledního měsíce daného čtvrtletí na jeho účet číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

V ostatních ustanoveních se smlouva o nájmu nemění.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1.1.2023 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 4, prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich svobodné vůli a nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne 25.1.2023

V Českých Budějovicích dne:

.....
za pronajímatele
MVDr. Pavel Barták, Ph.D.

.....
za nájemce
Doc. RNDr. Ladislav Burýšek, Ph.D.