

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 22.12.2015

Účinná od: 1.11.2009

47 741 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kamýk u Litoměřic										
	307	0	0	2	2	10 002	32 400	1 205	2,2	85,89
	309	0	0	2	2	10 002	32 400	989	2,2	70,50
	311	0	0	2	2	10 002	32 400	360	2,2	25,66
	314	0	0	2	2	10 002	32 400	176	2,2	12,55
	316	7	0	2	2	10 002	32 400	7 984	2,2	569,10
	338	0	0	2	2	10 002	32 400	1 757	2,2	125,24
	347	0	0	2	2	10 002	32 400	4 244	2,2	302,51
	350	0	0	2	2	10 002	32 400	2 302	2,2	164,09
	354	0	0	2	2	10 002	32 400	109	2,2	7,77
	398	6	0	2	2	10 002	32 400	2 232	2,2	159,10
	398	7	0	2	2	10 002	32 400	1 598	2,2	113,91
	398	8	0	2	2	10 002	32 400	131	2,2	9,34
	398	9	0	2	2	10 002	32 400	173	2,2	12,33
	398	10	0	2	2	10 002	32 400	163	2,2	11,62
	398	12	0	2	2	10 002	32 400	4 846	2,2	345,42
	402	0	0	2	2	10 002	32 400	225	2,2	16,04
	403	0	0	2	2	10 002	32 400	214	2,2	15,25
	466	0	0	2	2	10 002	32 400	1 285	2,2	91,59
	537	0	0	2	6	10 002	32 400	1 534	2,2	109,34
	757	0	0	2	2	10 002	32 400	342	2,2	24,38
	802	0	0	2	2	10 002	32 400	1 654	2,2	117,90
	803	0	0	2	2	10 002	32 400	3 273	2,2	233,30
	808	0	0	2	2	10 002	32 400	2 392	2,2	170,50
	811	0	0	2	2	10 002	32 400	309	2,2	22,03
	812	1	0	2	2	10 002	32 400	3 731	2,2	265,95
	812	2	0	2	2	10 002	32 400	2 365	2,2	168,58
	1 390	0	0	2	2	10 002	32 400	5 183	2,2	369,44
	1 400	1	0	2	2	10 002	32 400	2 203	2,2	157,03
	1 408	0	0	2	2	10 002	32 400	4 378	2,2	312,06
	1 413	0	0	2	2	10 002	32 400	6 653	2,2	474,23
	1 441	0	0	2	2	10 002	32 400	585	2,2	41,70
	1 442	0	0	2	2	10 002	32 400	6 220	2,2	443,36
	1 443	0	0	2	2	10 002	32 400	342	2,2	24,38
	1 612	0	0	2	2	10 002	32 400	7 564	2,2	539,16
	1 625	0	0	2	2	10 002	32 400	3 651	2,2	260,24
	1 628	2	0	2	2	10 002	32 400	1 845	2,2	131,51
	1 630	4	0	2	7	10 002	32 400	483	2,2	34,43
	1 695	0	0	2	2	10 002	32 400	389	2,2	27,73
	1 700	0	0	2	2	10 002	32 400	150	2,2	10,69
	1 701	5	0	2	2	10 002	32 400	1 592	2,2	113,48
	1 701	7	0	2	2	10 002	32 400	1 986	2,2	141,56
	1 701	8	0	2	2	10 002	32 400	1 471	2,2	104,85
	1 701	9	0	2	2	10 002	32 400	4 717	2,2	336,23
	1 701	13	0	2	2	10 002	32 400	207	2,2	14,75
	1 701	14	0	2	2	10 002	32 400	17 039	2,2	1 214,54
	1 701	15	0	2	2	10 002	32 400	6 029	2,2	429,75
	1 701	16	0	2	2	10 002	32 400	209	2,2	14,90
	1 701	17	0	2	2	10 002	32 400	123	2,2	8,77
	1 701	19	0	2	2	10 002	32 400	74	2,2	5,27

