



Dodatek č. 1 k smlouvě č. 4/2021

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění a ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění

Smluvní strany

Léčebné lázně Lázně Kynžvart, státní příspěvková organizace
sídlo: Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart
IČ: 00883573
DIČ: CZ00883573
zastoupena: Mgr. Karlem Naxerou, ředitelem
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

ZŠ a MŠ při zdravotnických zařízeních Karlovy Vary, příspěvková organizace

sídlo: Bezručova 1185/19, 360 01 Karlovy Vary
IČ: 70838992
zastoupena: Mgr. Janou Hynkovou, ředitelkou
(dále jen „**Nájemce**“)
(dále jen „**Smluvní strany**“)

Na základě opatření Ministerstva zdravotnictví ČR č.j. MZDR 35878/2020-5/OPR ze dne 6.11.2020 byla pronajímateli postoupena smlouva o nájmu prostor s Nájemcem. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu prostor (dále jen „Smlouva“) uzavřené dne 27. 4. 2018, a to v článku V. Nájemné a jeho splatnosti + Článek VI. Úhrada za služby.

Článek V. Nájemné a jeho splatnost

Nájemce je povinen hradit Pronajímateli nájemné ve výši 11 000 Kč + DPH v zákonné výši.

Plnění dle tohoto ustanovení je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat počínaje 1. 1. 2023.

Článek VI. Úhrada za služby

Nájemce je povinen platit pronajímateli cenu služeb s předmětem nájmu spojených paušálně v následující výši:

Elektrická energie 3 102 Kč + DPH v zákonné výši
Vodné a stočné 1 334 Kč + DPH v zákonné výši
Náklady na teplo a teplou užitkovou vodu 15 182 Kč + DPH v zákonné výši
Náklady na odvoz odpadu 341 Kč + DPH v zákonné výši
Náklady na revize 344 Kč + DPH v zákonné výši
Náklady na úklid 2 200 Kč + DPH v zákonné výši
Náklady na údržbu 1 540 Kč + DPH v zákonné výši

Poskytování stravného nájemci pronajímatelem

Pronajímatel poskytuje zaměstnancům nájemce od 1. 1. 2023 stravu v ceně kategorie cizí stravník 100 Kč/1 oběd.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V Lázních Kynžvartu dne

Pronajímatel
Mgr. Karel Naxera, ředitel

Nájemce
Mgr. Jana Hynková, ředitelka