

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet: ZL č. 015 Schodiště 1.NP

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			117 376,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			7 969,83
Ostatní náklady			0,00
Celkem			125 345,83

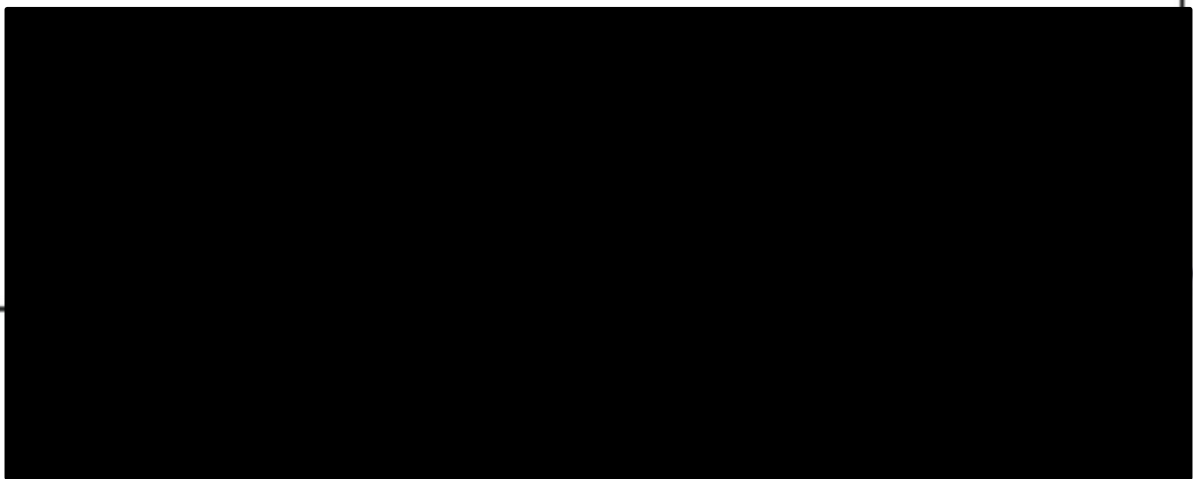
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		125 345,83 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 125 345,83 CZK

v



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			117 376,00	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			7 969,83	6,4
Cena celkem					125 345,83	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace	Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY	
R	ZL č. 015	Schodiště 1.NP	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				117 376,00	
	11411001001RT1	Vyrovnání a přesazení stupňů, včetně zapravení omítkou	stupeň	16,00000	7 336,00	117 376,00	R-pol.

K/102 :

vysekání stupně, pozvednutí, podepření a zpětné zapravení : 16,0

16,00000

Díl: VN		Vedlejší náklady				7 969,83	
	2 VRN	iVedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	1 173,76	7 969,83	SoD
Celkem						125 345,83	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 017

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

SANACE TRHLIN OBVODOVÉHO ZDIVÁ

Po odstranění části fasádních omítek byl zjištěn skutečný stav trhlín v obvodovém zdivu Arnoldovy vily. Po projednání se statikem stavby, projektantem a zhotovitelkou firmou bylo rozhodnuto o sanaci trhlín pomocí pročištění spař, jejich zaspárování při obou okrajích a následným vyplněním vhodným materiálem tak, aby se zdivo vzájemně propojilo. Při současné prohlídce byl zjištěn rozsah 21 bm trhlín - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné	X	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	185 809,44 Kč	0,17%
	Výše DPH sazba: 21%	39 019,98 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	224 829,42 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	109 598 070,15 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	109 783 879,59 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	132 838 494,30 Kč	
Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
Změny dle § 222 ZZVZ	Vícepráce celkem bez DPH	185 809,44 Kč	0,17%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	185 809,44 Kč	0,17%
	Termín realizace změny:	00 11/2022	
termín	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
	Změnu odsouhlasil:		
odsouhlasení změny	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
	Přílohy:		
přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 017.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 017 Sanace trhlin obvodového zdivá

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace
Špilberk 210/1
60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Příkop 838/6
60200 Brno

IČO: 03902447
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	173 995,18
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	11 814,26
Ostatní náklady	0,00
Celkem	185 809,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	185 809,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		185 809,44 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			68 338,14	36,8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			103 757,50	55,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 899,54	1,0
VN	Vedlejší náklady	VN			11 814,26	6,4
Cena celkem					185 809,44	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 017	Sanace trhlin obvodového zdivá

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				68 338,14	
1	281604111	Injektáž aktiv. směsmi nízkotl. vzestupné do 0,6 MPa	h	12,25000	3 150,00	38 587,50	RTS 22/ II
		Začátek provozního součtu					
		jihovýchodní fasáda : 3,5		3,50000			
		jihozápadní fasáda : 6,5		6,50000			
		severovýchodní fasáda : 7,5		7,50000			
		severozápadní fasáda : 7,0		7,00000			
		Mezisoučet		24,50000			
		Konec provozního součtu					
		24,5*0,5		12,25000			
2	281662100	Dodání hmot pro iniektování nízkotlaké - směs COLCRETE	hl	4,90000	1 106,56	5 422,14	R-pol.
		24,5*0,2		4,90000			
3	289471212	Sanace trhlin skal hl. spárováním š. 5 cm, hl. 30 cm	m	49,00000	373,50	18 301,50	RTS 22/ II
		24,5*2		49,00000			
4	289901212	Vyčištění trhlin skal, stěny do 5 cm hl. do 30 cm	m	49,00000	123,00	6 027,00	RTS 22/ II
		24,5*2		49,00000			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				103 757,50	
5	380941112	Výztuž helikální 1x d 6 mm, drážka, cihelné zdivo výztuž HeliBar, pevnost v tahu 1212 MPa	m	61,25000	1 694,00	103 757,50	RTS 22/ II
		24,5*2,5		61,25000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 899,54	
6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, historické objekty	t	1,83530	1 035,00	1 899,54	SoD
Díl: VN		Vedlejší náklady				11 814,26	
7	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	1 739,95	11 814,26	Indiv
Celkem						185 809,44	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 018

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav. s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	Ing. ***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

DEMONTÁŽ, MONTÁŽ A DOPLNĚNÍ PRVKU T/108

Stav samotné dřevěné konstrukce dřevěného zábradlí hlavního schodiště se od doby provedení pasportu a průzkumu v rámci přípravy samotného projektu obnovy vily značně zhoršil. V současné době je dřevěná konstrukce na několika místech silně narušena statickým posuvem jednotlivých kamenných stupňů /nášlapů schodiště.

