

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ

### **Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví**

se sídlem: Ruská 2412/85, 100 05 Praha 10

IČO: 00023841

státní příspěvková organizace

zastoupená: Ing. Nadou Mlčákovou, manažerkou Hotelu ILF, na základě plné moci

bankovní spojení: Česká národní banka, účet č. 19535-101/0710

(dále jen "IPVZ")

na straně jedné

a

cestovní agentura:

**Czech Holidays Prague, s.r.o.**

se sídlem: Národní 60/28, 110 00 Praha 1

IČO: 08645175,

společnost zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 322570

zastoupená: jednatelem Ing. Janem Kučerou

bankovní spojení: ČSOB, účet č. 289568691/0300

(dále jen „CA“)

na straně druhé

uzavřeli, ve smyslu ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o spolupráci při zajištění ubytování (dále jen „Smlouva“)

### **Preambule**

1. IPVZ je státní příspěvkovou organizací, která je ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), příslušná hospodařit se stavbou č. p. 743 nacházející se na pozemku parc. č. 299, zapsaném na listu vlastnictví č. 1116 pro katastrální území Michle, obec Praha; předmětná stavba se nachází na adrese Budějovická 743/15, 140 00 Praha 4 – Michle, a v současnosti je částečně využívána jako hotel a kongresové centrum pod obchodním označením „Hotel ILF“ (dále jen „Hotel“).
2. CA je podnikatelem v oblasti cestovního ruchu, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném příslušnými krajskými soudy (v Praze Městským soudem).
3. Smluvní strany touto smlouvou projevují vůli spolupracovat při zajištění ubytování klientům CA v Hotelu.

## Čl. 1 Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek smluvních stran při opakovaně poskytovaných ubytovacích a s ubytováním souvisejících služeb v Hotelu pro klienty CA.

## Čl. 2 Podmínky smluvní spolupráce

- 2.1 IPVZ a CA budou po dobu trvání smlouvy uzavírat každoročně Ceník k této Smlouvě na následující kalendářní rok (dále jen „Ceník“), který určí konkrétní podmínky spolupráce. Obsahem Ceníku bude:
- určení ubytovacích kapacit (počet pokojů) v Hotelu rezervovaných pro CA na konkrétní termíny,
  - ceny, které bude CA za tyto konkrétní kapacity IPVZ platit,
  - konkrétní storno podmínky pro případ neobsazení rezervovaných pokojů nebo v případě zrušení avizovaných příjezdů po lhůtě sjednané storno podmínkami či nedojezdů.
  - lhůty před sjednaným příjezdem skupin nebo jednotlivých hostů, ve kterých bude CA Hotelu příjezdy potvrzovat a konkretizovat,

Ceníky podepsané oběma smluvními stranami budou tvořit nedílnou Přílohu této Smlouvy s platností vždy pro aktuální rok.

- 2.2 Nad rámec vyčleněných kapacit sjednaných v Ceníku se může spolupráce IPVZ a CA uskutečňovat i formou jednotlivých objednávek CA přímo u Hotelu a jejich potvrzení Hotelem. Tyto objednávky mohou být učiněny některým z níže uvedených způsobů:
- emailem na adresu: [rezervace@hotel-ilf.cz](mailto:rezervace@hotel-ilf.cz), [booking@hotel-ilf.cz](mailto:booking@hotel-ilf.cz)
  - telefonicky s následným písemným potvrzením (e-mail)
  - ústně s následným písemným potvrzením
  - přes internetovou stránku hotelu s následným potvrzením

Obsahem objednávky musí být alespoň:

- počet klientů CA, pro které je ubytování v Hotelu vyžádáno
  - termín pobytu od - do (vyjádřeno datem)
  - počet a typ rezervovaných pokojů.
- 2.3 Objednávky provedené CA podle odst. 2.2 Hotel potvrdí nebo odmítne v co nejkratší době po jejich obdržení. Potvrzení nebo odmítnutí musí být písemné (e-mailem). Pokud CA neobsadí kapacity Hotelem potvrzené na základě jednotlivých objednávek, platí pro tyto případy stejné storno podmínky, které jsou pro daný rok sjednány Ceníkem.
- 2.4 Na platnost objednávek potvrzených Hotelem v době trvání této Smlouvy nebude mít případné ukončení této Smlouvy vliv.

