
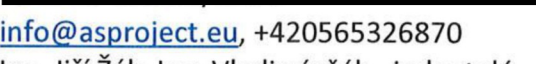


**Smlouva o dílo č. 1111/2023**


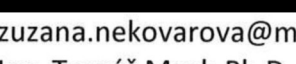
uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění

**I. Smluvní strany****Zhotovitel:**

Jméno: AS PROJECT CZ s.r.o.  
IČ, DIČ: 26095254 , CZ26095254  
Místo podnikání/Sídlo: U Prostředního mlýna 128, 393 01 Pelhřimov  
Korespondenční adresa: Humpolecká 2122, 393 01 Pelhřimov  
zápis v obchodním rejstříku: společnost s ručením omezeným, zapsaná v obchodním  
rejstříku u KS České Budějovice oddíl C, vložka 13681  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
e-mail, tel.: [info@asproject.eu](mailto:info@asproject.eu), +420565326870  
zastoupen: Ing. Jiří Žák, Ing. Vladimír žák - jednatelé  
(dále jen zhotovitel)

a

**Objednatel:**

Jméno: Město Nymburk  
IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500  
Místo podnikání/Sídlo: náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
e-mail, tel.: zuzana.nekovarova@meu-nbk.cz  
zastoupen: Ing. Tomáš Mach Ph.D.  
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:  
Bc. Zuzana Nekovářová– vedoucí odboru rozvoje a investic, tel. č.: +420 325 501 305  
e-mail: [zuzana.nekovarova@meu-nbk.cz](mailto:zuzana.nekovarova@meu-nbk.cz)  
(dále jen objednatel)

**II . Předmět plnění a rozsah díla****1. Předmět díla:**

Zpracování studie stavby – dopracování do úrovně Design and Build včetně základní  
provozně ekonomické analýzy „Zimní stadion v Nymburku“

**2. Rozsah díla je:**

Dokumentace bude vycházet ze studie „Zimní stadion v Nymburce“ zpracované zhotovitelem  
v roce 2021 a bude dopracována v tomto rozsahu:

- Technická zadávací dokumentace pro Design and Build – dopracování studie stavby
- Studie bude obsahovat:
  - Detailní popis konstrukcí stavby
  - Popis jednotlivých prvků TZB vč. technologie chlazení, maximální možné energetické soběstačnosti objektu, využití OZE, rekuperace atd.
  - Popis případné proti povodňové úpravy objektu
  - Základní situační řešení technické infrastruktury areálu vč. určení nápojních bodů
  - Základní požárně bezpečnostní řešení

- Dopravní řešení včetně parkoviště
- Kniha standardů
- Kniha místností
- Ekonomický model koncese
- Aktualizace předpokládané ceny stavby

Studie bude předána v rozsahu 3 x tištěná verze + formát pdf + formát dwg na datovém nosiči.

### III. Čas plnění

Termín zahájení prací: datum zveřejnění SOD v registru smluv

Termín dokončení díla: **do 30.03.2023**

### IV. Cena dodávky

Cena za dílo dle čl. II. je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná o cenu konečnou za celé toto dílo.

Cena díla celkem				
	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
	285 600,- Kč	21 %	59 976,- Kč	345 576,- Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

### V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po odevzdání kompletního díla na adrese objednatele.
3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

### VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.

### **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíše objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

### **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

### **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

### **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.

4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

### XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
3. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů včetně osobních a citlivých údajů a podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.
4. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
5. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen priznat zhotovitel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.

### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě schválení usnesením Rady města Nymburka č. 335/2022 ze dne 27.07.2022.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Pelhřimově, dne 18. 1. 2023

V Nymburce, dne 25. 1. 2023

AS PR  
PROJEK  
Ing. Jiří Žák, Ing. Vladimír Žák  
jednatelé

Ing. Tomáš Mach Ph.D.  
starosta

