

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 01/2021

*uzavřené dne 23. 6. 2021
dle zákonů č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění*

Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

Se sídlem: Dobřany, Ústavní ul., PSČ: 334 41

IČ : 00669792

Jednající: [redacted] ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

UNISTRY s. r. o.

Se sídlem: Zahradní 836, 334 01 Přeštice

IČ: 26351722

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14734

Jednající: [redacted] jednatelem

(dále jen „nájemce“)

I.

Dle ustanovení čl. IV. bod 3) shora uvedené nájemní smlouvy si smluvní strany výslovně sjednaly každoroční zvyšování nájemného o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, zveřejněná Českým statistickým úřadem dne 11.1.2023, činí 15,1%.

Shora uvedené smluvní strany proto uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s čl. IV. bod 3) a VIII. bod 5. shora uvedené nájemní smlouvy tento dodatek č. 1 ke shora uvedené nájemní smlouvě, a to z důvodu zvýšení nájemného (z původní částky 8. 100,-Kč vč. DPH) na částku 9. 323,- Kč vč. DPH.

II.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků, účinnosti nabývá dnem 1. 2. 2023. Zveřejnění v Registru smluv provede pronajímatel obratem po jeho uzavření.

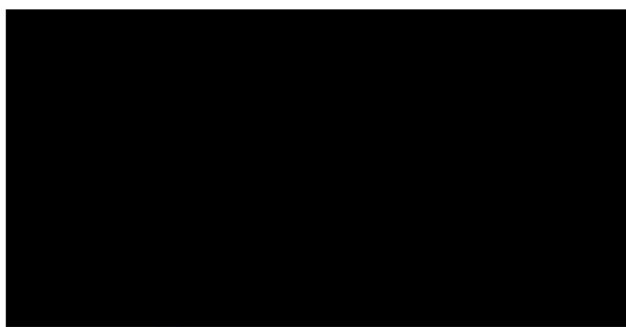
Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží pronajímatel i nájemce.

Ostatní ustanovení shora uvedené nájemní smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.

27.1.2023

V Dobřanech dne: 27.1.2023

Za pronajímatele:



Za nájemce:

