

SMLOUVA O DISTRIBUCI ZEMNÍHO PLYNU č. 22217

Smluvní strany:

Letiště Ostrava, a.s.

Se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
Zastoupena: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
Odpovědný zástupce
Lokální distribuční síť: xxx, Vedoucí oddělení Energetika a Životní prostředí
Tel.: xxx, xxx
E-mail: xxx
(dále také jako „distributor“, „provozovatel distribuční soustavy“ nebo „provozovatel lokální distribuční soustavy“ nebo „PDS“ nebo „PLDS“)

Odpočtový EIC za distribuční síť 709: 27ZGOTEV0000646F

a

ČEZ ESCO, a.s.

Se sídlem: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
Zastoupena: xxx, ředitel úseku Komoditní produkty a služby, na základě
plné moci
IČO: 03592880
DIČ: CZ03592880
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20240
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-4645430217/0100
ID Datové schránky: r5dsviv
Oprávněn jednat za společnost ve věcech technických:
xxx
Tel: xxx
E-mail: xxx
Licence na obchod s plynem:
Registrační číslo u OTE, a.s.: 8591824202937
Emailová adresa pro zaslání odstávek plynu a faktur: xxx

(dále také jako „zákazník“ nebo „odběratel“)

EIC: 27ZG709Z00000016 (odběrné místo JOB AIR Technic a.s. OCL 1)

EIC: 27ZG709Z0000007V (odběrné místo JOB AIR Technic a.s. OCL 2)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DISTRIBUCI ZEMNÍHO PLYNU

(dále jen „smlouva“)

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění, vyhláškou č. 349/2015 Sb., o Pravidlech trhu s plynem, řádem provozovatele distribuční soustavy GasNet, s.r.o., řádem provozovatele lokální distribuční soustavy Letiště Ostrava, a.s. a předpisy s těmito normami souvisejícími, vždy v platném znění a touto smlouvou o distribuci zemního plynu, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů smluvních stran při distribuci a odběru zemního plynu.

Podle této smlouvy se distributor zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě a řádu provozovatele distribuční soustavy dopravit zákazníkovi zemní plyn (dále také jen „plyn“ nebo „energie“) do odběrného místa, zajistit měření plynu a zákazník se zavazuje za distribuci a služby s tím spojené distributorovi řádně a včas zaplatit cenu.

Měření distribuovaného množství plynu v předávacím místě distribuce je prováděno měřicím zařízením ve vlastnictví provozovatele lokální distribuční soustavy.

Pro účely této smlouvy si smluvní strany sjednávají, že předávací místo je odběrným místem zákazníka. Předávací místo a odběrné místo, jeho zařazení do odběrových pásem, včetně způsobů vyhodnocování je uveden v samotné Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. ROZPIS OBJEMU PLÁNOVANÉHO MNOŽSTVÍ DISTRIBUCE

Plánovaný odběr pro rok 2023 u 27ZG709Z00000016 činí 2.231 MWh – odběrné místo = budova Mošnov, č.p. 370, jiná stavba, která stojí na pozemku parc. č. st. 556 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, distributorem evidována jako JOB AIR Technic a.s. OCL 1, budova č. 606 a u 27ZG709Z0000007V činí 2.162 MWh – odběrné místo = budova Mošnov, bez č.p., stavba pro dopravu, která stojí na pozemku parc. č. st. 711, 730, 731 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, distributorem evidována jako JOB AIR Technic a.s. OCL 2, budova č. 607.

Denní rezervovaná pevná distribuční kapacita (RK) k 1.1.2023, měření typu C: 3.390 m³ u 27ZG709Z00000016 a 1.500 m³ u 27ZG709Z0000007V .

U odběrných míst typu C se postupuje dle platného Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen jako „ERÚ“).

Při překročení takto určené rezervované kapacity odběratelem bude uplatněna distributorem sankce ve výši dané platným cenovým rozhodnutím ERÚ.

IV. STANOVENÍ CENY

Zákazník je povinen platit za distribuci plynu a ostatní služby dodávky cenu uvedenou v platném Cenovém rozhodnutí ERÚ.

