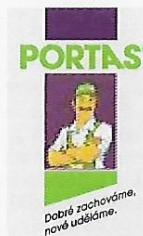


Objednávka

Jméno: ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATERSKÁ ŠKOLA
 Ulice: OSTRAVA-HOŠTÁLKOVICE, VÝHLEDY 210
 Místo: PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, 72528
 Telefon do práce: OSTRAVA-HOŠTÁLKOVICE domů: VÝHLEDY 210/14
 Vhodná doba pro zavolání do práce: IC: 70999422 domů:
 E-Mail: p. Sink: 725 059 530

Odborný závod PORTAS®

Zhotovitel:
RENEL s.r.o. Na Mlýnici 362/13, 702 00 Ostrava
IC: 05303991 DIČ: CZ05303991
Bank. účet: 124198266/5500 - Raiffeisen Bank
Tel.: 596 135 376, Mobil: 774 242 617
www.portas-morava.cz
info@portas-morava.cz



Navázání kontaktu:

- 1 telefonicky 6 supermarket
 2 výstava 7 veletrh
 3 mobilní výstava 8 dodělavka
 4 doporučení 9 ostatní
 5 vzorkovna 10 internet / e-mail

- Termín návštěvy dohodnut osobně
 Termín návštěvy dohodnut telefonicky

dne: _____

113

4

Renovace PORTAS pro Dveře Zárubně Dom. dveře Schody Strop. podhledy

	Počet / Model / Dekor / Ostatní / Příslušenství	Cena Kč
Op.	1) ZÁRUBENĚ KOV ŠATNA cca 23cm - ODŘEZAT PANTY, ZADELAT DÍRY	5800,-
	2) ŠATNA 80 L PLNĚ → PLNĚ v. 197cm, CZ, FAB NOVA - ODDĚLÁVA SE SOLUT, CELÝ FALC, DRHNOU PŘI ZAVŘENÍ, KŘÍVĚ	7600,-
	2A) ZÁRUBENĚ KOV cca 23cm	5800,-
	3) KOKORNA 90 L VÝPLŇ → PLNĚ v. 190cm, CZ, FAB NOVA - DRHNOU	7600,-
	3A) ZÁRUBENĚ DŘEVO cca 35cm	6800,-
1p.	1) WC CHLAPCI 90 L PLNĚ → PLNĚ v. 197cm, DZ - BRANO ZPĚT	7600,-
	1A) ZÁRUBENĚ KOV cca 23cm	5800,-
	2) TĚLOCVIČNA DVOUKŘÍDLO cca 200cm v. 212cm	
	A) 100 L, CZ, FAB NOVA } POUZE NÁRAZOVÁ STRANA - DRHNOU O PODLAHU	4800,-
	B) 100 P } - ČALOUNĚNÍ, ZŮSTÁVA	4800,-
	2A) ZÁRUBENĚ DŘEVO cca 42cm + PRÁH 200x10x2 - CELÁ ZÁRUBENĚ	13600,-
	3) KOMENSKÝ 100 P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA - VOLNĚ, FRUŽÍ, HEZERY	7600,-
	3A) ZÁRUBENĚ DŘEVO cca 42cm	6800,-

VŠE } PŘÍRODNÍ DUB MELINGA
 KOVÁNÍ BIRMINGHAM
 POWD PŮJDE, VŠE ZKRÁTIT ABY
 NEBYLY PODLOŽKY, DVEŘE NĚKDY
 KRÁTKE NAHORE

Předběžný termín realizace díla:

Kalendářní týden _____ / měsíc 04 2022

Za zhotovitele _____

Za odborný závod PORTAS hsl

Platební podmínky:

v hotovosti při dodávce/renovaci

faktura



Objednané dodávky a služby provedeme výše specifikovaným způsobem podle našich Všeobecných obchodních podmínek, jejichž aktuální úplné znění je na www.portas-renovace.cz anebo na zadní straně objednávky. Poučení o možnosti odstoupení od smlouvy se nachází na zadní straně objednávky bod 3.5. Obě strany se řídí platným Občanským zákoníkem České republiky.