U vstupu do chodby k bočním vstupu do objektu chybí i část zdobného původního dřevěného obkladu stěny.

Z důvodu statického zajištění kamenného schodiště bude nutná jeho postupná odborná demontáž včetně navazujícího obkladu bočního vstupu s možností doplnění chybějící druhé zdobné poloviny.

Ve spolupráci se stavbou bude nutné dodržet původní konstrukční rozměry schodiště, tak aby bylo možné dřevěnou konstrukci samotného zábradlí opět navrátit na své původní místo - vicepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné	X	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		364 376,02 Kč 0,33%
	Výše DPH sazba: 21%		76 518,96 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		440 894,98 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		109 783 879,59 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		110 148 255,61 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		133 279 389,29 Kč
dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	364 376,02 Kč	0,33%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	364 376,02 Kč	0,33%
termíny § 222 ZZVZ	Termín realizace změny:	12/2022-07/2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum:	podpis:
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 018.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 018 Demontáž, montáž a doplnění prvku T-108

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427

Špilberk 210/1
60200 Brno-Brno-město DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447

Příkop 838/6
60200 Brno DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			341 208,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 168,02
Ostatní náklady			0,00
Celkem			364 376,02
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		364 376,02 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			364 376,02 CZK

v

BRNE

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			341 208,00	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			23 168,02	6,4
Cena celkem					364 376,02	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R	ZL č 018	Demontáž, montáž a doplnění prvku T-108

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				341 208,00	
	1 T 108 zména	Demontáž, montáž a doplnění prvku T-108		kus	1,00000 336 000,00	336 000,00	R-pol.

Obnova dřevěné konstrukce zábradlí a chybějícího zdobného obkladu bočního vstupu včetně odborné demontáže, obnovy původní povrchové úpravy ve fládru a zpětné montáže : 1,0

2 998766203R00		;Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	3 360,00000	1,55	5 208,00	SoD
Díl: VN		Vedlejší náklady				23 168,02	
	3 VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		%	6,79000 3 412,08	23 168,02	SoD

Celkem

364 376,02|

Protokol o změně díla

Změnový list č. 019

Předmět díla:	ZACHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	10.510
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu MINISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 - Záhřbovice 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

PŘÍPOJKA PLYNOVODU

Při realizaci pilotové stěny byla kontrolována skutečná poloha přípojky plynovodu a bylo zjištěno, že stávající potrubí je v neuspokojivém technickém stavu a současně bude svou výškovou pozicí procházet ztužujícím kotevním trámem. Rozsah prací řeší novou přípojku plynovodu - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD	X	
údaje o ceně díla		dokumentace skut.provedení	
		jiné	X
	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	421 845,10 Kč	0,38%
	Výše DPH sazba: 21%	88 587,47 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	510 432,57 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	110 148 255,61 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	110 570 100,71 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	133 789 821,86 Kč	
	Změny, míří ke § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce celkem bez DPH		421 845,10 Kč	0,38%
Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		421 845,10 Kč	0,38%
odsouhlasení změny	Termín realizace změny:	03/2023-06/2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
	Změnu odsouhlasil:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
TDI:			
odsouhlasení změny	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 019.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet: ZL č. 019 Přípojka plynovodu

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	181 114,90
PSV	215 879,21
MON	0,00
Vedlejší náklady	24 850,99
Ostatní náklady	0,00
Celkem	421 845,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	421 845,10 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **421845,10 CZK**

v

BRNĚ

dne

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			161 010,70	38,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			20 104,20	4,8
723	Vnitřní plynovod	PSV			84 879,21	20,1
799	Ostatní	PSV			131 000,00	31,1
VN	Vedlejší náklady	VN			24 850,99	5,9
Cena celkem					421 845,10	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Ø:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 019	Přípojka plynovodu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	
Díl: 1 Zemní práce						161 010,70		
1	131101110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 1-2, hloubení strojně 0,6*1,2*150,0	m3	108,00000	378,10	40 834,80	SoD	
2	131001000T00	Výkop pro potrubí vč.pískování	m	150,00000	572,80	85 920,00	SoD	
3	131D01600T00	Odvoz zeminy na skládku	m3	36,00000	650,00	23 400,00	SoD	
4	162201102RQ0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m odvoz na mezideponii : 108,0 odvoz ke zpětného : 72,0	m3	180,00000	51,70	9 306,00	SoD	
5	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	11,00000	140,90	1 549,90	SoD	
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						20 104,20		
	6;451573130T00	Podsyp štěrkopískový 0-8 0,6*0,3*150,0		m3	27,00000	744,60	20 104,20	SoD
Díl: 723 Vnitřní plynovod						84 879,21		
7	723110003T00	Potrubí plynové PE 100 SDR 11 63v5 8 D+M	m	150,00000	464,00	69 600,00	SoD	
8	723110050T00	Signalizační vodič, D+M	m	150,00000	42,00	6 300,00	SoD	
9	723110051T00	Žlutá výstražná fólie plynovodu, D+M	m	150,00000	39,00	5 850,00	SoD	
10	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m	%	1 043 07000 3 000		3 129,21	SoD	
Díl: 799 Ostatní						131 000,00		
	11 906T00	Výchozí revize plynu	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	R-pol.	
	12 972T00	Geodetické zaměření	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	R-pol.	
	13_973T00	Vytváření ino sítí	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	R-pol.	
	14 999T00	Nezměřitelné práce	hod	26,00000	500,00	13 000,00	SoD	
15	799-552114	Provedení napojení na hlavní plynovodní řád vč. rozebrání a zpětného obnovení povrchů	kpl	1,00000	100 000,00	100 000,00	R-pol.	
Díl: VN Vedlejší náklady						24 850,99		
	16 VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	3 659,94	24 850,99	SoD	
Celkem						421 845,10		



