



Bendova 1121/5, Praha Řepy, 163 00 , tel [redacted]

Kancelář tajemníka  
MČ Praha 17

Praha 25.1.2023

Na základě příkazní smlouvy o komplexním zajištění  
správy nemovitostí a příkazu OSOM ze dne 6.2.2018  
Vám tímto předávám ke zveřejnění v registru smluv :  
Objednávka č.2023/85 včetně nabídek

předává [redacted]

přijímá :

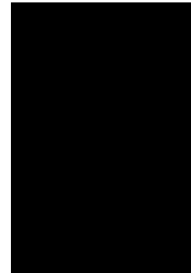
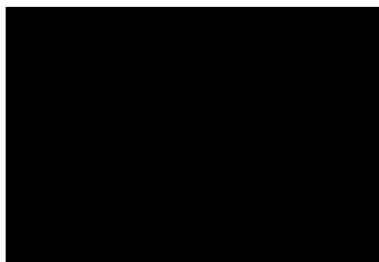
Objednávka č.: **OBJD2023/85**

Vystavena dne: 24.01.2023

Dodavatel		Odběratel	
Název	Vertikály - výškové a stavební práce s.r.o.	Název	MČ PRAHA 17 v zastoupení OPTIMIS spol. s r.o.
Adresa	Břevnovská 1692/6 16900 Praha	Adresa	BENDOVA 1121/5 163 00 PRAHA 6
IČ	24263435	IČ	00231223
DIČ	CZ24263435	DIČ	CZ00231223
		Hrazeno z účtu:	██████████

Místo plnění	Druh	Text	Kč
I VONDROUŠOVA 1196/51 prostor 15 ██████████	Opravy a udržování - opravy a reko volných bytů Mobil	obj. ve volném bytě provedení oprav omítek , vymalování celého bytu ,oprava nátěru zárubní a radiátorů. ██████████	75 000,00
<b>Celkové náklady (včetně DPH):</b>			<b>75 000,00</b>

Vystavil:

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Faktura musí dále obsahovat:

- místo a termín plnění
- rozpis položek materiálu, dopravy a práce

Pozor !!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedl včas a za dodržování vyhlášek a předpisů BOZ a PO. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. Na faktuře uveďte vždy číslo objednávky a adresu, na které byly práce provedeny a IČO a DIČ majitele nemovitostí. Termín splatnosti faktur si vyhrazujeme 14 dní od jejího **doručení**.

V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Věc:

**vypracování rozpočtu**

Zadavatel:

Optimis spol. s r.o., Bendova 1121,  
Praha 17 - Řepy

Zhotovitel:

Vertikály -  
výškové a stavební práce s.r.o.  
Břevnovská 1692/6  
16900 Praha 6  
IČ: 24263435  
DIČ: CZ24263435

Zadání: Oprava maleb, nátěrů, SDK a obkladů v bytě č.15

Místo provedení:

Bytový dům Vondroušova 1196, Praha 6 - Řepy

Rozsah práce – pracovní postup:

zednické opravy  
Malířské a lakýrnické práce  
Odvoz odpadu

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
1	odstranění obkladu, lepidla, penetrace	m2	4,00		0
2	mat:Sokrat A 2802 11	ks	1,00		0
3	odstranění nesoudržných maleb	m2	35,00		0
4	demontáž políček, háčků, nastř šroubů, tyčoviny	h	4,00		0
5	montáž SDK stěny bez izolace, jednoduchý záklop	m2	6,00		0
6	mat:SDK, profily, spoj mat.	soub	1,00		0
7	DS - oprava	soub	1,00		0
8	mat.	soub	1,00		0
9	štukování stěn	m2	8,00		0
10	mat: štuková omítka Den Braven	kg	15,00		0
11	tmelení a sádrování	m2	233,20		0
12	mat.: sádra, akrylový tmel	soub	1,00		0
13	napouštění	m2	310,00		0
14	mat: JUB penetrace	l	30,00		0
15	malba bílá JUB	m2	310,00		0
16	mat: JUB disperze	kg	120,00		0
17	nátěr zárubní	m2	6,00		0
18	mat: smírek, ředidlo 6006, Soldecol Uni	soub	1,00		0
19	obnovovací nátěr ÚT	m2	15,00		0
20	mat: smírek, ředidlo 6006, Soldecol Uni	soub	1,00		0
21	likvidace odpadu vč.kontejneru	kpl	0,50		0
22	VRN - doprava, režie, přesun hmot	%	12,00		0
	Celkem bez DPH				65 189,72
	DPH			15	9 778,46
	<b>Celková cena vč.DPH</b>				<b>74 968,00</b>

