

**Dodatek č. 1/2023**

**dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku  
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov**

**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

**Klinická logopedie IK s. r. o.**

**IČO 03628396**

**Místo podnikání: Tábořská 1812, Pelhřimov**

**Zastoupená Mgr. Ivanou Kociánovou,**

**bytem Tábořská 1812, Pelhřimov**

na straně nájemce

**Článek III.**

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 Kč 527,-- měsíčně. Nové nájemné činí 4016,-- Kč, DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **5341,-- s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:

**Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov**  
Friedova 1469  
393 01 Pelhřimov

-2-

Nájemce:

**Klinická logopedie IK s.r.o.**

Tábořská 1812, 393 01 Pelhřimov  
IČ: 036 28 396, IČZ: 35512000

