

č.j. JTP/0009/2023

## Dodatek č. 1/2023 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění mezi těmito účastníky:

### **Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov**

**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

### **HV Trans CZ spol. s r. o.**

Vokov 13, 393 01 Pelhřimov

IČO: 28088247

DIČ: CZ28088247

zastoupeným jednatelem Josefem Vychytilem

na straně nájemce

### Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 527,-- měsíčně. Nové nájemné činí 4016,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, parkovné Kč 25,-- s DPH, celkem měsíční splátka **5341,-- s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:

Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov  
Friedova 1469  
393 01 Pelhřimov

-2-

Nájemce:

**AUTOŠKOLA RH+**  
**HV Trans CZ s.r.o.**  
Vokov 13, 393 01 Pelhřimov  
IČ: 28088247, DIČ: CZ28088247  
TEL: 399 44 88 88