

Úřad městské části Praha - Újezd	
Došlo dne: 20. 01. 2023 Cj. 00156	Počet listů
Zpracovatel	Počet příloh.

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

(„CETIN“)

a

Městská část Praha-Újezd

se sídlem Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic

IČO: 00241784

DIČ: CZ00241784

ID DS: 2w9bx6s

Zastoupená: Václavem Drahorádem, starostou

(„Partner“)

(CETIN a Partner dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“).

uzavírají dne, měsíce a roku níže uvedeného dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) tuto

DOHODU O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ („Dohoda“)

ČI. I PŘEDMĚT DOHODY

1. Partner má dle správního rozhodnutí vydaného Městskou částí Praha 11, úřad městské části, odbor výstavby („**Správní orgán**“) dne 19.11.2021, pod čj. MCP11/21/037914/OV/Bu, které nabylo právní moci dne 11.1.2022 („**Správní rozhodnutí**“) povoleno umístit stavbu přeložky kabelů CETIN a.s. („**Stavba**“); Stavba zahrnuje rovněž stavbu vedení a zařízení sítě elektronických komunikací („**Stavba telekomunikačního vedení a zařízení**“). Správní rozhodnutí je Přílohou č. 1 Dohody.
2. Předmětem Dohody je převod některých práv a povinností ze Správního rozhodnutí Partnerem na společnost CETIN, a to (i) převod práva umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím, (ii) převod těch práv a povinností, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.

Čl. II PŘEVOD PRÁV

1. Partner s účinností ke dni uzavření Dohody, na společnost CETIN převádí:
 - a) právo umístit Stavbu telekomunikačního vedení a zařízení za podmínek určených Správním rozhodnutím,
 - b) práva a povinnosti, která jsou určena stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků či správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, vztahují-li se ke Stavbě telekomunikačního vedení a zařízení.
2. Partner se zavazuje převod práv a povinností dle čl. II odst. 1 Dohody písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Dohoda může být změněna pouze dohodou Smluvních stran, formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatky k Dohodě musí být písemně číslovány a vstupují v platnost a nabývají účinnosti dle čl. III odst. 1 Dohody.
3. Písemným stykem či pojmem „*písemně*“ se pro účely Dohody rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Partner bere na vědomí a souhlasí, že nad rámec ustanovení Dohody nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak.
5. Vztahy z Dohody vyplývající i vztahy Dohodou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Dohody nebo v souvislosti s Dohodou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
6. Dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu Dohody a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Dohody. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani

projev učiněný po uzavření Dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Dohody a jejími přílohami, převáží text Dohody.

7. Dohoda je sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).
8. Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Správní rozhodnutí

CETIN:

Partner:

V Praze dne 18-01-2023 2023

V PRAZE dne 23. 01. 2023 2023



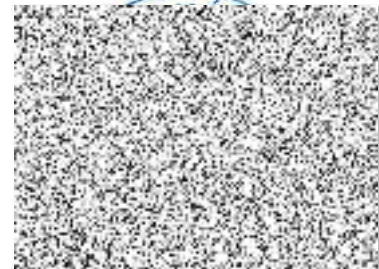
za **CETIN a.s.**

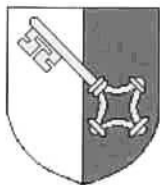
za **Městskou část Praha-Ujezd**

Funkce: Specialista pro výstavbu sítě

Jméno: Václav Drahorád

Funkce: starosta MČ





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV/20/034564/Ph
Čj.: MCP11/21/037914/OV/Bu

Praha, 19. 11. 2021



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27. 05. 2019 podal a ve dnech 02. 03. 2020 a 09. 03. 2020 doplnil

Městská část Praha-Újezd, IČO 00241784, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415,

kterého zastupuje Jaroslav Meduna, IČO 15902706,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

"Rekonstrukce ulice Proutěná, stavba č. 0101 TV Újezd - etapa 0022 Proutěná - III. etapa"
Praha, Újezd, Proutěná

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 74/1, 74/2, 74/6, 216/7, 264/3, 264/48, 265/116, 265/117, 265/396 v katastrálním území Újezd u Průhonic,

Stavba obsahuje:

- Jedná se stavební úpravu komunikace Na Křtině v úseku Vodnická - Miličovská (včetně křižovatky) a stavební úpravu související s rozšířením posunem větve „B“ komunikace jižním směrem, realizaci zpevněné pochozí plochy v jihozápadní větvi křižovatky ulic Miličovská a na Křtině, – jako hlavní stavba souboru staveb
- doplnění odvodnění a přeložky kabelů VO a CETIN ve slepé části Miličovské ulice

