



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ukrajina - Velvyslanectví Ukrajiny

Se sídlem: Charlese de Gaulla 916/29, Praha 6
Zastoupené: **pan Vitalii Usatyi**, chargé d'affaires a.i.

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

DODATEK č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 169/7

ze dne 26. 11. 2018, ve znění Dodatku č. 1 a 2, uzavřené na nemovitosti na adrese **Charlese de Gaulla 915/27, Praha 6**.

1.

Smluvní strany se dohodly, že Čl. II. odst. 1. smlouvy se ruší a nově zní takto:

Předmětem nájmu jsou nemovité věci evidované na listu vlastnictví č. 21, pro katastrální území Bubeneč, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, památkově chráněné území na adrese **Charlese de Gaulla 915/27, Praha 6**,

- **pozemek parcelní číslo 1367**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: památkově chráněné území, o výměře 437 m², jehož **součástí je stavba č. p. 915** o celkové podlahové ploše 634,26 m² se dvěma garážemi o výměře 53,75 m²,
- **pozemek parcelní číslo 1368**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: památkově chráněné území, o výměře 746 m².

(dále jen „předmět nájmu“)

2.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na Smlouvu o výpůjčce č. 66 689/1 z důvodu využití z místností pro humanitární účely se Čl. IV. odst. 1. smlouvy ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **pro rok 2023 v roční výši 2 523 888,- Kč**, slovy: dva miliony pět set dvacet tři tisíce osm set osmdesát osm korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

3.

Čl. IV. odst. 4. smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit v **měsíčních splátkách ve výši 210 324,- Kč**, slovy: dvě stě deset tisíc tři sta dvacet čtyři koruny české.

4.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

5.

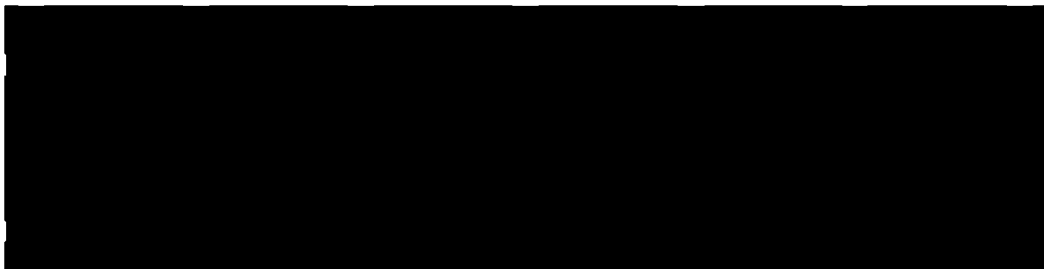
Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po dvou vyhotoveních.

V Praze dne: 30.1.2023

V Praze dne: 30.1.2023



Václavské náměstí 49/816

111 21 Praha 1

IČ: 00000175

-08-