

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU č. 3725/2020

uzavřené dne 25. 2. 2020

(dále též „*smlouva*“)**KOVLIS HEDVIKOV, a.s.**

se sídlem Třemošnice – Hedvikov 1, PSČ 538 43

IČO: 610 58 041

DIČ: CZ61058041

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1436

zastoupená: Ing. Miroslavem Pavlasem, předsedou představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu 7138862/0800

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné


a**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: 

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim

číslo účtu: 19-5223320207/0100

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu č. 3725/2020 (dále jen „*dohoda*“):**I.****Předmět dohody**

1. Dne 25. 2. 2020 uzavřely strany dohody smlouvu o nájmu č. 3725/2020, a to na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. Strany dohody se dohodly na ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 1. 2023. K tomuto dni předá nájemce předmět nájmu pronajímateli vyklizený. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

II.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Nájemce za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.


V Třemošnici dne:

V Nasavrkách dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
Ing. Miloslav Pavlas
předseda představenstva
KOVOLIS HEDVIKOV, a.s.

.....

Lesy České republiky, s.p.