

S026 k2 - 9590 - 02

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: Tomášem Otípkou, ředitelem Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ing. Ivo Burkovič

se sídlem: Na Panském 406/18, 747 20 Vřesina

IČ: 67322255

DIČ: [REDACTED]

v OR nezapsán

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 200

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **3 025,00 Kč** za měsíc od 1.2.2023 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
2. a) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **1 611,19 Kč** za měsíc od 1.2.2023 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Platnost Výpočtového listu na základě tohoto dodatku je na dobu určitou **do 31.1.2024 s účinností od 1.2.2023**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

Ostravě dne 23.1.2023

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba

Výpočtový list na období od 1.2.2023 do 31.1.2024

Evidenční číslo: 200

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

Ivo Burkovič
Na Panském 406/18
747 20 Vřesina
IČ: 673 22 255
DIČ: [REDACTED]

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 25m2*1,16*365/12	882,08	10
Vod., stoč. 0,036m3/osoboden*1os.*22dni*88,22Kč/m3	69,87	10
Mezisoučet s 10% sazbou	951,95	10
El. energie 6,05Kč/kWh*2,4kWh/den*22dni	319,44	21
Odpady 2605Kč/kontejner/měs./48	54,27	21
Parkování	92,44	21
Nájemné 25m2*1200Kč/m2/12	2 500,00	21
Mezisoučet s 21% sazbou	2 966,15	21

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%	951,95	95,20	1 047,15
	21%	2 966,15	622,89	3 589,04
Celkem		3 918,10	718,09	4 636,19
Celkem k úhradě za měsíc				4 636,19

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.02.2023
03/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.03.2023
04/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.04.2023
05/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.05.2023
06/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.06.2023
07/2023	3 025,00	0,00	3 025,00	15.07.2023
08/2023	3 025,00	0,00	3 025,00	15.08.2023
09/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.09.2023
10/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.10.2023
11/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.11.2023
12/2023	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.12.2023
01/2024	3 025,00	1 611,19	4 636,19	15.01.2024

V Ostravě 23.01.2023

Zpracovala: [REDACTED]