Souhlasím s tím, že obdržím od zákaznického centra PORTAS reklamní informace ohledně renovací PORTAS po telefonu, nebo e-mailem. Ano

Suma
 + _____ % DPH.
 Celková částka
 Záloha
 Doplatek

VIZ STRANA
 3

OSTRAVA

Místo

Datum

Podpis objednatel

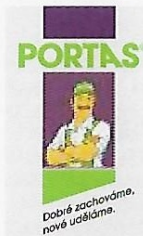
1

Objednávka

Jméno: ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA
 Ulice: OSTRAVA - HOŠŤÁLKOVICE, VÝHLEDY 210
 Místo: PŘÍSPĚVNOVÁ ORGANIZACE 72528
 Telefon do práce: OSTRAVA - HOŠŤÁLKOVICE domů: VÝHLEDY 210/14
 Vhodná doba pro zavolání do práce: IČ: 70999422 domů:
 E-Mail: p.šinkl: 725 059 530

Odborný závod PORTAS®

Zhotovitel:
RENEL s.r.o. Na Mlýnici 362/13, 702 00 Ostrava
 IČ: 05303991 DIČ: CZ05303991
Bank. účet: 124198266/5500 - Raiffeisen Bank
 Tel.: 596 135 376, Mobil: 774 242 617
 www.portas-morava.cz
 info@portas-morava.cz



Navázání kontaktu:

- 1 telefonicky 6 supermarket
 2 výstava 7 veletrh
 3 mobilní výstava 8 dodávka
 4 doporučení 9 ostatní
 5 vzorkovna 10 internet / e-mail

- Termín návštěvy dohodnut osobně
 Termín návštěvy dohodnut telefonicky

dne: _____

2/3

Renovace PORTAS pro Dveře Zárubně Dom. dveře Schody Strop. podhledy

	Počet / Model / Dekor / Ostatní / Příslušenství	Cena Kč
4)	LEJSTROVNÁ 90/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB PŮVODNÍ - NAHOŘE KŘÍVĚ, HEZERA 4A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm + PRAH 90x16x2	7400,- 6800,-
5)	KANTOROVNA 90/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA BIRMINGHAM KOVÁNÍ KLIKA → KOULE - NAHOŘE HEZERA, PRUŽÍ 5A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm + PRAH 90x16,5x2	7600,- 6800,-
6)	KAFRÁRNA 90/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA - HORNÍ FAB ZRUŠIT, HEZERY, PRUŽÍ, KŘÍVĚ 6A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm + PRAH 90x16,5x2	7600,- 6800,-
7)	TOLKIENA 100/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA - POD KLIKOU HEZERA 7A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm + PRAH 100x15x2	7600,- 6800,-
8)	POMOČNÍKOV 90/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA - HORNÍ FAB ZRUŠIT 8A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm + PRAH 90x10x2	7600,- 6800,-
9)	LEIBNIZE 100/P PLNĚ → PLNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA - PRUŽÍ 9A) ZÁRUBEŇ DŘEVO cca 42cm - ZÁRUBEŇ POPRASKANÁ - NA ZÁRUBNÍ MŘÍŽE, SUNDAT, DOHLUVIT NÁSADZENÍ ZPĚT	7600,- 6800,-

VŠE { PŘÍRODNÍ DUB HEUNGA
 KOVÁNÍ BIRMINGHAM
 POKUD PŮJDE, VŠE ZKRÁTIT ABY
 NEBYLY PODLOŽKY, DVEŘE NĚKDY
 KRÁTKE NAHOŘE

Předběžný termín realizace díla:

Kalendářní týden _____ / měsíc 04 20 22

Za zhotovitele _____

Za odborný závod PORTAS _____

Platební podmínky:

v hotovosti při dodávce/renovaci

faktura



Zaměření, práce v dílně / založení staveniště, montáž

Objednané dodávky a služby provedeme výše specifikovaným způsobem podle našich Všeobecných obchodních podmínek, jejichž aktuální úplné znění je na www.portas-renovace.cz anebo na zadní straně objednávky. Poučení o možnosti odstoupení od smlouvy se nachází na zadní straně objednávky bod 3.5. Obě strany se řídí platným občanským zákoníkem České republiky.