NG

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 22.12.2015

Účinná od: 1.11.2009

47 741 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 701	20	0	2	2	10 002	32 400	1 031	2,2	73,49
	1 701	21	0	2	2	10 002	32 400	365	2,2	26,02
	1 701	24	0	2	2	10 002	32 400	15 866	2,2	1 130,93
	1 701	25	0	2	2	10 002	32 400	482	2,2	34,36
	1 701	27	0	2	2	10 002	32 400	686	2,2	48,90
	1 701	28	0	2	2	10 002	32 400	205	2,2	14,61
	1 701	29	0	2	2	10 002	32 400	729	2,2	51,96
	1 716	0	0	2	2	10 002	32 400	9 459	2,2	674,24
	1 786	14	0	2	2	10 002	32 400	348	2,2	24,81
	1 786	15	0	2	2	10 002	32 400	269	2,2	19,17
								148 126		10 558,44

Libochovany

	119	6	0	2	2	10 002	48 600	657	2,2	70,25
	578	0	0	2	2	10 002	48 600	1 978	2,2	211,49
	586	1	0	2	2	10 002	48 600	2 205	2,2	235,76
	688	23	0	2	14	10 002	48 600	366	2,2	39,13
	743	24	0	2	2	10 002	48 600	162	2,2	17,32
	866	78	0	2	2	10 002	48 600	4 057	2,2	433,77
	866	79	0	2	2	10 002	48 600	3 374	2,2	360,75
	866	87	0	2	2	10 002	48 600	6 134	2,2	655,85
	866	89	0	2	2	10 002	48 600	4 599	2,2	491,73
	866	90	0	2	2	10 002	48 600	2 494	2,2	266,66
	866	91	0	2	2	10 002	48 600	3 020	2,2	322,90
	866	98	0	2	2	10 002	48 600	2 300	2,2	245,92
	866	99	0	2	2	10 002	48 600	1 044	2,2	111,62
	866	100	0	2	2	10 002	48 600	1 347	2,2	144,02
	866	105	0	2	2	10 002	48 600	2 614	2,2	279,49
	866	107	0	2	2	10 002	48 600	2 296	2,2	245,49
	866	117	0	2	2	10 002	48 600	1 110	2,2	118,68
	866	119	0	2	2	10 002	48 600	1 019	2,2	108,95
	866	124	0	2	2	10 002	48 600	25	2,2	2,67
	872	0	0	2	2	10 002	48 600	1 836	2,2	196,31
	909	1	0	2	2	10 002	48 600	313	2,2	33,47
	918	6	0	2	2	10 002	48 600	200	2,2	21,38
	919	18	0	2	14	10 002	48 600	171	2,2	18,28
	919	29	0	2	14	10 002	48 600	494	2,2	52,82
	921	5	0	2	2	10 002	48 600	2 878	2,2	307,72
	921	7	0	2	2	10 002	48 600	2 865	2,2	306,33
	1 152	4	0	2	14	10 002	48 600	1 429	2,2	152,79
	1 159	7	0	2	2	10 002	48 600	432	2,2	46,19
	1 159	8	0	2	2	10 002	48 600	54 536	2,2	5 830,99
	1 159	9	0	2	2	10 002	48 600	345	2,2	36,89
	1 159	13	0	2	2	10 002	48 600	2 703	2,2	289,00
	1 159	15	0	2	2	10 002	48 600	800	2,2	85,54
	1 162	0	0	2	2	10 002	48 600	3 830	2,2	409,50
								113 633		12 149,66

Litoměřice

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 16210938

Uzavřeno: 30.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 22.12.2015

Účinná od: 1.11.2009

47 741 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	5 412	17	0	2	2	10 002	84 700	61 875	2,2	11 529,79
								61 875		11 529,79
Malč										
	211	3	0	2	2	10 002	26 800	38 287	2,2	2 257,40
	604	11	0	2	14	10 002	26 800	3 092	2,2	182,30
								41 379		2 439,70
Řepnice										
součást ZPF	655	5	0	2	14	10 002	49 500	10	2,2	1,09
								10		1,09
Velké Žernoseky										
	382	1	0	2	2	10 002	28 000	31 914	2,2	1 965,90
	382	2	0	2	2	10 002	28 000	2 812	2,2	173,22
	630	3	0	2	2	10 002	28 000	50 538	2,2	3 113,14
	630	4	0	2	2	10 002	28 000	5 877	2,2	362,02
	661	1	0	2	2	10 002	28 000	19 146	2,2	1 179,39
	661	19	0	2	2	10 002	28 000	1 888	2,2	116,30
	661	20	0	2	2	10 002	28 000	67 412	2,2	4 152,58
								179 587		11 062,55
CELKEM:								544 610		47 741 Kč





Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 24. 11. 2015

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Ústecký kraj

dne 1. 12. 2015 podpis

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Husitská 1071/2, 415 01 Teplice

Spisová značka.: SP13953/2014-508204/V1738

SPU 611707/2015

Č.j.: SPU 611707/2015
(415174/2013/508338/R9685/RR13557)



Vyřizuje: Ing. Miroslava Mecerová
Telefon: 727956771
E-mail: m.mecerova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Teplicích dne: 24. 11. 2015

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu se zněním ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Vydává

oprávněné osobě – **Římskokatolické farnosti Libochovany, IČ: 62769812**, tyto zemědělské nemovitosti v katastrálním území Libochovany, obec Libochovany, a to:

Parcely dle katastru nemovitostí (KN)	Výměra v m ²	Druh pozemku	Parcely dle pozemkové knihy (PK)
866/81	1211	orná půda	919/33
911/1	4733	orná půda	911/1
911/3	1863	orná půda	911/3
921/1	25680	orná půda	921/1

Wg

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:

**Římskokatolická farnost Libochovany,
IČ: 62769812
sídlo: Libochovany 78, 411 03 Libochovany**

Povinná osoba:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
IČ: 01312774
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

Na základě tohoto rozhodnutí zapíše se nemovitosti uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí do vlastnictví oprávněné osoby - Římskokatolické farnosti Libochovany, IČ: 62769812, Libochovany 78, 411 03 Libochovany.

ODŮVODNĚNÍ

Oprávněná osoba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi vyzvala Výzvou ze dne 2. 10. 2013 čj. 415174/2013 povinnou osobu k vydání přesně specifikovaných zemědělských nemovitostí v k. ú. Libochovany. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi zaslala povinná osoba kopii této výzvy místně příslušnému správnímu orgánu. Výzva je vedena u správního orgánu v programu CIS pod č. 1001738.

Správní orgán obdržel dne 15. 5. 2014 Návrh na zahájení řízení o vydání zemědělských nemovitostí, kde mimo jiných, bylo požadováno vydání nemovitostí uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí, a to Římskokatolickou farností Libochovany, IČ 62769812, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, zastoupenou Biskupstvím litoměřickým, IČ 00445126, zastoupeným P.ThLic. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR, generálním vikářem, jako osobou oprávněnou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi. Jako povinná osoba dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a tedy další účastník řízení byla v návrhu uvedena Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ 01312774. Tento návrh vede správní orgán pod č.j. SPU 220520/2014. Správní řízení bylo dle ust. § 44 správního řádu zahájeno dnem doručení tohoto návrhu na zdejší úřad, a to dnem 15. 5. 2014.

Správní řízení bylo správním orgánem přerušeno Usnesením čj. SPU 441878/2015 ze dne 27. 8. 2015, a to z důvodu vypracování geometrických plánů k zaměření veřejně prospěšné stavby.

Správní orgán před vydáním tohoto rozhodnutí na základě listin, jež má ve správním spise k dispozici, došel k následujícím zjištěním a závěrům.

Skutečnost, že jde v případě parcel PK 919/33, 911/1, 911/3 a 921/1 v k. ú. Libochovany o původní majetek registrovaných církví a náboženských společností, je doložena oprávněnou osobou kopií knihovni vložky č. 1 pozemkové knihy pro k. ú. Libochovany, kde je jako vlastník

uveden Římskokatolický kostel v Libochovanech. Zápis byl proveden v oddílu B v položce 1 podle protokolu ze dne 29. 4. 1884.