Vše jak je navrženo v grafické příloze tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním

stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tj.:

1. Situace C.1.2 2 Objekt SO 106 – Miličovská v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 2/2019, revize 9/2020
2. Situace C.1.2 Situace Objekt SO 106 Miličovská, v měřítku 1:250, kterou zpracoval Ing. Jakub Doucha, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0011433 v 2/2019, revize 9/2020 tj. v grafické příloze č. 2 tohoto rozhodnutí.
3. Situace – nový stav, č. 3 Objekt: SO 402- Miličovská – přeložka kabelu VO v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Jiří Řehák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009922,
4. Situace – nový stav, č. 3 Objekt: SO 402- Miličovská – přeložka kabelu CETIN v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Jiří Řehák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009922

Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavební objekt 106 – komunikace Miličovská. Dojde k realizaci zvýšené zpevněné plochy v jihozápadní větvi křižovatky ulic Miličovská a na Křtině, na pozemku parc. č. 74/3 v k. ú. Újezd u Průhonic. Zvýšená zpevněná plocha bude mít šířku 2,00 m, a délku cca 16.8 m, ve staničení km 0,099.42 je oblouk o $r = 4$ m., Západní hrana zpevněné plochy je ve vzdálenosti cca 28,7 m od hranice pozemků parc. č. 116/2 s pozemkem parc. č. 155/4 oba v k. ú. Újezd u Průhonic. Dále dojde k rozšíření a polohovému posunutí větve „B“ komunikace, východně na křižovatkou s ulicí Na Křtině, jižním směrem ve staničení cca km 0,008 – 0,020 v proměnlivé šíři do cca 2,50 m a posunutí komunikace jižním směrem o max. 1,24 m v místě jihozápadního rohu pozemku parc. č. 265/118 v k. ú. Újezd u Průhonic, dále dojde ke zvětšení jižního napojení větve „B“ na komunikace na Křtině na $r = 6$ m, v souladu s výkresem C. 1.2 2 Objekt SO 106 – Miličovská v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 2/2019, revize 9/2020 tj. v grafické příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.
2. Nová uliční vpust' UV1 bude napojena pomocí potrubí PVC DN 200 SN12 na stávající vedení dešťové kanalizace v ulici Na Křtině, v souřadnicích X: 1051 382,10, Y: 736 439,08, v souladu s výkresem C.1.2 Situace Objekt SO 106 Miličovská, v měřítku 1:250, kterou zpracoval Ing. Jakub Doucha, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0011433 v 2/2019, tj. v grafické příloze č. 2 tohoto rozhodnutí.
3. Stavební objekt SO 401 – Miličovská – přeložka kabelu VO. Kabel VO CYKY-J 4X16 mm² bude přeložen mezi sloupy 421113 a 421114 do nové trasy. Nový trasa bude vedena ve výkopu pod vozovkou v ulici Miličovská. Kabel bude uložen v samostatné chráničce DIN 110 mm ve společném výkopu s chráničkou, v souladu s výkresem Situace – nový stav, č. 3 Objekt: SO 402- Miličovská – přeložka kabelu VO v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Jiří Řehák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009922, tj. v grafické příloze č. 3 tohoto rozhodnutí.
4. Stavební objekt SO 402 – Miličovská – přeložka kabelu CETIN. Dojde k přeložení sdělovacího kabelu CETIN do nové trasy, které bude vedena ve výkopu pod vozovku v ulici Miličovská. Kabel bude uložen v samostatné chráničce DIN 110 mm ve společném výkopu s chráničkou, ve které bude kabel uložen v souladu s výkresem Situace – nový stav, č. 3 Objekt: SO 402- Miličovská – přeložka kabelu CETIN v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Jiří Řehák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009922, tj. v grafické příloze č. 4 tohoto rozhodnutí.

Stanovní podmínky pro provedení stavby:

5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 02/2019 ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018. případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu
6. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní předem, současně oznámí i název dodavatele stavby, jeho IČO a adresu sídla.

7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět min. 7 dní před zahájením stavby.
9. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dále předloží:
 - a) potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2;
 - b) doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a průběžnou evidenci odpadů zpracovanou dle ustanovení § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
 - c) oznámení o odstranění stavby dočasných parkovišť spolu s dokladem o likvidaci neupotřebitelného stavebního odpadu.

Převzaté podmínky dotčených orgánů:

10. Podmínky převzaty ze závazného stanoviska silničního správního úřadu, kterým je Úřad městské části Praha 11, Odbor správy majetku, oddělení dopravy a silniční správní úřad č. j. MCP11/20/024245/OSM/PM ze dne 29. 06. 2020
 - a) Výše uvedená stavba bude realizována v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací, tj. SO 106 Milíčovská — větev „A“, délka úseku 110,15 m, SO 106 Milíčovská - větev „B“, délka úseku 72,21 m, SO 105 Na Křtině, délka úseku 100,16 m, SO 302 odvodnění, 50401 přeložka kabelu veřejného osvětlení, SO 402 Milíčovská přeložka kabelu CETIN, SO 901- sadové úpravy, zejména dle výkresu 3. ETAPA KOORDINAČNÍ SITUACE č. výkresu B. 3, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.
 - b) Stavba bude realizována po etapách, zejména, z důvodu zachování obslužnosti daného území.
 - c) Stávající připojení - vjezdy na sousední pozemky z místních komunikací III. třídy ul. Milíčovská a Na Křtině, budou zachovány ve svém umístění, včetně stávající šíře vjezdů k nemovitostem.
 - d) Po celou dobu stavby na přilehlých místních komunikacích v k. ú. Újezd u Průhonic, správní obvod Praha 11:
 - bude minimalizováno případné omezení silničního provozu na místní komunikaci III, třídy ul. Vodnická, Újezd u Průhonic,
 - bude zachován bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem a pozemkům, včetně v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - bude zachován provoz vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel pro svoz domovního odpadu,
 - nebude omezen přístup ke všem hydrantům a k ovládacím armaturám inženýrských sítí v místě a bezprostřední blízkosti zásahu,
 - stávající komunikace budou udržovány ve sjízdném stavu a udržovány v čistotě.
 - e) Stavebník je povinen nejméně 30 dnů před termínem realizace stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o částečnou nebo úplnou uzavírku v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích, včetně příloh dle ust. § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále předložit návrh dopravně inženýrského opatření pro přechodnou úpravu pro vozu na pozemní komunikaci ve smyslu ust. 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním

- provozu), ve znění pozdějších předpisů, včetně celkového harmonogramu prací jednotlivých etapách.
- f) Stavebník je povinen nejméně 30 dnů před termínem realizace stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace v souladu s ust. 25 zákona o pozemních komunikacích, a doloží přílohy dle ust. § 40 vyhlášky Č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - g) Staveništní doprava bude vedena pouze po stávajících pozemních komunikacích dotčených stavbou a bude zvolena (hmotnost jednotlivého vozidla, včetně nákladu) s ohledem na její zatížení.
 - h) Stavebník je povinen nejméně 45 dnů před dokončením stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o změnu místní úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích, včetně návrhu dopravně inženýrského opatření pro změnu místní úpravy provozu na pozemní komunikaci ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
11. Místní úprava provozu bude z důvodu možných legislativních změn popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby. Případné návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby je nutno předkládat k odsouhlasení Krajskému ředitelství policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu. Podmínka převzata ze stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie č.j. KRPA 120822-2/ČJ-2020-0000DŽ ze dne 11. 06. 2020
12. V souladu se závazným stanoviskem hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 25. 5. 2020 č.j. HSHMP 30270/2020 bude k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen protokol, vypracovaný v souladu s § 32a zákona č. 258/200Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů v platném znění, o měření hladin akustického tlaku (hluku) v nejbližších chráněných venkovních prostorách staveb (referenční místa), kterým musí být prokázáno, že jsou dodrženy hygienické limity hladiny akustického tlaku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě průkaz, že po realizaci předmětné stavby nedošlo ke zhoršení akustických podmínek v dané lokalitě, tzn. provedení validních akustických měření před a po předmětných stavebních úpravách v identických místech měření,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
- Hl. m. Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., IČO 03447286, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město,
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Vysočany, 190 00
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IČO 27403505 U Plynárny 500, 450 08 Praha 4,
- Pražská vodohospodářská společnost a. s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- PREDistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- MIKROTECHNA s.r.o., IČO 49679392, Barrandov 409/1, Praha 4
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto písemností ze dne 30.07.2020 č.j. MCP11/20/040283/OV/Ph vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 31.10.2020 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení. V souladu s § 65 odst. 2

správního řádu správní orgán pokračuje v řízení, jakmile odpadne překážka, pro niž bylo řízení přerušeno. Pokud stavebník žádost v určené lhůtě nedoplní, bude řízení zastaveno.

