

## DODATEK č. 26

ke smlouvě o nájmu ze dne 26.1.1996  
uzavřené mezi Městem Milevskem a ČEVAK a.s. České Budějovice.  
Dodatek se uzavírá v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Města Milevska  
č. 30/22 ze dne 14.11.2022

### Smluvní strany

#### Město Milevsko

zastoupené: starostou města panem Ing. Ivanem Radostou  
se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko  
IČ: 00249831, DIČ: CZ00249831  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko  
č. účtu: 9021-0640992319/0800

*jako pronajímatel*

a

#### ČEVAK a.s.

zastoupený: předsedou představenstva Ing. Jiřím Heřmanem a členem představenstva  
Ing. Lenkou Petráškovou  
se sídlem: Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice  
IČ: 60849657, DIČ: CZ60849657  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

*jako nájemce*

**uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu (dále jen „dodatek“):**

Smluvní strany se dohodly, že text původní smlouvy vč. příloh č. 1 – 4 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000, ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001, ve znění dodatku č. 6 ze dne 5. dubna 2002, ve znění dodatku č. 7 ze dne 26. června 2003, ve znění dodatku č. 8 ze dne 5. dubna 2004, ve znění dodatku č. 9 ze dne 4. dubna 2005, ve znění dodatku č. 10 ze dne 11. dubna 2006, ve znění dodatku č. 11 ze dne 2. dubna 2007, ve znění dodatku č. 12 ze dne 21. května 2008 a ve znění dodatku č. 13 ze dne 11. května 2009, ve znění dodatku č. 14 ze dne 5. května 2010, ve znění dodatku č. 15 ze dne 4. května 2011, ve znění dodatku č. 16 ze dne 14. května 2012, ve znění dodatku č. 17 ze dne 11. září 2013, ve znění dodatku č. 18 ze dne 24. září 2014, ve znění dodatku č. 19 ze dne 16. listopadu 2015, ve znění dodatku č. 20 ze dne 14. prosince 2016, ve znění dodatku č. 21 ze dne 13. prosince 2017, ve znění dodatku č. 22 ze dne 28. prosince 2018, ve znění dodatku č. 23 ze dne 11. prosince 2019, ve znění dodatku č. 24 ze dne 30.12.2020, ve znění dodatku č. 25 ze dne 2.12.2021 se upraví takto:

1. Příloha č. 3 – Výpočtový list nájemného se upravuje takto:

**Nájemné ze staveb a zařízení – kanalizace**

	<b>základ daně</b>	<b>sazba daně 21%</b>
<b>Nájemné ze staveb a zařízení – kanalizace</b>	<b>7.184.000,- Kč</b>	<b>1.508.640,- Kč</b>

**Nájemné ze staveb – rozvod vody**

	<b>základ daně</b>	<b>sazba daně 21%</b>
<b>Nájemné ze staveb – rozvod vody</b>	<b>1.845.000,- Kč</b>	<b>387.450,- Kč</b>

**Nájemné celkem za 12 měsíců vč. zálohy nájemného bez DPH činí 9.029.000,- Kč + 21% sazba DPH, tj. 10.925.090,- Kč.**

2. Příloha č. 4 – část **Platnost dodatku se nahrazuje:**

**Dodatkem č. 26 – s platností od 1. ledna 2023**

3. Příloha č. 4 – část **Dvousložková cena vodného a stočného od 1. ledna 2022 se nahrazuje:**

**Dvousložková cena vodného a stočného od 1. ledna 2023**

<b>Domácnosti, ostatní</b>	<b>- vodné za 1 m3</b>	<b>44,40 Kč</b>
	<b>- stočné za 1 m3</b>	<b>35,74 Kč</b>
<b>Celkem vodné stočné za 1 m3</b>		<b>80,14 Kč</b>

Pozn. Cena pro stočné pro odpadní vody vypouštěné z jiných zdrojů (srážkové vody, studna): cena 1 m3 **36,92 Kč**

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Pevná složka vodného a stočného podle hodnoty osazeného vodoměru:

kapacita vodoměru m3/h	vodné Kč/rok	stočné Kč/rok	celkem Kč/rok
<b>2,5</b>	<b>220,00</b>	<b>200,00</b>	<b>420,00</b>
<b>6,0</b>	<b>1 266,00</b>	<b>797,00</b>	<b>2 063,00</b>
<b>10,0</b>	<b>3 515,00</b>	<b>1 785,00</b>	<b>5 300,00</b>
<b>15,0</b>	<b>7 906,00</b>	<b>3 386,00</b>	<b>11 292,00</b>

Smluvní strany se dohodly pro rok 2023 o dodatečném odvodu nájmu ze strany společnosti ČEVAK a.s. ve prospěch města Milevsko. K odvodu nájmu dojde za předpokladu překročení kalkulačního množství pitné vody a překročení kalkulačního množství odpadní vody. Tato dohoda platí pro délku kalkulačního období 1 rok. Při jiné délce kalkulačního období bude poměrným způsobem upravena.