Na základě Rozhodnutí o sloučení církevních právnických osob dle kán. 121 CIC ze dne 27. 3. 2009, čj. 4237/2009, došlo ke sloučení církevní právnické osoby Římskokatolického kostela v Libochovanech s církevní právnickou osobou s názvem Římskokatolická farnost Libochovany, a to ke dni 1. 4. 2009.

Římskokatolická farnost Libochovany je dle výpisu z Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury čj. MK 35793/2013 OC ze dne 29. 7. 2013 oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi (právnická osoba zřízená nebo založená jako součást registrované církve a náboženské společnosti), konkrétně právnickou osobou zřízenou jako součást Biskupství litoměřického, IČ 00445126.

V případě doložení majetkové křivdy dle ust. § 5 písm. a) – k) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to v rozhodném období (tj. v období od 25. 2. 1948 do 1. 1. 1990), byl správnímu orgánu doložen Výměr okresního národního výboru v Litoměřicích o výkupu ze dne 29. 4. 1950, sp. zn. 611-24/4-1950-Li., vydaný dle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě, kterým přešly nemovitosti z vlastnictví oprávněné osoby do vlastnictví Československého státu.

Oprávněná osoba ve své výzvě ze dne 2. 10. 2013 (v oddílu č. 3 – příloze č. 1) prohlásila, že jí nebyla poskytnuta náhrada za vykoupené pozemky.

Na základě výše uvedených skutečností došel správní orgán k závěru, že oprávněná osoba prokázala skutečnosti vedoucí v rozhodném období k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to postupem dle zákona č. 46/1948 Sb.

Vydávané nemovitosti, které jsou specifikovány ve výroku tohoto rozhodnutí, jsou v současné době zapsány na listu vlastnictví č. 10002 – Česká republika - Státní pozemkový úřad, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Obec Libochovany ve svém vyjádření ze dne 5. 1. 2015 uvedla, že výše jmenované pozemky nelze vydat z důvodu, že jsou potřebné pro veřejně prospěšnou stavbu vymezenou ve schválené územně plánovací dokumentaci, a sice ve změně č. 2 vydaného územního plánu ze dne 4. 10. 2006. Z příložené plánovací dokumentace vyplývá, že se jedná se o koridor přeložky silnice II/261 v šíři 30 metrů.

Správní orgán zjistil, že tato změna dosud nebyla schválena územním plánem. Jedná se pouze o schválení návrhu Územního plánu Libochovany.

Podle § 8 odst. 1 písm. f) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, nelze věc vydat v případě, že se jedná o část pozemku nebo stavby, která je potřebná pro uskutečnění veřejně prospěšné stavby, dopravní nebo technické infrastruktury vymezenou ve schválené územně plánovací dokumentaci, pro kterou lze práva k pozemkům vyvlastnit; to neplatí, postačí-li pro veřejně prospěšnou stavbu zřízení věcného břemene.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o veřejně prospěšnou stavbu ve schváleném územním plánu, není tak splněna podmínka pro nevydání pozemků dle ust. § 8 odst. 1 písm. f) zákona

o majetkovém vyrovnání s církvemi pro nevydání předmětných pozemků, a správnímu orgánu nezbyvá než pozemky vydat.



Na základě výše uvedených skutečností bylo ve správním řízení dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi rozhodnuto o vydání nemovitostí tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se dle ust. § 9 odst. 8 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi nelze odvolat. Dle ust. § 9 odst. 10 tohoto zákona může být tato věc projednána v řízení podle části páté občanského soudního řádu. K řízení je v prvním stupni příslušný krajský soud. Žaloba musí být dle ust. § 247 odst. 1 občanského soudního řádu podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení tohoto rozhodnutí.



Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Rozdělovník:

1. Oprávněná osoba: Římskokatolická farnost Libochovany - zastoupena Biskupstvím litoměřickým, Dómské náměstí 1/1, 412 01 Litoměřice – jako účastník řízení
2. Povinná osoba: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 01 Teplice - jako účastník řízení
3. Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj – zde (2x)
4. Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
5. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí (2x)



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 24. 11. 2015

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Ústecký kraj

dne 1. 12. 2015 podpis

Státní pozemkový úřad

© Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Husitská 1071/2, 415 01 Teplice

Spisová značka.: SP13953/2014-508204/V1738

SPU 611787/2015

Č.j.: SPU 611787/2015
(415174/2013/508338/R13566)



000298663000

Vyřizuje: Ing. Miroslava Mecerová
Telefon: 727956771
E-mail: m.mecerova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Teplicích dne: 24. 11. 2015

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu se zněním ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Vydává

oprávněné osobě – Římskokatolické farnosti Libochovany, IČ: 62769812, tyto zemědělské nemovitosti v katastrálním území Libochovany, obec Libochovany, a to:

Parcely dle katastru nemovitostí (KN)	Výměra v m ²	Druh pozemku	Parcely dle pozemkové knihy (PK)
904/1	309	orná půda	904/1
907/3	1000	orná půda	907/3
907/5	709	orná půda	
910	539	orná půda	910

NA

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:

Římskokatolická farnost Libochovany,

IČ: 62769812

sídlo: **Libochovany 78, 411 03 Libochovany**

Povinná osoba:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,

IČ: 01312774

sídlo: **Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

Na základě tohoto rozhodnutí zapíše se nemovitosti uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí do vlastnictví oprávněné osoby - Římskokatolické farnosti Libochovany, IČ: 62769812, Libochovany 78, 411 03 Libochovany.

ODŮVODNĚNÍ

Oprávněná osoba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi vyzvala Výzvou ze dne 2. 10. 2013 čj. 415174/2013 povinnou osobu k vydání přesně specifikovaných zemědělských nemovitostí v k. ú. Libochovany. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi zaslala povinná osoba kopii této výzvy místně příslušnému správnímu orgánu. Výzva je vedena u správního orgánu v programu CIS pod č. 1001738.

Správní orgán obdržel dne 15. 5. 2014 Návrh na zahájení řízení o vydání zemědělských nemovitostí, kde mimo jiných, bylo požadováno vydání nemovitostí uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí, a to Římskokatolickou farností Libochovany, IČ 62769812, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, zastoupenou Biskupstvím litoměřickým, IČ 00445126, zastoupeným P.ThLic. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR, generálním vikářem, jako osobou oprávněnou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi. Jako povinná osoba dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a tedy další účastník řízení byla v návrhu uvedena Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ 01312774. Tento návrh vede správní orgán pod č.j. SPU 220520/2014. Správní řízení bylo dle ust. § 44 správního řádu zahájeno dnem doručení tohoto návrhu na zdejší úřad, a to dnem 15. 5. 2014.

Správní orgán před vydáním tohoto rozhodnutí na základě listin, jež má ve správním spise k dispozici, došel k následujícím zjištěním a závěrům.

Skutečnost, že jde v případě parcel PK 904/1, 907/3 a 910 v k. ú. Libochovany o původní majetek registrovaných církví a náboženských společností, je doložena oprávněnou osobou kopií knihovni vložky č. 1 pozemkové knihy pro k. ú. Libochovany, kde je jako vlastník uveden Římskokatolický kostel v Libochovanech. Zápis byl proveden v oddílu B v položce 1 podle protokolu ze dne 29. 4. 1884.

Na základě Rozhodnutí o sloučení církevních právnických osob dle kán. 121 CIC ze dne 27. 3. 2009, čj. 4237/2009 došlo ke sloučení církevní právnické osoby Římskokatolického

kostela v Libochovanech, s církevní právnickou osobou s názvem Římskokatolická farnost Libochovany, a to ke dni 1. 4. 2009.

