



## DODATEK Č.8 KE SMLouvĚ O DíLO č. OVZ-VZZR-2020-014

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

### Smluvní strany

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem - primátorem statutárního města  
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Dvořáčkem, ved. odd. investic a technické správy  
OMI MmP; tel. 466 859 449; e-mail: [jan.dvoracek@mmp.cz](mailto:jan.dvoracek@mmp.cz)  
– technikem odd. investic a technické  
správy, odbor majetku a investic MmP; tel.: 466 859 402;  
736 519 085; email: \_\_\_\_\_

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel: „Společnost pro výstavbu Centrálních polytechnických dílen a Galerie města  
Pardubic“**

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

**Vedoucí společník: Metrostav a.s.**

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Zastoupen: , ředitelem divize 9, Metrostav a.s. - na základě plné moci

Zastoupený ve věcech smluvních: ředitelem divize 9, Metrostav a.s. - na  
základě plné moci

Zastoupený ve věcech obchodních: , oblastním ředitelem pro Pardubický kraj  
a Královéhradecký kraj, Metrostav a.s. – na základě plné moci

Zastoupený ve věcech technických: hlavním stavbyvedoucím

Odpovědný stavbyvedoucí – hlavní stavbyvedoucí: č. autorizace: 0701647

Tel:

IČO: 00014915

DIČ: CZ0014915

společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

a

**Společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

Se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Zastoupen: , předsedou představenstva  
 Zastoupený ve věcech smluvních: , předsedou představenstva  
 Zastoupený ve věcech obchodních: prokuristou  
 Zastoupený ve věcech technických: , výrobním náměstkem divize  
 pozemních staveb;  
 , stavbyvedoucím

Odpovědný stavbyvedoucí:

Tel:

IČO: 25253361

DIČ: CZ25253361

společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441  
 (dále jen zhotovitel)

## I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 27. 11. 2020 smlouvu o dílo č. OVZ-VZZR-2020-014 jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla: „Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic“ (dále jen jako „SOD“).

Při zpracování výrobní dokumentace ze strany zhotovitele byla zjištěna absence ocelových kotevních desek v projektové dokumentaci, které slouží ke kotvení nosné ocelové konstrukce střechy objektu CPD. Dne 24.5.2022 byl ze strany zhotovitele vznesen dotaz č.119 na generálního projektanta související s žádostí o vysvětlení absence chybějících ocelových kotevních desek. Generální projektant potvrdil chybějící ocelové kotevní desky v projektové dokumentaci a dne 6.6.2022 zaslal finální návrh řešení této situace. Dne 9.6.2022 došlo ke schválení cenové nabídky objednatelům a zhotovitel zahájil neprodleně výrobu těchto ocelových kotevních desek. Dne 20.6.2022 byly zhotovitelem ocelové kotevní desky vyrobeny a do 20.7.2022 probíhala montáž.

Z výše uvedeného důvodu došlo k časovému propadu v montáži nosné ocelové konstrukce střechy, jejíž konstrukční detaily vyplynuly z výrobní dokumentace, kterou zpracovává zhotovitel až v době realizace díla, a smluvní strany se tak dohodly na prodloužení termínu dokončení kompletního díla o 55 kalendářních dní.

Rozhodnutí objednatele k provedení této změny vedly okolnosti, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť se jedná o závěry plynoucí ze zpracované výrobní dokumentace nosné ocelové konstrukce střechy, přičemž tato dokumentace je zhotovitelem díla zpracovávána až v průběhu realizace díla a nebyla tedy součástí zadávací dokumentace.

## II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo č.: OVZ-VZZR-2020-014 (dále jen „Dodatek č. 8“), neboť výše uvedená skutečnost má svou podstatou vliv na termín dokončení kompletního DÍLA.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na změně termínu dokončení kompletního DÍLA, a tedy na změně SOD, a to následujícím způsobem:

Ustanovení SOD oddíl I., čl. II. Termín a místo plnění, odst. 1, vztahující se k dokončení kompletního DÍLA, jež zní:

**Termín provedení kompletního DÍLA (celková doba realizace DÍLA) včetně jeho řádného předání, proškolení obsluhy instalovaného zařízení, včetně jeho řádného odevzdání:**

**do 27 měsíců ode dne předání staveniště v souladu s odd. II čl. I. této smlouvy.**

se ruší a nahrazuje se ustanovením níže uvedeného znění:

**Termín provedení kompletního DÍLA (celková doba realizace DÍLA) včetně jeho řádného předání, proškolení obsluhy instalovaného zařízení, včetně jeho řádného odevzdání: do 27 měsíců a 55 dní ode dne předání staveniště v souladu s odd. II čl. I. této smlouvy.**

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ-VZZR-2020-014 ze dne 27.11.2020 ve znění Dodatku č.1 ze dne 30.7.2021, Dodatku č.2 ze dne 15.9.2021, Dodatku č.3 ze dne 5.1.2022, Dodatku č.4 ze dne 26.5.2022, Dodatku č.5 ze dne 25.11.2022, Dodatku č.6 ze dne 7.12.2022 a Dodatku č.7 ze dne 9.1.2023 jsou nedotčena výše uvedenou změnou a zůstávají v platnosti v původním znění.
2. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 8 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
3. Tento dodatek č. 8 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 8 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 8 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 8 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými elektronickými podpisy.

Příloha č.1: aktualizovaný harmonogram prací

V Pardubicích dne .....

V Praze dne .....