Stavebník dne 13.10.2020 pod č.j. MCP11/20/052905 požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti, svou žádost odůvodnil tím, že společnost Lesy hl.m. Prahy pro vydání sdruženého stanoviska odborného lesního hospodáře požadují dodat vyjádření státní správy lesů, které své vyjádření nevydá do doby vypršení termínu pro doplnění. Speciální stavební úřad usnesením č.j. MCP11/20/054808/OV/Ph ze dne 20. 10. 2020 žádosti stavebníka vyhověl a lhůtu k doplnění podkladů prodloužil do 31. 12. 2020. Stavebním žádost doplnil dne 21. 12. 2020, pod č.j. MCP11/20/065147.

Speciální stavební úřad písemností č.j. MCP11/21/027024/OV/Ph ze dne 21. 05. 2021 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení. . Současně stavební úřad upustil v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě neboť mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Současně stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Následně byl spis předán nové oprávněné úřední osobě, která se seznámila s obsahem spisového materiálu.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

písm. a) stavebník

Městská část Praha-Újezd,

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

Hl. m. Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP

písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

Hl. m. Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy, CETIN a. s., Technologie hlavního města Prahy, a.s

písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

MIKROTECHNA, s.r.o., PREDistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. Pražská vodohospodářská společnost a. s.,

písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 74/3, 72/1, 265/339, 155/4, 116/2, 116/1, 116/5, 216/4, 81, 79/3, 79/4, 79/2, 79/1, 78, 215/4, 77, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 64, 65/1, 67/1, 68/1, 69, 71/1, 71/2, 159/1, 158, 160/1, 161, 265/764, 265/748, 118/1, 118/2, 120/4, 124, 216/8, 123, 98, 96/1, 89/2, 265/145, 265/398, 265/419, 264/57, 264/56, 264/55, 264/54, 264/23, 265/3, 265/118, 264/9, 264/58, 265/770, 265/771, 265/772, 265/761, 265/773, 265/774, 265/775, 265/776, 265/777, 265/778, 265/779, 265/780, 265/781, 265/782, 265/783, 265/751, 265/749, 265/750, 265/743, 265/760, 264/59, 264/47, 265/572, 265/375, 265/397, 264/22, 264/21, 265/752, 265/769, 265/379 v katastrálním území Újezd u Průhonic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Újezd u Průhonic č.p. 217 a č.p. 541

podle § 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha-Újezd

podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Hlavní město Praha zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., PREdistribuce, a. s.

Ověření vlastnického či jiného věcného práva k pozemkům a stavbám pro účely stanovení účastníků řízení provedl stavební úřad naposledy ke dni vydání rozhodnutí ověřením v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Stavba obsahuje:

Jedná se o opravu vozovek a chodníků ulic Na Křtině v úseku Vodnická - Miličovská (včetně křižovatky) a Miličovská v úseku Štitová - Na Křtině včetně obou křižovatek, doplnění odvodnění a přeložky kabelů VO a CETIN ve slepé části Miličovské ulice

Stavba je členěna na následující stavební objekty dále jen SO:

SO 105 – Na Křtině

Jedná se o výměnu konstrukce celé komunikace včetně výměny části podloží a sanace propadlých částí vozovky v úseku mezi ulicemi Vodnická a Miličovská. V místech špatně zhutněných zásypů rýh inženýrských sítí, povrch komunikace bude asfaltový. Betonové obrubníky budou, zvětší části vyměněny za kamenné OP3. Komunikace má v současné době v úseku Vodnická - Miličovská šířku cca 6,00 - 7,00 m. Šířková uspořádání komunikace a chodníků zůstane zachováno. Pouze na západní straně ve staničení cca 0,50- 0,70 bude vozovka zúžena osazením obrubníku šířky 0, 25 m, o 0,25 m. V úseku od křižovatky s Miličovskou směrem jižním má vozovka šířku cca 5 m lemovanou betonovými obrubníky v úrovni. Jedná se o obytnou zónu bez chodníků.

Zpevněná zvýšená plocha v prostoru jihozápadního kvadrantu křižovatky bude mít šířku 2 m a od vozovky bude oddělena kamenným obrubníkem OP3 s výškou podstupnice 0,15 m, v prostoru bezbariérových úprav 0,02 m. V prostoru bezbariérových úprav bude varovný pás šířky 0,4 m z reliéfní dlažby. Příčný spád bude 2%. Od zeleně je plocha oddělena sadovým obrubníkem s výškou podstupnice 0,08m.