Římskokatolická farnost Libochovany je dle výpisu z Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury čj. MK 35793/2013 OC ze dne 29. 7. 2013 oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi (právnická osoba zřízená nebo založená jako součást registrované církve a náboženské společnosti), konkrétně právnickou osobou zřízenou jako součást Biskupství litoměřického, IČ 00445126.

V případě doložení majetkové křivdy dle ust. § 5 písm. a) – k) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to v rozhodném období (tj. v období od 25. 2. 1948 do 1. 1. 1990), byl správnímu orgánu doložen Výměr okresního národního výboru v Litoměřicích o výkupu ze dne 29. 4. 1950, sp. zn. 611-24/4-1950-Li., vydaný dle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě, kterým přešly nemovitosti z vlastnictví oprávněné osoby do vlastnictví Československého státu.

Oprávněná osoba ve své výzvě ze dne 2. 10. 2013 (v oddílu č. 3 – příloze č. 1) prohlásila, že jí nebyla poskytnuta náhrada za vykoupené pozemky.

Na základě výše uvedených skutečností došel správní orgán k závěru, že oprávněná osoba prokázala skutečnosti vedoucí v rozhodném období k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, a to postupem dle zákona č. 46/1948 Sb.

Obec Libochovany ve svém vyjádření ze dne 5. 1. 2015 uvedla, že výše jmenované pozemky nelze vydat z důvodu, že jsou potřebné pro veřejně prospěšnou stavbu vymezenou ve schválené územně plánovací dokumentaci, a sice ve změně č. 2 vydaného územního plánu ze dne 4. 10. 2006. Z příložené plánovací dokumentace vyplývá, že se jedná se o koridor přeložky silnice II/261 v šíři 30 metrů.

Správní orgán zjistil, že tato změna dosud nebyla schválena územním plánem. Jedná se pouze o schválení návrhu Územního plánu Libochovany.

Podle § 8 odst. 1 písm. f) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, nelze věc vydat v případě, že se jedná o část pozemku nebo stavby, která je potřebná pro uskutečnění veřejně prospěšné stavby, dopravní nebo technické infrastruktury vymezenou ve schválené územně plánovací dokumentaci, pro kterou lze práva k pozemkům vyvlastnit; to neplatí, postačí-li pro veřejně prospěšnou stavbu zřízení věcného břemene.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o veřejně prospěšnou stavbu ve schváleném územním plánu, není tak splněna podmínka pro nevydání pozemků dle ust. § 8 odst. 1 písm. f) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi pro nevydání předmětných pozemků, a správnímu orgánu nezbyvá než pozemky vydat.

Vydávané nemovitosti, které jsou specifikovány ve výroku tohoto rozhodnutí, jsou v současné době zapsány na listu vlastnictví č. 10002 – Česká republika - Státní pozemkový úřad, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Na základě výše uvedených skutečností bylo ve správním řízení dle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi rozhodnuto o vydání nemovitostí tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku



Proti tomuto rozhodnutí se dle ust. § 9 odst. 8 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi nelze odvolat. Dle ust. § 9 odst. 10 tohoto zákona může být tato věc projednána v řízení podle části páté občanského soudního řádu. K řízení je v prvním stupni příslušný krajský soud. Žaloba musí být dle ust. § 247 odst. 1 občanského soudního řádu podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení tohoto rozhodnutí.

