

Ujednání o ceně

uzavřené mezi

Dodavatelem:

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410

Statutární města Karviná
Fryštátská 72/1
733 01 Karviná - Fryštát

a

Odběratelem:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
Zapsán v živnostenském rejstříku

IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu č. 10/2022 ze dne 30. září 2022, k cenám tepelné energie pro rok 2023.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem tohoto Ujednání o ceně a mezi obsahem smlouvy má přednost toto Ujednání o ceně.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je kalkulována v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná). Pro období od 01. ledna 2023 do 31. prosince 2023 předběžná cena tepelné energie činí:

Sazba:

Byty - Teplo ÚT kWh

Doplňovaná voda

Nebyty - Teplo celkem kWh

Nebyty - Teplo TUV kWh

Nebyty - Teplo ÚT kWh

Kč/kWh

Kč/t

Kč/kWh

Kč/kWh

Kč/kWh

K cenám uvedeným v odst. 3 a odst. 4 tohoto Ujednání o ceně bude při vyúčtování uplatněna daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle účinných právních předpisů.

Tepelná energie měřená v GJ je přepočtená na kWh dle vzorce $1 \text{ GJ} = 1 / 3,6 * 1000 \text{ kWh}$.

5. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
6. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předběžnou cenu tepelné energie v těchto případech:
 - a) dojde-li ke změně obecně závazných předpisů, které mají vliv na cenu tepelné energie, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn, nebo kdykoliv později, nebo
 - b) dojde-li ke změně výše oprávněných nákladů spojených s výrobou tepelné energie či jiných oprávněných nákladů kalkulovaných v předběžné ceně tepelné energie.

Dodavatel je povinen písemně oznámit odběrateli změnu předběžné ceny nejmeně 14 dnů před účinností změny ceny. V oznámení dodavatel uvede počátek účinnosti změny ceny a důvody, pro které provádí změnu předběžné ceny tepelné energie. V případě, že odběratel nesouhlasí s nově oznámenou předběžnou cenou tepelné energie, je oprávněn podat návrh na rozhodnutí o ceně dotčenému orgánu státní správy - Energetickému regulačnímu úřadu. Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o ceně je odběratel povinen platit za dodávku tepelné energie předběžnou cenu ve výši dodavatelem nově oznámené, a to počínaje dnem účinnosti nové ceny. V případě, že dotčený orgán státní správy vydá rozhodnutí, ve kterém bude uvedena předběžná cena jiná, než nově oznámená, bude takto stanovená předběžná cena účinná počínaje právní mocí daného rozhodnutí o ceně, přičemž smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vyrovnání pohledávek za období od účinnosti nově oznámené ceny do právní moci rozhodnutí o ceně, a to do 15 dnů od data doručení pravomocného rozhodnutí o ceně dodavateli.

7. V případě prodlení odběratele s úhradou kteréhokoli daňového dokladu (faktury, opravného daňového dokladu), vystaveného dodavatelem dle smlouvy, se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0.050% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
8. Po skončení příslušného kalendářního roku, nejpozději však do 28.2. následujícího kalendářního roku, dodavatel zkalkuluje v souladu s platnými právními předpisy výslednou cenu tepelné energie dodané v uplynulém roce. Na základě této kalkulace dodavatel stanoví výslednou celkovou cenu (úplatu) za dodávku tepelné energie za uplynulý kalendářní rok. Rozdíl mezi výslednou celkovou cenou a předběžnou cenou tepelné energie, vyúčtovanou za uplynulý kalendářní rok, dodavatel odběrateli vyúčtuje daňovým dokladem (fakturou) nebo opravným daňovým dokladem. Bude-li zúčtovací období kratší než kalendářní rok, bude dodavatel postupovat podle tohoto Ujednání o ceně obdobně. Faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne vystavení.
9. Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a že tedy toto ujednání nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují toto ujednání nezveřejnit v registru smluv. Toto ujednání smluvních stran je platné ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2023 a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2023 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li toto ujednání účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto ujednání se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

DODAVATEL:

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 45193410 DIČ: CZ45193410
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
Číslo účtu/kód banky: [REDACTED]

Statutární města Karviná
Fryštátská 72/1
733 01 Karviná - Fryštát

ODBĚRATEL: 10162

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
IČO: 00297534 DIČ: CZ00297534
Zapsán v živnostenském rejstříku

Číslo účtu/kód banky: [REDACTED]

V Ostravě dne 15.12.2022

Tato dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem této dohody a obsahem smlouvy má přednost tato dohoda.

A) Fakturační období: měsíční.

B) Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následujícím rozpisu:

Účetní období	Variabilní symbol	Základ daně	DPH 10%	Celkem Kč	Splatnost do
01/2023	7423125003	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	16.01.2023
02/2023	7423125003				15.02.2023
03/2023	7423125003				15.03.2023
04/2023	7423125003				17.04.2023
05/2023	7423125003				15.05.2023
06/2023	7423125003				15.06.2023
07/2023	7423125003				17.07.2023
08/2023	7423125003				15.08.2023
09/2023	7423125003				15.09.2023
10/2023	7423125003				16.10.2023
11/2023	7423125003				15.11.2023
12/2023	7423125003				15.12.2023

C) Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepelné energie na všech odběrných místech odběratele s měsíčním smluvním obdobím.

D) Způsob placení záloh - příkaz k úhradě

E) Je-li odběratel v prodlení se zaplacením jednotlivých záloh, zavazuje se zaplatit dodavateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0.050% z nezaplacených dohodnutých záloh.

F) Na faktuře bude odečtena skutečně poskytnutá záloha.

G) Dodavatel a odběratel se dohodli, že dojde-li ke změně předběžné ceny tepelné energie a nosného média, je dodavatel oprávněn jednostranně určit vyšší záloh pro období, pro které bude účinná nově oznámená předběžná cena, a odběratel je povinen tyto předepsané zálohy řádně hradit.

Další ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že tedy tato dohoda nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují tuto dohodu nezveřejnit v registru smluv.

Tato dohoda je nedílnou součástí smlouvy.

Po potvrzení nám dohodu v jednom vyhotovení vraťte obratem zpět.

Číslo smlouvy:

25003

Region:

RSMS_V

DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA**Dodavatel:**

Veolia Energie ČR, a.s.
 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
 Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
 IČO: 45193410
 DIČ: CZ45193410

Statutární města Karviná
Fryštátská 72/1
733 01 Karviná - Fryštát

Odběratel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
 Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
 Zapsán v živnostenském rejstříku

IČO: 00297534
 DIČ: CZ00297534

Platnost pro rok: **2023**Pro odběrné místo: **F394-023/001**Název OM: **St.m. Karviná (Azylový dům), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]**

Měřicí místo:

Sazba:

Měsíc		Tepelná energie v kWh*		MW sjednané pro výpočet stálého platu		Měsíc		Tepelná energie v kWh*		MW sjednané pro výpočet stálého platu	

* 1 kWh = 0,0036 GJ

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Plnění odběru tepla podle tohoto diagramu je podmíněno uzavřením "Ujednání o ceně".

Zmocněnec odběratele pro jednání:

Další ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že tedy tato smlouva/dodatek/příloha nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují tuto smlouvu/dodatek/přílohu nezveřejnit v registru smluv.

Číslo smlouvy:

25003

Region:

RSMS_V

DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA**Dodavatel:**

Veolia Energie ČR, a.s.
 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
 Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
 IČO: 45193410
 DIČ: CZ45193410

Statutární města Karviná
Fryštátská 72/1
733 01 Karviná - Fryštát

Odběratel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
 Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
 Zapsán v živnostenském rejstříku

IČO: 00297534
 DIČ: CZ00297534

Platnost pro rok: **2023**Pro odběrné místo: **F394-024/001**Název OM: **St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]**Měřicí místo: **A1**Sazba: **████████**

Měsíc	Tepelná energie v kWh*	MW sjednané pro výpočet stálého platu		Měsíc	Tepelná energie v kWh*	MW sjednané pro výpočet stálého platu		
		nebyty	byty			nebyty	byty	
leden								
únor								
březen								
duben								
květen								
červen								
Celkem za rok								
Podlahová plocha (m2)								
Podlahová plocha (m2) - pro rozúčtování								
Počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií								
Podíl dodaného tepla (%)								

* 1 kWh = 0,0036 GJ

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Plnění odběru tepla podle tohoto diagramu je podmíněno uzavřením "Ujednání o ceně".

Zmocněnec odběratele pro jednání:

Další ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že tedy tato smlouva/dodatek/příloha nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují tuto smlouvu/dodatek/přílohu nezveřejnit v registru smluv.

Číslo smlouvy:

25003

Region:

RSMS_V

DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA**Dodavatel:**

Veolia Energie ČR, a.s.
 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném
 Krajským soudem v Ostravě sp.zn.B 318
 IČO: 45193410
 DIČ: CZ45193410

Statutární města Karviná
Fryštátská 72/1
733 01 Karviná - Fryštát

Odběratel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
 Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
 Zapsán v živnostenském rejstříku

IČO: 00297534
 DIČ: CZ00297534

Platnost pro rok: **2023**Pro odběrné místo: **F394-024/001**Název OM: **St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]**Měřicí místo: **IP**Sazba: **████████**

Měsíc		Tepelná energie v kWh*		MW sjednané pro výpočet stálého platu		Měsíc		Tepelná energie v kWh*		MW sjednané pro výpočet stálého platu	

* 1 kWh = 0,0036 GJ

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Plnění odběru tepla podle tohoto diagramu je podmíněno uzavřením "Ujednání o ceně".

Zmocněnec odběratele pro jednání:

Další ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že nejsou povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a že tedy tato smlouva/dodatek/příloha nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se zavazují tuto smlouvu/dodatek/přílohu