



6/13/2023

Dodatek ke smlouvě o dodávce tepelné energie

číslo ST_15-32109_23-01 (dále jen „dodatek“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších změn.

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komoňany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégl, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci		
Zmocněnec:	[redacted]		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	[redacted]	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	[redacted]		

2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE) :		Ano	
Číslo odběratele:	S32109		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Statutární město Most		
Se sídlem / bydliště:	Radniční 1, Most, PSČ 434 69		
Zastoupená:	Ing. Marek Hrvol, primátor		
Kontaktní osoba:	[redacted]		
IČO / RČ:	00266094	DIČ:	CZ00266094
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.	Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Telefon:	[redacted]	E-mail:	[redacted]
Zapsána v OR/ŽR:	[redacted]		
Adresa pro faktury:	Odbor vnitřní správy, Radniční 1, Most, PSČ 434 69		
a pro korespondenci:	[redacted]		

Článek 2: Předmět dodatku

- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tomto dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo ST_15-32109_00-00 ze dne 30.4.2015 (dále jen „smlouva“), kterým se ruší článek 2 odstavec 3. smlouvy a současně se nahrazuje článkem 2 odstavec 2. tohoto dodatku.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3233-003	VS Kulturní dům	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D
3233-005	VS Budova SMM	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

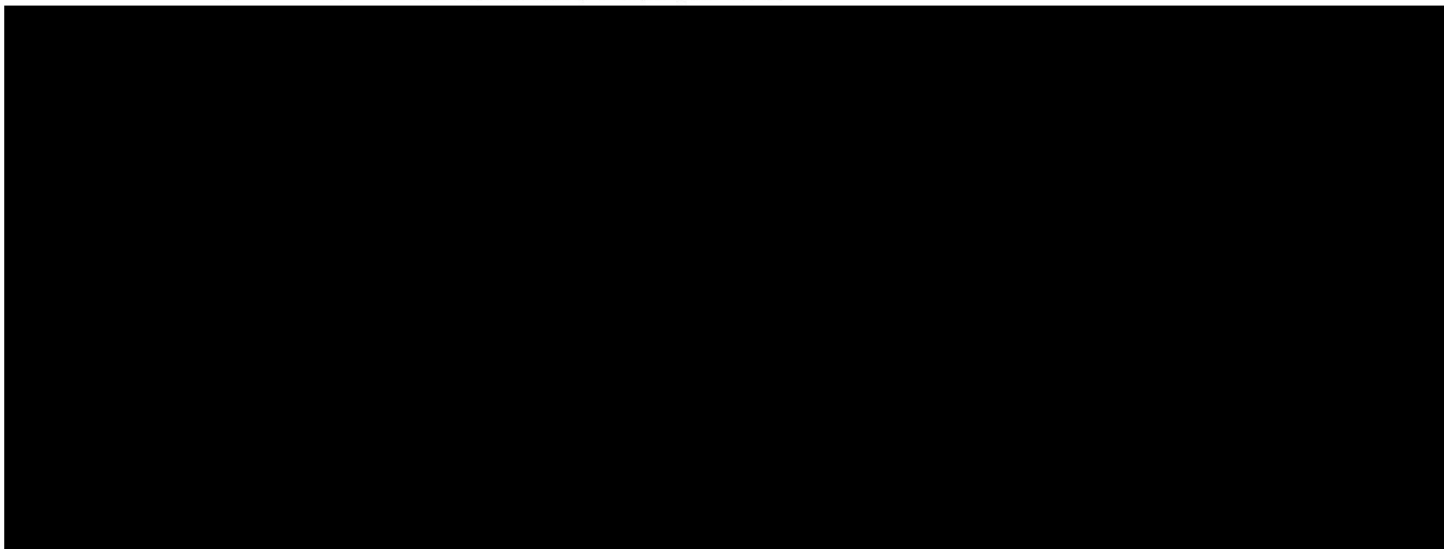
- Dále se smluvní strany dohodly, že se mění Část B – Technické údaje odběrného místa, Část C – Ceny a zálohy smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3: Závěrečná ujednání

- Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
- Tento dodatek je platný ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinný od 1.1.2023. Případná dodávka tepelné energie před podpisem tohoto dodatku byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených tímto dodatkem.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých nedílných součástí uvedených v článku 2 odstavec 3.
- Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.



5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.





Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2023

Odběratel

 obchodní firma/ Statutární město Most
 jméno a příjmení:
 se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69
 IČO/RČ: 00266094

Odběrné místo

 název/adresa: VS Kulturní dům
 číslo: 3233-003
 zdroj/PS: lokalita Most
 lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,60 MW		
Rezervovaná kapacita:	kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m ²		
podlahová plocha - ostatní: **)	13 133 m ²		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m ³	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	13 133 m ²	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplotonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2023

Odběratel	Odběrné místo
obchodní firma/ Statutární město Most	název/adresa: VS Budova SMM
jméno a příjmení:	číslo: 3233-005
se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69	zdroj/PS: lokalita Most
IČO/RČ: 00266094	lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry

1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,08 MW		
Rezervovaná kapacita:	639,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m ²		
podlahová plocha - ostatní: **)	14 405 m ²		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UC 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m ³	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	14 405 m ²	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
907,7	706,0	655,6	403,4	151,3	100,9	50,4	100,9	151,3	403,4	655,6	756,5	5 043,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2023