Protokol o změně díla

Změnový list č. 020

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY		
Objekt:	SO.01		
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno		
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu		
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00	Brno	
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno		

Popis změny:
VNITŘNÍ OMÍTKY
 Průzkumem omítek v době bouracích prací na objektu Arnoldovy vily, bylo zjištěno, že v plochách stěn jsou rozsáhlá dutá místa v omítkách, kde současná omítka nemá dostatečnou přídržnost. Před zahájením bouracích prací a drážkování pro rozvody řemesel byl zjištěn větší rozsah poškození omítek a jejich špatná přídržnost k podkladu. Prováděním drážkování a sekání pro rozvody a instalace médií dojde k dalšímu značnému narušení původních vrstev vnitřních omítek. Bylo rozhodnuto o provedení nových vnitřních omítek původní technologií - méněpráce a vícepráce.

účel změny	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD		
	dokumentace skutku provedení		
	jiné		X

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č. 1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	2 115 224,32 Kč	1,91%
	Výše DPH sazba: 21%	444 197,11 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	2 559 421,43 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	110 570 100,71 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	112 685 325,03 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	136 349 243,29 Kč		

změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-16 540,65 Kč	-0,01%
	Vícepráce celkem bez DPH	2 131 764,97 Kč	1,93%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	2 148 305,61 Kč	1,94%

termín změny	Termín realizace změny:	03/2023-08/2023
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	TDI:	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	Projektant:	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDAKCE]	[REDAKCE]

přílohy	řídlohy:	
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 020.	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 020r01 Vnitřní omítky stěn

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace
Špilberk 210/1
60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Příkop 838/6
60200 Brno

IČO: 03902447
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		1 980 732,55
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		134 491,77
Ostatní náklady		0,00
Celkem		2 115 224,32

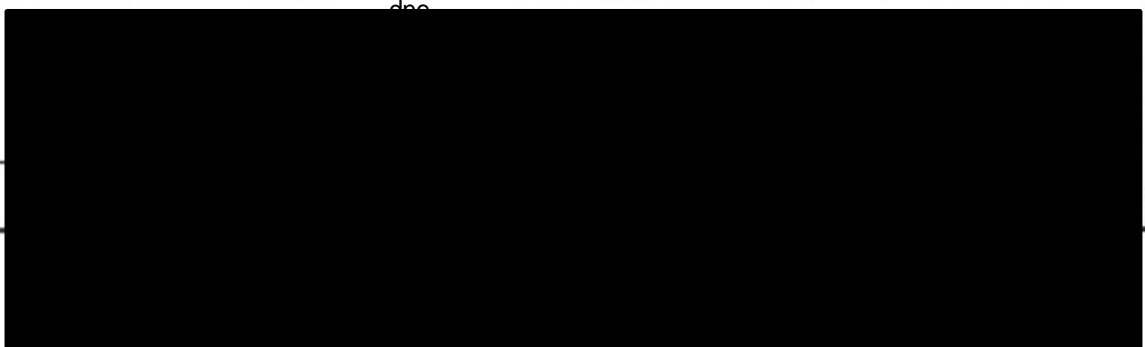
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 115 224,32 CZK
Základní DPH	21 %	444 197,11 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 559 421,43 CZK

v BRNĚ

doc.



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 632 640,97	77,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			141 404,79	6,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			74 946,88	3,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			131 739,91	6,2
VN	Vedlejší náklady	VN			134 491,77	6,4
Cena celkem					2 115 224,32	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 020r01	Vnitřní omítky stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 632 640,97	
	1 60201 21 02	Postřik cementový stěn ručně		m2	1 371,9701C	77,00	105 641,70
		Omítky stěn ze 30% : 646,721*0,7				452,70470	
		Omítky stěn z 10% : 1021.406*0,9				919,26540	
2	612473185	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn		m2	1 371,96700	22,0030	183,27
3	61.1	Omítky vnitřní stěn 1.NP-5.NP, historické		m2	1 371,96700	1 091,001	496 816,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				141 404,79	
4	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %		m2	-1 021,40600	12,00	-12 256,87
5	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %		m2	-646,72100	32,20	-20 824,42
6	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %		m2	1 668,12700	104,60	174 486,08
		1021,406+646,721			1 668,12700		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				74 946,88	
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, historické objekty		t	72,41244	1 035,00	74 946,88
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				131 739,91	
8	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP		t	66,18101	343,70	22 746,41
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží		t	198,54302	-88,20	17 511,49
10	979081111R0021 R00	Odvoz suti a vybour. hmot příplatek za každý další 1 km		t	66,181008	192,500	12 738,86
11	979081111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m		t	66,18101	379,20	25 095,84
13	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m		t	132,36202	42,30	5 598,91
14	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí		t	66,18101	600,00	39 708,61
Díl: VN		Vedlejší náklady				134 491,77	
	15 VRN	[Vedlejší rozpočtové náklady		%	6,79000	19 807,33	134 491,77