### **Čl. 3 Cena a platební podmínky**

- 3.1 Cena za ubytování a služby pro klienty CA v Hotelu bude stanovena každoročně na základě sjednaného Ceníku podle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy.
- 3.2 Cena za ubytování a služby, poskytnuté klientům CA v Hotelu na základě konkrétní potvrzené objednávky nad rámec kapacit sjednaných v aktuálním Ceníku (čl. 2, odst. 2.2), bude stanovena podle aktuálně platných ceníků Hotelu.

Cenu za poskytnuté služby bude CA hradit IPVZ zpětně na základě faktur, vystavovaných za každou poskytnutou akci zvlášť. Faktury musí obsahovat rozpis poskytnutých služeb a splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturu IPVZ vystaví a odešle v elektronické podobě e-mailem na adresu určenou CA do 10 dnů po skončení poskytnutí služeb, splatnost faktur je stanovena na 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. V individuálních případech může být vyžadována částečná platba předem na základě zálohové faktury. V případě zrušení objednávky v termínu před účinností storno podmínek, má CA nárok na vrácení zálohy, nedohodnou-li se smluvní strany na použití zálohy pro budoucí objednávky. Po uplynutí lhůty delší než 14 dní po datu splatnosti má IPVZ právo uplatnit smluvní sankci ve výši 1% za každý den, v němž je CA v prodlení.

- 3.3 V případě, že daňový doklad nebude ze strany CA ve lhůtě splatnosti uhrazen, zavazuje se CA uhradit IPVZ úroky z prodlení ve výši stanovené aktuálně platným právním předpisem.

Poplatky za storna podle storno podmínek sjednaných Ceníkem a rovněž případné úroky z prodlení při opožděných platbách bude CA hradit IPVZ na základě penalizačních faktur ve lhůtě uvedené na těchto fakturách.

- 3.4 CA má právo reklamovat vystavený daňový doklad výhradně v termínu jeho splatnosti. Reklamacie po tomto termínu bude považována za neoprávněnou. Dnem doručení reklamacie IPVZ s označením chybných údajů se přerušuje doba splatnosti a prodlužuje se o dobu, po kterou byla reklamacie řešena.

### **Čl. 4 Ujednání pro případy vyšší moci**

- 4.1. Smluvním stranám nevznikne odpovědnost za neplnění podmínek uvedených v čl. 2 této smlouvy, pokud je příčina takového neplnění prokazatelně mimo kontrolu dané strany (vyšší moc).
- 4.2. Pokud u kterékoliv ze smluvních stran dojde k působení vyšší moci, které bude příčinou jejího neplnění podmínek čl. 2 smlouvy, okamžitě písemně oznámí druhé smluvní straně, že nastaly okolnosti vyšší moci, a uvede předpokládanou dobu svého neplnění.
- 4.3. Pokud skutečná doba neplnění kteroukoliv ze stran z důvodu působení vyšší moci přesáhne 3 měsíce od data podání písemného oznámení o působení vyšší moci, bude

druhá smluvní strana oprávněna ukončit tuto smlouvu na konci takového tříměsíčního období nebo kdykoliv poté během trvání působení vyšší moci, a to na základě písemné výpovědi s šedesátidenní výpovědní lhůtou od doručení neplnící smluvní straně. Žádná ze smluvních stran nebude v důsledku takového ukončení dlužit žádnou náhradu škody, úhradu ani odškodnění.

