



SMLOUVA O DÍLO

Ev. č. zhotovitele:

Ev. č. objednatele: 2312_0002_23

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel:

Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Královopolská 2590/135, 612 00 Brno, zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí,

IČ: 68081707

DIČ: CZ68081707

Zastoupená: Doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., DSc., ředitelkou

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

BMS SERVIS, s.r.o., Vídeňská 186/118, 619 00 Brno

IČ: 27723364 DIČ: CZ 27723364

Zapsaná: v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 4863

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

Zastoupená: Ing. Josefem Musilem, jednatelem společnosti

Zmocněnec pro jednání ve věcech realizace díla: p. Marek Zelinka

(dále jen zhotovitel)

1.0. Předmět a místo plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí za podmínek stanovených touto smlouvou pro objednatele řádně provést dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle podmínek této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
„Výměna parního vyvíječe“ (součástí díla je také demontáž a odvoz stávajícího parního vyvíječe).
- 1.3. Dílo zahrnuje i veškeré práce, dodávky a služby dále nespecifikované, které jsou nutné k provedení funkčního předmětu díla, při splnění všech souvisejících na území České republiky platných právních předpisů a ČSN, které jsou při plnění této smlouvy pro zhotovitele závazné.
- 1.4. Vznikne-li kdykoli během realizace díla potřeba jakýchkoli prací, služeb nebo dodávek nad rozsah díla sjednaný touto smlouvou o dílo (dále jen „vícepráce“) nebo potřeba menšího rozsahu prací, služeb nebo dodávek oproti rozsahu díla sjednaného touto smlouvou o dílo (dále jen „méněpráce“), oznámí tuto skutečnost zhotovitel písemně objednateli spolu s uvedením vlivu na cenu díla a termín plnění díla.
- 1.5. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace díla vyzvat zhotovitele ke změně díla nebo změně rozsahu díla a zhotovitel se zavazuje na základě této výzvy objednatele zpracovat písemný návrh takové změny díla nebo jeho rozsahu spolu s uvedením vlivu na cenu díla a termín plnění díla.

2.0. Doba plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto dílčích termínech plnění:

Milník	datum / týden / měsíc od podpisu smlouvy
Zahájení realizace díla	ihned
Dokončení a předání a převzetí díla	03. 03. 2023

- 2.2. Termíny plnění dle čl. 2.1. této smlouvy jsou pevné a neměnné a pro smluvní strany závazné. Změny termínů plnění jsou možné pouze, bude-li tak smluvními stranami písemně odsouhlaseno schválením.
 - 2.2.1. Zhotovitel se zavazuje, že dle požadavku objednatele zajistí technologické úpravy, rekonstrukční práce nebo opravy na základě zvláštní objednávky.

3.0. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši 200.104,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě tisíc čtyřicet tisíc Kč bez DPH).
- 3.2. K ceně díla dle čl. 3.1. výše se připočte DPH v souladu se ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Cena díla dle čl. 3.1. této smlouvy je pevná a nepodléhá změnám, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
- 3.4. Cena díla dle čl. 3.1. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.
- 3.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že vzal při stanovení ceny díla na vědomí veškeré podmínky a okolnosti, které mají vliv na cenu díla, možnost provádění prací tak, jak popsáno v této smlouvě, a

- obecné podmínky na staveništi/v místě provádění díla a je s nimi srozuměn. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.
- 3.6. Cenu díla dle čl. 3.1. této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit na základě faktur vystavených a doručených zhotovitelem objednateli, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a daňového dokladu dle ZDPH.
 - 3.7. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla / protokol o splnění příslušného milníku realizace díla, vystavený zhotovitelem a potvrzený objednatelem, který je nedílnou součástí vystavené faktury. Fakturu odešle zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení zhotovitele s vystavením a odesláním faktury objednateli dle předchozí věty, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu vypočtenou z fakturované částky ročně ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.
 - 3.8. Faktura musí kromě celkové fakturované částky (bez daně z přidané hodnoty) obsahovat i rozdělení této částky (bez daně z přidané hodnoty) na cenu za materiál, výkony (práce) a na cenu za ostatní činnosti v souhrnu. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro účely řádné aplikace DPH podle ZDPH zatřídění díla podle klasifikace CZ-CPA.
 - 3.9. Fakturovány mohou být pouze výkony uvedené v této smlouvě. Změny rozsahu prací zhotovitele nebo hodinových sazeb dle této smlouvy jsou možné pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě.
 - 3.10. Zhotovitel a objednatel se dohodli a souhlasí, že zhotovitel bude zasílat originály faktur elektronicky ve formátu PDF na emailovou adresu: [REDACTED], přičemž faktura a přílohy faktury budou tvořit jeden soubor PDF vždy tak, aby v emailu byla pouze 1 faktura s přílohami ve formátu PDF, tzn. jeden email, jedna příloha PDF.
 - 3.11. Splatnost faktur zhotovitele bude 45 dní ode dne doručení faktury objednateli. Zaplacení je považováno za uskutečněné, pokud je předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
 - 3.12. V případě prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel je povinen zaplatit úroky z prodlení ročně z dlužné částky ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