Souhlasím s tím, že obdržím od zákaznického centra PORTAS reklamní informace ohledně renovací PORTAS po telefonu, nebo e-mailem. Ano

Suma
 + _____ % DPH.
 Celková částka
 Záloha
 Doplatek

VIZ STRANA

2

OSTRAVA

Místo

Datum

Podpis objenatele

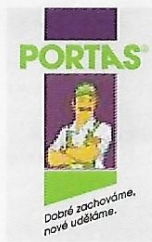
2

Objednávka

Jméno: ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA
 Ulice: OSTRAVA - HOŠTĀLKOVICE, VÝHLEDY 210
 Místo: PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE (TR 28)
 Telefon do práce: OSTRAVA - HOŠTĀLKOVICE domů: VÝHLEDY 210/14
 Vhodná doba pro zavolání do práce: IČ: 70999422 domů: *
 E-Mail: p-sml - 725 059 530

Odborný závod PORTAS®

Zhotovitel:
RENEL s.r.o. Na Mlýnici 362/13, 702 00 Ostrava
 IČ: 05303991 DIČ: CZ05303991
Bank. účet: 124198266/5500 - Raiffeisen Bank
 Tel.: 596 135 376, Mobil: 774 242 617
 www.portas-morava.cz
 info@portas-morava.cz



Navázání kontaktu:

- 1 telefonicky 6 supermarket
 2 výstava 7 veletrh
 3 mobilní výstava 8 dodávka
 4 doporučení 9 ostatní
 5 vzorkovna 10 internet / e-mail

- Termín návštěvy dohodnut osobně
 Termín návštěvy dohodnut telefonicky

dne: _____

3/3

Renovace PORTAS pro Dveře Zárubně Dom. dveře Schody Strop. podhledy

	Počet / Model / Dekor / Ostatní / Příslušenství	Cena Kč
10)	CAROLLA 100/P PUNĚ → PUNĚ v. 212cm, CZ, FAB NOVA -PROUŽÍ, KŘÍVĚ, MEZERY MEZI ZÁRUBNÍ	7600,-
11)	WC DÍVKY 90/P PUNĚ → PUNĚ v. 197cm, DZ -BRANO ZPĚT 10A) ZÁRUBĚŇ DŘEVO cca 42cm 11A) ZÁRUBĚŇ KOV cca 23cm	6800,- 7600,- 5800,-
12)	ZÁRUBĚŇ DŘEVO "K VEDENÍ" cca 40cm -VEDLE TĚLOCVICŮ	6800,-

VŠECH PŘÍRODNÍ DUB MELINGA
 Z KOVÁNÍ BIRMINGHAM
 POKUD PŮJDE, VŠE ZKRÁTIT ABY
 NEBYLY PODLOŽKY, DVEŘE MĚLY
 NĚKATĚ NAHORĚ

Předběžný termín realizace díla:
 Kalendářní týden _____ / měsíc 04 20 22

Za zhotovitele _____

Za odborný závod PORTAS _____

Platební podmínky:

v hotovosti při dodávce/renovaci

faktura



Zaměření, práce v dílně / založení staveniště, montáž

Objednané dodávky a služby provedeme výše specifikovaným způsobem podle našich Všeobecných obchodních podmínek, jejichž aktuální úplné znění je na www.portas-renovace.cz anebo na zadní straně objednávky. Poučení o možnosti odstoupení od smlouvy se nachází na zadní straně objednávky bod 3.5. Obě strany se řídí platným Občanským zákoníkem České republiky.

Souhlasím s tím, že obdržím od zákaznického centra PORTAS reklamní informace ohledně renovací PORTAS po telefonu, nebo e-mailem. Ano

Suma	205 400,-
+ 21 % DPH.	
Celková částka	248 534,-
Záloha	
Doplatek	248 534,-

OSTRAVA

Místo

Datum

Podpis objednatel

3

Obchodní podmínky

1.1 Tyto Všeobecné obchodní podmínky pro renovace PORTAS (dále jen „VOP“) platí pro všechny renovace dveří, zárubní, domovních dveří, schodiště, kuchyní, koupelnového nábytku, krytu topných těles, stropních podhledů a dalších metodou PORTAS® (dále též jen „dílo“) a jsou, ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), nedílnou součástí každé smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem. Ujednání odchylná od těchto VOP a jakákoli další ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem jsou platná a pro strany závazná pouze v případě, že byla přijata písemně; v takovém případě mají taková odchylná a další ujednání před těmito VOP přednost.

1.2 Smlouva se uzavírá na základě písemné objednávky objednatele potvrzené zhotovitelem a platí pro ni následující podmínky.