## **Čl. 5**

### **Mlčenlivost, ochrana osobních údajů**

- 5.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se druhé smluvní strany, které získaly v průběhu plnění předmětu této smlouvy a které nejsou veřejně přístupné nebo se pokládají za důvěrné. Za důvěrné informace ve smyslu tohoto odstavce se považují veškeré informace, které jsou jako důvěrné označeny anebo jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit kterékoliv smluvní straně újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací, dokud se tyto informace nestanou všeobecně známými.
- 5.2 Smluvní strany si sjednávají, že podmínky Ceníku jsou informacemi důvěrnými ve smyslu odstavce 5.1 a zavazují se, že je nebudou zveřejňovat ani zpřístupňovat třetím osobám. Ceny nemohou být distribuovány třetím stranám, pokud nejsou součástí balíčku nabízeného společně s dalšími službami. V žádném případě nemohou být nabízeny třetím stranám, které nabízejí samostatné ubytování na webových stránkách nebo prodejních portálech.
- 5.3 Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy dbát na dodržování pravidel a zásad ochrany osobních údajů v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů („GDPR“), poskytovat si v této oblasti potřebné informace tak, aby zpracování a ochrana osobních údajů, které budou při plnění této smlouvy zpracovávány, probíhala v souladu s platnou legislativní úpravou tak, aby byla zajištěna zejména jejich ochrana před zneužitím.
- 5.4 Povinnosti stanovené v tomto článku nejsou nijak dotčeny ukončením účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu a přetrvávají i nadále.

## **Čl. 6**



### **Platnost a účinnost Smlouvy**

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, v účinnost vstupuje dnem uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra a je uzavřena na dobu neurčitou.
- 6.2 Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou, která musí být písemná, datovaná a oboustranně podepsaná.
- 6.3 Obě smluvní strany jsou oprávněny jednostranně tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď druhé straně doručena.

- 6.4 Ukončením této Smlouvy není dotčena platnost ani účinnost kapacit sjednaných Ceníkem pro daný rok ani jednotlivých objednávek přijatých a potvrzených na základě této Smlouvy před jejím ukončením.
- 6.5 Kterákoliv ze Smluvních stran může od smlouvy odstoupit s okamžitým účinkem k datu prokazatelného doručení druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana opakovaně nebo závažným způsobem porušuje podmínky sjednané touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a řádně zdůvodněné.
- 6.6 Za závažné porušení povinností CA se považuje opoždění úhrady vystavených faktur - daňových dokladů o více než 30 dnů po termínu splatnosti.
- 6.7 V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy si smluvní strany navzájem do 30 dnů vypořádají své splatné pohledávky.

### Čl. 7 Ustanovení závěrečná

- 7.1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2. Veškeré spory vyplývající z neplnění podmínek této smlouvy a aktuálně platných Ceníků budou smluvní strany řešit především smírnou cestou. V případě nedosažení dohody budou spory předloženy místně příslušným soudům k rozhodnutí podle platných právních předpisů České republiky.
- 7.3. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.4. CA bere na vědomí, že IPVZ je povinen tuto smlouvu zveřejnit v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.
- 7.5. Tato Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle smluvních stran, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 02.01.2023	V Praze dne <i>2.1.2023</i>
 Ing. Ivana Mítáková Manažerka Hotelu IIF (Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví)	 Ing. Jan Kucera Jednatel Czech Holidays Prague, s.r.o. Czech Holidays Prague, s.r.o.
	Czech Holidays Prague, s.r.o. Národní 28, CZ 110 00 Praha 1 Tel. (+420) 221 105 219 IČO: 08645175 DIČ: CZ08645175 OR: MěS Praha, odd. C, vl. 322570

