

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: 01459/2022
č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických [redacted]
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
Fax [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel AVE Kolín s.r.o.
Zapsaný u MS v Praze oddíl C, vložka 53627
Sídlo Třídvorská 1501, 280 02, Kolín 5
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]
IČO 251 48 117
DIČ CZ25148117
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 4ybng6b
Bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu 117551383/0300
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „Nové oplocení

kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ul. Tyršova“ – II. výzva
v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Nové oplocení kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ul. Tyršova**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracoval Ing. arch. Jaroslav Svěrek, se sídlem Vilímovská 18, 160 00 Praha 6, IČ 16515901 (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“, a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 5. 12. 2022 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentací se objednatel zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na jednotlivé části.
3. Místem provádění díla je pozemek s parc. č. 2515/16 v k.ú. Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
5. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, atd.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - **termín zahájení provádění díla** – předpoklad **březen 2023**,
- nejpozději však do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,
 - **termín řádného provedení díla** – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **31.05.2023**
2. Dodržení shora uvedených termínů je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	764 841 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	160 617 Kč
Cena celkem včetně DPH	925 457 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
5. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,

- g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
 7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Jestliže zhotovitel poruší povinnost provádět dílo v souladu s termíny uvedenými v čl. V této smlouvy zavazuje se zaplatit objednateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý započatý den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě nesplnění povinností zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinností zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
5. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění

prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatel stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevzme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započatím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele
 - zhotovitele
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechodným písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.

5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

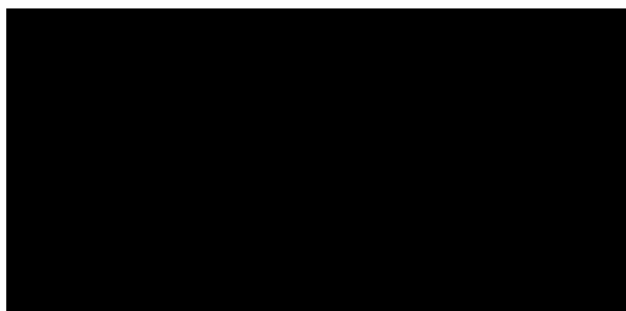
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 19.12.2022, usnesení č.446/7/RM/2022.

V Kolíně dne

V Kolíně dne

Mgr. Iveta
Digitálně podepsal
Mgr. Iveta Mikšíková
Mikšíková
Datum: 2023.01.24
08:26:10 +01'00'

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



Soupis prací s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	KOL
Zakázka	Nové oplocení kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ulici Tyršova, Kolín
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Název Firmy	AVE Kolín s.r.o.
-------------	------------------

Zakázka:

Nové oplocení kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ulici Tyršova, Kolín

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Hmotnost
SO.01: Město Kolín	764 841	160 617	925 457	114,6
01: Nové oplocení kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ulici Tyršova	607 591	127 594	735 185	114,6
001: Zemní práce	88 778	18 643	107 421	2,6
0013: Hloubené vykopávky	4 185	879	5 064	
0016: Premístění výkopů	1 502	315	1 817	
0017: Konstrukce ze zeminy	4 962	958	5 920	
0018: Sadové úpravy	78 529	16 491	95 020	2,6
002: Základy	19 855	4 170	24 025	9,5
0027: Základy	19 855	4 170	24 025	9,5
005: Komunikace	181 093	38 030	219 123	101,5
005-S1: Skladba S-1	91 229	19 158	110 388	41,8
005-S2: Skladba S-2	38 141	8 010	46 150	38,6
005-S3: Skladba S-3	46 698	9 807	56 505	19,4
005-z: Obrubníky	5 025	1 055	6 080	1,8
009: Ostatní konstrukce a práce	24 149	5 071	29 220	0,0
009.: Ostatní konstrukce a práce	24 149	5 071	29 220	0,0
767: Konstrukce zámečnické	123 212	25 874	149 086	0,9
7679: Konstrukce zámečnické - venkovní doplňky	123 212	25 874	149 086	0,9
789: Povrchové úpravy	170 504	35 806	206 310	0,1
789.: Povrchové úpravy	170 504	35 806	206 310	0,1
02: Vedlejší rozpočtové náklady	157 250	33 022	190 272	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	157 250	33 022	190 272	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	157 250	33 022	190 272	

