



KUJIP01KIJB5

58

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Město Telč, náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, IČ 00286745, zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Brtníkem jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/ 57, PSČ 586 01, IČ 708 90 749, zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek člen rady kraje jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemku par. č. st. 473/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m², jehož součástí je zemědělská stavba č. p. 15, pozemku par. č. st. 473/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 309 m², jehož součástí je rodinný dům č. p. 120, pozemku par. č. 561 zahrada o výměře 830 m² v k.ú. a obci Telč.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nemovité věci: pozemek par. č. st. 473/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m², jehož součástí je zemědělská stavba č. p. 15, pozemek par. č. st. 473/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 309 m², jehož součástí je rodinný dům č. p. 120, pozemek par. č. 561 zahrada o výměře 830 m² v k.ú. a obci Telč se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

5 100 000 Kč

(slovy: pětmilionůjednostotísic korunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené nemovité věci přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že kupní cenu 5 100 000 Kč uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava na účet prodávajícího města Telč č. ú. : 1466015399/0800.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Účastníci smlouvy se dohodli, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Telč, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat nemovité věci dle článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0462/07/2022/ZK ze dne 13. 12. 2022 nabýt nemovité věci dle článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje nemovitostí dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce města Telč v období 30. 9. 2022 – 30. 11. 2022.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo města Telč na svém zasedání konaném dne 12. 12. 2022 o prodeji nemovitostí dle článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Telči dne 19. 1. 2023

V Jihlavě dne 31. 1. 2023



Mgr. Vladimír Brtník
starosta

Kraj Vysočina 58
Žitkova 1852/57, 585 01 Jihlava



Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