Příloha č. 1 – vzor Ceníku včetně vzoru Stornopodmínek



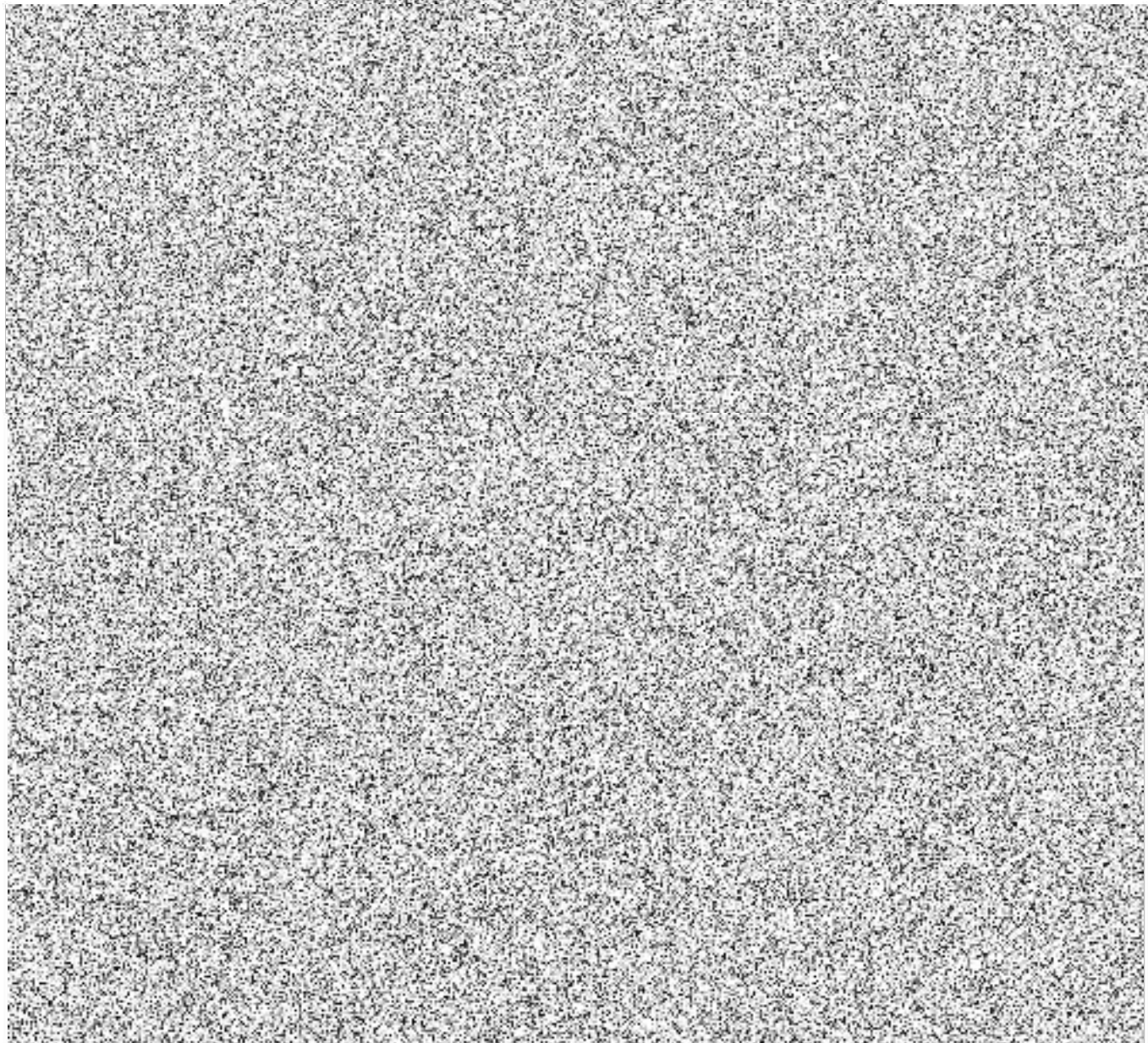
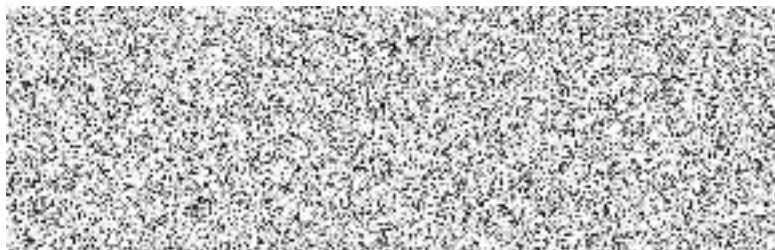


**Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví**  
Ruská 85, 100 05 Praha 10

Příloha č. 1  
k rámcové smlouvě o spolupráci při zajištění ubytování  
ze dne 02.01.2023

## **CENÍK 2023**

### **a storno podmínky ubytování v Hotelu ILF**





**Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví**  
Ruská 85, 100 05 Praha 10