Celkem

Celkem méněpráce

Celkem vícepráce

-16 540,65

2 131 764,97

Protokol o změně díla

Změnový list č. 021

Předmět díla:	ZACHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:
ZMĚNA ROZSAHU OPRAVY FASÁDY
 Průzkumem venkovní fasády v době bouracích prací na objektu Arnoldovy vily, bylo zjištěno, že v plochách stěn venkovní fasády jsou rozsáhlá dutá a nesoudržná místa, kde současná venkovní omítka nemá dostatečnou přídržnost. Od doby vypracování projektové dokumentace do dnešního dne došlo k výraznému zhoršení stavu omítek z důvodu statického pohybu objektu a povětrnostních vlivů.
 Původní rozsah opravy fasády neobsahuje zapravení drážek po realizaci stažení objektu ocelovými lany ani sanování trhlin v nosném zdivu objektu - méněpráce a vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		X

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
		náklady na změnu bez DPH	1 682 109,09 Kč 1,49%
	Výše DPH sazba:	21%	353 242,91 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		2 035 352,00 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		112 685 325,03 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		114 367 434,12 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		138 384 595,29 Kč

Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-662 050,00 Kč	-0,59%
	Vícepráce celkem bez DPH	2 344 159,09 Kč	2,08%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	3 006 209,09 Kč	2,67%

Termín realizace změny: 03/2023-08/2023
 Vliv změny na termín dokončení díla: bez dopadu

odsouhlasení změny i termíny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

Přílohy:
 přílohy Rozpočet ke Změnovému listu č. 021.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
 Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY
 Rozpočet: ZL č. 021 Změna rozsahu opravy fasády

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			1 575 156,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			106 953,09
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 682 109,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 682 109,09 CZK

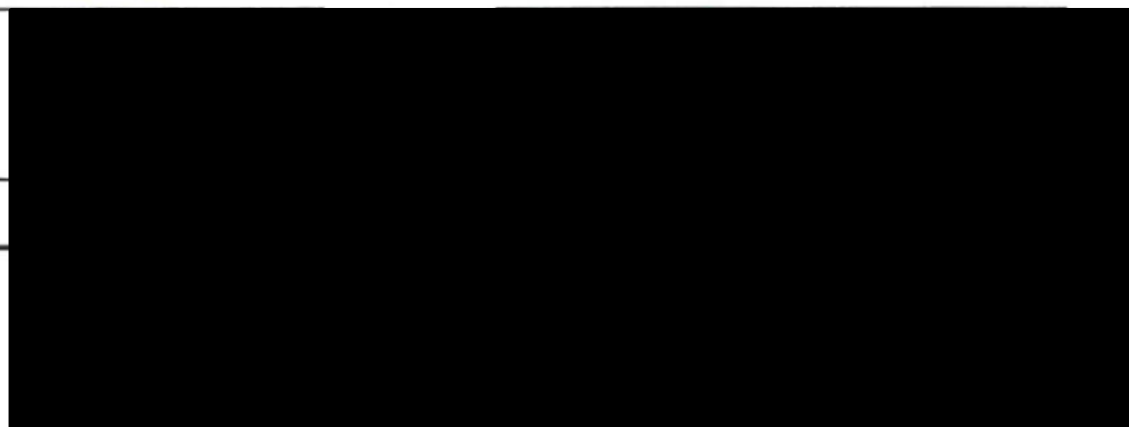
Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 1 682 109,09 CZK

v

BRNO

dne



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 575 156,00	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			106 953,09	6,4
Cena celkem					1 682 109,09	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 021	Změna rozsahu opravy fasády

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 575 156,00	
1	62.2	Fasádní omítky stěn, TP-01 střední poškození, strukturovaný povrch - dle technol. postupů	m2	-200,00000	2 503,00	-500 600,00	SoD
2	62.3	Fasádní omítky stěn, TP-01 střední poškození, plastické prvky - dle technol. postupů	m2	100,00000	5 929,00	592 900,00	SoD
3	62.4	Fasádní omítky stěn, TP-02 nesoudržné omítky, strukturovaný povrch - dle technol. postupů	m2	-250,00000	3 294,00	-823 500,00	SoD
4	62.5	Fasádní omítky stěn, TP-02 nesoudržné omítky, plastické prvky - dle technol. postupů	m2	250,00000	6 456,00	1 614 000,00	SoD
5	62.7	Fasádní omítky stěn, TP-03 chybějící omítky, plastické prvky - dle technol. postupů	m2	100,00000	5 929,00	592 900,00	SoD
6	622001100RT1	Odkryv a konzervace původní vrstvy	m2	37,00000	2 688,00	99 456,00	R-pol.
Díl: VN		Vedlejší náklady				106 953,09	
7	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	15 751,56	106 953,09	SoD

Celkem

1 682 109,09

Protokol o změně díla

Změnový list č. 022

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:
PŮVODNÍ KRESBA NA FASÁDĚ
 Při provádění demonáže dřevěné zimní zahrady m.č. 1.19 byla nad původním pohledem objevena malba na fasádě znázorňující révu s hrozny. Na základě stanoviska pracovníků OPP MMB bylo rozhodnuto tuto malbu odborně rakonzervovat a ponechat pro budoucí zkoumání - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input type="checkbox"/>
dokumentace skut.provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input checked="" type="checkbox"/>	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		18 837,76 Kč 0,02%
	Výše DPH sazba: 21%	3 955,93 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	22 793,69 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	114 367 434,12 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	114 386 271,88 Kč	
	Cena díla dle dodatku c. 1 vč. DPH	138 407 388,97 Kč	

údaje dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	18 837,76 Kč	0,02%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	18 837,76 Kč	0,02%

Změny § 222 ZZVZ	Termín realizace změny:	03/2023-05/2023
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny termín	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy:
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 022.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 022r01 Původní kresba na fasádě

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace
Špilberk 210/1
60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Příkop 838/6
60200 Brno

IČO: 03902447
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

17 640,00

PSV

0,00

MON

0,00

Vedlejší náklady

1 197,76

Ostatní náklady

0,00

Celkem

18 837,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

0,00 CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

18 837,76 CZK

Základní DPH

21 %

3 955,93 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

22 793,69 czk

v

dne

DPUE

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			17 640,00	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			1 197,76	6,4
Cena celkem					18 837,76	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 022r01	Původní kresba na fasádě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				17 640,00	
1	62211-1	Konzervace malby - odkrytá část v krovu verandy	m2	3,50000	5 040,00	17 640,00	R-pol.
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 197,76	
2	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	176,40	1 197,76	SoD

Celkem **18 837,76**

Celkem ménépráce **0,00**
Celkem vícepráce **18 837,76**

Protokol o změně díla

Změnový list č. 023

Předmět díla:		ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY	
Objekt:	SO.01		
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno		
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu		
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno		
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
TDI:	***		
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno		
Popis změny:			
ZALOŽENÍ ZAHRADNÍHO ALTÁNU			
Při kontrolních kopaných sondách bylo zjištěno, že hloubka základových pasů zahradního altánu není v záměrné hloubce a základové pasy jsou provedeny z cihel plných pálených ve značném stupni degradace. Je navrženo odstranění stávajících základových pasů z cihelného zdívá a jejich nahrazením základy ze železobetonu - vícepráce.			
Změnu vyvolal:		Zhotovitel	
údaje o změně	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut, provedení		
	jiné	X	
ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
náklady na změnu bez DPH		166 515,30 Kč	0,15%
údaje o ceně díla	Výše DPH sazba: 21%	34 968,21 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	201 483,51 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	114 386 271,88 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	114 552 787,18 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	138 608 872,40 Kč	
dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	166 515,30 Kč	0,15%
Změny § 222 ZZVZ	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	166 515,30 Kč	0,15%
	Termín realizace změny:	09/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
odsouhlasení změny	Zhotovitel (statutární zástupce):	[Redacted Signature]	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
Přílohy:			
přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 023		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 023 Založení altánu

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace
Špilberk 210/1
60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Příkop 838/6
60200 Brno

IČO 03902447
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	155 927,79
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	10 587,51
Ostatní náklady	0,00
Celkem	166 515,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	166 515,30 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 166 515,30 CZK

v

BRNĚ

dne

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			32 220,16	19,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			56 633,29	34,0
96	Bourání konstrukci	HSV			10 078,22	6,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 312,15	12,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			35 683,97	21,4
VN	Vedlejší náklady	VN			10 587,51	6,4
Cena celkem					166 515,30	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
0:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 023	Založení altánu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1							32 220,16
	1	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4, hornina 3	m3	8,68187	2 325,00	20 185,35 SoD
			(7,523+2*3, 221)*0,35*0,995				
			995		4,86331		
	2	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	17,36375	295,60	5 132,72 SoD
			(4,523+2*3,221)*0,35*0,995		3,81856		
			Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,68188*2		17,36375		
	3	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop, z hor.1- 4	m3	17,36375	261,80	4 545,83 SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,68188*2		17,36375		
	4	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	8,68187	77,10	669,37 SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,68187		8,68187		
	5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	8,68187	18,70	162,35 SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,68187		8,68187		
	6	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	8,68187	175,60	1 524,54 SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 8,68187		8,68187		
Díl: 2							56 633,29
	7	215901101	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	6,23250	8,40	52,35 SoD
			(6,023+2*3,221)*0,5		6,23250		
	8	1274321411	Železobeton základových pasů C 25/30 XC2.S3	m3	7,69714	3 511,30	27 026,97 SoD
			(6,023+2*3,221)*0,5*0,995		6,20134		
			(6,023+2*3,221)*0,25*0,48		1,49580		
	9	274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	24,93000	686,20	17 106,97 SoD
			(6,023+2*3,221)*0,75*2		18,69750		
			(6,023+2*3,221)*0,25*2		6,23250		
	10	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	24,93000	151,20	3 769,42 SoD
			Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 24,93000		24,93000		
	11	274361821	Výtuž základ, pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,16466	52 700,00	8 677,58 SoD
			třminky pr. 8 290,0*0,395*1,05*0,001		0,12028		
			výtuž : 107,0*0,395*1,05*0,001		0,04438		
Díl: 96							10 078,22
	12	962032241	Bourání konstrukcí	m3	9,19294	1 096,30	10 078,22 SoD
			Bourání zdiva z cihel pálených na MC		9,19294		
			(6,023+2*3,221)*0,5*1,475		9,19294		
Díl: 99							21 312,15
	13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, historické objekty	t	20,59145	1 035,00	21 312,15 SoD
Díl: D96							35 683,97
	14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour hmot za 2.NP a 1.PP	t	17,92623	343,70	6 161,25 SoD
	15	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	53,77870	88,20	4 743,28 SoD
	16	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,92623	192,50	3 450,80 SoD
	17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	179,26233	12,60	2 258,71 SoD
	18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	17,92623	379,20	6 797,63 SoD
	19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	35,85247	42,30	1 516,56 SoD
	20	97999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	17,92623	600,00	10 755,74 SoD
Díl: VN							10 587,51
	21	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	1 559,28	10 587,51 SoD
Celkem						166 515,30	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 024

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	Ing. Pavel Počinek, Neklež 70, 628 00 Brno
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:
KÁČENÍ DŘEVIN PRO ZAHRADNÍ ÚPRAVY
 Při provádění prací zahrnujících přípojkou plynu, jednotné kanalizace, suchovodu, elektro a slaboproudu bude nutné provést kácení dřevin zasahujících do prostoru prováděných prací - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	rozdělení předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
			úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
			§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
			zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD		
		dokumentace skut. provedení		
		jiné	X	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH	132 718,27 Kč 0,12%
	Výše DPH sazba: 21%	27 870,84 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	160 589,11 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	114 552 787,18 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	114 685 505,45 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	138 769 461,59 Kč

Změny dle § 222 ZZVZ	Menepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	132 718,27 Kč	0,12%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	132 718,27 Kč	0,12%

Termín realizace změny:	10/2022
Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
Přílohy:			

přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 024.
---------	-------------------------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet: ZL č. 024 Kácení dřevin pro zahradní úpravy

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	124 279,66
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	8 438,61
Ostatní náklady	0,00
Celkem	132 718,27

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	132 718,27 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **132 718,27 CZK**

v

BRNE

dne

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			124 279,66	93,6
VN	Vedlejší náklady	VN			8 438,61	6,4
Cena celkem					132 718,27	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 024	Kácení dřevin pro zahradní úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				124 279,66	
1	Pol_1	Pokácení stromu postupné se spouštěním prům. kmene 200-300mm	kus	1,00000	5 613,40	5 613,40	SoD
2	Pol_2	Pokácení stromu postupné se spouštěním prům. kmene 100-200mm	kus	13,00000	4 009,60	52 124,80	SoD
3	Pol_3	Odstranění pařezu na svahu 1:5 o průměru pařezu 200-300 mm	kus	1,00000	1 924,60	1 924,60	SoD
4	Pol_4	Odstranění pařezu na svahu 1:5 o průměru pařezu do 200 mm	kus	13,00000	1 924,60	25 019,80	SoD
5	Pol_5	Vod.přemístění kmenů jehlič., D 30cm do 5000 m	kus	1,00000	171,80	171,80	SoD
6	Pol_6	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	16,00000	171,80	2 748,80	SoD
7	Pol_7	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 50cm do 5000 m	kus	1,00000	171,80	171,80	SoD
8	Pol_8	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	kus	13,00000	229,10	2 978,30	SoD
9	Pol_9	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m	kus	1,00000	229,10	229,10	SoD
10	Pol_10	Zásyp jam po pařezech D 30 cm	kus	17,00000	91,70	1 558,90	SoD
11	Pol_11	Zásyp jam po pařezech D 50 cm	kus	1,00000	91,70	91,70	SoD
12	Pol_12	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	37,15714	268,60	9 980,41	SoD

57,8/28*18

37,16000

13	Pol_13	Poplatek za skladku (57.8 m3x850 kg/m3 /1000)	t	37,15700	583,10	21 666,25	SoD
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 438,61	
14	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	1 242,80	8 438,61	SoD

Celkem

132 718,27

Protokol o změně díla

Změnový list č. 027

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřdovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

ZMĚNA HYDROIZOLACE OBJEKTU

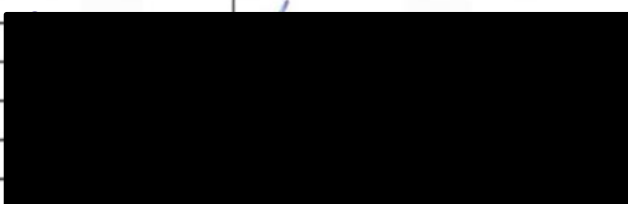
Z důvodu kvalitnější technologie provedení vnitřní hydroizolace objektu v 1.PP Arnoldovy vily byla provedena změna - méněpráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
	dokumentace skut, provedení		
	jiné	X	

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		-20 323,16 Kč -0,02%
	Výše DPH sazba: 21%		-4 267,86 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-24 591,02 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		114 685 505,45 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		114 665 182,29 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		138 744 870,57 Kč

Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH	106 495,80 Kč	0,09%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	86 172,64 Kč	0,08%
		192 668,44 Kč	0,17%

římíný	Termín realizace změny:	09-10/2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	
	TDI:	
	Projektant:	
	Objednatel (statutární zástupce):	
	-Výlohy:	

přílohy	Rozpočet ke Změnovému listu č. 027.
---------	-------------------------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily

Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY

Rozpočet: ZL č. 027 Změna hydroizolace

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace
 Špilberk 210/1
 60200 Brno-Brno-město

IČO: 00101427
DIČ: CZ00101427

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
 Příkop 838/6
 60200 Brno

IČO: 03902447
DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			-20 323,16
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-20 323,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-20 323,16 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

-20 323,16 czk

v

UNIS

2

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
711	Izolace proti vodě	PSV			-20 323,16	100
Cena celkem					-20 323,16	100

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
0:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č 027	Změna hydroizolace

P.ČJ	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 711		Izolace proti vodě				-20 323,16	
1	711141559RT2	Izolace proti vlhk, vodorovná pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	-247,09000	263,50	-65 108,22	SoD
2	62852251R	Pás modifikovaný asfalt, vložka z PE rohože, 200g/m2,tl. 4mm	m2	-308,86000	211,40	-65 293,00	SoD
3	62852265R	Pás modifikovaný asfalt,vložka ze skleň, tkaniny, tl. 4mm	m2	-308,86000	198,80	-61 401,37	SoD
4	774122221	Provedení štěrkové dvousložková rychleschnoucí flexibilní hydroizolace Prolastic 55Z	m2	247,09000	697,50	172 345,28	R-pol.
5	99871 1203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě. výškv do 24 m	%	-194,57310	4,45	-865,85	SoD

Celkem

-20 323,16

Protokol o změně díla

Změnový list č. 028

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu
	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno
	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

ZESÍLENÍ ZHLAVÍ TRÁMŮ

Po odkrytí stávajících dřevěných stropních trámů a provedení jejich posouzení GP byla zjištěna degradace 8 kusů zhlaví trámů (7 kusů strop nad 1. NP a 1 kus strop nad 2. NP). Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zesílení poškozených zhlaví trámů pomocí ocelových válcovaných nosníků a svorníků - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	X
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD			
dokumentace skutku provedení			
jiné			X
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		68 929,75 Kč 0,06%
	Výše DPH sazba: 21%		14 475,25 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		83 405,00 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		114 665 182,29 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		114 734 112,04 Kč
změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	68 929,75 Kč	0,06%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	68 929,75 Kč	0,06%
Termín realizace změny:	07-08/2022		
	bez dopadu		
odsouhlasení změny	Vliv změny na termín dokončení díla:		
	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	[redacted]	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[redacted]	
	TDI:	[redacted]	
Projektant:	[redacted]		
Objednatel (statutární zástupce):	[redacted]		
Přílohy:			
přílohy	Roz. pOčet ke Směnovému listu č. 028.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: T5000 Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Objekt: ZL ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet: ZL č. 028 Zesílení zhlaví trámů

Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace IČO: 00101427
 Špilberk 210/1 DIČ: CZ00101427
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO 03902447
 Příkop 838/6 DIČ: CZ03902447
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			64 547,01
Vedlejší náklady			4 382,74
Ostatní náklady			0,00
Celkem			68 929,75

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		68 929,75 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 68 929,75 czk

v

BRNE

dne

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			64 547,01	94
VN	Vedlejší náklady	VN			4 382,74	6
Cena celkem					68 929,75	100

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 028	Zesílení zhlaví trámů

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: M43	Montáže ocelových konstrukcí				64 547,01	
1 762313112	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	32,00000	51,20	1 638,40	RTS 22/ 1
2-30901330	Šroub hrubý 02 1301 4D M20 x 320 mm	1000 ks	0,03200	61 620,00	1 971,84	RTS 22/ 1
3:31110718	Matice přesná šestihranná 02 1401 M 20	kus	32,00000	7,10	227,20	RTS 22/ 1
4 M43.1	Dodávka a montáž ocelových konstrukci-profilů	kg	426,00000	130,00	55 380,00	SoD
5 M43.2	Doprava a přeložení ocelových konstrukcí	%	592,17440	9,00	5 329,57	SoD
Díl: VN	Vedlejší náklady				4 382,74	
6 VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	645,47	4 382,74	SoD

Celkem	68 929,75
---------------	------------------

Protokol o změně díla

Změnový list č. 029

Předmět díla:	ZÁCHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	10.401
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION as., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:

REVIZNÍ ŠACHTY JEDNOTNÉ KANALIZACE RŠJ3-RŠJ7

Z důvodu požadavku na zachování stávajícího objektu sauny nacházejícího se v trase přípojky jednotné kanalizace a nutnosti provedení revizních šachet v místech lomu trasy přípojky bylo doplněno 5 kusů betonových šachet o průměru 1000 mm s litinovým poklopem - vícepráce

Změnu vyvolal: Zhotovitel


údaje o změně	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozdílení předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input checked="" type="checkbox"/>
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		<input checked="" type="checkbox"/>

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	294 368,14 Kč	0,26%
	Výše DPH sazba: 21%	61 817,31 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	356 185,45 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	114 734 112,04 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	115 028 480,18 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	139 184 461,02 Kč		
Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	

Změny dle §222ZZVZ	Mícepráce celkem bez DPH	294 368,14 Kč	0,26%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	294 368,14 Kč	0,26%
	Termín realizace změny:	09-10/2022	

Vliv změny na termín dokončení díla: bez dopadu

Změnu odsouhlasil: datum podpis

odsouhlasení změny	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	
	TDI:	
	Projektant:	
	Objednatel (statutární zástupce):	
Přílohy:		

přílohy Rozpočet ke Změnovému listu č. 029.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily	
Objekt:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY	
Rozpočet:	ZL č. 029	Revizní šachty jednotné kanalizace RŠJ3-RŠJ7	
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace Špilberk 210/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 00101427 DIČ: CZ00101427	
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 60200 Brno	IČO: 03902447 DIČ: CZ03902447	

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		275 650,76
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		18 717,38
Ostatní náklady		0,00
Celkem		294 368,14

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	294 368,14 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		294 368,14 CZK

dne

v

BRNE

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			87 945,70	29,9
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			6 484,20	2,2
8	Trubní vedení	HSV			178 712,00	60,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 508,86	0,9
VN	Vedlejší náklady	VN			18 717,38	6,4
Cena celkem					294 368,14	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 029	Revizní šachty jednotné kanalizace RŠJ3-RŠJ7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				87 945,70	
	1 [131301203R00	Hloubení zapažených jam v hor 4 do 10000 m3 2,0*2,0*2,6*5	m3	52,00000	542.40	28 204,80	SoD
	2 131301209R00	[Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.4 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 52,00000	m3	52,00000	28.6C	1 487,20	SoD
	3 151101201ROO	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m 2,6*2,0*4*5	m2	104,00000	118.00	12 272,00	SoD
	4 151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 104,00000	m2	104,00000	45,00	4 680,00	SoD
	5 151101301R00	Rozepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m 2,0*2,0*2,6*5	m3	52,00000C	74.50	3 874,00	SoD
6	1 101 101 R00	[Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 52,00000	m3	52,00000	152,90	7 950,80	SoD
	7 162701105ROO	[Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m šachta : 5*pi*0.3*2*2,6 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 2,00000	m3	5,67566	193,60	1 098,81	SoD
	8 162702199R00	[Poplatek za skládku zeminy Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 5,67566	m3	5,67566	550,00	3 121,61	SOD
	9;167101 101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 52,00000	m3	52,00000	313,90	16 322,80	SoD
	10 171201201R00	[Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 5,67566	m3	5,67566	18,70	106,13	SoD
	11(174101101ROO	[Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním výkop : Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 52,00000 vytlačená zemina : Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 2,00000*-1 šachta : -5*pi*0.3*2*2,6	m3	46,32434	175.60	8 134,55	SoD
	12 181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	45,00000	15,40	693,00	SoD
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				6 484,20	
	13 27331 361 1R00	Beton základových desek prostý C 16/20 2,0*2,0*0,1*5	m3	2,00000	3 242,10	6 484,20	SoD
Díl: 8		Trubní vedení				178 712,00	
	14 8925751 11R00	Zabezpečení konců a zkouška vzduch, kan. DN do 200	úsek	4,00000	4 078,00	16 312,00	SoD
	15 894401 21 1R00	Osazení betonových skruží rovných	kus	15,00000	918,00	13 770,00	SoD
	16 894402211R00	Osazení beton, skruží přechodových	kus	5,00000	918,00	4 590,00	SoD
	17 899103111RT2	Osazení poklopu s rámem do 150 kg, včetně dodávky poklopu lit. kruhového D 600	kus	5,00000	5 075,00	25 375,00	SoD
	18 899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	5,00000	2 790,00	13 950,00	SoD
	19 59224177R	Prstavec vyrovnávací DN625, h=100mm, t=120mm	kus	10,00000	443,00	4 430,00	SoD
	20 59224353.AR	Kónus šachetní DN1000-630mm, h=580mm, t=120mm; kapsové stupadlo	kus	5,00000	3 099,00	15 495,00	SoD
	21 59224361 AR	Skruž šachetní DN1000, h=500mm, t=120mm; poplastovaná stupadla	kus	10,00000	2 423,00	24 230,00	SoD
	22 59224366.AR	Dno šachetní DN1000mm, h=600mm	kus	5,00000	11 204,00	56 020,00	SoD
	23 59224373.AR	Těsnění elastomerové pro šach, díly DN 1000	kus	20,00000	227,00	4 540,00	SoD
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 508,86	
	24 9982761 01 R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	25,08861	100,00	2 508,86	SoD
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 717,38	