Odběratel

 obchodní firma/
jméno a příjmení: Statutární město Most
se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69
IČO/RČ: 00266094

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr GJ, m3 / měsíční odběr kW	
sazba	lokality	Komodita	bez DPH		vč. DPH			
32B1_D	Most	RK	99,41	Kč/kW	109,35	Kč/kW	639	kW
32B1_D	Most	TE	325,78	Kč/GJ	358,36	Kč/GJ	5 043	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m ³	52,90	Kč/m ³		m ³

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	69 900	325 300				8351321090	395 200
Únor	69 900	253 000				8352321090	322 900
Březen	69 900	234 900				8353321090	304 800
Duben	69 900	144 600				8354321090	214 500
Květen	69 900	54 200				8355321090	124 100
Červen	0	36 100				8356321090	36 100
Červenec	0	18 100				8357321090	18 100
Srpen	0	36 100				8358321090	36 100
Září	69 900	54 200				8359321090	124 100
Říjen	69 900	144 600				8360321090	214 500
Listopad	69 900	234 900				8361321090	304 800
Prosinec	69 900	271 100				8362321090	341 000
Celkem rok	629 100	1 807 100					2 436 200

Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit

Předávací úroveň	Sazba	Komodita	bez DPH od 1.1.2023	vč. DPH od 1.1.2023	
Primár	34B1_J, 34B1_Jn, 32B1_Jn	TE	446,02 Kč/GJ	490,62 Kč/GJ	DPH 10%
		DV	46,00 Kč/m ³	52,90 Kč/m ³	DPH 15%
	32B1_D, 34B1_D, 35B1_D	Rezervovaná kapacita	99,41 Kč/kW měs.	109,35 Kč/kW měs.	DPH 10%
		TE	325,78 Kč/GJ	358,36 Kč/GJ	DPH 10%
DVS	32C1_D, 34C1_D	TE, ÚT	151,45 Kč/kW měs.	166,60 Kč/kW měs.	DPH 10%
		TV	322,38 Kč/GJ	354,62 Kč/GJ	DPH 10%
		TE, ÚT	517,85 Kč/GJ	569,64 Kč/GJ	DPH 10%
	32C1_Jn, 34C1_Jn	TE, ÚT	517,85 Kč/GJ	569,64 Kč/GJ	DPH 10%
Sekundár	36C1_J, 36C1_Jn	ÚT	605,20 Kč/GJ	665,72 Kč/GJ	DPH 10%
		TV	605,20 Kč/GJ	665,72 Kč/GJ	DPH 10%
	36C1_D, 37C1_D	Rezervovaná kapacita	182,48 Kč/kW měs.	200,73 Kč/kW měs.	DPH 10%
		ÚT	349,96 Kč/GJ	384,96 Kč/GJ	DPH 10%
	36C2_D	TV	605,20 Kč/GJ	665,72 Kč/GJ	DPH 10%
		Rezervovaná kapacita	114,49 Kč/kW měs.	125,94 Kč/kW měs.	DPH 10%
		ÚT	334,99 Kč/GJ	368,49 Kč/GJ	DPH 10%
		TV	521,36 Kč/GJ	573,50 Kč/GJ	DPH 10%
	SČVaK	SV	116,46 Kč/m ³	128,11 Kč/m ³	DPH 10%

Výpis z usnesení

4. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026, která se konala dne 12. 1. 2023 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/0210/4/2023

Rada města

A/ schvaluje

cenové náležitosti dodávek tepelné energie pro rok 2023.

B/ schvaluje

uzavření dodatků se společností Severočeská teplárenská, a. s., Teplárenská 2, Most - Komořany, PSČ: 434 03, IČO: 28733118, za jednotkovou cenu dodávek primární tepelné energie pro rok 2023 ve výši 325,78 Kč bez DPH/GJ, rezervované kapacity ve výši 99,41 Kč bez DPH/kW/měsíc a doplňovací vody ve výši 46 Kč bez DPH/m³.

C/ schvaluje

uzavření dodatků se společností Severočeská teplárenská, a. s., Teplárenská 2, Most - Komořany, PSČ: 434 03, IČO: 28733118, za jednotkovou cenu dodávek sekundární tepelné energie pro rok 2023 ve výši 349,96 Kč bez DPH/GJ a rezervované kapacity ve výši 182,48 Kč bez DPH/kW/měsíc; jednotkovou cenu dodávek sekundární tepelné energie v teplé vodě pro rok 2023 ve výši 605,20 Kč bez DPH/GJ a jednotkovou cenu dodávek studené vody v teplé vodě pro rok 2023 ve výši 116,46 Kč bez DPH/m³; jednotkovou cenu dodávek sekundární tepelné energie pro vytápění objektu DPS ASTRA pro rok 2023 ve výši 334,99 Kč bez DPH/GJ a rezervované kapacity ve výši 114,49 Kč bez DPH/kW/měsíc; jednotkovou cenu dodávek sekundární tepelné energie v teplé vodě objektu DPS ASTRA pro rok 2023 ve výši 521,36 Kč bez DPH/GJ.

KRYCÍ LIST DODATKU Č. 6/13/2023

