

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 055/22/DILO/4-MAJ ze dne 19. 12. 2022**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále také i jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:

Městská část Praha 4

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Mgr. Martin Benkovič, člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

STAV Project Praha s.r.o.

Sídlo: Desenská 623/37, 190 00 Praha 9 Střížkov

IČO: 07053886

DIČ: CZ07053886

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: David Španihel, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 293822

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto Dodatku číslo 1:

I.

Základní ustanovení

1) Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2022 Smlouvu o dílo č. 055/22/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 5B Branická 43/55, bytu č. 3 a 8 Krchlebská 1888/2, bytu č. 24 a 36 Nuselská 1496/66, bytu č. 4 Tábořská

326/55“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště (místo plnění) bylo předáno zhotoviteli dne 2. 1. 2023.

2) Tento Dodatek č. 1 se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést některé vícepráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku, které objednatel ani zhotovitel nemohl před realizací zakázky předem předvídat.

II.

Předmět dodatku

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

2) Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí: 2.446.957,68,- Kč bez DPH
Celková cena sjednaných víceprací činí: 96.684,59,- Kč bez DPH

III.

Změny Smlouvy

1) V článku V. odst. 5.1. Smlouvy se ruší text odst. 5.1 a nahrazuje se tímto zněním:

„Cena díla činí:

371.787,25 Kč bez DPH (celkem za byt č. 5B Branická 43/55)
420.714,33 Kč bez DPH (celkem za byt č. 3 Krchlebská 1888/2)
818.133,15 Kč bez DPH (celkem za byt č. 8 Krchlebská 1888/2)
371.685,03 Kč bez DPH (celkem za byt č. 24 Nuselská 1496/66)
330.659,94 Kč bez DPH (celkem za byt č. 36 Nuselská 1496/66)
230.662,57 Kč bez DPH (celkem za byt č. 4 Tábořská 326/55)

2.543.654,27 Kč bez DPH celkem za všechny byty
381.546,34 Kč (15% DPH)

2.925.188,61 Kč vč. DPH“.

IV.

Závěrečná ustanovení

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.

- 2) Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis víceprací bytu č. 3 Krchlebská 1888/2

V Praze dne: 26-01-2023

V Praze dne: 26-01-2023

Za objednatele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

Za zhotovitele:



STAV Project Praha s.r.o.
David Španihel, jednatel



Mgr. Martin Benkovič
člen představenstva



Příloha č. 1 Soupis víceprací bytu č. 3 Krchlebská 1888/2

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství
M881VD					
1		881000025VD	Elektropráce	hod	56,00
2		881000040VD	Stavební přímoc	hod	16,00
3		881000047VD	Generální úklid objektu	kpl	1,00
M993VD					
4		993000001VD	Kabel CYKY 3x1,5	m	75,00
5		993000002VD	Kabel CYKY 3x2,5	m	258,00
6		993000003VD	Kabel CYKY 5x2,5	m	22,00
7		993000004VD	KOPOS KP 68 KA	ks	40,00
8		993000005VD	Rozvodnice PNS 2x18W	ks	1,00
9		993000006VD	Vypínač IS-40/1 40A	ks	1,00
10		993000007VD	Proudový chránič EATON PF6-25/2/003 25A	ks	2,00
11		993000008VD	Jistič PL6-B10/1 10A	ks	3,00
12		993000009VD	Jistič PL6-B16/1 16A	ks	11,00
13		993000010VD	Lišta Z-GV-10/1P-1TE	ks	2,00
14		993000011VD	Pomocný materiál(Wago, bužírky atd.)	kpl	1,00
15		993000012VD	ABB Tango zásuvka 5519A	ks	22,00
16		993000013VD	ABB vypínač 1So-A013	ks	4,00
17		993000014VD	ABB vypínač č.6So 3559	ks	2,00
18		993000015VD	ABB Tango rámeček 3901	ks	17,00
19		993000016VD	ABB Tango trojrámeček 3901	ks	2,00
20		993000017VD	ABB Tango kryt vypínače 3558	ks	6,00
21		993000018VD	Objímka LUHA E14/50	ks	4,00
22		993000019VD	LED žárovka ECO CLA 2700K	ks	4,00
23		993000020VD	Gypstřed sádra	kg	40,00
24		993000021VD	Korunka 73mm SDS+	ks	1,00
M998VD					
25		998000001VD	D+M radiátorů	ks	1,00
26		998000200VD	Hodinová práce topenář	hod	8,00
27		998000012VD	Topný žebřík C22671	ks	1,00