

**Dodatek č. 1/2023
dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě**

uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov, příspěvkovou organizací

Friedova 1469, Pelhřimov

zastoupenou ředitelem Mgr. Pavlem Ilaváčkem

IČ: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

Telefon: 565 349 415

Email: skola@spssou-pe.cz

na straně pronajímatele

a

Stanislavou Potěšilovou

Rynářská 575

393 01 Pelhřimov

IČO 70967113

na straně nájemce

Čl. IV

1. Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 527,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4016,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2. Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, celkem měsíční splátka **5316,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatel:

**Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov**
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-

Nájemce:

Stanislava Potěšilová
REHABILITACE
Stanislava Potěšilová
fyzioterapeut
Rynářská 575, 393 01 Pelhřimov
IČO 709 67 113, tel. 728 261 155