1.3 V objednávce je uvedeno časové období pro předběžný termín realizace díla. Ohledně tohoto termínu a trvání smlouvy platí pro provedení díla následující jednotná pravidla, pokud není stanoveno pro jednotlivé typy renovací jinak:

2.1 Definitivní termín odnášky (u dveří) od objednatele, dodávky a montáže díla, který spadá do časového období předběžného termínu realizace díla, sdělí zhotovitel objednateli nejpozději deset dnů předem, nedohodně-li se objednatel se zhotovitelem do té doby v jiném definitivním termínu pro provedení díla. Pokud zhotovitel neprovede dílo po písemném upozornění objednatele ani v dodatečně lhůtě dvou týdnů, a u dodávek označených jako „speciální“ čtyř týdnů od doručení takového upozornění, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

2.2 Nebude-li možné dodržet sjednaný termín pro provedení díla z důvodů, které zhotovitel nezavinil (například v případě opožděné dodávky materiálu a jiných plnění třetích stran subdodavatelů) anebo v jiných případech, kdy zhotovitel brání ve splnění povinnosti dočasně či trvale mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli (tzv. vyšší moc), je zhotovitel oprávněn posunout termín provedení díla až do doby odpadnutí takové překážky, nejdéle však o šest týdnů. Po uplynutí této doby má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Přeje-li si objednatel změnu stanoveného nebo dohodnutého definitivního termínu pro provedení díla, musí o tom informovat zhotovitele alespoň 24 hodin předem, jinak se na toto právo nebere zřetel. Posunout termín provedení díla za uvedené časové období je možné pouze jedenkrát, a to nejdéle o jeden měsíc.

3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli řádné provedení díla v dohodnutém či stanoveném termínu a poskytnout zhotoviteli veškerou svou součinnost nezbytnou k realizaci díla. Jestliže v dohodnutém nebo stanoveném termínu zhotovitel zbytečně nezaviněně vyjede k provedení díla, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady cesty vyúčtované dle běžných tarifů spediční služby odpovídající typu použitého vozidla. Objednatel je však oprávněn prokázat, že skutečné náklady byly nižší. Právo zhotovitele na náhradu dalších škod tím není dotčeno.

3.2 Jestliže objednatel do osmi týdnů od stanoveného nebo dohodnutého termínu neumožní provedení díla, je zhotovitel oprávněn po předchozím upozornění a poskytnutí přiměřené dodatečné lhůty od smlouvy odstoupit. V tomto případě, jakož i v jiných případech, kdy okolnosti na straně objednatele zabránily možnosti dílo provést, je zhotovitel oprávněn požadovat dohodnutou odměnu sníženou o ušetřené náklady, nejméně však paušální odměnu ve výši 15 % z ceny díla včetně DPH.

3.3 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neuhradil-li objednatel zálohu na cenu díla, byla-li sjednána, do 10 dnů od uzavření smlouvy.

3.4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také tehdy, jestliže technické podmínky dané u objednatele, které nemohly být zjištěny i přes pečlivé posouzení při přijetí objednávky, činí provedení zakázky dle metody PORTAS nemožným. V tomto případě, zhotovitel obnoví původní stav, jestliže to bude technicky možné a ekonomicky únosné.

3.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno vždy písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Zákazník má právo odstoupit od smlouvy-objednávky do 14 dní od podpisu objednávky bez udání důvodu.

4.1 Renovace dveří a domovních dveří. Potažení dveří umělými hmotami PORTAS bude provedeno metodou PORTAS. Objednatel souhlasí s tím, že dveřní desky budou předem upraveny a změněny dle podmínek metody (např. vyfrézování žlábků na dveřních deskách, odstranění profilů, vyjmutí starých skleněných výplní). Při poškození vyjmutých skleněných výplní, s výjimkou kytovaných skleněných výplní, zhotovitel nahradí objednateli škodu dle bodu 6. těchto VOP, avšak pouze tehdy, jestliže mají být znovu použity při renovaci dveří nebo mají-li být vráceny objednateli a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelně předem upozorněn. Objednatel bere na vědomí, že u skleněných výplní, při kterých bylo použito kytu, je zachování skel z technických důvodů i při vynaložení maximální péče téměř nemožné, a proto objednatel nemůže požadovat po zhotoviteli náhradu škody při jejich poškození.

Renovace zárubní. V případě, že si objednatel zvolí potažení zárubně metodou PORTAS, bude na zárubeň nalepena umělá hmota PORTAS; v případě výběru nasazovací zárubně objednatelem, bude na stávající zárubeň nasazena nová zárubeň PORTAS.

