

**Smlouva o ubytovacích službách**  
dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**1. Ing. Libor Šindelář**

sídlo: Pec pod Sněžkou 5, 542 21 Pec pod Sněžkou 1  
IČO: 75910781  
DIČ: CZ7804022787

(dále jen „Poskytovatel“)

a

**2. Dům dětí a mládeže Praha 6**

U Boroviček 650/5  
Praha 6  
IČO 45241694

(dále jen „Objednatel“)

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

**1.** Poskytovatel se zavazuje pro žáky Objednatele a další osoby určené Objednatelem (dále jen „Účastníci“) zajistit ubytování s následujícími parametry:

- název ubytovacího zařízení: Horská chata Orlick
- adresa: Pec pod Sněžkou 5  
542 21 Pec pod Sněžkou 1
- termín ubytování: příjezd dne 5. 2. 2023  
odjezd dne 10. 2. 2023
- pokoje budou připraveny od: 15:00 hod. dne příjezdu
- pokoje musí být vyklizeny do: 10:00 hod. dne odjezdu
- pro účely: lyžařský výcvikový kurz
- předpokládaný počet Účastníků: 40 osob
- strava, tj. snídaně, teplý oběd a teplá večeře
- první jídlo v den příjezdu: večeře
- poslední jídlo v den odjezdu: oběd
- nápoje, tj. min. voda a čaj (k dispozici denně od 8:00 do 21:00)
- teplá voda pro osobní hygienu

- úklid společných prostor ubytovacího zařízení, vč. sociálních zařízení každý den a úklid pokojů po konci pobytu
  - možnost využívání společných a společenských prostor ubytovacího zařízení a to vše v dostatečné kvalitě a množství odpovídajícím počtu Účastníků (dále jen „**Služby**“).
2. Objednatel se zavazuje sdělit Poskytovateli nejpozději 7 dní přede dnem příjezdu přesný počet Účastníků.

### Článek III.

#### Platební podmínky a storno podmínky

1. Cena za Služby činí **30.000,- Kč vč. DPH za objekt a noc a dále 200,- Kč vč. DPH za osobu a noc** („dále jen „**Cena**“).
2. Objednatel se zavazuje zrealizovat pobyt pro min. 30 osob
3. Poskytovatel nebude požadovat náhradu za drobné škody a opotřebení do 200,- Kč za jednotlivý případ. Poskytovatel je oprávněn uplatňovat náhradu případné škody, kterou zavíní Účastník úmyslně nebo přesáhne-li škoda uvedený limit. Poskytovatel je povinen takovou škodu uplatnit do 3 dnů po jejím zjištění, jinak právo na její náhradu zaniká.
4. Objednatel se zavazuje uhradit celkovou Cenu za poskytnuté Služby na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“).
5. Objednatel uhradí Poskytovateli zálohu 50 % z celkové Ceny dle předpokládaného počtu Účastníků.
6. Poskytovatel je oprávněn vystavit Fakturu na zálohu 45 dnů přede dnem příjezdu.
7. Poskytovatel je oprávněn vystavit Fakturu na zbylou část celkové Ceny dle skutečně poskytnutých Služeb dnem následujícím po odjezdu.
8. Splatnost Faktur činí 21 dnů od jejich doručení objednateli.
9. Storno podmínky: Storno poplatky představují náhradu škody způsobenou Poskytovateli a činí:
  - při zrušení rezervace více než 90 dní přede dnem příjezdu – 0% z minimální ceny pobytu.
  - při zrušení rezervace více než 14 dní a méně než 90 dní přede dnem příjezdu – 50% z minimální ceny pobytu.
  - při zrušení rezervace méně než 14 dní přede dnem příjezdu – 100% z minimální ceny pobytu.

### Článek. IV

#### Smluvní pokuty

1. V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost poskytnout Služby v rozsahu a kvalitě dle Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 100,- Kč za každý započatý den a jednotlivý případ porušení takové povinnosti vůči každému Účastníku, kterého se takové porušení dotkne.
2. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou Ceny, je povinen zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Žádná ze smluvních stran nemá nárok na zaplacení smluvní pokuty /úroku z prodlení/, pokud k porušení smluvních povinností došlo v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost a povinná smluvní strana písemně sdělí tuto okolnost

druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděla. Za okolnost vylučující odpovědnost se pro účely Smlouvy rozumí překážka, jež nastala nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa. Nárok na smluvní pokutu / úrok z prodlení / nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy byla povinná strana v prodlení s plněním své povinnosti.

4. Smluvní pokuty / úroky z prodlení/ jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich písemného uplatnění příslušné Smluvní straně.

#### **Článek. V**

#### **Závěrečné ustanovení**

1. Smluvní strany mají vzájemnou oznamovací povinnost o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit řádný výkon práv a povinností plynoucích ze vztahu založeného Smlouvou.
2. Bude-li některé z ustanovení Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy a smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit ustanovením, které je mu co do smyslu a účelu nejbližší.
3. Tuto Smlouvu je možné změnit pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením Smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto ve Smlouvě.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zákon o registru smluv, zajistí **Dům dětí a mládeže Praha 6, U Boroviček 650/5, Praha 6**
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem registrace v Registru smluv po podpisu smluvními stranami.

V Peci pod Sněžkou dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
provozovatel horské chaty Orlick

\_\_\_\_\_  
ředitel