

## Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 4/04 ze dne 29.7.2004, o nájmu pozemku v lokalitě Olomouc, ve znění všech platných dodatků, týkající se změny správce předmětu nájmu, který uzavírají tyto smluvní strany:

**Obchodní firma:** Česká dráhy, a.s.  
 sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
 zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039  
 zastoupena ve věcech XXXXX  
 smluvních:  
 správce nemovité věci, Česká dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno  
 adresa pro doručování Kounicova 26, 611 43 Brno  
 písemností:  
 kontaktní osoba ve věcech XXXXX  
 smluvních: XXXXX  
 kontaktní osoba ve věcech  
 technických:  
 IČ: 70994226  
 DIČ: CZ70994226  
 bankovní spojení: XXXXX  
 číslo účtu: XXXXX  
**variabilní symbol:** 2627502322

(dále jen pronajímatel)

a

**Obchodní firma:** KOVO CZ s.r.o.  
 Sídlo: náměstí Osvobození 255/28, 789 01 Zábřeh  
 zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. C 22748  
 Jednající / zastoupena: XXXXX  
 IČ: 25859285  
 DIČ: CZ25859285  
 Plátce DPH: ano  
 bankovní spojení: XXXXX  
 číslo účtu: XXXXX

(dále jen nájemce)

V rámci organizačních změn pronajímatele dochází ke změně organizační jednotky, pod kterou je v rámci společnosti České dráhy a.s. začleněna nájemní smlouva č. 4/04 o nájmu pozemku v Olomouci. Na základě této skutečnosti se mění číslo nájemní smlouvy, variabilní symbol, označení správce majetku, bankovní spojení a adresa pro doručování písemností.

Původní číslo smlouvy č. 4/04 se ruší a nahrazuje se tímto číslem: **2627502322**.

Původní variabilní symbol, označení správce majetku, bankovní spojení a adresa pro doručování písemností se ruší a nahrazují se údaji uvedenými v záhlaví tohoto dodatku.

**V čl. I. „Předmět smlouvy“ se ruší celé znění bodu 1. a nahrazuje se následujícím zněním.:**

1. Předmětem nájemní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu je část pozemku parcelní číslo 113/27 o výměře 351 m<sup>2</sup>, číslo pozemku dle SAP:1000/12/2568, IC6100613125, v katastrálním území Pavlovičky (ČSÚ 710938) v obci Olomouc, zapsaný na listu vlastnictví č. 232, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).

**V čl. VIII. „Závěrečná ustanovení“ se doplňuje další ustanovení označené jako bod 6.:**

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění

smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2627502322 nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 4 je vystaven ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel. Dodatek č. 4 je platný dnem podpisu obou stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že podmínky sjednané v tomto Dodatku č. 4 platí rovněž i pro vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran v období od 1. 1. 2022 do nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

V Zábřehu dne:

V Brně dne:

Za nájemce:  
**KOVO CZ s.r.o.**

Za pronajímatele:  
**České dráhy, a.s.**

---

XXXXX

---

XXXXX