



# Smlouva o dílo č.2022-2206

uzavřená dle Občanského zákoníku  
(zákon č. 89/2012Sb.)

## čl. I. Smluvní strany a identifikační údaje smlouvy

**Objednatel:**

Město Bystřice nad Pernštejnem  
Příční 405  
Bystřice nad Pernštejnem  
593 01

**Zhotovitel:**

**STAVOFLOS s.r.o.**  
Na Cihelně 469  
Bystřice nad Pernštejnem  
593 01

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, pod spis. zn. C 62270

Jednající (zástupce): IČ : DIČ: bank. spoj.: číslo účtu: telefon: e-mail:	Mgr. Martin Horák  002 94 136 CZ00294136  566 590 311	Jednající (zástupce): IČ: DIČ: bank. spoj.: číslo účtu: telefon: e-mail:	Pavel Flos  28339410 CZ28339410 Komerční banka 43-4565840267/0100 722 968 871,724 845 555 stavoflos@seznam.cz
--	--	---	--

### Identifikační údaje smlouvy:

Místo provádění díla: areál koupaliště, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Specifikace díla: „**Oprava stávajícího oplocení na koupališti**“.

## čl. II. Zastupování

### 1. Zastoupení za objednatele:

k jednáním ve věcech smluvních: Mgr. Martin Horák  
k jednáním ve věcech technických: Mgr. Martin Horák

### 2. Zastoupení za zhotovitele:

k jednáním ve věcech smluvních: František Flos- mobil 722 968 871, Pavel Flos- mobil 724 845 555  
k jednáním ve věcech technických: František Flos, mob. 722 968 871, Pavel Flos- mob. 724 845 555

## čl. III. Předmět smlouvy

- Oprava stávajícího oplocení na koupališti deskami CETRIS. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v níže uvedeném termínu, rozsahu a v nejlepší kvalitě dle zadání objednatele, která odpovídá tomuto věcnému plnění.
- Rozsah díla a věcnou náplň vymezuje zadání**, které zhotovitel před sjednáním a podpisem této smlouvy převzal a na jejichž základě s objednatelem nabídkovou cenu díla projednal, zpřesnil a touto smlouvou sjednal. Jedná se o zadání, které vymezují následující dokumenty:  
-odsouhlasená nabídka č. 22NA00001

## čl. IV. Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl.III. této smlouvy je sjednána v souladu s občanským zákoníkem dohodou smluvních stran jako pevná ve výši:

**929.700,00 Kč bez DPH**

2. **Maximální cena díla může být změněna pouze v případě**, že dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění - přípočty, odpočty. Uplatnění změny předmětu plnění ze strany objednatele musí být provedeno písemnou formou, dodatkem smlouvy nebo zápisem ve stavebním deníku.
3. Cena díla je zpracována na základě souboru zadání specifikovaného touto smlouvou o dílo (nabídka zhotovitele). Účelem jednotkových cen stanovených v příloze k této smlouvě (nabídka č. 22NA00001 je, aby poskytl zdroj pro případné úpravy dle této smlouvy. Ostatní případně požadované práce nespecifikované v příloze, budou účtované v sazbě 300,-Kč/hod.)
4. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a jakékoliv výdaje potřebné pro realizaci v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy a je závazná až do splnění závazku.

## čl. V. Podmínky provedení

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je oprávněn použít jen vyzkoušené a nepoužité materiály a zařízení bez vad a splňující příslušné normy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup a vjezd do prostoru staveniště a zdarma pracovníkům zhotovitele připojení a odběr vody a elektrické energie.

## čl. VI. Platební podmínky

1. Provedené práce budou fakturovány po dokončení díla na základě předávacího protokolu. Lhůta splatnosti faktury se stanoví dohodou smluvních stran na **14 dnů**.

## čl. VII. Předání díla

1. Dílo ve smyslu této smlouvy bude předáno a převzato na základě předávacího protokolu. Nejpozději dva kalendářní dny před předáním díla je zhotovitel povinen telefonicky nebo písemně (e-mail) oznámit objednateli, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k převzetí.
2. Součástí přijímacího řízení bude protokol sepsaný dle obvyklých zvyklostí, jehož obsahem bude zejména zhodnocení kvality a kompletnosti díla, popis případně zjištěných vad a nedodělků, jakož i způsob a termíny jejich odstranění a jednoznačným projevem vůle smluvních stran, že dílo předávají a přebírají.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které jednotlivě, či ve svém souhrnu nebrání užívání díla jako celku.
4. Vlastnické právo objednatele k provedenému dílu vzniká úplným zaplacením ceny díla.