U křižovatky S ul. Vodnickou je navržen příčný práh lichoběžníkové průřezu v celé šířce vozovky v úrovni obou chodníků. Délka zvýšené části je navržena 3m, nájezdové rampy mají délku 1,20 m a spád v poměru 1:8. Komunikace je odvodněna do stávajících uličních vpustí a způsob odvodnění nebude měněn.

SO106 – Miličovská

Větev „4“

Šířkové uspořádání komunikace zůstane zachováno. V místě napojení na stávající stav v ZÚ je vozovka navržena v šířce 3,50, v dalším průběhu 5,50 m. Vzhledem k poloze stávajících nemovitostí nelze šířkové uspořádání výrazně měnit. Ve staničení cca km 0,050 je navržena vysazené zatravněná plocha, která bude sloužit pro zpomalení dopravy ve směru od Formanské ulice.

Stavebně se jedná o výměnu celé konstrukce vozovky včetně výměny části podloží a sanace propadlých částí vozovky v místech špatně zhutněných zásypů rýh inženýrských sítí, povrch komunikace bude asfaltový. Obrubníky budou vyměněny za kamenné OP3 šířky 0,25 m. Výška podstupnice bude 0,15 m, ve vstupech 0,02 m a ve vjezdech 0,05 m. Povrchy vjezdů budou z BD. Vjezdy budou lemovány sadovými obrubníky ABO 5-20 oddělujícími vjezdy od zelených ploch.

Zpevněná zvýšená plocha v prostoru křižovatky bude mít šířku 2m a od vozovky bude oddělena kamenným obrubníkem OP3 s výškou podstupnice 0,15 m, v prostoru bezbariérových úprav 0,02 m.

V prostoru bezbariérových úprav bude varovný pás šířky 0,4 m z reliéfní dlažby. Příčný spád bude 2%.

Od zeleně je plocha oddělena sadovým obrubníkem s výškou podstupnice 0,08m.

Komunikace je odvodněna do stávajících uličních vpustí a způsob odvodnění nebude měněn.

Uliční vpustí budou polohově přemístěny max. o cca 0,5 m a výškově rektifikovány.

Příčné a podélné sklony vozovky zůstanou v zásadě zachovány, příčný sklon zvýšené zpevněné plochy (chodníku) je navržen 2%.

Větev „B“

V současné době je šířka komunikace proměnná od cca 5,5 do 3,50 m. Její tvar i výškové řešení bude upraveno. Komunikace bude ve staničení cca km 0,008 — 0,020 rozšířena a polohově posunuta jižním směrem.

Stavebně se jedná o výměnu celé konstrukce vozovky včetně výměny části podloží a sanace propadlých částí vozovky v místech špatně zhutněných zásypů rýh inženýrských sítí, povrch komunikace bude asfaltový. Obrubníky budou vyměněny za kamenné OP3 šířky 0,25 m, Výška podstupnice bude 0,15 m.

Povrchy vjezdů budou z BD ti. 0,08 m. Vjezdy budou lemovány sadovými obrubníky ABO 5-20 oddělovacími vjezdy od zelených ploch. Detailní výškové napojení vjezdů na soukromé pozemky bude řešeno před zahájením stavby s jednotlivými majiteli. Návrh řeší odvodnění do nové uliční vpusti, jejíž přípojka bude napojena do stávající dešťové kanalizace.

SO 401 Miličovská – Přeložka kabelu VO

Kabel VO CYKY-J 4X16 mm² bude přeložen mezi sloupy 421113 a 421114 do nové trasy. Nový trasa bude vedena ve výkopu pod vozovkou v ulici Miličovská. Kabel bude uložen v samostatné chráničce DIN 110 mm ve společném výkopu s chráničkou, ve které bude uložen kabel CETIN. Chráničky budou umístěny minimálně 100 mm od sebe (vzdálenost vnějších pásů) a budou zalaty betonem dle vzorového řezu.

Kabel VO CYKY-J 4X16 mm² v prostoru mezi sloupy 421114 a 421115 bude obnoven ve stávající trase. Kabel zde bude veden ve volné trase pod zelení s výjimkou vjezdu do obytného domu, kde bude veden v chráničce DIN 110 mm. Uložení kabelů bude provedeno dle vzorových řezů. Do rýhy pod kabelové lože v celé délce nový zemnicí vodič FeZn O 10 mm, kterým budou pospojovány všechny stožáry a který bude spojen se stávající zemnicí soustavou VO.

