

S M L O U V A

O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 1795-17/2022

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno:

Jeslová a azylová zařízení České Budějovice, příspěvková organizace

Se sídlem: E. Pittera 256/3, 370 01 České Budějovice

Telefon: xxx

Jednající: Mgr. Lenka Lerchová

IČO: 62537962

Bankovní spojení: xxx

Společnost zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Pr 110

1.2. Poskytovatel:

Obchodní jméno: Služba, výrobní družstvo

Se sídlem: Fráni Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice

Telefon/fax: xxx

Jednající: Jan Fiala, předseda družstva

Zmocněn k jednání: xxx

IČO: 00028819 *DIČ:* CZ 00028819

Bankovní spojení: xxx

Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Dr 33

U Z A V Í R A J Í

Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

II. Předmět plnění

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkční zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) připojené na vlastní pult centralizované ochrany (dále jen PCO).

V. Úrok z prodlení

Za opožděnou úhradu faktury byl dohodnut úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Smluvní pokuta

6.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:

1. **xxx** Kč (bez DPH) – za porušení plnění smlouvy v bodu 8.1 – za každý jednotlivý případ.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy EZS omezující funkci PCO, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) v co možná nejkratší lhůtě.

VII. Odpovědnost za škody a náhrada škody

7.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 2894 a násl. Občanského zákoníku.

7.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z EZS a nesprávné provedení zásahu.

7.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou EZS, za nefunkčnost EZS pro poruchu na telekomunikační síti a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (úder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.

VIII. Povinnosti objednatele

8.1. Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu jak 7 dní, zabudování dalšího EZS v objektu).

8.2. Pro umožnění řádného zásahu, předá objednatel poskytovateli klíče od přístupových cest do objektu v tomto počtu: **xxx**

8.3. Objednatel pověřuje dále uvedené zaměstnance, kterým bude možné ohlásit napadení objektu v mimopracovní době:

Objekt: **xxx**

Jméno: **xxx**

Telefon: **xxx**

Objekt: **xxx**

Jméno: **xxx**

Telefon: **xxx**

8.4 Objednatel odpovídá:

1. za technický stav EZS, dle ČSN 33 4590, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných kontrol funkčnosti EZS

IX. Povinnosti poskytovatele

- 9.1. Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.
- 9.2. Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její náplň nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).
- 9.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené špatnou aktivací systému. Dále neodpovídá za poruchy způsobené na telekomunikační síti a současně neodpovídá za vznik škod, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenou poruchou.

X. Povinnosti obou smluvních stran

- 10.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti, tvořící obchodní a další tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty a jako takové poskytujícími stranami označeny.
- 10.2. Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti.
- 10.3. Závazek ochrany utajení obchodního tajemství trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají obě smluvní strany.
- 10.4. V případě prokázání porušení povinnosti dle odstavců 7.2., 8.1, 9.2., 10.1 a 10.3., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

XI. Odstoupení od smlouvy a výpověď

- 11.1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázání podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Za takové porušení považují smluvní strany např. nedodržení ujednání obsažených v čl. VII. odst. 2, čl. VIII. odst. 8.1. a čl. IX. a X.

- 11.2. Odstoupení od smlouvy musí účastník doručit druhé straně bez zbytečného odkladu od zjištění okolností vedoucích k tomuto ukončení smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany dále sjednaly možnost ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu. V takovém případě lze závazek ze smlouvy zrušit ke konci měsíce. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení pokud již dospěl ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě písemných dodatků, které budou číslovány. Písemná forma dodatků je podmínkou jejich platnosti.
- 12.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
- 12.3. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od **1.1.2022**.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 12.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a zároveň prohlašují, že se s touto smlouvou pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění rozumí, vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 22.listopadu 2021

.....
za objednatele
xxx

.....
za poskytovatele
xxx