*za objednatele*

*za zhotovitele*

„Společnost pro výstavbu Centrálních polytechnických  
dílen a Galerie města Pardubic“

.....  
Bc. Jan Nadrchal  
primátor

ředitel divize 9, Metrostav a.s. - na základě plné moci

předseda představenstva Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

# Aktualizace HMG prací - dodatek č.8\_ Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	čtvrtletí 1												čtvrtletí 2												čtvrtletí 3												čtvrtletí 4																							
					měsíc 1	1	2	3	4	měsíc 2	5	6	7	8	měsíc 3	9	10	11	12	měsíc 4	13	14	15	16	17	měsíc 5	18	19	20	21	měsíc 6	22	23	24	25	měsíc 7	26	27	28	29	30	měsíc 8	31	32	33	34	měsíc 9	35	36	37	38	měsíc 10	39	40	41	42	měsíc 11	43	44	45	46	měsíc 12	47	48
1	<b>Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic</b>	875 dny	03.12. 20	27.04. 23																																																												
2	Předání a převzetí staveniště, zaměření potřebných stavebních dílů a příprava výroby	0 dny	03.12. 20	03.12. 20																																																												
3	Zahájení stavebních prací v místě plnění	0 dny	06.12. 20	06.12. 20																																																												
4	Přehled plateb objednatele zhotoviteli v jednotlivých fázích realizace díla	0 dny	06.12. 20	06.12. 20																																																												
5	Příprava staveniště a zařízení staveniště	14 dny	06.12. 20	20.12. 20																																																												
6	SO 01 + SO 02 - OBJEKT GAMPA a CPD	850 dny	14.12. 20	13.04. 23																																																												
7	Přípravné práce	10 dny	14.12. 20	24.12. 20																																																												
8	Demolice a bourání stávajících konstrukcí	42 dny	19.12. 20	30.01. 21																																																												
9	Zemní práce a vykopávky	28 dny	25.01. 21	22.02. 21																																																												
10	ŽB základové konstrukce - pilotové založení, hydroizolace, základová deska, zásypy a hutnění	90 dny	17.02. 21	18.05. 21																																																												
11	Svislé nosné konstrukce - železobetonové stěny + cihelné stěny	210 dny	11.05. 21	07.12. 21																																																												
12	Vodorovné nosné konstrukce - železobetonové desky a rošty	210 dny	22.06. 21	18.01. 22																																																												
13	Ocelové a zámečnické konstrukce	431,8 dny	04.01. 22	11.03. 23																																																												
14	Střešní konstrukce - světlíky, povlakové krytiny a tepelné izolace + klempířské kce	315,6 dny	18.01. 22	18.12. 22																																																												
15	Vnitřní dělicí konstrukce	140 dny	19.11. 22	07.04. 23																																																												
16	Hrubé rozvody ZTI, VYT, PLYN, VZT, SILNO A SLABOPROUD, MaR	180 dny	18.01. 22	17.07. 22																																																												
17	Sendvičová fasáda + konstrukce z plných pohledových (lícových) cihel + výplně vnějších otvorů	400 dny	18.01. 22	22.02. 23																																																												
18	Vnitřní úpravy povrchů - stěny, podlahy, podhledy	310 dny	18.05. 22	24.03. 23																																																												
19	Kompletace ZTI, VYT, PLYN, VZT, SILNO A SLABOPROUD, MaR	265 dny	10.07. 22	01.04. 23																																																												
20	Vnitřní výplně otvorů	165 dny	30.10. 22	13.04. 23																																																												
21	Výtahy - V01, V02	90 dny	20.10. 22	20.03. 23																																																												
22	Interiérové prvky a nábytek	159 dny	05.11. 22	13.04. 23																																																												
23	Malby a nátěry + dokončovací práce	179 dny	16.10. 22	13.04. 23																																																												
24	IO 05 - Vodovodní přípojka	21 dny	22.02. 23	15.03. 23																																																												
25	Zemní práce, trubní vedení	12 dny	22.02. 23	06.03. 23																																																												
26	Zásypy a hutnění, dokončovací práce	9 dny	06.03. 23	15.03. 23																																																												
27	IO 06 - Přípojka splaškové kanalizace	25 dny	22.02. 23	19.03. 23																																																												
28	Zemní práce, trubní vedení, šachty	15 dny	22.02. 23	09.03. 23																																																												
29	Zásypy a hutnění, dokončovací práce	10 dny	09.03. 23	19.03. 23																																																												
30	IO 07 - Přípojka dešťové kanalizace	30 dny	22.02. 23	24.03. 23																																																												
31	Zemní práce, trubní vedení, šachty	18 dny	22.02. 23	12.03. 23																																																												
32	Zásypy a hutnění, dokončovací práce	12 dny	12.03. 23	24.03. 23																																																												
33	IO 08 - Plynovodní přípojka	31 dny	22.02. 23	25.03. 23																																																												
34	Zemní práce, trubní vedení	22 dny	22.02. 23	16.03. 23																																																												
35	Zásypy a hutnění, komunikace, dokončovací práce	12 dny	13.03. 23	25.03. 23																																																												
36	Termín dokončení stavebních prací vč. dodávek a instalace techn. a technol. zařízení	0 dny	13.04. 23	13.04. 23																																																												
37	Proškolení obsluhy instalovaného zařízení + Předávání díla	14 dny	13.04. 23	27.04. 23																																																												
38	Termín řádného dokončení díla vč. předání	0 dny	27.04. 23	27.04. 23																																																												

# Aktualizace HMG prací - dodatek č.8\_ Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubic