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R:	ZL č. 029	Revizní šachty jednotné kanalizace RŠJ3-RŠJ7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
25	VŘŇ	Vedlejší rozpočtové náklady	%	6,79000	2 756,61	18 717,38	SoD

Celkem						294 368,14
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Protokol o změně díla

Změnový list č. 030

Předmět díla:	ZACHRANA A REHABILITACE ARNOLDOVY VILY
Objekt:	SO.01
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno
Zhotovitel:	Společnost pro Arnoldovu vilu UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábřdovice, 602 00 Brno SKR stav, s.r.o., Nováčkova 233/18, 614 00 Brno
TDI:	***
Projektant:	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno

Popis změny:
OCHRANNÝ NÁTĚR STÁVAJÍCÍHO PODBITÍ TRÁMOVÝCH STROPŮ
 Po odkrytí záklopu stropů bylo provedeno posouzení stávajícího stavu a navrženy úpravy pro zpevnění trámů a současně jejich ošetření proti houbám a škůdcům - vícepráce.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		x

údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		28 224,93 Kč 0,02%
	Výše DPH sazba: 21%		5 927,24 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		34 152,17 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		115 028 480,18 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		115 056 705,11 Kč
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		139 218 613,18 Kč

Změny dle § 422 ZZVZ	Ménepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	28 224,93 Kč	0,02%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	28 224,93 Kč	0,02%

termín	Termín realizace změny:	07-09/2022
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č. 030.
---------	---

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
Objekt:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
Rozpočet:	ZL č. 030	Ochranný nátěr stávajícího podbití trámových stropů
Objednatel:	Muzeum města Brna, příspěvková organizace Špilberk 210/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 00101427 DIČ: CZ00101427
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 60200 Brno	IČO 03902447 DIČ: CZ03902447

Vypracoval:

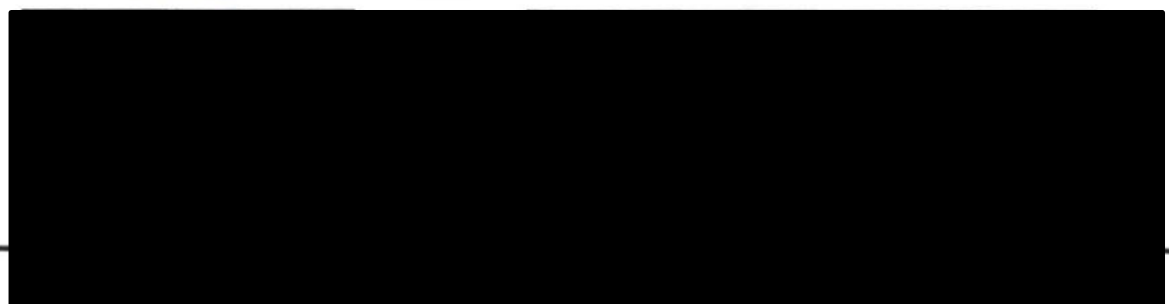
Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	26 430,33
MON	0,00
Vedlejší náklady	1 794,60
Ostatní náklady	0,00
Celkem	28 224,93

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	28 224,93 CZK
Základní DPH	21 %	5 927,24 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		34152,17 czk

v

BRNE

dne



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 000,00	17,7
783	Nátěry	PSV			21 430,33	75,9
VN	Vedlejší náklady	VN			1 794,60	6,4
Cena celkem					28 224,93	100,0

Položkový rozpočet

S:	T5000	Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily
O:	ZL	ZMĚNOVÉ LISTY
R	ZL č. 030	Ochranný nátěr stávajícího podbití trámových stropů

P.č, Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 762	Konstrukce tesařské				5 000,00	
11762001100RT1	Pomocná montážní plošina	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	R-pol.
Díl: 783	Nátěry				21 430,33	
21783782206	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný 2x	m2	283,47000	75,60	21 430,33	SoD
	2.NP : 167,13		167,13000			
	3.NP: 116,34		116,34000			
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 794,60	
3 VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	% j	6,79000	264,30	1 794,60	SoD
Celkem					28 224,931	