Celkem (bez DPH)

764 841

DPH

160 617

DPH 21 % ze základny: 764 841

160 617

Celkem (včetně DPH)

925 457 CZK

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Černová soustava	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO.01: Město Kolín															
01: Nové oplocení kontejnerového stání, úprava prostoru a revitalizace zeleně v ulici Týrsova															
001: Zemní práce															
0013: Hruběná vykopávky															
1.	SP	133212011	m3	4,005	-	4,005	1 045,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	879	5 064
Vykopání nezastavěných částek v horní třídě (těžkoposť) skupiny 3 plocha skupiny do 4 m2 nadř. 4 185															
Vykopání nezastavěných částek v horní třídě (těžkoposť) skupiny 3 plocha skupiny do 4 m2 nadř. 4 185															
0016: Přemístění výkopů															
2.	SP	162701137	m3	4,005	-	4,005	350,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	294	1 817
Vodotěrné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopů skupiny z horní třídy těžkoposť II skupiny 4 a 5															
3.	SP	162701139	m3	4,005	-	4,005	25,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	21	121
Připravení k vodorovnému přemístění výkopů skupiny z horní třídy těžkoposť II skupiny 4 a 5 ZFD 1000 m přes 10000 m															
0017: Konstrukce ze zeminy															
4.	SP	171251201	m3	4,005	-	4,005	23,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	19	111
Uložení sypného na skládky nebo mrazácký															
5.	SP	171201221	t	7,209	-	7,209	620,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	959	5 408
Poplatek za uložení na skládku (skládkové) zeminy a kamenní kódy odpadů 17															
0018: Sádlové úpravy															
6.	SP	162303111	m2	220,0	-	220,0	29,30	URS 22-1	-	-	-	-	21	1 354	7 600
Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách II do 50 mm rovina v rovně a svahu do 1:5															
7.	H	10371500	m3	11,0	-	11,0	2 580,00	URS 22-1	0,21000	2,3	-	-	21	5 960	34 340
substrát pro travníky VL															
8.	SP	164005111	m2	24,0	-	24,0	115,50	URS 22-1	-	-	-	-	21	562	3 354
Začlenění travníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovně a ve svahu do 1:5															
9.	SP	161411131	m2	220,0	-	220,0	85,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	3 927	22 627
Začlenění parkového travníku výsevem pl do 1000 m2 v rovně a ve svahu do 1:5															
10.	H	00572410	kg	4,88	-	4,88	328,00	URS 22-1	0,00100	0,0	-	-	21	336	1 937
okraso směs travní parková															
11.	SP	163101215	kus	5,0	-	5,0	659,20	URS 22-1	-	-	-	-	21	902	5 106
Jamky pro výsadbu s výměrou 50 % půdy zeminy II 1 až 4 obj. přes 0,125 do 0,4 m3 v rovně a svahu do 1:5															
12.	SP	163101321	kus	1,0	-	1,0	3 020,60	URS 22-1	-	-	-	-	21	634	3 655
Jamky pro výsadbu s výměrou 100 % půdy zeminy II 1 až 4 obj. přes 0,4 do 1 m3 v rovně a svahu do 1:5															
13.	H	10321100	m3	1,0	-	1,0	2 500,00	URS 22-1	0,22000	0,2	-	-	21	542	3 122
zahradní substrát pro výsadbu VL															
14.	SP	164102113	kus	5,0	-	5,0	156,20	URS 22-1	-	-	-	-	21	164	945
Výsadba dřeviny s barem D přes 0,3 do 0,4 m do jamky se zalitím v rovně a svahu do 1:5															
15.	H	02650205	kus	5,0	-	5,0	1 320,50	URS 22-1	0,00300	0,0	-	-	21	1 367	7 969
šatřík obecný /šyringa vulgaris/															
16.	SP	164201111	kus	1,0	-	1,0	550,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	116	666
Výsadba stromu bez balu do jamky v kmeně do 1,8 m v rovně a svahu do 1:5															
17.	H	026505151	kus	1,0	-	1,0	2 800,00	veshni	0,02700	0,0	-	-	21	588	3 368
Lipa mobilná (Tilia cordata) 150-180cm HK															
002: Základy															
0027: Základy															
18.	SP	276313611	m3	4,145	-	4,145	4 730,00	URS 22-1	2,30102	9,5	-	-	21	4 170	24 025
Základové natky z betonu II' C 16/20															
005: Komunikace															
005-01: Sítěřba 8-1															
19.	SP	569211110	m2	51,0	-	51,0	535,00	URS 22-1	0,08922	4,6	-	-	21	5 623	32 336
Kládní zářnicové drážky komunikace pro péči ručně II 60 mm skupiny A pl do 50 mm															
20.	H	59245016	m2	51,0	5,00	53,55	464,00	URS 22-1	0,12000	6,4	-	-	21	5 218	30 065
drážka tvar žhvezec betonová 100x100x60mm přírodní															
21.	SP	564710001	m2	51,0	-	51,0	155,00	URS 22-1	0,10600	5,4	-	-	21	1 660	9 565
Pokladka z kamenná hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 4 50 mm															
22.	SP	564761101	m2	51,0	-	51,0	255,00	URS 22-1	0,38700	19,7	-	-	21	2 731	15 736
Pokladka z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 2 200 mm															
23.	SP	181912112	m2	51,0	-	51,0	15,00	URS 22-1	-	-	-	-	21	161	926
Úprava plátna v horní třídě těžkoposť I skupiny 3 se zhrublením ručně															
24.	SP	916231213	m	38,0	-	38,0	285,00	URS 22-1	0,12950	4,9	-	-	21	2 274	13 104
Ohrazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční oparou do lžle z betonu															
25.	H	592170031	kus	76,0	5,00	79,8	89,00	veshni	0,05900	0,7	-	-	21	1 491	8 594
obrubník betonový přírodní 500x50x150mm															

26	SP	5649327AA08.1	Zhotovení kryjú z mechanicky zpevněného kamenná MZK tl 40 mm	m ²	44,0	-	44,0	2,904	5,00	3,049	925,00	12,540	vlastní	0,24794	10,9	38,6	8 010	48 150
27	H	58341341.1	kamenná drsně frakce - lomová výsypka okřové barvy frakce 0-4	t	2,904	5,00	3,049				925,00	2,821	vlastní	1,00000	3,0		592	3 413
28	SP	5649327AA08.2	Zhotovení podkladu z mechanicky zpevněného kamenná MZK tl 60 mm	m ²	44,0	-	44,0	4,752	5,00	4,99	950,00	6,820	vlastní	0,24794	10,9		1 432	8 252
29	H	58343872.1	kamenná drsně hrubě frakce - drsně kamenná okřové barvy frakce 0-16	t	4,752	5,00	4,99				950,00	4,740	vlastní	1,00000	5,0		995	5 736
30	SP	564730701	Podklad z kamenná hruběho drsněho vel. 16-32 mm plechy do 100 m ² tl 100 mm	m ²	44,0	-	44,0				255,00	11,220	URS 22-1	0,19800	8,7		2 356	13 576
31	SP	566112510	Koleční dílčiny z vegetačních tvárc. pozemních komunikací tl 80 mm pl do 50 m ²	m ²	24,0	-	24,0				525,00	12,600	URS 22-1	0,09800	19,4		8 887	56 505
32	H	59246015	zla písečná betonová vegetační 500x500x80mm	m ²	24,0	5,00	29,2				755,00	19,026	URS 22-1	0,10800	2,7		3 995	23 021
33	SP	564730001	Podklad z kamenná hruběho drsněho vel. 8-16 mm plechy do 100 m ² tl 100 mm	m ²	24,0	-	24,0				225,00	9,400	URS 22-1	0,19800	4,8		1 134	6 534
34	SP	564760101	Podklad z kamenná hruběho drsněho vel. 16-32 mm plechy do 100 m ² tl 200 mm	m ²	24,0	-	24,0				385,00	9,240	URS 22-1	0,36600	9,5		1 940	11 180
35	SP	18191212	Úprava pláň v horně tl 100, křídlatosti I skupiny 3 se zhruběním nučně	m ²	24,0	-	24,0				18,00	432	URS 22-1	0,10000	-		91	523
36	SP	11320112	Výhled obrubě sádkových ležáků	m	7,0	-	7,0				155,00	1,065	URS 22-1	0,25000	1,8		1 055	6 080
37	SP	91613113	Obrubě sádkových ležáků	m	7,0	-	7,0				385,00	2,695	URS 22-1	0,20219	1,4		566	3 261
38	H	59217029	obrubě betonový sádkový nájízový 1000x150x150mm	m	6,0	-	6,0				185,00	1,110	URS 22-1	0,04830	0,3		233	1 343
39	H	59217034	obrubě betonový sádkový 1000x150x300mm	m	1,0	-	1,0				135,00	1,35	URS 22-1	0,10000	0,1		28	163
009: Ostatní konstrukce a práce																		
40	SP	95396115	Křivý chemický tvrdem tl 20 tl 170 mm do betonu. Zb nebo kamenná s vyhlášením okou	kus	44,0	-	44,0				395,00	17 380	URS 22-1	0,00007	0,0		3 650	21 030
41	H	31197008	tvě závitová Pz 4.6 M20	m	17,6	-	17,6				384,60	6 769	URS 22-1	0,00198	0,0		1 421	8 190
009: Ostatní konstrukce a práce																		
42	SP	767995114	Montáž střešních zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg - (jednotlivě montovaný střešní)	kg	808,0	-	808,0				52,30	42 258	URS 22-1	0,00005	0,0		8 874	149 086
43	H	14550336	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez oběhnikový 80x40x4mm	t	0,443	-	0,443				59 173,00	26 199	URS 22-1	1,00000	0,4		6 502	31 701
44	H	14550112	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez oběhnikový 30x15x1,5mm	t	0,2	-	0,2				58 795,00	11 730	URS 22-1	1,00000	0,2		2 483	14 193
45	H	15946230	plech dlevořý lahokov olo 104 571 5 tl 1mm tabule	t	0,165	-	0,165				190 000,00	31 407	URS 22-1	1,00000	0,2		6 595	38 002
46	H	30909100	šroub samovýř do ocelového plechu, dřeva a deskových materiálů s korozní odolností 15 cyklů šeststranná hlava, D 4, Bx35mm	100 kus	4,0	-	4,0				384,00	1 536	URS 22-1	0,00053	0,0		323	1 859
47	H	31120009	podložka DIN 125-A ZB D 20mm	100 kus	4,0	-	4,0				574,00	2 296	URS 22-1	0,00172	0,0		462	2 778
48	H	31111009	mátce přímá šeststranná Pz DIN 934-8 M20	100 kus	4,0	-	4,0				1 483,00	5 932	URS 22-1	0,00644	0,0		1 246	7 178
49	SP	958767101	Prisuní hmot tabulí pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,883	-	0,883				2 100,00	1 854	URS 22-1	-	-		389	2 243
789: Povrchové úpravy																		
50	SP	62861RR11	Zároveň zhotovení ponorem dle ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg - (jednotlivě)	kg	808,0	-	808,0				126,00	101 808	vlastní	0,00014	0,1		35 806	206 310
51	MP	789311111	Zhotovení nátěru zařízení s ponorem nečlenným jednosložkového základního tl do 80 µm	m ²	114,0	-	114,0				117,50	13 395	URS 22-1	-	-		2 813	16 208
52	B	TLR S276099001	TELEKO S 200 BS 0,6 I - barva jednovrstvá průmýřová antikorozní kovová	kg	45,6	-	45,6				370,00	16 872	vlastní	-	-		3 543	20 415
53	MP	789311121	Zhotovení nátěru zařízení s ponorem nečlenným jednosložkového krycího (vrchního) tl do 80 µm	m ²	114,0	-	114,0				135,50	15 447	URS 22-1	-	-		3 244	18 691
54	B	TLR S273060001	TELEKO S 200 POLESK - barva jednovrstvá průmýřová antikorozní polebitká, tmověná - dle PAL, ČSN	kg	45,6	-	45,6				504,00	22 962	vlastní	-	-		4 826	27 809