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že pokud v průběhu doby účinnosti této smlouvy dojde ke změně cenového rozhodnutí ERÚ a z toho vyplývající změny ceny za distribuci plynu a ostatní služby dodávky, je distributor oprávněn v důsledku této změny jednostranně upravit cenu distribuce. V takovém případě je distributor oprávněn účtovat novou cenu energie ode dne, kdy nastane účinnost takovéto změny ceny.

V. FAKTURACE A PLACENÍ

- 1) Vyúčtování distribuce bude provedeno měsíčně na základě skutečně odebraného množství plynu za daný kalendářní měsíc. Cena bude účtována daňovým dokladem (dále jen „fakturou“) distributora.

- 2) Objem realizovaného distribuovaného množství plynu je stanoven z měření plynu dle Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Distributor vyúčtuje zákazníkovi distribuci plynu dle odečtu měřícího zařízení měsíčně na základě konečné faktury zaslané odběrateli vždy do 15. dne po skončení příslušného kalendářního měsíce. K fakturované částce bude připočtena příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů ČR. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Pro případ prodlení s platbou jakékoli faktury je zákazník povinen zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do úplného zaplacení. Splatnost jednotlivých faktur je 17 dnů od doručení.
- 5) Pokud zákazník neuhradí fakturu řádně a včas, bude mu ze strany distributora zaslána písemná výzva na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nezaplatí-li zákazník řádně a včas fakturu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od data odeslání výzvy odběrateli, je distributor oprávněn zastavit distribuci plynu procházející přes jednotlivá zařízení v pořadí, které určí odběratel, a to až po úplné zastavení distribuce plynu. Pokud zákazník neurčí pořadí odstávek, má distributor právo zastavit distribuci plynu dle svého uvážení. Pro stanovení počtu jednotlivých zařízení, jež budou odpojena, je rozhodující výše dlužné částky za nezaplacený odběr ze strany zákazníka a množství plynu, jež těmito zařízeními může procházet. Distributor nepřebírá a nenese odpovědnost za jakékoli případné škody vzniklé odběrateli při přerušení/zastavení distribuce plynu na základě výše uvedených skutečností. Zároveň nezaniká povinnost zákazníka uhradit distributorovi veškeré platby za odebraný plyn, ačkoli došlo k přerušení, resp. ukončení distribuce plynu.
- 6) V případě, kdy zákazník nebude v zákonné lhůtě od doručení faktury písemně reklamovat u distributora vyfakturované množství distribuovaného plynu, cenu, platební podmínky či jiné náležitosti uvedené ve faktuře, dle výslovné dohody smluvních stran platí, že zákazník s vyúčtováním souhlasí a že množství plynu uvedené ve faktuře mu bylo dodáno. Pro případ reklamace, dle výslovné dohody smluvních stran platí, že o dobu reklamace se neprodlužuje lhůta splatnosti faktury.
- 7) Distributor, který je plátcem DPH se jako poskytovatel zdanitelného plnění zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat zákazníka riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 ZDPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla zákazníkovi ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým distributorem na základě této smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 ZDPH, vyhrazuje si zákazník právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně distributora postupem podle § 109a ZDPH. Výše uvedené právo platí i v případě, že distributor bude vyžadovat úhradu na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup, a to i když úplata nebude dosahovat výše stanovené v § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH. Distributorovi bude o tuto daň snížena úhrada, resp. aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek zákazníka k úhradě úplaty ve výši odpovídající DPH uhrazené za distributora. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se zákazník zavazuje distributorovi neprodleně oznámit.

VI. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Smluvní strany se zavazují písemně oznámit druhé straně případné změny následujících skutečností:
 - a) změny identifikačních údajů
 - b) případný zánik právního subjektu
 - c) ukončení činnosti
 - d) vstup do likvidace
 - e) zjištění úpadku apod.a to nejpozději do 10 dnů od vzniku skutečnosti v bodech a) až e).

