

Dodatek č. 1/2023 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov Friedova 1469, Pelhřimov

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Lubomírem Davidem

Táborská 1791, 393 01 Pelhřimov

IČO: 73480444

Číslo účtu: 621561329/0800

Peněžní ústav: ČS Pelhřimov

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 422,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 3214,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,- Kč včetně platné DPH, vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **4539,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-

Lubomír David
SERVIS ŠKOLÁM
Mob.: 602 305 461
Táborská 1791, 393 01 Pelhřimov
IČO: 734 80 444, DIČ: CZ5508091380