

**Dodatek č. 1/2023 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov

Friedova 1469, Pelhřimov

zastoupeným ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Jitkou Brychtovou

F. B. Vaňka 1823, 393 01 Pelhřimov

IČO: 73475858

Číslo účtu: 78-83590287/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

a

Ing. Jarmilou Kratochvílovou

Dolní Cerekev 178

588 45 Dolní Cerekev,

IČO 76505171

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného buňky o rozměrech místností 3,45x3,45 a 3,45x5,75
s příslušenstvím celkem 38,59 m² o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým
úřadem tj. 15,1 % činí pro rok 2023 527,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4016,-- Kč. DPH
je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo
650,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH. Celkem
měsíční splátka je **5316,-- Kč s DPH.**

Upravené nájemné a zálohy na energie jsou nájemci povinni hradit stejným dílem s
rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedli nižší úhradu.

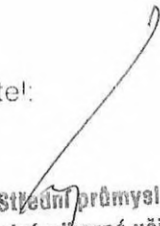
Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100.

Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

V Pelhřimově dne 18. 1. 2023

Pronajímatele:


**Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov**
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov

-2-

Nájemce:


Brychtová Jitka
F. B. Vaňka 1823, 393 01 Pelhřimov
IČ: 734 75 858

ING. JARMILA KRATOCHVÍLOVÁ
588 45 DOLNÍ CEREKEV 178
IČ 76505171