

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O DÍLO**  
DLE § 2586 AN. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

**Janáčkova akademie múzických umění v Brně**

Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČO 62156462, DIČ CZ62156462

bankovní spojení: xxx

Tel.: xxx, fax: xxx

E-mail: xxx

(dále jen „objednatel“)

**zastoupená JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou**

a

**Ing. arch. Radovan Chehabi**

xxx

pracoviště Úvoz 431/74, 602 00 Brno

IČO 72309491, DIČ CZ7504193917

podnikatel zapsaný v Živnostenském rejstříku vedeném na Městském úřadě Židlochovice

bankovní spojení: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dne 14. 4. 2015 smlouvu o dílo.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy, které vyplývají z dodatečných projektových prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce a jejichž provedení je nezbytné pro realizaci původní veřejné zakázky a uzavírají následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

**II.**

**Předmět díla**

***Původní texty článku II., odstavce 2. a 3. se ruší a nahrazují se novým textem, který zní:***

2. Projektová dokumentace bude zahrnovat tato dílčí plnění (etapy):
  - a) přípravu zakázky, doměření stavebních konstrukcí, stavebně technický průzkum, v rozsahu potřebném pro řádné a včasné provedení díla;
  - b) zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., přílohy č. 5;
  - c) zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a obstarání stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., přílohy č. 6, která musí současně splňovat požadavky na zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v rozsahu vyhlášky MMR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ocenění detailního položkového výkazu výměr v aktuální cenové úrovni.

3. Projektová dokumentace bude obsahovat architektonickou, stavební a statickou část a dokumentaci veškerých souvisejících profesí:
- požárně bezpečnostní řešení stavby
  - vzduchotechniku včetně měření a regulace
  - zdravotně technické instalace
  - silnoproudé zásuvkové a světelné rozvody;
  - světelně technický návrh osvětlení dle normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory;
  - slaboproudé rozvody (elektrická požární signalizace EPS, poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS, elektronická kontrola vstupu EKV, kamerový systém CCTV, strukturovaný kabelážní systém SKS).

#### IV.

#### Termín plnění, předání a převzetí díla

**Původní texty článku IV., odstavec 1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

1. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo, tj. dílo zhotovené v souladu s touto smlouvou, protokolárně předat objednateli:
- a) zhotovení dokumentace pro stavební povolení do 01. 07. 2015;
  - b) obstarání stavebního povolení do 15. 09. 2015;
  - c) zhotovení dokumentace pro provádění stavby do 30. 10. 2015;
  - d) výkon autorského dozoru bude prováděn po dobu realizace stavby (obvykle od zahájení činnosti zhotovitele stavby, popř. od data uzavření smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby do podpisu protokolu o předání a převzetí stavby mezi objednatelem a zhotovitelem stavby).

#### V.

#### Cena díla

**Původní texty článku V., odstavec 2. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

2. Celková cena díla je pro jednotlivé části předmětu plnění díla stanovena takto:

Část předmětu plnění	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč vč. DPH
Příprava zakázky, průzkum, doměření	7 500,-	1 575,-	9 075,-
Dokumentace pro stavební povolení	82 000,-	17 220,-	99 220,-
Obstarání stavebního povolení	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Dokumentace pro provádění stavby	106 500,-	22 365,-	128 865,-
Autorský dozor	10 000,-	2 100,-	12 100,-
<b>Celková cena díla</b>	<b>216 000,-</b>	<b>45 360,-</b>	<b>261 360,-</b>

(slovy: dvěšestšedesátjedenatisíctřistašedesát korun českých včetně DPH)

## **XII.**

### **Závěrečná ujednání**

***Původní text čl. XII. se doplňuje o nové odstavce 11. – 13. které zní:***

11. Tento dodatek č. 1 smlouvy je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran, není závislá na jiné smlouvě a nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
12. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.
13. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 smlouvy důkladně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a jsou si vědomy povinností jim z tohoto dodatku č. 1 smlouvy plynoucích. Dále prohlašují, že tento dodatek č. 1 smlouvy zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byl uzavřen nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10. 06. 2015

V Brně dne 29. 05. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....