

Dohoda o ukončení Pachtovní smlouvy ze dne 30. 8. 2018

Smluvní strany:

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města
(dále jako „město“)

a

Městské kulturní centrum Beroun

se sídlem: Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00335371

Zastoupené: Mgr. Kateřinou Masopustovou, ředitelkou
(dále jako „MKC“)

Preambule

Mezi MKC jako pachtýřem a společností PLZEŇKA, spol. s r.o. jako propachtovatelem byla dne 30. 8. 2018 uzavřena pachtovní smlouva na jejímž základě propachtovatel přenechal k dočasnému užívání a požívání pachtýři prostory, které se nacházejí v levém křídle budovy č.p. 83 („společenský dům Plzeňka“), která je součástí pozemku p.č. st. 514/1 v obci a k.ú. Beroun. Zastupitelstvo města Beroun dne 21.12.2022 přijalo usnesení č. 104/2022, kterým schválilo předložený projekt převodu jmění společnosti PLZEŇKA, spol. s r.o., IČO: 25062310, se sídlem Plzeňská 83/48, Beroun – Město na jediného společníka město Beroun s tím, že společnost PLZEŇKA, spol. s r.o. se zrušuje bez likvidace a rozhodným dnem je 1.1.2023. Na město Beroun na základě projektu převodu jmění společnosti PLZEŇKA, spol. s r.o. mimo jiné přešlo vlastnické právo k pozemku p.č. st. 514/1 jehož součástí je budova s č.p. 83 a k pozemku p.č. 1176/86, vše v obci a k.ú. Beroun.

po vzájemném projednání a shodě uzavírají smluvní strany tuto dohodu:

I. Předmět dohody

Smluvní strany se dohodly na ukončení pachtovní smlouvy ze dne 30. 8. 2018, a to ke dni **31.1.2023**.

Smluvní strany se zavazují, že případné přeplatky/nedoplatky zjištěné z konečného vyúčtování poplatků za služby na dané období zaplatí příslušná smluvní strana, které vznikne povinnost zaplatit nedoplatek nebo uhradit přeplatek do 30 (třiceti) dnů po doručení příslušného daňového dokladu.

II. Závěrečná ustanovení

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Právní vztahy touto dohodou neupravené, tato dohoda, jakož i právní poměry z ní vyplývající se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této dohody se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této dohody bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 34/8/RM/2023 dne 25.1.2023.

Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Berouně dne 30. 1. 2023

V Berouně dne 27. 1. 2023

RNDr. Soňa Chalupová
starostka města

Mgr. Kateřina Masopustová
ředitelka MKC