## čl. VII. Smluvní pokuty a sankce

1. Při prodlení zhotovitele s řádným předáním díla jako celku objednateli ve sjednaném termínu dle článku IX.1. této SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý i započatý den prodlení až do doby předání díla, přičemž nárok na úhradu případné škody objednatele tímto není dotčen.
2. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14-ti dnů od doručení jejich písemného vyúčtování postižené straně. Uplatnění smluvní pokuty i úroků z prodlení je fakultativní, plně závislé na vůli oprávněné strany. Smluvní pokuta i úrok lze uplatňovat pouze do výše jedné čtvrtiny smluvní ceny dle SOD.

## čl. VIII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za dílo této smlouvy záruku v délce 60 měsíců na CETRIS FINISH a pozinkovaných příčníků, 24 měsíců na spojovací materiál. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla v rozsahu této smlouvy.

## čl. IX. Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději **7. 6. 2022** a bezvadné dílo jako celek objednateli předá nejpozději do **31. 08. 2022**.
2. V případě, že objednatel nezajistí stavební připravenost dle této smlouvy a zhotoviteli tak není umožněno provádění díla, není zhotovitel povinen dodržet termín dokončení díla.
3. Splněním díla se rozumí řádné úplné dokončení díla v rozsahu dle této SOD, včetně předání a vyklizení staveniště, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.
4. Budou-li při předání díla objeveny drobné nedostatky, nebránící užívání díla, je objednatel povinen dílo převzít a zhotovitel tyto nedostatky (vady, nedodělky) **do 14 dnů** odstranit.

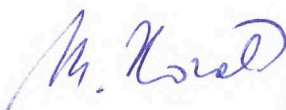
## čl. X. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že jejich adresy uvedené v této smlouvě jsou aktuálními a na těchto adresách jsou pak povinny přebírat veškerou korespondenci vztahující se k této smlouvě. V případě, že si kterákoliv ze stran nepřevezme doporučenou zásilku, má se za to, že tato byla doručena třetím dnem ode dne uložení u poskytovatele poštovních služeb. Strany jsou bezodkladně povinny se písemně vzájemně informovat o změnách své doručovací adresy – do doby této notifikace platí druhá věta tohoto bodu, byť by se smluvní strana již na této adrese nezdržovala.
2. Nedílnou přílohou této smlouvy je nabídka č. 22NA00001.
3. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.

V Bystřici n.P. 6. 6. 2022

Tato smlouva byla schválena Radou - Zastupitelstvem města Bystřice nad Pernštejnem dne 28. 6. 2022 usnesením č. RM-22-09-26

za Objednatele:



za Zhotovitele:

**STAVOFLOS s.r.o.**  
Na Cihelně 469, tel. 724 845 555  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
IČO: 28339410, DIČ: CZ28339410

Dodavatel:



STAVOFLOS s.r.o.  
Na Cihelně 469  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 28339410  
DIČ: CZ28339410  
Telefon: 567770024  
Mobil: 722968871  
E-mail: stavoflos@seznam.cz  
www.stavoflos.cz

Odběratel: IČ: 26298333  
DIČ: CZ26298333

Areál sportu a kultury s.r.o.  
Dr. Veselého 754  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Tel.:

Konečný příjemce:

Nabídka č.: 22NA00001  
Datum zápisu: 21.03.2022  
Platno do: 29.03.2022

Oprava stávajícího oplocení na koupališti deskami CETRIS

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Demontáž OSB	120 mb	150,00		18 000,00	0%	18 000,00
Likvidace OSB desky , včetně dopravy	1 soub	45 000,00		45 000,00	0%	45 000,00
Ocel. příčník 80 x 40 x 3 mm s pozink	80 ks	1 990,00		159 200,00	0%	159 200,00
CETRIS FINISCH PROFIL 14mm	300 m2	1 620,00		486 000,00	0%	486 000,00
Montáž CETRIS	300 m2	350,00		105 000,00	0%	105 000,00
Spojovací, včetně montáže	3 000 ks	30,50		91 500,00	0%	91 500,00
Doprava a přesun hmot	1 soub	25 000,00		25 000,00	0%	25 000,00
Součet položek				929 700,00	0,00	929 700,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>929 700,00</b>

Desky CETRIS Finish tl. 14mm

Povrchová úprava - líc a hrany opatřené základním podnátěrem a finální povrchovou barvou v barvených odstínech dle vzorkovnice RAL, NCS. (žlutá , hnědá)

Rubová strana cementotřískových desek CETRIS® FINISH/ LASUR... je opatřena ochranným základním nátěrem, který nemá pravidelnou strukturu, vzhled a dostatečnou kryvost .

Okraje povrchové úpravy na rubové straně mohou mít prostřík vrchní nátěrové hmoty použité pro povrchovou úpravu lícové strany a hran.

**STAVOFLOS s.r.o.**

Na Cihelně 469, tel.: 724 845 555  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
IČO:28339410, DIČ:CZ28339410

Vystavil: