

# D o d a t e k č. 1

## Nájemní smlouvy č. 2937930911

uzavřené dne 8.9.2011

---

V důsledku fúze sloučením došlo ke sloučení zanikající společnosti, původního nájemce STAVMAT STAVEBNINY Rudná s.r.o., IČO: 47915145 (původní název do 17.1.2016 Saint-Gobain Building Distribution CZ, spol.s.r.o.) se společností STAVMAT STAVEBNINY a.s., IČO: 25121049, jako společností nástupnickou a k přechodu jmění zaniklé společnosti na společnost nástupnickou. Z výše uvedeného důvodu dochází ke změně označení smluvních stran následovně:

### **1.Smluvní strany:**

**Obchodní firma:** České dráhy, a.s.  
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039  
zastoupena ve věcech  
smluvních: xxxxx  
adresa pro doručování  
písemnosti: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno  
zastoupena ve věcech xxxxx  
technických: xxxxx  
IČO: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx  
**variabilní symbol: 2937930911**

*(dále jen pronajímatel)*

a

**Obchodní firma:** STAVMAT STAVEBNINY a.s.  
sídlo: Na hlavní 18/53, Březiněves, 182 00 Praha 8  
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 4660  
zastoupena ve věcech Ing. Jindřich Foubík, místopředseda představenstva  
smluvních: Ing. Josef Brych, člen představenstva  
adresa pro doručování  
písemnosti: STAVMAT STAVEBNINY a.s., Pod Můstkem 884, 252 19 Rudná  
zastoupena ve věcech xxxxx  
technických: xxxxx  
IČO: 251 21 049  
DIČ: CZ25121049  
bankovní spojení: xxxxx  
číslo účtu: xxxxx

*(dále jen nájemce)*  
*(společně uváděny jako smluvní strany)*

**2. Článek Závěrečná ustanovení je přečíslován - VIII. Závěrečná ustanovení.**

**Do nájemní smlouvy se vkládá nový článek VII. Ostatní ujednání takto:**

**VII.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce v případě ukončení smlouvy nemá nárok na náhradu nákladů za převzetí zákaznické základny, a to z důvodu, že zákaznickou základnu budou tvořit především zákazníci pronajímatele nebo ostatních dopravců.
2. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné podobě a podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Jakékoliv písemnosti předvídané v této smlouvě, musí být učiněny, není-li ve smlouvě výslovně stanoven opak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence, jsou bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
4. Nájemce nemá právo na náhradu škody a pronajímatel není povinen hradit škody vzniklou nájemci tím, že pronajímatel a oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce nájemce, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Nájemce není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu pronajímatele; Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem pronajímatel udělí či nikoli, je nájemce povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které pronajímatel požádá.
6. ČD nejsou povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. Nájemní smlouvy ČD s ohledem na ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb. nepodléhají uveřejnění v registru smluv. Nájemní smlouvy, včetně jejich příloh a případných dodatků nesmí být zveřejňovány žádnou ze smluvních stran dle zákona č. 340/2015 Sb.

**3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2937930911, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.**

**4. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem upravilo označení smluvních stran ode dne 19.12.2016.**

**5. Nový nájemce tímto prohlašuje, že je nástupnickou organizací za původního nájemce a že vstupuje do veškerých práv a povinností upravených a vzniklých dle této nájemní smlouvy, a to již dnem 19.12.2016.**

**6. Tento Dodatek č. 1 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 2 výtisky. Vyhotovení mají platnost originálu.**

V Praze dne

V Brně dne 24.1.2017

Za nájemce:

**STAVMAT STAVEBNINY a.s.**

Za pronajímatele:

**České dráhy, a.s.**

.....  
Ing. Jindřich Foubík

místopředseda představenstva

.....  
Ing. Josef Brych

člen představenstva

.....  
xxxxx

xxxxx