

Smluvní strany

statutární město Jihlava, IČO 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako pronajímatel**, správu předmětných nemovitostí zajišťuje Odd. správy realit Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**

a **Vlastimil Matula**, IČO 007 55 036, se sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1167/MO/2019 ze dne 29. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2019, dodatku č. 2 ze dne 26. 2. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 26. 5. 2021

Článek první: Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1167/MO/2019 ze dne 29. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2019, dodatku č. 2 ze dne 26. 2. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 26. 5. 2021, (dále jen nájemní smlouva) je nájemci pronajat nebytový prostor v domě č.p. 1590 v Jihlavě, ul. Komenského or.č. 39, který je součástí pozemku p.č. 3287 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava, za účelem provozování specializované prodejny s italskými šumivými víny.

Článek druhý: Smluvní strany se tímto dohodly na posunutí termínu k úhradě nájemného dle nájemní smlouvy za měsíce leden a únor 2023 do 30. 4. 2023.

Článek třetí: Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy se nemění.

Článek čtvrtý: Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku podle uvedeného zákona o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Článek pátý: Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z toho 1 stejnopis obdrží nájemce.

Článek šestý: Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl uzavřen pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka:

Rada města Jihlavy schválila uzavření tohoto dodatku na své 8. schůzi dne 19. 1. 2023 usnesením č. 350/23-RM.

V Jihlavě dne 26 -01- 2023

Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora

V Jihlavě dne 31 -01- 2023

Vlastimil Matula
nájemce