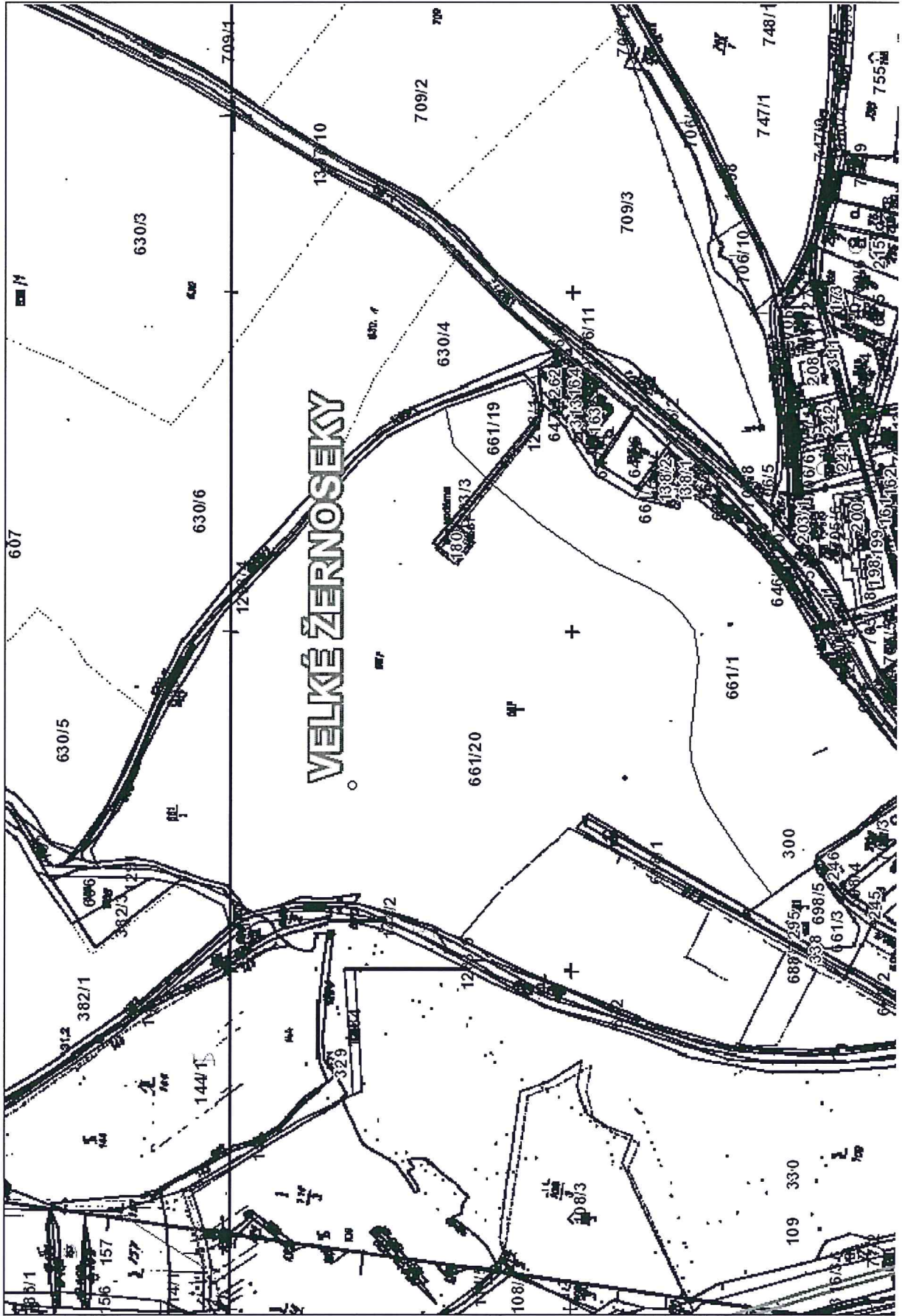
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj



Rozdělovník:

1. Oprávněná osoba: Římskokatolická farnost Libochovany - zastoupena Biskupstvím litoměřickým, Dómské náměstí 1/1, 412 01 Litoměřice – jako účastník řízení
2. Povinná osoba: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 01 Teplice - jako účastník řízení
3. Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj – zde (2x)
4. Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
5. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí (2x)

19



NS

Verejný registr půdy - LPIS

Mapový panel

- ☑ viditelnost vrstev
- ☑ LPIS
 - ☑ Půdní bioky
 - ☑ účinné
 - ☑ Dlouhých píchných bloků
 - ☑ schválené
 - ☑ ústinné
 - ☑ Kultura - kříd
 - ☑ Kultura - kříd
 - ☑ ekologické
 - ☑ Čverce
 - ☑ Nitrátová směrnice
 - ☑ Nové ZOD od 1.6.2012
 - ☑ Staré ZOD do 31.7.2012
 - ☑ Učštění hnojiv
 - ☑ Učštění hnojiv - detail
 - ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
 - ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
 - ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
 - ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
 - ☑ Poblvy
 - ☑ Eroze
- ☑ Mapový podklad
 - ☑ Česká republika
 - ☑ Kraje
 - ☑ Okresy
 - ☑ Města

