

N á j e m n í s m l o u v a

uzavřená mezi smluvními stranami:

pronajímatel:

M ě s t o Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, zastoupené starostou Ing. Františkem Bradáčem

IČO: 00295671

bankovní spojení:

č.ú.:

v.s.:

na straně jedné

a

nájemce:

AQUEKO, spol. s r.o., Velké Meziříčí, Lavičky čp. 122, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 594 01, zastoupená jednatelem Ing. Lubomírem Jurkem

IČO: 45476691

na straně druhé

t a k t o :

I.

Pronajímatel má ve svém výlučném vlastnictví **pozemek parc.č. 764 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 192 m² v lokalitě ul. Radnická, k.ú. Velké Meziříčí.**

Nájemce projevil zájem o pronájem části tohoto pozemku za účelem umístění navigační tabule pro svůj hotel Jelínkova vila a Malostranský pivovar (zařízení se nacházejí ve stejném objektu na ul. Třebíčská čp. 342/10 ve Velkém Meziříčí).

II.

Rada města (pronajímatele) žádost nájemce projednala a **souhlasí s pronájmem části pozemku parc.č. 764, výše specifikovaného, na umístění navigační tabule na tomto pozemku za následujících podmínek:**

- a) **nájemní poměr bude uzavřen na dobu n e u r č i t o u,**
- b) **ukončení nájemního vztahu buď d o h o d o u smluvních stran, písemnou v ý p o v ě d í s tříměsíční výpovědní lhůtou s odstraněním tabule nebo okamžitým zrušením ze strany pronajímatele v případě porušení této nájemní smlouvy,**
- c) **roční nájemné ve výši 10 tis. Kč splatné do konce kalendářního roku. tj. do 31.12.**
- d) **instalování navigační tabule se bude řídit stavebními předpisy,**
- e) **rozměry tabule budou o velikosti maximálně 2,8 m x 3,3 m – viz příložený návrh.**

III.

Navigační tabule bude na pozemku parc.č. 764 umístěna v tom místě, jak je vyznačeno na přiloženém snímku z mapy, který spolu s počítačovým návrhem tabule tvoří nedílnou součást této nájemní smlouvy.

IV.

Nájemce o d p o v í d á za to, že předmětná navigační tabule bude obsahovat pouze informaci o umístění hotelu Jelínkova vila a Malostranského pivovaru, příp. reklamy pro tato zařízení nájemce.

V.

Nájemce n e n í oprávněn přenechat předmět nájmu, tj. část pozemku parc.č. 764, kde bude navigační tabule umístěna a ani tuto tabuli, třetí osobě.
V případě porušení tohoto zákazu je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč a pronajímatel je oprávněn okamžitě zrušit tento nájemní vztah a nájemce je povinen v termínu do 15 dnů navigační tabuli na vlastní náklady odstranit.

VI.

Nájemní vztah dle této smlouvy byl projednán a schválen na jednání rady města – pronajímatele – v souladu s ust. zák.č. 128/2000 Sb. o obcích – dne 8.11.2006.

VII.

Nájemní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu, nájemní vztah začíná dnem 1.1.2007.

Smluvní strany shodně p r o h l a š u j í , že tato nájemní smlouva byla sepsána na základě jejich souhlasné a dobrovolné vůle a na důkaz tohoto souhlasu ji podepisují.

Velké Meziříčí dne 17. 2. 2006

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. František B r a d á c

.....
Ing. Luboš Jurek



AQUEKO, spol. s r.o.
Lavičky čp. 122
594 01 Velké Meziříčí
IČO: 454 76 691, DIČ: CZ45476691
tel./fax: 565 523 431