4.0. Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí v termínech plnění sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel se bude při realizaci díla řídit podmínkami této smlouvy, právními předpisy a příslušnými ČSN, které jsou pro zhotovitele pro účely této smlouvy závazné.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele při plnění díla, zejména na všech demontovaných zařízeních nebo materiálech, a to až do okamžiku převzetí díla objednatelem, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je zejména povinen věci převzaté od objednatele při provádění díla zabezpečit proti odcizení nebo poškození třetí osobou nebo působením přírodních sil, případně tyto věci umístit do uzamčených prostor v areálu objednatele.
- 4.3. Zhotovitel nesmí znečišťovat a poškozovat komunikace a zpevněné plochy areálu, provádět údržbu a mytí vozidel a mechanismů mimo vyhrazené prostory, odstavovat vozidla mimo zpevněné plochy ani jinak poškozovat zeleň. Zhotovitel nesmí z vozidel vypouštět na komunikace i mimo ně jakékoli provozní náplně, paliva, kapaliny nebo jiné látky škodlivé nebo nebezpečné životnímu prostředí a je povinen zabezpečit, aby nedošlo úniku těchto látek v areálu objednatele na komunikace i mimo ně.
- 4.4. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel bude pořizovat vhodnou formou dokumentaci případného porušení bezpečnostního standardu.

- 4.5. Objednatel se zavazuje každé jednotlivé zjištěné porušení bezpečnostního standardu projednat se zástupcem zhotovitele ve věcech smluvních a vyzvat jej ke zjednání nápravy.

5.0. Součinnost

- 5.1. Objednatel zajistí zaměstnancům zhotovitele na základě jejich odůvodněného požadavku volný přístup k místu provádění díla v sídle objednatele (např. demontáží podhledů, odsunutím či odklizením předmětů bránících volnému přístupu) a poskytne potřebnou součinnost k vytvoření nezbytných předpokladů pro nerušené plnění dle této smlouvy, k nimž patří (např. parkoviště atd.).
- 5.2. Objednatel upozorní zaměstnance zhotovitele na případné odlišnosti v bezpečnostních předpisech v objektu objednatele od obecně platných norem a předpisů.
- 5.3.
- 5.4.
- 5.5. Objednatel zajistí pro každý, předem domluvený příjezd techniků zhotovitele, přítomnost předem stanoveného zodpovědného zástupce objednatele nebo jím pověřeného zástupce.

6.0. Záruky, náhrada škody

- 6.1. Na nově instalované zařízení či jeho komponenty poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 24 měsíců.
- 6.2. Pokud se při diagnóze závady nebo poruchy zjistí, že vznikla:
- neodbornou manipulací, chybou obsluhy nebo neoprávněnými zásahy
 - vnějšími vlivy, jako např. otřesy, klimatickými vlivy, změnami podmínek okolního prostředí,
 - změnami nebo poruchami v hardwaru, pokud za ně neodpovídá zhotovitel,
- nese objednatel všechny náklady na diagnózu a odstranění závad.
- 6.3. Zhotovitel neručí za ztráty, škody nebo průtahy, které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc.

7.0. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla ve lhůtách dohodnutých dle této smlouvy, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

8.0. Ostatní ujednání

- 8.1. Jakékoliv technické a cenové informace, „know-how“ a další důvěrné informace, týkající se obou smluvních stran zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány ani obecně zpřístupněny třetí osobě bez předchozího souhlasu smluvní strany.

8.2. Pověření pracovníci objednatele:

<i>Jméno:</i>	<i>Funkce:</i>	<i>Telefon:</i>

8.3. Pověření pracovníci zhotovitele:

<i>Jméno:</i>	<i>Funkce:</i>	<i>Telefon:</i>

9.0. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně všech případných dodatků v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.
- 9.2 Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených právním předpisem a/nebo touto smlouvou
- 9.3 Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Místně příslušným soudem je v prvním stupni Městský soud v Brně a v případě sporů vymezených v § 9 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád je v prvním stupni příslušný Krajský soud v Brně.
- 9.4 Veškeré změny nebo doplňky smlouvy, včetně změn cenových ujednání, je možné provést pouze formou písemných dodatků.
- 9.5 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jedné pro každou smluvní stranu, každý s platností originálu.

Za objednatele:Doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D., DSc.
ředitelka**Za zhotovitele:**Marek Zelinka
jednatel společnosti



Podpis:

Podpis:

V Brně dne 27. 1. 2023

V Brně dne 25. 1. 2023

Cenová nabídka

N23-114-0

nabídku poptává:

nabídku zpracoval:

Biofyzikální ústav AV ČR,

BMS SERVIS, s.r.o.

Královopolská 135
612 65 Brno

Vídeňská 118,
619 00 Brno

Výměna zvlhčovače pro VZT

BFU - Výměna zvlhčovače					
	Parní vyvíječ Condair RS40 Visual bez příslušenství		Mj.		
	Instalační materiál		ks	1	
	Instalace, zprovoznění, odzkoušení		kpl	1	
	Sleva 10%		kpl	1	
	Doprava		kpl	1	
Celkem bez DPH					200 104 Kč

Termín dodání zařízení 4-6 týdnů.

Cena je platná do 31.01.2023.

Předpokládaný termín realizace dle domluvy po obdržení objednávky.

V Brně dne 23.01.2023

S pozdravem
František Macháček
Projekt inženýr