Způsob výpočtu:

Délka období:  $M$ =počet měsíců

Kalkulační období jiné než rok: koeficient času =  $M/12$

Pitná voda:

Kalkulační hodnota:  $288\,000\text{ m}^3$ \* koeficient času

Odvod do nájmu: 50% z hodnoty rozdílu mezi skutečně fakturovanou vodou ( $X(\text{m}^3)$ )-

Kalkulační hodnota ( $K_v$ ):  $(288\,000\text{ m}^3)$ \*cena vody ( $44,40\text{ Kč/m}^3$ )\* koeficient času

Vzorec:  $\text{Odvod}=0,5 * (X - K_v) * 44,40 * M/12$

Odpadní voda:

Kalkulační hodnota:  $392\,000\text{ m}^3$ \* koeficient času

Odvod do nájmu: 50% z hodnoty rozdílu mezi skutečně fakturovanou vodou ( $Y(\text{m}^3)$ )-

Kalkulační hodnota ( $K_o$ ):  $(392\,000\text{ m}^3)$ \*cena vody ( $35,74\text{ Kč/m}^3$ )\* koeficient času

Vzorec:  $\text{Odvod}=0,5 * (Y - K_o) * 35,74 * M/12$

Touto dohodou se nemění žádné jiné ustanovení smlouvy.

### **III. Ostatní ujednání**

Přílohou tohoto dokumentu je „Plánová kalkulace“ dle bodu 8 a) Výměru MF č. 03/VODA/2022 ze dne 21.10.2022, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, jejíž součástí je výpočet přiměřeného zisku u vlastníka a provozovatele dle bodu 5 výše uvedeného Výměru.

#### IV. Ostatní ujednání

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nájmu ze dne 26. ledna 1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. května 1997, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1. června 1998, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. dubna 1999, ve znění dodatku č. 4 ze dne 12. dubna 2000, ve znění dodatku č. 5 ze dne 2. dubna 2001, ve znění dodatku č. 6 ze dne 5. dubna 2002, ve znění dodatku č. 7 ze dne 26. června 2003, ve znění dodatku č. 8 ze dne 5. dubna 2004, ve znění dodatku č. 9 ze dne 4. dubna 2005, ve znění dodatku č. 10 ze dne 11. dubna 2006, ve znění dodatku č. 11 ze dne 2. dubna 2007, ve znění dodatku č. 12 ze dne 21. května 2008 a ve znění dodatku č. 13 ze dne 11. května 2009, ve znění dodatku č. 14 ze dne 5. května 2010, ve znění dodatku č. 15 ze dne 4. května 2011, ve znění dodatku č. 16 ze dne 14. května 2012, ve znění dodatku č. 17 ze dne 11. září 2013, ve znění dodatku č. 18 ze dne 24. září 2014, ve znění dodatku č. 19 ze dne 16. listopadu 2015, ve znění dodatku č. 20 ze dne 19. prosince 2016, ve znění dodatku č. 21 ze dne 3.1.2018, ve znění dodatku č. 22 ze dne 28.12.2018, , ve znění dodatku č. 23 ze dne 11.prosince 2019, ve znění dodatku č. 24 ze dne 30.12.2020, ve znění dodatku č. 25 ze dne 2.12.2021.

Pronajímatel prohlašuje, že v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, bylo uzavření dodatku č. 26 schváleno usnesením č. 30122 Zastupitelstva Města Milevska ze dne 14.11.2022

Toto prohlášení se činí podle §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

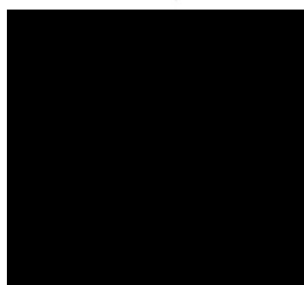
30 -12- 2022

V Milevsku dne .....

Za pronajímatele:  
Město Milevsko



Ing. Ivan Radosta  
starosta města



Za nájemce: 21 -12- 2022  
ČEVAK a.s.



Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva



Ing. Lenka Petrášková  
členka představenstva



#### INSTRUKCE K VYPLNĚNÍ:

- Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulací:
  - Plánová kalkulace,
  - Plánová kalkulace - aktualizace
  - Vyrovnávací kalkulace

**Odesílá se vždy celý soubor.** Nikdy se neposílají pouze jednotlivé listy.

- Tento list "Identifikace" se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propíjejí do ostatních listů.
- Nejprve se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zaslat spolu s dříve zaslаныmi údaji (trn. při zaslaní údajů ve vyrovnávací kalkulaci je možné zaslat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulaci.
- V případě, že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulaci aktuální, údaje pro danou kalkulaci se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.
- Formulář se vyplňuje **pro každou kalkulaci zvlášť** - tj. vyplňuje se samostatný formulář (soubor .xls) pro cenu vody pitné, samostatný formulář pro cenu vody odpadní atd. V případě, že prodávající v jedné lokalitě zajišťuje např. vodu pitnou i vodu odpadní, je možno vyplnit a zaslat údaje v jednom formuláři (souboru .xls).
- Termíny** pro odeslání vyplněných formulářů jsou:
  - Plánová kalkulace pro rok 2023 se odesílá nejpozději do **31. 12. 2022.**
  - Plánová kalkulace - aktualizace pro rok 2023 se odesílá nejpozději **jedním dnem před platností ceny.**
  - Vyrovnávací kalkulace za rok 2023 se odesílá nejpozději do **30. 4. 2024.**
- Pro **odevzdání** vyplněných formulářů použijte **webovou aplikaci VODA Monitor** (<https://vodamonitor.spss.cz>).  
Vyplněné formuláře, prosím, již **neposílajte** do **datové schránky Ministerstva financí.**

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje

## Identifikační údaje

Údaje zde uvedené se propíjejí do listů

- Plánová kalkulace,
- Plánová kalkulace-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulace.

#### Legenda:

žlutě zbarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **PITNÉ** (nebo vody předané)

Dvousložková cena: ano

ÍČO

608 49 657

Název

ČEVAK a.s.

ÍČO

608 49 657

Název

ČEVAK a.s.

ÍČO

002 49 831

Název

Město Milevsko

ÍČPE související s kalkulací

3107-694673-00249831-1/1-60849657

ÍČPE:

Dvousložková cena: ano

ÍČO

608 49 657

Název

ČEVAK a.s.

ÍČO

608 49 657

Název

ČEVAK a.s.

ÍČO

002 49 831

Název

Město Milevsko

ÍČPE související s kalkulací

3107-694673-00249831-3/1-60849657

ÍČPE:

**Legenda:**

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

## PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): Milevsko

**Tabulka č. 1**

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A45
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021	

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
187,788 331	456,068 502

### Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	7,330 788	0,211 700
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	7,169 788	0,051 700
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,001 000	0,140 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,160 000	0,020 000
2.	Energie	mil. Kč	0,190 000	1,741 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,090 000	1,625 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,100 000	0,116 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	1,584 800
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	1,156 800
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,428 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	3,230 093	7,347 120
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,005 093	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	1,380 000	0,163 120
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,845 000	7,184 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,834 570	1,572 680
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,080 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,068 000	0,408 000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,766 570	1,084 680
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,302 400	0,411 600
9.	Správní režie	mil. Kč	0,509 760	0,693 840
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,316 100	0,430 200
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	12,397 611	13,562 740

A	Počet pracovníků	osob	0	2,81
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	0,288 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	0,207 900	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,318 600
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	x	0,212 300
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,073 400
G	Voda odpadní čistěná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,800 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>	0,347 500	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>		

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

<b>Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné</b>				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m <sup>-3</sup>	43,047 260	34,598 827
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	12,397 611	13,562 740
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,905 132	0,909 948
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	7,30	6,71
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,905 132	0,909 948
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	13,302 743	14,472 688
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>	0,288 000	0,392 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m <sup>-3</sup>	46,19	36,92
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>	50,81	40,61
22.	Plně obnovující cena	Kč.m <sup>-3</sup>	57,78	28,77

**Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2023  
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>provozovatel</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	187,788 331	456,068 502
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )	mil. Kč	0,920 163	2,234 736
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>vlastník</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,920 163	2,234 736
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>	2,937 860	2,169 679
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,905 331	0,910 050
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b>				
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,905 331	0,910 050
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,905 132	0,909 948

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	187,788 331	456,068 502
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč	1,727 653	4,195 830
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		1,600 000
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,727 653	5,795 830
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>	5,856 140	14,745 218
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	1,804 628	6,184 734
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>				
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	1,727 653	5,795 830
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,714 885	5,783 720

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Dana Klímová

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

07.12.2022



Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,845 000	7,184 000
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,130 115	1,400 280
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	1,714 885	5,783 720
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	1,714 885	5,783 720
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	6,090 000	4,900 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	6,090 000	4,900 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,845 000	7,184 000

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,514 077	0,461 967
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	3,86	3,19
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	12,788 666	14,010 722
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	11,918 512	13,129 819
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,870 153	0,880 903
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m <sup>-3</sup>	44,40	35,74
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>	48,84	39,31
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a. 220, 7906	a. 200, 3386