Jiří Ferenčík

739 11 Pržno 209

# **Příkazní smlouva č. 01/2023**

sjednaná v souladu s SS 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „Občanský zákoník”)

## **Smluvní strany**

**Náš svět, příspěvková organizace**

se sídlem: Pržno 239, 739 1 1 Pržno

zastoupená: Ing. Jan Zvoníček — ředitel organizace

IČ: 00847046

osoby oprávněné jednat

* ve věcech smluvních:
* ve věcech technických: , tel:

bankovní spojení: číslo účtu:

(dále jen příkazce)

a

**Jiří Ferenčík — autorizovaný stavitel**

Pržno 209

739 1 1 Frýdlant nad Ostravicí

Zastoupen: Jiří Ferenčík Mobil:

e-mail:

IČ: 18107397

DIČ : CZ6006231198

Kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen příkazník)

bankovní spojení: Číslo účtu:

(dále jen příkazník)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku na základě ustanovení příslušných právních předpisů tuto příkazní smlouvu:

### 1. Předmět smlouvy

1.1 Příkazník se zavazuje na základě této smlouvy zařídit výkon činnosti stavebního dozoru stavebníka (TDS) u akce „Oprava podlahy SO-01” Příkazník se zavazuje v rámci činností podle odstavce 1.1. této smlouvy pro příkazce provádět následující činnost:

* seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele, s obsahem smluv a obsahem rozhodnutí orgánů státní správy;
* účast na odevzdání staveniště (pracoviště) zhotoviteli;
* organizace a vedení kontrolních (technických) dnů stavby a vyhotovení zápisů z nich
* výkon technického dozoru investora, kontrola a koordinace realizace stavby 3 x týdně a jednou kontrolní den
* dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby, průběžné informování objednatele o všech závažných okolnostech
* podávání průběžně informace investorovi o postupu prací, neprodleně pak o všech závažných okolnostech při realizaci stavby
* kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
* kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s uzavřenými smlouvami a jejich předkládání objednateli k úhradě
* spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace
* sledování předepsaných zkoušek materiálu, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledky, sledování kvality prováděných prací a dodávek, kontrola postupu prací dle časového plánu
* sledování vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních zápisů, účast na kontrolních dnech
* příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby, účast na přejímkách a kolaudačním řízení, kontrola odstranění vad a nedodělků, kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby

### 2. Termíny plnění

2.1 . Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a smlouva zaniká splněním závazku příkazníka podle této smlouvy, neodvolá-li příkazce příkaz dle této smlouvy dříve.

2.2. Zahájení plnění smlouvy — podpisem této smlouvy.

2.3. Předmět plnění sjednaný podle článku l. této smlouvy bude příkazníkem plněn průběžně ve vazbě na realizaci záměrů a pokyny příkazce po dobu realizace stavby.

Zahájení: 01/ 2023

Ukončení: 05/ 2023

### 3. Odměna příkazníka a ieií splatnost

3.1 . Strany se dohodly na smluvní odměně za splnění předmětu smlouvy dle článku 1. této smlouvy v celkové výši 64 800,- Kč bez DPH.

3.2. Odměna dle bodu 3.1. tohoto článku bude příkazcem hrazena takto

3.3. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla bez nedodělků a závad.

3.4. Odměna dle bodu 3.1 tohoto článku je platná při plnění smlouvy po dobu výstavby.

3.5. Příkazníkovi náleží též náhrada přímých nákladů účelně vynaložených na plnění předmětu této smlouvy (např. správní a jiné poplatky, poštovné apod.), a to ve výši skutečně vynaložených nákladů nebo ve výši stanovené dle obecně platných právních předpisů, pokud se strany nedohodnou jinak. Tyto náklady budou účtovány současně s odměnou dle odstavce 3.3. tohoto článku.

### 4. Práva a povinnosti příkazníka

4.1 Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dle této smlouvy postupovat v souladu se zákony a ostatními právními předpisy, s odbornou péčí a podle pokynů příkazce, v souladu s jeho zájmy a s ohledem na jeho dobré jméno.

4.2. Příkazník potvrdil, že se seznámil s projektovou dokumentaci stavby, stavebním povolením a obsahem uzavřených smluvních vztahů k předmětné Stavbě.

4.3. Příkazník je povinen neprodleně informovat příkazce o všech okolnostech, které zjistí v souvislosti s poskytováním technické pomoci a které mohou mít vliv na poskytování této služby.

4.4. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se v souvislosti s poskytováním sjednané technické pomoci seznámí. V případě porušení této povinnosti odpovídá příkazci za škodu tím způsobenou.

#### 5. Ostatní uiednání

5.1 . Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškeré podklady a spolupráci pro výkon činnosti dle článku 1. této smlouvy.

5.2. Příkazce při podpisu smlouvy vystaví příkazníkovi plnou moc k zastupování při plnění předmětu smlouvy.

5.3. K jednání ve věci plnění smlouvy jsou mimo statutárních zástupců smluvních stran pověřeni:

Za příkazce:

Za příkazníka:

5.4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních o třech stranách, z nichž obdrží každá strana jedno vyhotovení. Veškeré změny této smlouvy je možno provést jen písemnou dohodou smluvních stran a to číslovanými dodatky. Skutečnosti a vztahy v této smlouvě přímo neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

V Pržně dne:

Příkazce: Příkazník:

PLNÁ MOC

Na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 01 /2023 ze dne ..2023 mezi příkazcem a Jiřím Ferenčíkem (autorizovaným stavitelem) Pržno 209,739 11 Frýdlant nad Ostravicí jako příkazníkem, zplnomocňují k zastupování v jednáních a právních úkonech souvisejících s realizací stavby „Oprava podlahy SO-01”

V Pržně dne………..

Příkazce:………………………………………