- 2) Zákazník se zavazuje umožnit pověřeným zaměstnancům distributora s platným povolením vstupu kdykoli a bezúplatně přístup k zařízením distributora, jakož i navazujícím zařízením distributora, pokud se nacházejí v objektech spravovaných odběratelem, a to za účelem provozování, montáže, údržby a kontroly těchto zařízení. Za tímto účelem se zákazník rovněž zavazuje umožnit zaměstnancům distributora kdykoli používání vnitřních komunikací, vnitřních spojovacích a sdělovacích prostředků a jiných prostředků nutných k provedení uvedených činností.
- 3) Zákazník se zavazuje, že před počátkem zajišťování předmětu smlouvy, se jeho oprávněný zástupce seznámí a bude dodržovat obecně závazné předpisy a vnitřní normy platné pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienické předpisy, PO, předpisy týkající se ochrany životního prostředí a ochrany před riziky vznikajícími při provozu zařízení, včetně příslušných příloh a dokumentů a z těchto výše uvedených předpisů prokazatelně proskočí všechny své zaměstnance i zaměstnance subdodavatelských společností, kteří se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy na území odběratele.
- 4) Zákazník má právo na ověření správnosti prováděných odečtů distributorem, proto se smluvní strany dohodly, že distributor je oprávněn, nikoli však povinen umožnit odběrateli, pokud to je technicky možné a nenaruší-li to přesnost obchodního měření, připojení technických prostředků odběratele k měřicímu zařízení distributora za účelem zajištění kontinuálního sběru dat, pokud měřicí zařízení toto připojení umožňuje. V případě písemného požadavku zákazníka na aktivní účasti při odečtech měřicího zařízení bude ze strany distributora takovému požadavku vyhověno při nejbližším měsíčním odečtu měřicího zařízení.
- 5) V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení distribuovaného plynu stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních distribučních množství plynu před poruchou měřicího zařízení ve srovnatelném a řádně měřeném období nebo po dohodě jiným vhodným způsobem.
- 6) Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu vzájemného doručování písemností: jakékoliv sdělení či jiný dokument, jenž má nebo může být doručen podle této smlouvy, lze doručit osobně, doporučeným dopisem, datovou schránkou, faxem nebo e-mailem na adresu té které smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo jinou adresu, která bude po uzavření této smlouvy písemně sdělena druhé smluvní straně; pokud jde o doručení faxem či e-mailem na faxové číslo nebo e-mailovou adresu, označenou v záhlaví této smlouvy, resp. jiné číslo faxu či jinou e-mailovou adresu, která bude po uzavření této smlouvy písemně sdělena druhé smluvní straně, tak jsou strany povinny potvrdit, že jim bylo sdělení či dokument doručeny.

Jakékoli sdělení, oznámení či jiný dokument bude považován za doručení, pokud je doručováno:

Osobně – v okamžiku doručení;

Doporučenou poštou – pět pracovních dnů poté, co bylo poštovním úřadem vystaveno potvrzení o odeslání;

Datovou schránkou nebo e-mailem – tři hodiny po odeslání, jestliže je doručováno do 12:00 hodin v pracovní den, event. v 10:00 hodin následujícího pracovního dne, jestliže je doručováno po 13:00 hodině nebo v den, který není dnem pracovním.

- 7) Obě smluvní strany jsou povinny se řídit Řádem provozovatele distribuční soustavy zemního plynu, který je schválen ze strany ERÚ. Aktuální verze je veřejně dostupná na adrese: <http://www.airport-ostava.cz>.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2023 od 6:00.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Změny, které z různých důvodů vyplynou během platnosti smlouvy, budou po předchozím projednání řešeny formou písemného dodatku k této smlouvě, oboustranně podepsaného

oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Oboustranně podepsaný písemný dodatek má stejnou platnost jako smlouva.

- 4) Případné spory vzniklé z plnění této smlouvy budou řešeny u příslušného obecného soudu dle právního řádu České republiky.
- 5) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to formou písemné výpovědi. Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Tuto smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou smluvních stran či odstoupením od smlouvy v zákonem stanovených případech.
- 6) Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas. Distributor se zavazuje anonymizovat veškeré osobní údaje uvedené ve smlouvě, ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 8) Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí distributor. O uveřejnění v registru smluv bude distributor informovat zákazníka bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím datové schránky nebo na emailovou adresu. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 9) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1. 2023 v 6:00. Nezbytnou podmínkou pro nabytí účinnosti této smlouvy je její zveřejnění v registru smluv.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Charakter odběru zemního plynu v OM
Příloha č. 2: Licence na distribuci plynu – Letiště Ostrava, a.s.
Příloha č. 3: Licence na obchod s plynem – ČEZ Esco, a.s.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
xxx
ředitel úseku Komoditní produkty a služby,
ČEZ ESCO, a.s., na základě plné moci

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 1

1. Charakter odběru zemního plynu v OM – JOB AIR Technic a.s. OCL 1

Předpokládaný roční odběr: 2.231MWh

Denní rezervovaná pevná distribuční kapacita (m³): 3.390 m³

Seznam připojovaných plynových spotřebičů:

Počet	Název a typ spotřebiče
1	Kondenzační Plynový kotel VIESSMANN Hoval 742 800 kW
1	Kondenzační Plynový kotel VIESSMANN Hoval 923 1.000 kW
1	Kogenerační jednotka TEDOM LSA 46.3 L10 200 kW

Místo a způsob připojení k distribuční soustavě

- Plynovod níže uvedených technických parametrů: DN 1“
- Umístění hlavního uzávěru plynu: nadzemní kul.uzávěr HUP
- Typ měření: CM – neprůběhové měření
- Měřicí zařízení (přístroj):
 - Turbínový plynoměr Rombach TZ 80, G160, v.č. 7207755,
Přepočítávač ELCORplus, TCM 143/18-5563, v.č. 1946100184
Umístění přístroje bude odpovídat technickým pravidlům.
Adresa umístění přístroje: JOB AIR Technic a.s. OCL1, Gen. Fajtla č.p. 370, 742 51 Mošnov
Tlak měření (kPa): 20 kPa

Na OPZ bude před i za plynoměrem osazen kulový uzávěr typu DN 1“.

Případná změna typu a velikosti měřicího zařízení, včetně tlakové úrovně měření je uvedena na vyjádření provozovatele k projektové dokumentaci na OPZ, případně v protokolu o montáži měřidla.

2) Hranice vlastnictví

Zařízení provozovatele končí: před HUP – nadzemní kul. uzávěr DN 1“

Zařízení zákazníka začíná: HUP tj. nadzemním kul. uzávěrem DN 1“

Zařízení zákazníka se napojuje na plynárenská zařízení LDS Letiště Ostrava, a.s.

3) Specifické podmínky připojení:

Umístění přístroje bude ve skříni HUP, pokud to není technicky možné tak do vzdálenosti max. 15 metrů od HUP na hranici pozemku a z veřejně přístupného místa. Instalace pro připojení měřidla musí být opatřena uzavírací armaturou bezprostředně před a za připojením měřidla. Pokud je plynoměr umístěn na hranici pozemku (v oplocení), musí být nasměrován číselníkem do veřejného prostranství (ulice). Plynoměr bude s ochozem, ukotven a na STL. Před plynoměrem bude návarek s uzavíracím ventilem a ukončen ermeto spojkou průměr 6mm a zaslepen. Za plynoměrem bude jímka pro přepočítávač. Pevná rozteč bude provedena s možností kontroly vzájemného propojení přívodního a vstupního potrubí. Před a za plynoměrem bude ukazovací manometr. Manipulační prostor pro umístění plynoměru bude minimálně 25 cm ve všech směrech od navrhnutého měřidla. Osazení dostatečně připevněné, uzamčené a dostupné i pro auto ochranné skříňky je podmínkou pro montáž plynoměru. Žadatel souhlasí s umístěním orientační tabulky o rozměru max. 150 mm x 105 mm pro označení plynárenského zařízení na své nemovitosti a to bezplatně. Plynoměr bude dodán v provedení vertikálním. Spotřebiče je nutno spustit a zahájit provoz až po vystavení OTPD. Pro dálkový přenos požadujeme NN napájení 230 V zakončené v rozvodné skříni se samostatným jističem 6A a zásuvkou. Váš regulátor musí být nastaven na hodnoty p min=100 kPa a p max=400 kPa. Umístění plynoměru bude odpovídat technickým pravidlům.

Jméno: xxx

Oddělení: Energetika a Životní prostředí

Tel.: xxx, xxx

E-mail: xxx, xxx

1. Charakter odběru zemního plynu v OM – JOB AIR Technic a.s. OCL 2

Předpokládaný roční odběr: 2.162 MWh

Denní rezervovaná pevná distribuční kapacita (m³): 1.500 m³

Seznam připojovaných plynových spotřebičů:

Počet	Název a typ spotřebiče
1	kondenzační kotel

Místo a způsob připojení k distribuční soustavě

- Plynovod níže uvedených technických parametrů: DN 1“
- Umístění hlavního uzávěru plynu: nadzemní kul.uzávěr HUP
- Typ měření: CM – neprůběhové měření
- Měřicí zařízení (přístroj):
 - Plynoměr FMT-S G250 DN100 PN 16 v.č. T000052911/2019; přepočítávač množství plynu v.č. 1946100183Umístění přístroje bude odpovídat technickým pravidlům.
Adresa umístění přístroje: JOB AIR Technic a.s. OCL2, Gen. Fajtla bez č.p., 742 51 Mošnov
Tlak měření (kPa): 20 kPa

Na OPZ bude před i za plynoměrem osazen kulový uzávěr typu DN 1“.

Případná změna typu a velikosti měřícího zařízení, včetně tlakové úrovně měření je uvedena na vyjádření provozovatele k projektové dokumentaci na OPZ, případně v protokolu o montáži měřidla.

2) Hranice vlastnictví

Zařízení provozovatele končí: před HUP – nadzemní kul. uzávěr DN 1“

Zařízení zákazníka začíná: HUP tj. nadzemním kul. uzávěrem DN 1“

Zařízení zákazníka se napojuje na plynárenská zařízení LDS Letiště Ostrava, a.s.

3) Specifické podmínky připojení:

Umístění přístroje bude ve skříni HUP, pokud to není technicky možné tak do vzdálenosti max. 15 metrů od HUP na hranici pozemku a z veřejně přístupného místa. Instalace pro připojení měřidla musí být opatřena uzavírací armaturou bezprostředně před a za připojením měřidla. Pokud je plynoměr umístěn na hranici pozemku (v oplocení), musí být nasměrován číselníkem do veřejného prostranství (ulice). Plynoměr bude s ochozem, ukotven a na STL. Před plynoměrem bude návarek s uzavíracím ventilem a ukončen ermeto spojkou průměr 6mm a zaslepen. Za plynoměrem bude jímka pro přepočítávač. Pevná rozteč bude provedena s možností kontroly vzájemného propojení přívodního a vstupního potrubí. Před a za plynoměrem bude ukazovací manometr. Manipulační prostor pro umístění plynoměru bude minimálně 25 cm ve všech směrech od navrhnutého měřidla. Osazení dostatečně připevněné, uzamčené a dostupné i pro auto ochranné skříňky je podmínkou pro montáž plynoměru. Žadatel souhlasí s umístěním orientační tabulky o rozměru max. 150 mm x 105 mm pro označení plynárenského zařízení na své nemovitosti a to bezplatně. Plynoměr bude dodán v provedení vertikálním. Spotřebiče je nutno spustit a zahájit provoz až po vystavení OTPD. Pro dálkový přenos požadujeme NN napájení 230 V zakončené v rozvodné skříni se samostatným jističem 6A a zásuvkou. Váš regulátor musí být nastaven na hodnoty p min=100 kPa a p max=400 kPa. Umístění plynoměru bude odpovídat technickým pravidlům.

Jméno: xxx

Oddělení: Energetika a Životní prostředí

Tel.: xxx, xxx

E-mail: xxx, xxx