SO 402 Miličovská – přeložka kabelu CETIN

Sdělovací kabel CETIN bude přeložen do nové trasy. Na vyznačených místech ve výkresové dokumentaci bude nový kabel připojen spojkou na stávající vedení. Nový trasa sdělovacího kabelu bude vedena ve výkopu pod vozovkou v ulici Miličovská. Kabel bude uložen v samostatné chráničce DIN 110 mm ve společném výkopu s chráničkou, ve které bude uložen kabel VO dle vzorového řezu ve výkresové části dokumentace. Chráničky budou umístěny minimálně 100 mm od sebe (vzdálenost vnějších pásů) a budou zalaty betonem dle vzorového řezu. Nový kabel bude podle požadavků CETIN.

Posouzení podle § 94o stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: dne 1. 8. 2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2019, speciální stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“. Umístění stavby vyhovuje zejména:

§ 16: požadavky standardu veřejných prostranství jsou splněny, jak vyplývá z PD. Stromořadí není vzhledem k šířce uličního prostranství navrženo.

§ 20 odst. 1: Při umístění stavby bylo přihlédnuto k charakteru území a k charakteru okolní zástavby, jak vyplývá z PD a závazného souhlasného stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 21. 07. 2020 pod č.j. MHMP 1110615/2020

§ 38: Hospodaření se srážkovými vodami – Komunikace Na Křtině a větev „A“ komunikace Miličovská budou odvodněna do stávajících uličních vpustí, které polohově přemístěny max. o cca 0,5 m výškově rektifikovány. Komunikace Miličovská větev „B“ bude odvodněna do nové uliční vpusti, jejíž přípojka bude napojena do stávající dešťové kanalizace. Hydrogeologické posouzení pro ulici Miličovskou, které zpracoval RNDr. Jan Král a kol. v 9/2020 doporučuje z důvodu nevhodných podmínek pro vsakování srážek, odvádění dešťových vod kanalizací.

odst. 1 písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: požadavky a podmínky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu jsou zapracovány do PD nebo jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zapracovány do projektové dokumentace, a jsou zahrnuty do tohoto rozhodnutí.

Navržený stavební záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - Podle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09. 09. 1999, který nabyl účinnosti dne 01. 01. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 schválené Usnesením Zastupitelstva HMP č. 39/85 dne 6. 9. 2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše se způsobem využití OB čistě obytné. Vzhledem k výše uvedenému lze záměr akceptovat což bylo doloženo souhlasným závazným stanoviskem Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 21.07.2020 pod č.j. MHMP 1110615/2020.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 216/7, 74/1, 74/6, 265/116, 265/396, 265/117, 74/2, 264/48, 264/3 vše v katastrálním území Újezd u Průhonice, tak, jak je zakresleno ve výkresu B. 3 3. Etapa Koordinační situace z 02/2019 v měřítku 1:500, která obsahuje zakreslení umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

odst. 2 písm. a) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace z 02/2019 je úplná, přehledná, rozsahem a obsahem odpovídá projektová dokumentace požadavkům stanoveným v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace z 04/2018 byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektovou dokumentaci z 02/2019 zpracoval:

Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 2/2019, části SO 401 – Milíčovská – přeložka kabelu VO a SO 402 – Milíčovská – přeložka kabelu CETIN, autorizoval Ing. Jiří Řehák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009922 v 2/2019, část Přípojka uliční vpusti autorizoval Ing. Jakub Doucha, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0011433 v 2/2019

Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 02/2019 stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje technické požadavky na stavby podle PSP, zejména:

§ 39 odst. 1: základní zásady a požadavky: mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání jsou splněny, jak vyplývá z PD, závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy dne 04. 06. 2020 č.j. HSAA- 6788-3/2020, stanoviska ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí ze dne 07. 05. 2020 č.j. MCP11/20/024244/OŽP/Hako

§ 42: požární bezpečnost je splněna, což je doloženo závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy dne 04. 06. 2020 č.j. HSAA- 6788-3/2020.

§ 43: hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí obecné požadavky jsou splněny, jak vyplývá z PD a závazných stanovisek ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí dne ze dne 07. 05. 2020 č.j. MCP11/20/024244/OŽP/Hako

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, úpravy pro osoby se sníženou možností pohybu a orientace. Příčné a podélné spády chodníků v ulici Na Křtině se nemění, pro pohyb osob nevidomých a slabozrakých slouží

jako vodící line betonový sadový obrubník s výškou podstupnice 0, 08 m nebo pevná oplocení sousedních parcel. Příčné a podélné spády větve „A“ komunikace Milíčovská se téměř nemění, v případě větve „B“ je navržen podélný sklon 6,6% a příčný 2%.

odst. 2 písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě - zůstává stávající.

odst. 3 ověření účinků budoucího užívání stavby: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

V řízení stavebník předložil:

- 3 vyhotovení projektové dokumentace z 02/2019

V řízení byla dále předložena souhlasná závazná stanoviska a souhlasná stanoviska, vyjádření a sdělení vyžadované zvláštními předpisy, opatřená stavebníkem.

