

**Dodatek č. 1/2023
dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov

Friedova 1469, Pelhřimov
zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem
IČ: 14450470
DIČ CZ 14450470
Číslo účtu: 14134261/0100
Peněžní ústav: KB Pelhřimov
na straně pronajímatele

a

Pelhřimovskou unií sportu, z. s.

Friedova 1464
393 01 Pelhřimov
IČO: 632 578 58
Neplátcí DPH.
na straně nájemce

a

Servisním centrem sportu ČUS Pelhřimov

Friedova 1464
393 01 Pelhřimov
IČ: 07387865
na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 527,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4016,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **5341,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:
Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Nájemce:

**Servisní centrum sportu
ČUS Pelhřimov**
Friedova 1464, 393 01 Pelhřimov
IČO: 073 87 865



Pelhřimovská unie sportu, z.s.
Friedova 1464
393 01 PELHŘIMOV
IČO: 632 57 858