

Výpočtový list

příloha č. 2

Uživatel: UDAS Financial Service s.r.o.

VS xxxxxxxxxxxx

Platný od : 1.února 2023

Uživací vztah: Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání

Počet započítaných osob v pronajatých prostorách

10

Výměra užívaných ploch v m²

196,63 kancelářská plocha **z toho 9,28 -technická místnost č.317**

Výměra (podíl) užívaných společných ploch v m²

63,72 poměrná část chodeb, vstupní haly, WC

Celková užívaná plocha k vyúčtování médií v m2

260,35 úklid pouze 63,72 m²

Služby spojené s užíváním nebytových prostor					
	Fakturované položky	metoda výpočtu spotřeby	měsíční platba	splatná ke dni	frekvence placení
	účet: 24728311/0710 var.s.: 30411900012				
1.	Plyn	na m ²	dle skutečnosti	dle faktury	měsíčně
2.	Elektrická energie	na m2	dle skutečnosti	dle faktury	měsíčně
3.	Vodné a stočné,srážková voda	na osobu/m2	dle skutečnosti	dle faktury	měsíčně
4.	Odvoz a likvidace tuhého domovního odpadu	na osobu	dle skutečnosti	dle faktury	měsíčně
5.	Správa nemovitosti-revize	na m2	dle skutečnosti	dle faktury	dle realizace revize
6.	Dodavatelský úklid	na m2	dle skutečnosti	dle faktury	měsíčně
7.	Hygienické prostředky	na osobu	dle skutečnosti	dle faktury	ročně
8.	Nájemné účet: 19-24728311/0710	37.033,29 Kč		k 15.dni prvého měsíce čtvrtletí	
	Nájemné za období od 1.2.2023 do 31.3.2023 činí	24.688,86 Kč		termín splatnosti 15.3.2023	