Vypracoval:

## CENOVÁ NABÍDKA

<b>Dodavatel:</b> Robert Dřtina - dokončovací stavební práce Molákova 596/12 18600 Praha 8 <b>Tel.:</b> +420 [redacted] <b>E-mail:</b> [redacted] <b>IČ:</b> 64926311 <b>DIČ:</b> CZ7203071040	<b>Odběratel:</b> MČ Praha 17 v z. Optimis spol. s r.o. Bendova 1121/5 163 00 Praha 17 - Řepy <b>IČO:</b> 00231223 <b>DIČ:</b> CZ00231223 <b>Obj.č.:</b> <b>kód práce:</b>
--	--

**AKCE:** Bytový dům Vondroušova 1196 - 7.p - volný byt 15

Č.pol.:	Popis položky:	Množství:	MJ:	Jedn.cena:	Cena celkem:		
001	Demontáže (hmoždinky, háčky, obklad)	8,00	h	[redacted]	[redacted] Kč		
002	SDK příčka	5,50	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
003	Oprava dilatační spáry	1,00	ks	[redacted]	[redacted] Kč		
004	Štukování vč.materiálu	4,00	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
005	Oprava omítek v ploše - sádra, stěrka, izolace	233,20	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
006	Penetrační nátěr	312,00	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
007	Malba bílá otěruvzdorná HET	312,00	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
008	Nátěr OC zárubní vč.tmelení	6,00	ks	[redacted]	[redacted] Kč		
009	Nátěr radiátorů a potrubí	15,00	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
010	Zakrytí nemalovaných ploch	70	m2	[redacted]	[redacted] Kč		
011	Likvidace odpadu - směsný odpad	1	kpl	[redacted]	[redacted] Kč		
012	Doprava			[redacted]	[redacted] Kč		
<b>Režie a koordinace práce</b>							
013	Režie, koordinace, přesuny hmot			[redacted]	[redacted] Kč		
<b>Poznámka:</b>				<b>Celkem bez DPH</b>			
Předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a-92e zákona č.235/2004 Sb. Ve znění p.p.				68 018,29 Kč			
				<b>Sazba DPH</b>		15%	10 202,74 Kč
				<b>Celkem včetně DPH</b>		78 221,04 Kč	
<b>Vypracoval a předkládá:</b>				<b>Odsouhlasil a schvaluje:</b>			
[redacted]							
<b>Nabídka zpracována a předložena dne:</b>				20.01.2023			

**PRO:** Optimis spol. s r.o., Bendova 1121, Praha 17, Řepy  
**AKCE:** Bytový dům Vondroušova 1196, byt č.15, Praha 17 -Řepy  
**PRÁCE:** malířské, lakýrnické, zednické

text	MJ	výměra	jednotková cena		celková cena
			dodávka	montáž	
<b>zednické práce</b>					
osekání obkladu, zbytků lepidla, očištění	ks	1			Kč
demontáž kotev, závěsných prvků	ks	1			Kč
SDK příčka 1 záklop, bez izol.vaty	m2	6			Kč
dilatační spára	ks	1			Kč
<b>malířské práce</b>					
škrábání	m2	30			Kč
rozmytí ploch	m2	30			Kč
tmelení	m2	250			Kč
sjednocení nasákavosti	m2	320			Kč
malba bílá za sucha otěrúvzdorná	m2	320			Kč
<b>lakýrnické práce</b>					
nátěr těles ÚT	m2	15			Kč
nátěr zárubní	m2	5			Kč
<b>ostatní práce</b>					
zakrytí podlah	m2	70			Kč
naložení,likvidace,odvoz odpadu	soubor	1			Kč
přemísťování materiálu a režie	soubor	1			Kč

<b>Cena celkem bez DPH 15%</b>	<b>69 890,00 Kč</b>
--------------------------------	---------------------

Základ daně pro 15%	0,00 Kč
Výše daně 15%, kterou odvádí zhotovitel	0,00 Kč
Základ daně pro 15% v režimu přenesení daňové povinnosti	69 890,00 Kč
Výše daně 15%, kterou odvádí objednatel dle přenesené daňové povinnosti	10 483,50 Kč

<b>Cena celkem s DPH 15%</b>	<b>80 373,50 Kč</b>
------------------------------	---------------------

v Praze dne 23.1.2023