Renovace schodišť. Podle metody PORTAS bude odstraněna původní podlahová krytina a zbytky lepidla a povrch schodiště bude upraven tak, aby se schodiště dalo obložit a polepit materiálem PORTAS.

Renovace nábytku. Podle metody PORTAS budou u nábytku odstraněny staré čelní strany a na korpusu provedeny změny (např. našroubování nových pantů).

Stropní podhledy. Podle metody PORTAS budou stropní podhledy namontovány do rámců z profilů na stěny nebo na strop. Tyto profily budou přišroubovány, takže při pozdějším odstranění profilů zůstanou díry po šroubech.

5.1 Objednatel je povinen prohlédnout si dílo při převzetí po jeho dokončení a přesvědčit se o vlastnostech a kvalitě díla. Nároky z vadného plnění je třeba uplatnit u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění, nejpozději však do dvou let od předání díla. V případě vad platí dále následující ustanovení.

5.2 Zhotovitel vady opraví v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel použil nové díly, pak je dle vlastního výběru opraví nebo vymění. Objednatel je povinen ve svých prostorách umožnit odstranění vad a odvoz poškozených dílů. Nezdaří-li se oprava nebo nepovede-li náhradní dodávka k odstranění zjištěných vad, a to ani napodruhé, považuje se vada za neodstranitelnou a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.

5.3 Objednatel nemá nároky z vadného plnění, jestliže vada vznikla po předání díla nepřiměřeným zacházením nebo v důsledku přirozeného opotřebení.

5.4 Nepodstatné, obvyklé nebo technologicky podmíněné barevné odchylky nezakládají nároky objednatele z vad díla. Zhotovitel si vyhrazuje právo na provádění modelových a konstrukčních změn, především technických zlepšení.

6.1 Povinnost zhotovitele k náhradě škody - ať už plyne z jakéhokoli právního důvodu - se omezuje pouze na takovou škodu, kterou zhotovitel způsobí úmyslně, hrubou nedbalostí, nebo porušením povinností podstatných pro splnění účelu smlouvy, jestliže se na jejich splnění mohl objednatel spoléhat. Pokud se nejedná o škodu způsobenou úmyslně nebo hrubou nedbalostí, je nárok objednatele na náhradu škody omezen na škodu, které nemohl zhotovitel podle zkušeností se srovnatelnými zakázkami považovat v okamžiku uzavření smlouvy nebo nejpozději v okamžiku porušení povinností za typické. Pokud povinnost zhotovitele k náhradě škody nevyplývá z porušení povinností podstatných ke splnění účelu smlouvy, na jejichž splnění mohl objednatel spoléhat, je odpovědnost zhotovitele za škody vzniklé v důsledku vad vyloučena.

6.2 Nároky objednatele na náhradu škody způsobené vadou výrobku, či nároky na náhradu škody za způsobení újmy na zdraví a na životě tímto nejsou dotčeny.

7.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli vyčíslenu konečnou cenu po převzetí díla na základě faktury zhotovitele, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu. Cena je splatná v hotovosti při převzetí díla anebo na základě faktury zhotovitele, byl-li tento způsob placení dohodnut při uzavření smlouvy. Zhotovitel je oprávněn uskutečnit dílčí dodávky ucelených částí díla dle objednávky a objednatel je povinen za takové dílčí dodávky zaplatit na žádost zhotovitele poměrnou část sjednané ceny díla s přihlednutím k vynaloženým nákladům.

8.1 V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť započatý, den prodloužení.

9.1 Zhotovitel je oprávněn započíst jakékoli své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní proti jakýmkoli pohledávkám objednatele, a to bez ohledu na lhůtu jejich splatnosti. Pohledávky zhotovitele jsou způsobily k započtení i v případě, že se jedná o pohledávky nejisté či neurčitě, a to až do okamžiku, kdy se zhotovitel dozví o podání žaloby na určení neexistence takové pohledávky objednatelem. Objednatel není oprávněn bez písemného souhlasu zhotovitele započíst jakékoli své pohledávky vůči zhotoviteli, ani jakékoli částky zdržovat, a to ani v případech existence nároků z vad díla.

10.1 Veškeré spory vzniklé ze smlouvy nebo s ní související mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož bydliště je v době uzavření této smlouvy v České republice, budou vždy rozhodovány příslušnými soudy České republiky.

10.2 Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zavazuje strany až do úplného zániku všech práv a povinností smluvních stran ze smlouvy vyplývajících.