

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

na zhotovení stavby NÁZEV STAVBY uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami:

1. Objednatel: SPRÁVA MĚSTA SOBĚSLAVI s.r.o.

Jednatel: Vladimír Falada
ul.Tyršova 482/13
392 01 Soběslav

a

2. Zhotovitel: Josef Peterka

Zastoupený: Josefem Peterkou
Vrchlického 184/10
392 10 Soběslav

IČ: 18321443

DIČ: CZ5907310816

Bankovní spojení :

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je oprava bytu v bytovém domě ulice Na Pískách v Soběslavi.

II.

Dodací lhůta, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce 2.5. 2017 a dokončit a předat dílo dle této smlouvy 24.5.2017.

2. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.

III.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly dle ust. zákona č. 526/90 Sb. na ceně díla dle sestaveného rozpočtu . Její výše činí: 63 770,00 Kč

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zálohu, a to na základě zálohové faktury:
 - při zahájení stavby ve výši 50 % z rozpočtové ceny.

V.

Součinnost objednatele

2. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Na pracoviště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednatele.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla.

VII.

Majetkové sankce

1. Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran.

3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Soběslavi dne 2.5.2017