Informační panel

Export dat: Přiblížit

Vyhledávání:

B Oba KU Okres Čverce Parcela LV Povoz

Katastrální území:

Parcelní číslo:

Poddělení parcelního čísla:

Parcela Základní DPB Vlastník

Úživatel: Zkr. kód: Stav:
 Kód: ČSOB: Účinný:

Plocha:

NS

Verejný registr půdy - LPIS

Mapový panel

- ☑ Viditelnost vrstev
- ☑ pLPIS
- ☑ LPIS
- ☑ Půdní bloky
- ☑ územní
- ☑ návrhy
- ☑ schválené
- ☑ územní
- ☑ kultura
- ☑ kultura - kód
- ☑ ekologie
- ☑ čverce
- ☑ Nitratová směrnice
- ☑ Nové ZOD od 1.6.2012
- ☑ Staré ZOD do 31.7.2012
- ☑ Uložení hnojiv
- ☑ Uložení hnojiv - detail
- ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
- ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
- ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
- ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
- ☑ OPVZ - nezávazné (aktualizace 2)
- ☑ Poldry
- ☑ Eroze
- ☑ Mapový podklad
- ☑ Česká republika
- ☑ Kraj
- ☑ Okresy
- ☑ Města

VELEMIN
760-0980

-76190776 -488475.02

Informační panel

Export dat Přručka

Vyhledávání

Uživatel: Ladislav R.Š.L. Čverec: 760-0560 Zkr. kód: 19-146 m² Překryv: 19-146 m² Stav: Územní Plný od: 19.07.2013

Plocha > CS

845

22.12.2015

NK

Ladislav Pošík, Malíč 20 412 01 Litoměřice

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 12.11.2015

SPU 594723/2015

listy: 1

přílohy:

druh:



spuess5c6c4990

Státní pozemkový úřad
Územní pracoviště Litoměřice
Velká Krajská 44/1
412 01 Litoměřice

V Kamýku, dne 10.11.2015

Věc : Upřesnění pronájmu.

Žádám SPÚ v Litoměřicích o pronájem následujících pozemků :

k.ú. Kamýk	p.č. 469/1	o výměře	40.437 m2
k.ú. Libochovany	p.č. 822/1	o výměře	4.617 m2
k.ú. Velké Žernoseky	p.č. 661/1	o výměře	1.9146 m2
	p.č. 661/19	o výměře	1760 m2
	p.č. 661/20	o výměře	67.412 m2

} pronájem o výměře 661/1

Ruším pronájem následujících pozemků .

k.ú. Libochovany	p.č. 688/23	o výměře	366 m2	BLOK
	p.č. 743/24	o výměře	162 m2	BLOK
	p.č. 1159/9	o výměře	345 m2	KOR 112
	p.č. 1159/12	o výměře	86 m2	OK
	p.č. 1159/13	o výměře	2703 m2	KOR 213
	p.č. 1159/15	o výměře	800 m2	KOR 112
	p.č. 1162	o výměře	3830 m2	KOR 213
	p.č. 1175	o výměře	1780 m2	BLOK
	p.č. 1182	o výměře	1708 m2	BLOK
	p.č. 1183	o výměře	1924 m2	BLOK POLE
	p.č. 1235/5	o výměře	2122 m2	OK
	p.č. 1159/7	o výměře	432 m2	112 BLOK
k.ú. Litoměřice	p.č. 5107/13	o výměře	1281 m2	OK
	p.č. 5322	o výměře	540 m2	OK
k.ú. Velké Žernoseky	p.č. 661/1	o výměř	106856 m2	OK
	p.č. 661/2	o výměře	275 m2	OK

Ladislav Pošík

Ng