

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě uzavřené dne 23. 8. 2001
ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 3. 10. 2013:

Obec Krásensko

sídlo: Krásensko 123, 683 04 Drnovice
IČ: 00291927
zastoupená Hanou Šíblovou, starostkou
/dále jen pronajímatel/

a

Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace

sídlo: Lipová 233/20, 602 00 Brno
IČ: 44993447
zastoupená Mgr. Hanou Korvasovou, ředitelkou
/dále jako nájemce/

Pronajímatel a nájemce se v souvislosti s dohodou o společném postupu při realizaci a dalším využití přístavby předmětu nájmu a vedení snahou najisto postavit další vzájemné vztahy vyplývající z předpokládaných změn na předmětu nájmu dohodli změnit stávající nájemní smlouvu ze dne 23. srpna 2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 10. 2013 takto:

I.

Změna předmětu nájmu

Pronajímatel spolupracuje s nájemcem na realizaci rekonstrukce a přístavby budovy Rychty, č.p. 76 na pozemku p.č. 32 v k.ú. Krásensko. A to v rozsahu příslušné projektové dokumentace pro stavební povolení (umístění a povolení stavby bylo povoleno formou veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 6. 4. 2016 pod spisovou značkou MV15551/2016/SÚ/Po, změna stavby před dokončením byla povolena dne 21. 3. 2017 pod spisovou značkou MV16520/2017/SÚ/Po a následná změna stavby před dokončením byla povolena dne 9. 5. 2019 pod spisovou značkou MV8535/2019/SÚ/Po) a pro provedení stavby, odsouhlasené s nájemcem před podpisem této dohody (dále jen přístavba). K tomu se nájemce zavazuje poskytnout pronajímateli veškerou potřebnou a nutnou součinnost. Nájemce je oprávněn změněný předmět nájmu dále právem nájmu užívat.

II.

Prodloužení doby nájmu

Doba nájmu se prodlužuje o 10 let, tedy se nájem sjednává na dobu určitou do 31. 8. 2040.

II.

Zvláštní ustanovení

1. Nájemce se zavazuje vložit tento dodatek do registru a tím ho zveřejnit způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Tento dodatek schválilo zastupitelstvo obce Krásensko usnesením č. 4/3/23 na svém III. zasedání konaném dne 25. 1. 2023.

Záměr pronajmout předmět nájmu podle tohoto dodatku byl ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněn na úřední desce obce Krásensko od 6. 1. 2023 do 23. 1. 2023.

3. Tento dodatek pozbývá platnosti a účinnosti, nebudou-li stavební práce k provedení přístavby zahájeny ani do konce roku 2024.

V Krásensku dne 27. 1. 2023

Hana
Šíblová
.....
za pronajímatele

Digitálně
podepsal Hana
Šíblová
Datum:
2023.01.27
09:44:11 +01'00'

Hana
Korvasová
.....
za nájemce

Digitálně podepsal
Hana Korvasová
Datum: 2023.01.27
10:14:46 +01'00'