V Praze dne 11.11.2022

**Dodatek č. 3  
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Dětské centrum Paprsek**

Šestajovická 580/19,198 00 Praha 9

IČ 70875413

zastoupené ředitelkou: Mgr. Ivanou Hejlovou

Bankovní spojení: PPF banka, a.s.

Č. účtu: 2001420006/6000

*(dále též jen „pronajímatel")*

a

**Vývojové poruchy s.r.o.,**

Ferlesova 144, Sedlčánky, 250 88 Čelákovice

IČ 02093910

Zastoupené Mgr. Alenou Polívkovou

*(dále též jen „nájemce")*

*(společně dále také jako „smluvní strany" nebo jednotlivě jako „smluvní strana")*

S účinností od **1.1.2023** se smlouva mění takto:

VI.

Nájemné a úhrada za služby

*Do bodu 1. se vkládá*

Smluvní strany se dohodly, že od 1. 1. 2023 se zvyšuje měsíční paušál za elektrickou energii z 250,- Kč na **600,- Kč,** za plyn z 1.500,- Kč na **2.500,- Kč,** za vodné, stočné z 250,- Kč na **500,- Kč,** a částka za odvoz odpadu **30,- Kč** se nemění. To znamená, že **nájemce bude hradit měsíční paušál na služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu ve výši 3.630,- Kč (slovy: třitisícešestsettřicetkorun) za kalendářní měsíc.**

Nájemné dle „Smlouvy o nájmu nebytových prostor", vč. Dodatku č. 1 ve výši 2.375,- Kč/měsíc zůstává beze změn. Dodatek č. 2, který upravoval výši platby za elektrickou energii v období od 1.6. do 30.9. se tímto dodatkem ruší.

V Praze dne 11.11.2022