Stanoviska sdělili:

- Závazná stanoviska a vyjádření:
 - ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 07. 05. 2020 č.j. MCP11/20/024244/OŽP/Hako bez podmínek
 - ÚMČ Praha 11 – odboru správy majetku, oddělení dopravy a silničně správní úřad ze dne 29. 06. 2020 pod zn. MCP11/20/024245/OSM/PM s podmínkami
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor Bezpečnosti ze dne 12. 06. 2020 pod č. j. MHMP 897183/2020 bez podmínek
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 21. 07. 2020 pod č.j. MHMP 1110615/2020 bez podmínek
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ze dne 02. 07. 2020 pod č.j. MHMP 1024592/2020 bez podmínek
 - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 04. 06. 2020 č.j. HSAA- 6788-3/2020 bez podmínek
 - Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. města Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 11. 06. 2020 č. j. KRPA-120822-2/ČJ-2020-0000DŽ s podmínkami
 - Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 25. 05. 2020 pod č.j. HSHMP 30270/2020
- Vyjádření a sdělení:
 - Lesy hl. m. Prahy zn. 2175/20_VT_0202/2020 ze dne 21. 10. 2020
 - Městská část Praha – Újezd č.j. 00838/2020 ze dne 28. 05. 2020
 - Cetin a.s. ze dne 08. 06. 2020 pod č.j. 644454
 - Pražská Plynárenská distribuce a.s. ze dne 06. 01. 2020 zn. 2020/OSDS/02918
 - Pražské vodovody a kanalizace ze dne 16. 06. 2020 zn. ZADOST21090
 - Veolia energie ČR a.s., a Veolia Energie Praha, a.s., zn. REVE/20200618-002/SUS ze dne 15. 07. 2020
 - Pražská vodohospodářská společnost, a.s. zn. 1696/20/2/02 ze dne 25. 05. 2020 a zn. 3471/20/2/02 ze dne 27. 10. 2020
 - Zdeněk Pěč ze dne 27. 02. 2020
 - Kolektory Praha a.s. zn. 2020-02-05_0001 ze dne 25. 02. 2020
 - UPC Česká republika s.r.o., zastoupená společností InfoTel, spol. s r. o., zn. 384/2020 ze dne 26. 02. 2020
 - Vodafone Czech Republic a.s., zn. 200617-1648182975 ze dne 17. 06. 2020
 - Technologie hl. m. Prahy, a.s. č. VPD-00283/2020 ze dne 17. 06. 2020
 - Predistribuce a.s. ze dne 10. 06. 2020 zn. S21130/300077887

Výše uvedená vyjádření vlastníků a provozovatelů sítí jsou platná v době vydání tohoto rozhodnutí nebo vlastníci sítí (UPC Česká republika s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s.) , uvedli, že nedochází ke střetu s jejich sítěmi, případně, že se zde jejich sítě vůbec nevyskytují. na nutnost koordinace s akcí s akcí PREDistribuce, a.s., SAP-S-144 899, 144 898 upozorňuje stavební úřad stavebníka níže v tomto rozhodnutí. Predistribuce a.s. a Technologie hl. m. Prahy, a.s., jsou účastníky řízení (věcná břemena), jímž je doručováno do vlastních rukou a mají právo podávat námitky či se odvolat, tedy po nich aktualizaci vyjádření stavební úřad rovněž nepožadoval. Ze znalosti místa stavby je stavebnímu úřadu známo, že zde aktuálně nebyly umístěny (povoleny) ani nově provedeny žádné nové sítě.

- Dále bylo předloženo:
 - plná moc od Městské části Praha – Újezd pro společnost Dopravní a inženýrské projekty DIPRO, spol. s.r.o. ze dne ze dne 23. 5. 2018
 - plná moc od Dopravní a inženýrské projekty DIPRO, spol. s. r. o. pro Jaroslava Medunu
 - souhlas na výkrese situace v souladu s § 184a stavebního zákona od vlastníka pozemku parc. č. 264/48 v k. ú. Újezd u Průhonic, kterým je společnost MIKROTECHNA s.r.o.
 - Hydrogeologické posouzení pro ulici Miličovskou, které zpracoval RNDr. Jan Král a kol. v 9/2020

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném společném rozhodnutí v souladu s §94o stavebního zákona žádost posoudil, jestliže je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto ustanovení, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka a dodavatele:

- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- V průběhu výstavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.

- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Po celou dobu realizace stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 152 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 154 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.
- Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správce inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Stavební mechanismy nesmí být zásadně používány tam, kde to některý ze správců poduličnických sítí výslovně zakázal.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán se správcem příslušné sítě.
- Protože je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražská Plynárenská distribuce a.s. zn. 2020/OSDS/02918 ze dne 01. 06. 2020, stanovisku Veolia energie ČR a.s. a Veolia Energie Praha, a.s., zn. REVE/20200618-002/SUS ze dne 15. 07. 2020 a podmínky Pražské vodohospodářské společnosti ze dne 27. 10. 2020 zn. 3471/20/2/02
- Pro minimalizaci prašnosti z výstavby budou použita účinná opatření, jako je např. zvlhčování prašných povrchů (výkopy, mezideponie) nebo jejich zakrývání plachtou, uložení nákladu při přepravě prašného materiálu v uzavřeném kontejneru nebo jeho zakrytí plachtou na ložné ploše automobilů a neprodlené očištění veřejných komunikací, pokud budou znečištěny staveništní dopravou
- Stavbu je nutno koordinovat s akcí PREdistribuce, a.s., SAP-S-144 899, 144 898, jak je uvedeno ve vyjádření k dokumentaci od společnosti PREdistribuce, a.s., zn. S21130/300077887 ze dne 10. 06. 2020

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

zástupce stavebníka (do vlastních rukou)

Jaroslav Meduna, IDDS: knytjgs

účastníci (do vlastních rukou)

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

Hlavní město Praha zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s., IDDS: a75fsn2

PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IDDS: w9qfskt

MIKROTECHNA s.r.o., IDDS: ttamrjx

ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) + včetně informační povinnosti pro spolky podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

ÚMČ Praha 11 - **úřední deska**, Opatovská č.p. 874/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415, s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění - s účinky doručení

Městská část Praha Újezd, **úřední deska**, IDDS: 2w9bx6s - s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

dotčené orgány

Magistrát HMP, IDDS: 48ia97h

- odbor strategických investic
- odbor územního rozvoje
- odbor ochrany prostředí
- odbor technické vybavenosti
- odbor bezpečnosti

ÚMČ Praha 11 - Odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

ÚMČ Praha 11 - Odbor dopravy, Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hl. m. Prahy - pobočka jih, IDDS: zpqai2i

ÚMČ Praha 11 - Odbor výstavby, k rukám Ing. Lucie Krtičkové, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Háje, 149 41 Praha 415

ÚMČ Praha 11 - Odbor výstavby, vodoprávní úřad, Vidimova č.p. 1325/2, 149 00 Praha 4-Chodov

na vědomí

Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. – pí Faktorová, IDDS: mivq4t3

spis



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415

Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon:

Úřad městské části Praha 11		Počet listů 1
Došlo dne 20. 01. 2022	08220316	Počet příloh 0
Zpracovatel: 267 902 111		

Sp. značka: OV/20/034564/Ph
Čj.: MCP11/22/004026/OV/Bu

Praha, 19. 01. 2022



SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MCP11/21/037914/OV/Bu sp. zn. OV/20/034564/Ph ze dne 19. 11. 2021, kterým bylo vydáno společné povolení na stavbu nazvanou:

"Rekonstrukce ulice Proutěná, stavba č. 0101 TV Újezd - etapa 0022 Proutěná - III. etapa"
Praha, Újezd, Proutěná

(dále jen "stavba") parc. č. 74/1, 74/2, 74/6, 216/7, 264/3, 264/48, 265/116, 265/117, 265/396 v katastrálním území Újezd u Průhonic,

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 11. 01. 2022 a je vykonatelné.

Ing. Jan Bureš
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

MČ Praha - Újezd, IDDS: 2w9bx6s

Jaroslav Meduna,  1x ověřená projektová dokumentace a štítek "stavba povolena"

spis

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnankyni paní

Ludmilu Pažoutovou

Specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK

os. č. 45574

(„**Zaměstnankyně**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činila jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupovala Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavírala smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisovala a podávala návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupovala v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisovala a podávala návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupovala,
- uzavírala smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavírala smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednávala smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednávala smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

- zastupovala Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednala a uzavírala smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavírala nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnankyně je ve výše uvedených záležitostech oprávněna Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněna jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých). Zároveň je oprávněna projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnankyně je dále oprávněna v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2023. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.
Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

