



Č. j.: MHMP 1930188/2022
Sp. zn.: S-MHMP 1916562/2022

Stejnopis č. 1

Objednávka

ke stavbě číslo 0114 TV Stodůlky, etapa 0003 Vstavačová – Pod Zličínem západ

Číslo zakázky: INV/OB/1255/22
Číslo objednávky: OBJ/INV/21/08/00265/2022
Kontrolní číslo: K16310145732

OBJEDNATEL:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581 registrované dle §94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupeno: [redacted] ředitelem odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy
(dále jen „Objednatel“)

DODAVATEL:

Ing. Tomáš Kaplan

se sídlem: Jana Zajíce 162/21 170 00 Praha 7

IČO: 03725596

DIČ: není plátce DPH

zapsána: u Městské části Praha 7

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zastoupen: Ing. Tomášem Kaplanem

(dále jen „Dodavatel“)



I.

Předmět Objednávky

1. Předmět plnění: stavba č. 0114 TV Stodůlky, etapa 0003 Vstavačová – Pod Zličínem západ
2. Specifikace a rozsah předmětu plnění: technická pomoc před zahájením stavby, včetně zajištění dokladů potřebných pro zahájení realizace stavby (vydání povolení změny stavby před jejím dokončením.). Dále zajištění majetkoprávní činnosti (souhlasy vlastníků dotčených pozemků, projednání a příprava smluv o právu provedení stavby, smluv o služebnosti, smlouvy o výpůjčce s majiteli pozemků a MČ Praha 13). Vzhledem k faktu, že byly aktualizací DVZ po zhotovení vodovodního řádu v ulici Pod Zličínem – západ, oproti vydanému původnímu stavebnímu povolení navíc navrženy nové opěrné zdi, je nutné dle nově upravené projektové dokumentace projednat změnu stavby před jejím dokončením, v rozsahu:

I.fáze: projednání změny stavby s vlastníky dotčených pozemků a se stavebním úřadem Praha 13, výsledkem bude písemné vyjádření vlastníků dotčených pozemků (zajištění smluv o provedení stavby, smluv o služebnosti a souvisejících dokladů) a vyjádření stavebního úřadu o dalším postupu;

II.fáze: veřejnoprávní projednání změny stavby s DOSS před jejím dokončením (nezahrnuje vyjádření správců inženýrských sítí) včetně zajištění podání žádosti o veřejnoprávní projednání a vydání rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením s nabytím právní moci.

II.

Doba plnění

1. Od zveřejnění Objednávky v registru smluv (dále jen RS MVČR) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv u závazků nad 50.000,-Kč bez DPH. **Platnost nastává dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž jako závazný se bere den podpisu poslední z obou smluvních stran a účinnost nastává dnem, kdy je zaregistrována Objednávka v RS MVČR.**
2. Termín plnění je do data vydání pravomocného povolení ke změně stavby před jejím dokončením.

III.

Cena

Základní cena	150 000,00 Kč
Není plátce DPH	
Cena včetně DPH	150 000,00 Kč

Na základě cenové nabídky ze dne 15.9.2022, evidované pod č.j. MHMP 1916562/2022.

IV.

Platební podmínky

1. Dílčí plnění bude v následujícím pořadí:
 - a) I.fáze: Dílčí faktura ve výši ve výši 90 000,- Kč bude fakturována po podpisu Protokolu o předání a převzetí předmětu objednávky – soupisu provedených činností a projednaných smluv s vlastníky dotčených pozemků a písemného vyjádření stavebního úřadu Praha 13 ke změně stavby před jejím dokončením, předaných na INV MHMP. Originál Protokolu s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího bude přiložen u faktury. Odměna bude hrazena na základě skutečně vyčerpaných hodin. Hodinová sazba činí 750 Kč/hod bez DPH. Daňový doklad za

dílčí plnění bude dodavatelem doložen výkazem hodin, potvrzeným objednatel. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu, jehož originál bude přiložen u faktury.

- b) II.fáze: Dílčí faktura ve výši 60 000,- Kč bude doložena kopií rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením s vyznačením nabytí právní moci. Odměna bude hrazena na základě skutečně vyčerpaných hodin. Hodinová sazba činí 750 Kč/hod bez DPH. Daňový doklad za dílčí plnění bude dodavatelem doložen výkazem hodin, potvrzeným objednatel. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den vyznačení nabytí právní moci rozhodnutí orgánem, který rozhodnutí vydal.

V odměně nejsou zahrnuty obvyklé správní a jiné obdobné poplatky, odměna soudního znalce a jiné obdobné výdaje související s činností Dodavatele dle této Objednávky.

2. Cenu uhradí Objednatel Dodavateli na základě faktury. Faktura bude vystavena ve dvojnásobném vyhotovení a odeslána na adresu Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1. Fakturu je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám. 2, Praha 1, příp. Jungmannova 35/29, Praha 1.
3. Splatnost faktury činí 30 dní od jejího doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované Objednatel. Musí tedy obsahovat tyto údaje:

- údaje Objednatele/zadavatele, sídlo, IČO, DIČ;
- údaje Dodavatele/zhotovitele, sídlo, IČO;
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy, je-li stanoveno;
- evidenční číslo účetního dokladu;
- bankovní spojení dodavatele/zhotovitele;
- datum vystavení účetního dokladu;
- rozsah a předmět fakturovaného plnění;
- číslo objednávky;
- kontrolní číslo (vyznačené shora na objednávce);
- fakturovanou částku;
- zápis, že dodavatel není plátcem DPH;
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.);
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

V.

Smluvní sankce

1. Neodevzdá-li Dodavatel řádně provedené plnění, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze základní ceny za každý započatý den prodlení. Toto ustanovení o smluvní pokutě nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v případě nesplnění závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

VI.

Řešení sporů

1. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této Objednávky, především dohodou,

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Objednávka byla vedena v evidenci CES, tj. v centrální evidenci smluv, vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Objednávky, datum jejího podpisu a text této Objednávky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Objednávka obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v této Objednávce obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.
3. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Objednávce žadatelům.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Objednávky dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této objednávky je za Objednatele oprávněn jednat ve věcech technických, [redacted] vedoucí oddělení technické vybavenosti odboru INV, kontaktní osobou je [redacted] (technik), e-mail: [redacted]
6. Objednávka je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž dodavatel obdrží jedno paré a objednatel dvě paré. **Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vrátit zpět dvě paré objednateli, který zajistí uveřejnění objednávky v RS MVČR.**
7. V souladu s přílohou č.1 k usnesení Rady HMP č.557 ze dne 14.3.2022 k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této Objednávky v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

V Praze dne 6/12/22
Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Černé nám. 2
110 01 Praha 1 (186)

Objednatel

[redacted]
ředitel odboru investičního MHMP

V Praze dne 12/12/22

Dodavatel

Ing. Tomáš Kaplan

Interně pro pracovníky MHMP – INV:

Objednávka byla zaregistrována v RS MVČR dne

pod ID smlouvy

Jméno a podpis zaměstnance, který provedl registraci v RS MVČR

